



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡ/ΜΙΑΣ ΕΒΡΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Ι. Δραγούμη 1, Αλεξανδρούπολη, 68131
Πληροφορίες: Ζηλιασκοπούλου Β.
Τηλέφωνο: 25513 – 55860
Email: perivallon.evrou@pamth.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΠΡΟΣ: ΣΕΛΙ ΑΧΔ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
Κων. Παλαιολόγου 53
Ενταύθα ΤΚ 68100
christinateka@yahoo.gr

ΚΟΙΝ: Σύμφωνα με τον πίνακα
κοινοποιήσεων

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Αιολικός Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) ισχύος 0,5 MW στη θέση «ΚΗΠΟΣ» Νεοχωρίου Δήμου Ορεστιάδας ΠΕ Έβρου».

Σχετικά:

1. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...», όπως ισχύει.
2. Η ΥΑ με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β'): «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 υπουργικής απόφασης.....», όπως ισχύει.
3. Η Απόφαση με αρ. 49828/2008 (ΦΕΚ 2464/Β): «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας...», όπως ισχύει
4. Η ΥΑ 3791/2013 (ΦΕΚ 104/Β) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας...».
5. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης».
6. Η με αρ. ΔΔ οικ. 1327/2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ: «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων...», όπως ισχύει.
7. Η υπ. αρ. πρωτ. 127451/2355/2024 Αίτηση της «ΣΕΛΙ ΑΧΔ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» για υπαγωγή σε ΠΠΔ του έργου του θέματος.
8. Η βεβαίωση παραγωγού ΡΑΑΕΥ υπ' αριθμ: ΒΕΒ- 005937/2023 της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας.
9. Η υπ. αριθμ. 75/2023 Βεβαίωση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ορεστιάδας, σύμφωνα με την οποία στην έκταση δεν έχουν καθοριστεί συγκεκριμένες χρήσεις γης.

10. Η υπ. αριθμ. 68859/2023 χορήγηση άδειας εκσκαφής της Εφορείας Αρχαιοτήτων Έβρου, όπου αναφέρεται ότι δεν έχουν αντίρρηση, με πρόσθετους όρους.
11. Το υπ. αρ. πρωτ. 71767/2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης, σύμφωνα με το οποίο δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς τους, με πρόσθετους όρους.
12. Οι υπ. αρ. πρωτ. 74780/2023 και 185809/2024 γνωμοδοτήσεις της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας σύμφωνα με τις οποίες δεν έχουν αντίρρηση για την εγκατάσταση ΑΣΠΗΕ, με πρόσθετους όρους.
13. Η υπ' αρ. πρωτ. Κ.Γ./Δ3 5731/2023 Γνωμάτευση της **ΥΠΑ/ Τμήμα χαρτών και εμποδίων που αφορά Α/Γ μεγαλύτερου ύψους και μεγαλύτερης ισχύος από την υπό αδειοδότηση**, σύμφωνα με την οποία δεν έχουν αντίρρηση για την εγκατάσταση της ανεμογεννήτριας, με πρόσθετους όρους.
14. Το υπ. αρ. πρωτ. Φ.114.1/1755/292361 Σ.5424/2023 έγγραφο του **ΓΕΕΘΑ/ Τμήμα 4 (προστ. περιβάλλοντος) που αφορά Α/Γ μεγαλύτερου ύψους και μεγαλύτερης ισχύος από την υπό αδειοδότηση**, σύμφωνα με το οποίο συνηγορούν για το έργο υπό προϋποθέσεις (πρόσθετους όρους).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την υπαγωγή του έργου «Αιολικός Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) ισχύος 0,5 MW στη θέση «ΚΗΠΟΣ» Νεοχωρίου Δήμου Ορεστιάδας ΠΕ Έβρου» σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις ως εξής:

I. Στοιχεία του έργου

Ονομασία του έργου	ΑΣΠΗΕ μίας (1) ανεμογεννήτριας ισχύος 0,5 MW, με διάμετρο δρομέα 90 m και ύψος πυλώνα 80 m.
Θέση του έργου	Θέση «Κήπος» Νεοχωρίου Δήμου Ορεστιάδας ΠΕ Έβρου.
Συντεταγμένες Α/Γ	Χ: 701645 Υ: 4597710 (ΕΓΣΑ' 87) Μήκος: 26° 25' 4,68" Πλάτος: 41° 30' 29,45" (WGS'84)
Φορέας του έργου	ΣΕΛΙ ΑΧΔ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
Νόμιμος εκπρόσωπος:	Κωνσταντίνος Μητρούλας

II. Υπαγωγή σε ΠΠΔ

Το έργο/δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο I της παρούσας μαζί με τα συνοδά του έργα όπως αυτά αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση του έργου, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα του και αφορούν:

- Συντήρηση- πιθανή διαπλάτυνση υπαρχόντων αγροτικών οδών συνολικού μήκους 3.303 μέτρων,
- Κατασκευή υπόγειας γραμμής μέσης τάσης απλού κυκλώματος μήκους περίπου 3.668 μέτρων,

υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που καθορίζονται στην Υ.Α. 3791/2013(ΦΕΚ 104Β) (4^ο σχετ.) και ειδικότερα στο Παράρτημα Β.1 αυτής.

Επιπλέον των ανωτέρω τίθενται οι ακόλουθοι πρόσθετοι όροι:

Η Υπαγωγή σε ΠΠΔ παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή στα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου. Σε οποιαδήποτε τροποποίηση ή επέκταση του έργου (χωροθέτηση, ισχύς, τεχνολογία), ο κύριος του έργου υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία Αίτηση Τροποποίησης των ΠΠΔ συνοδευόμενη από τον φάκελο της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του 4^{ου} σχετ.

Η υποβληθείσα Δήλωση Υπαγωγής σε ΠΠΔ επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του μελετητή ή του φορέα του έργου κατά το Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση ανακριβούς ή ψευδούς δήλωσης ο μελετητής ή ο φορέας του έργου υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 και η υπαγωγή του έργου σε ΠΠΔ δεν είναι νόμιμη και ως εκ τούτου το έργο δεν είναι περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί κυρώσεων του Ν. 1650/86 όπως ισχύει.

Ο κύριος του έργου δεσμεύεται για την εφαρμογή και τήρηση, τόσο κατά την φάση κατασκευής όσο και κατά την λειτουργία του έργου, καθώς και μετά την παύση λειτουργίας του, των ΠΠΔ στις οποίες έχει υπαχθεί το έργο με την παρούσα Απόφαση. Ο κύριος του έργου φέρει αμέριστα την ευθύνη για την τήρηση των ΠΠΔ έστω και αν μέρος ή το σύνολο των εργασιών κατασκευής ή λειτουργίας πραγματοποιούνται από τρίτους, ανεξαρτήτως των τυχόν ευθυνών που φέρουν και οι τελευταίοι για κάθε πράξη ή παράλειψη που αντιβαίνει τους όρους της παρούσας απόφασης καθώς και της εκάστοτε ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Κατά τη διάρκεια ισχύος της απόφασης Υπαγωγής σε ΠΠΔ, εάν διαπιστωθούν από την κατασκευή ή/και λειτουργία του έργου σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, ή εάν προκύψουν νέα δεδομένα βάση των οποίων υπάρχει αυξημένος κίνδυνος πρόσκρουσης- πρόκλησης ατυχήματος σε άτομα ορνιθοπανίδας ή/και χειρόπτερων, η Υπηρεσία μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους.

Τα ανωτέρω δεν υποκαθιστούν και δεν αναιρούν την αναγκαιότητα για τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις για την υλοποίηση- λειτουργία του εν λόγω έργου (π.χ. Δασική Υπηρεσία, Αρχαιολογίες, Οικοδομική Άδεια κλπ.) και προϋποθέτει ότι το έργο δεν περιλαμβάνει επιμέρους έργα ή δραστηριότητες που κατατάσσονται στους πίνακες της ως άνω 2 σχετικής ΥΑ.

Πρόσθετοι Όροι Υπηρεσιών

Α. Πρόσθετοι Όροι Εφορείας Αρχαιοτήτων Έβρου, (όπως αναφέρονται στο 10^ο σχετ.).

1. Η εταιρία θα πρέπει να ειδοποιήσει την Εφορεία Αρχαιοτήτων Έβρου έγκαιρα (τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα) για την ημερομηνία έναρξης του έργου.
2. Όλες οι εργασίες καθαρισμού και οι εκσκαφικές εργασίες που θα εκτελεστούν θα πρέπει να γίνουν υπό την επίβλεψη αρχαιολόγου με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, μετά από σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Έβρου, η δαπάνη του οποίου θα βαρύνει τον κύριο του έργου.
3. Σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαιοτήτων, οι εργασίες θα διακοπούν και θα ακολουθήσει σωστική ανασκαφική έρευνα σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4858/2021: «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων...», η δαπάνη της οποίας θα βαρύνει τον προϋπολογισμό

του έργου, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η πορεία του, ύστερα από γνωμοδότηση των αρμόδιων συμβουλίων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Β. Πρόσθετοι όροι Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΑΜΘ (όπως αναφέρεται στο 11^ο σχετ.).

Σε περίπτωση εντοπισμού αξιόλογων κατασκευών προγενέστερων των 100 ετών (π.χ. γεφύρια, οχυρωματικές δομές παραδοσιακά μονοπάτια), να ειδοποιηθεί η υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων, προκειμένου να προβεί σε τυχόν απαραίτητες ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.

Γ. Πρόσθετοι Όροι Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας (όπως αναφέρεται στο 12^ο σχετ.)

Σε περίπτωση που εντοπισθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών σπήλαια ή παλαιοντολογικά κατάλοιπα, οι υπεύθυνοι υποχρεούνται να διακόψουν τις εργασίες και να ειδοποιήσουν την Εφορία Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας/ Γραφείο Βορείου Ελλάδος, σύμφωνα με τα άρθρα 8 και 24 του Ν. 4858/2021. Στην περίπτωση αυτή θα ακολουθήσει η διεξαγωγή έρευνας, όπως προβλέπεται από το άρθρο 37 του προαναφερθέντος Νόμου, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η πορεία του έργου, ύστερα από γνωμοδότηση των αρμόδιων συμβουλίων του ΥΠ.ΠΟ.

Δ. Πρόσθετοι Όροι ΥΠΑ

Να τηρούνται **όλα τα αναφερόμενα** στο 13^ο σχετ. με ιδιαίτερη επισήμανση στα ακόλουθα:

1. Η Α/Γ θα σημειωθεί για ημέρα και νύχτα σύμφωνα με το εγχειρίδιο του ICAO ANNEX 14 Vol I chapter 6, 8th edition July 2018 , όπως αναφέρεται αναλυτικά παρακάτω, προκειμένου να διασφαλίζεται η ασφάλεια των πτήσεων.

2. Για την ημερήσια σήμανση απαιτείται βαφή του πύργου (τουλάχιστον κατά τα άνω 2/3 του ύψους του), της ατράκτου (νασέλλας) και των πτερυγίων της Α/Γ με λευκό χρώμα.

Για την νυχτερινή σήμανση (α). Στην άτρακτο (νασέλλα) πρέπει να τοποθετηθούν δύο (2) αναλάμποντες ερυθροί φανοί Μέσης Φωτεινής Έντασης τύπου B (ΜΦΕ), (Medium- intensity Type B) οι οποίοι θα εκπέμπουν αναλαμπές ερυθρού φωτός με συχνότητα μεταξύ 20 και 60 αναλαμπών ανά λεπτό και έντασης 2000 ($\pm$ 25%) cd στο ερυθρό φως. Ο δεύτερος φανός θα τίθεται αυτόματα σε λειτουργία ως εναλλακτικός σε περίπτωση βλάβης του πρώτου. Η τοποθέτηση των φανών θα πρέπει να γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε η φωτεινή δέσμη του ενός φανού να μην παρεμποδίζεται από την ύπαρξη του άλλου φανού.

(β) Επιπρόσθετα, στο ενδιάμεσο επίπεδο που περνάει από το μέσον του ύψους του πύργου της α/γ και σε ίσες μεταξύ τους αποστάσεις, θα πρέπει να τοποθετηθούν τουλάχιστον τρεις αναλάμποντες ερυθροί φανοί Χαμηλής Φωτεινής έντασης Type E (Low intensity Type E) φωτεινής έντασης 32cd. Οι φανοί θα πρέπει να είναι τόσοι, ώστε ένας πιλότος που προσεγγίζει από οποιαδήποτε κατεύθυνση να βλέπει τουλάχιστον δύο φανούς.

(γ) Το σύνολο των φανών των παραγράφων (α) και (β) θα πρέπει να αναβοσβήνουν ταυτόχρονα και επίσης να ληφθεί μέριμνα ώστε να λειτουργούν αυτόματα μέσω φωτοκύτταρου κατά τη διάρκεια της νύχτας, του λυκαυγούς και του λυκόφωτος, καθώς και σε συνθήκες περιορισμένης

ορατότητας. Το φωτοκύτταρο θα είναι στραμμένο προς Βορρά και κατάλληλα τοποθετημένο ώστε να μην επηρεάζεται από τυχόν υπάρχοντα τεχνητό φωτισμό.

Σε περίπτωση βλάβης των φανών θα πρέπει ο φορέας να προβεί με δικά του μέσα και ενέργειες στην άμεση επισκευή και αποκατάσταση της κανονικής τους λειτουργίας.

3. Εφόσον προκύψει ανάγκη από μέρους της εταιρίας:

α) διαφοροποίησης των στοιχείων θέσεως της Α/Γ (κατάργηση ή προσθήκη ή μετάθεση μεγαλύτερη των 30 μ.) ή/και

β) αύξησης του ύψους της Α/Γ (ύψος πύργου ή/και πτερύγιο ρότορα) μεγαλύτερη των 5μ. από το εγκεκριμένο (όπως αυτό αναφέρεται στο 13^ο σχ), απαιτείται εκ νέου γνωμάτευση της ΥΠΑ.

4. Εφόσον η εταιρία τύχει της σχετικής αδειοδότησης- και μετά την υλοποίηση της ανωτέρω εγκατάστασης, υποχρεούται να γνωρίσει άμεσα στην ΥΠΑ τα οριστικά στοιχεία της εγκατάστασης: γεωγραφικές συντεταγμένες σε WGS'84 (φ, λ) της θέσης εγκατάστασης της Α/Γ, ύψος πύργου,, διάμετρος ρότορα και απόλυτο υψόμετρο (σε μέτρα από Μέση Στάθμη Θάλασσας) του εδάφους στην θέση εγκατάστασης της Α/Γ.

Ε. Πρόσθετοι Όροι ΓΕΕΘΑ

Να τηρούνται όλα τα αναφερόμενα στο 14^ο σχετ με επισημάνση στα ακόλουθα:

1. α. Εφόσον κατά τη λειτουργία του ΑΣΠΗΕ εμφανισθούν προβλήματα στα συστήματα – διαδικασίες των Ενόπλων Δυνάμεων, να διακόπτεται άμεσα η λειτουργία του.

β. Να τηρούνται για λόγους ασφάλειας πτήσεων τα προβλεπόμενα περί ημερήσιας σήμανσης και νυχτερινής φωτισήμανσης όπως αυτά αναφέρονται αναλυτικά στο Annex 14, (ICAO) chapter 6, fourth edition, July 2018.

γ. Να εκτελείται έγκαιρη ενημέρωση της Στρατιωτικής Υπηρεσίας (ΣΥ) για την έναρξη των εργασιών, την εκτέλεσή τους εντός της καθορισμένης περιοχής καθώς και την ολοκλήρωσή τους.

δ. Οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά προκληθεί σε εγκαταστάσεις, υποδομές και μέσα της ΣΥ κατά την εκτέλεση των εργασιών, να αποκαθίσταται άμεσα με μέριμνα της εταιρίας υλοποίησης του έργου, αναλαμβάνοντας το σχετικό κόστος, το οποίο θα καθορίζεται από την ΣΥ.

ε. Να μην καταστραφούν τα τυχόν υπάρχοντα τριγωνομετρικά σημεία της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (ΓΥΣ).

στ. Κάθε νέα διάνοιξη ή διαπλάτυνση ή επέκταση των καθοριζομένων, να υπόκειται στην έγκριση της αρμόδιας Στρατιωτικής Αρχής.

ΜΕΠ

Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Δ/νσης Περ/ντος και Χωρ. Σχεδιασμού

Κωνσταντίνος Καραμανώλης
ΠΕ Αγρ. Τοπογράφος Μηχ. Με Α' β

Πίνακας Κοινοποιήσεων

1. ΡΑΕ, Πειραιώς 132, Αθήνα, ΤΚ 118 54, info@rae.gr
2. Δήμος Ορεστιάδας, Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, a.asimaki@orestiada.gr
3. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού/Εφορεία Αρχαιοτήτων Έβρου, efaenvr@culture.gr
4. Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Α.Μ.Θ., ynmath@culture.gr
5. Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας, Γραφείο Β. Ελλάδας, efps@culture.gr
6. Υ.Π.Α., Δ/ση Αερολιμένων, Τμ. Χαρτών και Εμποδίων, Λέοντος 4 & Ελευθερίας, Αργυρούπολη ΤΚ 164 52, d3d@hasp.gov.gr
7. ΓΕΕΘΑ, Γ' Κλάδος, Δ/ση Γ2, Τμήμα 4 (Προστ Περιβάλλοντος) Λεωφόρος Μεσογείων 227-231 Χολαργός, ΤΚ 154 51, Αθήνα