



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ**

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Προς:
κ. Ασιξαρίδη Γεώργιο
Νεοχώρι Ξάνθης

Κοιν.:
Διεύθυνση Ανάπτυξης ΠΕ Ξάνθης
Ενταύθα

Ταχ. Διευθ.: Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ.: 67133 Ξάνθη
Πληροφορίες: Α. Χατζοπούλου, Τρ. Χειμαριώτης
Τηλ.: 25413 50389
email: perivallon.xanthi@pamth.gov.gr

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

τήρησης των περιβαλλοντικών όρων και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία της δραστηριότητας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος του κ. Ασιξαρίδη Γεώργιου, στο Νεοχώρι, Δ. Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης.

Σχετικά:

1. ο Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/ 16-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. ο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/ 21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. ο Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/ 13-02-2012) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής».
4. την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β/24-2-2022) υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).
5. η ΚΥΑ Αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833Β/9-9-2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/ 2011 (Α' 143).
6. η Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776Β/2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
7. η υπ' αρ. πρ. 3688/4-8-2008 Απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Αν. Μακεδονίας – Θράκης, για τη λειτουργία και μηχανολογική επέκταση βιομηχανικής μονάδας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, ιδιοκτησίας Ασιξαρίδη Γεώργιου στο Νεοχώρι Ξάνθης, και την υπ' αρ. πρ. 58031/6113/28-12-2010 (ΑΔΑ: 4ΠΙΛΙΑ9-4Σ) ανανέωσή – τροποποίησή της.
8. η υπ' αρ. πρ. Φ14.701/4091/20-11-2014 (ΑΔΑ: 7ΞΠΜ7ΛΒ-ΚΚ1) χορήγηση άδειας λειτουργίας από τη Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Ξάνθης, στη βιομηχανία παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος... «Ασιξαρίδης Γεώργιος»...
9. το υπ' αρ. πρ. 12175ΕΞΕ 2023/ 9-2-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας.
10. το υπ' αρ. πρ. 54276/1101/21-2-2023 έγγραφο προσκόμισης στοιχείων της Υπηρεσίας μας.
11. το από 3-4-2023 (αρ. πρ. εισερχομένου 99894/1967/3-4-2023) έγγραφό σας.
12. το από 7-4-2023 Φύλλο Ελέγχου της Υπηρεσίας μας.

13. η υπ' αρ. πρ. 109445/2175/10-4-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας μας και κλήση σε υποβολή απόψεων σας.
14. η από 24-4-2023 αίτηση παράτασης υποβολής απόψεων σας.
15. η υπ' αρ. πρ. 120325/2353/24-4-2023 χορήγηση παράτασης υποβολής απόψεων δέκα ημερών έως 11-5-2023.
16. το από 10-5-2023 έγγραφο υποβολής των απόψεων σας.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Την 7-4-2023 πραγματοποιήθηκε από τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας, έκτακτος περιβαλλοντικός έλεγχος της δραστηριότητας «ΑΣΙΞΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ», στην περιοχή Νεοχωρίου Ξάνθης.

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ

Κατά τον έλεγχο στην εγκατάσταση διαπιστώθηκαν τα εξής:

Μέτρια – μη ουσιώδης διοικητική παράβαση καθώς η δραστηριότητα δεν διαθέτει ΑΕΠΟ σε ισχύ και απαιτείται η ανανέωση – τροποποίηση της υπ' αρ. πρ. 3688/4-8-2008 Απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Αν. Μακεδονίας – Θράκης, για τη λειτουργία και μηχανολογική επέκταση βιομηχανικής μονάδας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, ιδιοκτησίας Ασιξαρίδη Γεωργίου στο Νεοχώρι Ξάνθης, με ημερομηνία λήξης 18-11-2015 (σύμφωνα με την υπ' αρ. πρ. 58031/6113/28-12-2010, ΑΔΑ: 4ΠΙΛΙΑ9-4Σ ανανέωση – τροποποίησή της), και δεν υπήρχαν στον χώρο της εγκατάστασης τα παραστατικά ή συμβάσεις αγοράς πρώτων υλών, διαχείρισης λιπαντικών ελαίων και διαχείρισης μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων.

Χαμηλής σοβαρότητας περιβαλλοντική υποβάθμιση με μεταβολή στο περιβάλλον σε περιορισμένη έκταση, καθώς υπήρχαν σωροί πρώτων υλών στο όμορο τεμάχιο, ένα κόσκινο και δεν είχε ολοκληρωθεί η περίφραξη του γηπέδου στο σημείο επαφής με το όμορο τεμάχιο.

Με βάση το 16^ο σχετικό έγγραφο, ο κ. Ασιξαρίδης δηλώνει ότι έχει γίνει η υπ' αρ. πρ. 56650/20-4-2023 αίτηση ανανέωσης της ΑΕΠΟ στη Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΑΜΘ, έχουν δρομολογηθεί οι εργασίες απομάκρυνσης του κόσκινου και των αδρανών από το όμορο τεμάχιο, όπως επίσης και οι εργασίες ολοκλήρωσης της περίφραξης. Επιπλέον, έχουν προσκομισθεί στην Υπηρεσία μας τα εξής παραστατικά:

- το από 27/5/2022 παραστατικό πώλησης λιπαντικών ελαίων
- το από 24/4/2023 παραστατικό συλλογής χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων
- το από 21/3/2023 παραστατικό εμπορίας ελαστικών
- το από 3/10/2022 παραστατικό προμήθειας χαλικιού
- το από 4/10/2022 παραστατικό προμήθειας χαλικιού

Επιπροσθέτως, δηλώνει ότι προέβη στην αποκατάσταση των δύο εκτάσεων που σημειώνονται στο 9^ο σχετικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας, χωρίς να έχει προκαλέσει ο ίδιος την υποβάθμιση. Η αποκατάσταση διαπιστώθηκε και κατά τον επιτόπου έλεγχο της Υπηρεσίας μας.

Συνοψίζοντας τα παραπάνω, και βάσει της 6^{ης} σχετικής ΥΑ «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» ενότητα ΣΤ του παραρτήματος, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης αξιολογείται ως «Μεσαίο», καθώς η σοβαρότερη παράβαση είναι μέτριας – μη ουσιώδης σοβαρότητας.

Κατόπιν τούτων, ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011.

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	Δεν διαθέτει ΑΕΠΟ σε ισχύ	Ανανέωση – τροποποίηση	Μέτρια	10 μήνες
2	Περίφραξη γηπέδου	Ολοκλήρωση	Χαμηλή	10 μήνες
3	Υλικά και κόσκινο στο όμορο τεμάχιο	Απομάκρυνση	Χαμηλή	10 μήνες

Μέχρι την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας, τη **Δήλωση Συμμόρφωσης** της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης κλπ).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης ή με την υποβολή της Δήλωσης Συμμόρφωσης, θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/11 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της 6ης σχετικής Υ.Α. «ΜΕΣ».

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργων ή δραστηριοτήτων χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις.

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης ΠΕ.&ΧΩ.ΣΧΕ.

**Κων/νος Καραμανώλης
Αγρ. Τοπ. Μηχανικός**