



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ –  
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας : 67133  
Πληροφορίες : Σίμος Αγγελούδης  
Τηλέφωνο : 25413-50196  
e-mail : [sageloud@xanthi.gr](mailto:sageloud@xanthi.gr)

**ΠΡΟΣ :** Πίνακας Διανομής

**ΘΕΜΑ: Ανάκληση της υπ' αριθ. 28591/21-11-2014 (ΑΔΑ: ΩΥΥΠ7ΛΒ-ΑΡΚ) απόφασης  
Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης.**

Σχετ.: Η υπ' αριθ. 113043/4023/11-4-2024 αίτηση της κας Κουβάτου Ευθυμίας του Ιωάννη.

**Η Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α') «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το υπ' αριθ. 144/2010 Π.Δ. (ΦΕΚ 237/Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
4. Την υπ' αριθ. οικ.2/1/1-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και υπεύθυνων τομέων δράσεων στη Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
5. Την υπ' αριθ. οικ. 19539/263/19-1-2024 (ΦΕΚ 486/Β'/24-1-2024) απόφαση Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Την υπ' αριθ. 28591/21-11-2014 (ΑΔΑ: ΩΥΥΠ7ΛΒ-ΑΡΚ) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης, περί παραχώρησης με τίμημα στην κ. Κουβάτου Ευθυμία του Ιωάννη και της Ευαγγελίας της χρήσης ακινήτου εμβαδού 34.745,08τμ (τμήμα του υπ' αριθ. 805 τεμαχίου αναδασμού έτους 1981-86) στο αγρόκτημα Κυψέλης-Εξοχής Ν. Ξάνθης.

7. Την υπ' αριθ. 113043/4023/11-4-2024 αίτηση της κας Κουβάτου Ευθυμίας του Ιωάννη, με την οποία επιθυμεί την ανάκληση της επί του θέματος απόφασης.
8. Την παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α') σύμφωνα με την οποία «αν ο παραχωρησιούχος αποχωρήσει, πριν από τη λήξη της παραχώρησης της χρήσης, οφείλει να καταβάλλει το τίμημα που αναλογεί σε ένα (1) έτος».
9. Τον υπ' αριθ. 11 όρο της υπ' αριθ. 28591/21-11-2014 απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης, σύμφωνα με τον οποίο «Αν η παραχωρησιούχος αποχωρήσει πριν από τη λήξη της παραχώρησης της χρήσης, οφείλει να καταβάλει το τίμημα που αναλογεί σε ένα (1) έτος».

### **Αποφασίζουμε**

Ανακαλούμε, λόγω οικειοθελούς αποχώρησης της παραχωρησιούχου, την υπ' αριθ. 28591/21-11-2014 (ΑΔΑ: ΩΥΥΠ7ΛΒ-ΑΡΚ) νόμιμη απόφασή μας, που αφορά την παραχώρηση με τίμημα στην κα Κουβάτου Ευθυμία του Ιωάννη και της Ευαγγελίας, της χρήσης ακινήτου εμβαδού 34.745,08τμ (τίμημα του υπ' αριθ. 805 τεμαχίου αναδασμού έτους 1981-86) στο αγρόκτημα Κυψέλης-Εξοχής Π.Ε. Ξάνθης, όπως αυτό απεικονίζεται στο με ημερομηνία 6-5-2014 διάγραμμα έκτασης προς παραχώρηση κατά χρήση της Υπηρεσίας μας.

Η παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλλει το τίμημα που αναλογεί σε ένα (1) έτος και το οποίο ανέρχεται σε **χίλια πεντακόσια εβδομήντα ευρώ και πενήντα έξι λεπτά (1.570,56€)**, όπως προβλέπεται από την παρ. 5 του άρθρου 11 (όροι παραχώρησης της χρήσης) του Ν. 4061/2012 και από την παρ. 11 των όρων παραχώρησης της υπ' αριθ. 28591/21-11-2014 απόφασης Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης.

Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 4061/2012, όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλλει τις πράξεις του Περιφερειάρχη ενώπιον του Ελεγκτή Νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87).

**Η  
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ**

**ΠΟΥΛΥΞΕΝΗ ΜΠΡΙΚΑ**

## Πίνακας Αποδεκτών:

### 1. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

- Γεν. Δ/νση Διοικ. Υπηρεσιών και Ηλεκ/κής Διακυβέρνησης  
Δ/νση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας  
Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381  
Τ.Κ. 11143 Αθήνα  
E-mail: [achatziant@minagric.gr](mailto:achatziant@minagric.gr)
- Γεν. Δ/νση Βιώσιμης Αγροτικής Ανάπτυξης  
Δ/νση Τεχνικών Μελετών, Κατασκευών και Τοπογραφικής  
Τμήμα Τοπ.-Ψηφ. Γεωχ. Δεδ., Μελετών & Έργων (ΣΤ4)  
Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381  
Τ.Κ. 11143 Αθήνα  
(Αποστολή με e-mail)  
E-mail: [dlian@topographiki.gr](mailto:dlian@topographiki.gr)

### 2. Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Δ/νση Πολιτικής Γης  
Δημοκρατίας 1  
Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή  
(Αποστολή με e-mail)  
E-mail: [dpolgis@pamth.gov.gr](mailto:dpolgis@pamth.gov.gr)

### 3. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.

Δομοκού 5, ΤΚ 104 45, Αθήνα  
[protokollo@opekepe.gr](mailto:protokollo@opekepe.gr)

### 4. Κουβάτου Ευθυμία του Ιωάννη

Εξοχή  
Τ.Κ. 67200, Ξάνθη

### Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού & Αναδασμού Π.Ε.Ξάνθης  
(Για βεβαίωση του τιμήματος στη Δ.Ο.Υ.)