

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 19 / 2013 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

Αριθ. Απόφασης 288/ 2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Έγκριση τροποποίησης της απόφασης με αριθμ. 263/ 2013 (ΑΔΑ:ΒΛ147ΛΒ-ΝΞΥ) του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την διόρθωση σφαλμάτων του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.επ. για την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014.

Στην Κομοτηνή σήμερα **11 Δεκεμβρίου 2013** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη, των Αντιπεριφερειάρχων : Ιωάννη Ξανθόπουλου Π.Ε Δράμας, Αρχέλαο Γρανά Π.Ε. Καβάλας, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την Δ.Δ ΟΙΚ. 6876 / 4-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Τελλίδης Ιωάννης , Πρόεδρος
2. Πατακάκης Ανάργυρος , Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| 1. Χουσεϊν Ερτζάν | 20. Σερεφιά Σουλτάνα |
| 2. Σαλήμ Σεβγκή | 21. Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης | 22. Πατήρας Νικόλαος |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος | 23. Χατζηδημητρίου Χρήστος |
| 5. Βαβίας Σταύρος | 24. Τζανίδης Νικόλαος |
| 6. Πουρνάρα Μαρίκα | 25. Καραβάς Κωνσταντίνος |
| 7. Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 26. Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 8. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 27. Μπαλίκας Ανδρέας |
| 9. Γερομάρκος Γεώργιος | 28. Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 10. Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 29. Χατζή Μεμής Τουρκές |
| 11. Ουζούν Ιρφάν | 30. Μπαράν Μπουρχάν |
| 12. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 31. Μαρκόπουλος Θεόδωρος |
| 13. Μαραγκού Γεωργία | 32. Μουσιδής Παναγιώτης |
| 14. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 33. Παπαδόπουλος Κίμων |
| 15. Τσολάκ Σουάτ | 34. Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος |
| 16. Γκουγκουσκίδου Μαρία | 35. Τρέλλης Χρήστος |
| 17. Κανελάκης Ιωάννης | 36. Ποτόλιας Χρήστος |
| 18. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά | 37. Χαρίτου Δημήτριος |
| 19. Ματζιάρης Αντώνιος | 38. Γεροστεργίου Αικατερίνη |

ΑΠΟΝΤΕΣ :

1. Γεωργία Νικολάου - Μαυρανεζούλη , Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε Εβρου .
2. Φώτιος Καραλίδης, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ξάνθης.
3. Παύλος Δαμιανίδης, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε Ροδόπης.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Μουμίν Καάν | 6. Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια |
| 2. Χαϊτίδης Δημήτριος | 7. Παυλίδης Γεώργιος |
| 3. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος | 8. Γαλαζούλας Χρήστος |
| 4. Σιακήρ Αιχάν | 9. Καβαρατζής Σταύρος |
| 5. Ζιμπίδης Γεώργιος | 10. Αραμπατζής Αθανάσιος |

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα. Ελένη Κατσικούδη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 41 μέλη, ο πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, έθεσε στην κρίση των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για συζήτηση ή μη εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του κατεπείγοντος τρία θέματα.

Αποφασίστηκε κατά πλειοψηφία η συζήτηση του θέματος .

Κατά της συζήτησης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κκ Παπαδόπουλος Στυλιανός, Παπαδόπουλος Κίμων, Μουσιδής Παναγιώτης, Τρέλλης Χρήστος, Ποτόλιας Χρήστος .

Εισηγούμενος το δεύτερο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Δράμας κ. Ιωάννης Ξανθόπουλος, εξέθεσε το επείγον του θέματος λόγω της επερχόμενης χιονοδρομικής περιόδου και έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου την ανάγκη τροποποίησης της με αριθμ. 263/ 2013 (ΑΔΑ:ΒΛ147ΛΒ-ΝΞΥ) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης όσον αφορά το σκέλος έγκρισης αρχικού του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης προκειμένου να διορθωθούν σφάλματα του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. για την διαχείριση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014.

Ειδικότερα ανέφερε ότι εκ λάθους συμπεριελήφθησαν στο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης οι δαπάνες προϋπολογισμού 190.000,00 €, από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης/Π.Ε.Δράμας για την εκτέλεση των έργων «Αντικατάσταση συρματοσχοίνων και εκτέλεση λειτουργικών ελέγχων αναβατήρων Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού»-(Τεχνικό Πρόγραμμα Έσοδα και Τέλη), «Αποκατάσταση προβλημάτων διθέσιου αναβατήρα Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού»-(Τεχνικό Πρόγραμμα ΚΑΠ Επενδύσεις-ΠΔΕ), «Συντήρηση μηχανολογικού εξοπλισμού Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού» (Τεχνικό Πρόγραμμα Έσοδα και Τέλη), αφού το μεν πρώτο έργο ήδη υλοποιείται και ολοκληρώνεται με την πραγματοποίηση των αναγκαίων εργασιών και ελέγχων, η πραγματοποίηση των οποίων είναι προϋπόθεση για την πιστοποίηση της δυνατότητας λειτουργίας των τριών συρόμενων αναβατήρων και του τετραθέσιου εναέριου αποσυμπλεκόμενου αναβατήρα και συνεπώς προϋπόθεση για την σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης, ενώ τα άλλα δύο έργα αφορούν την αποκατάσταση των προβλημάτων και της λειτουργίας του διθέσιου εναέριου αναβατήρα, προβλήματα τα οποία δεν προβλέπεται να αντιμετωπιστούν συνολικά κατά την διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης προκειμένου ο διθέσιος αναβατήρας να δοθεί σε χρήση κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014 και συνεπώς οι σχετικές δαπάνες δεν είναι επίσης αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης και πρέπει να αφαιρεθούν.

Επίσης ανέφερε ότι δεν δικαιολογείται η πρόβλεψη απροβλέπτων στην προγραμματική σύμβαση και ότι από λάθος συμπεριελήφθησαν, ενώ οι δαπάνες για ασφάλιση εγκαταστάσεων και αστικής ευθύνης αφορούν υποχρεώσεις της Περιφέρειας έναντι της σύμβασης με την ΕΤΑΔ ΑΕ και δεν είναι αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης και συνεπώς και οι ανωτέρω δαπάνες πρέπει να αφαιρεθούν.

Επίσης πρότεινε την μείωση του κονδυλίου για δαπάνες για διοργάνωση εκδηλώσεων και προβολής, ενημέρωσης και έρευνας κοινής γνώμης περίπου στο 60% του αρχικώς προταθέντος και ανέφερε την ανάγκη διορθώσεων στο συνολικό κείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης προκειμένου να ενσωματωθούν οι ανωτέρω διορθώσεις των κονδυλίων.

Εισηγείται

Την έγκριση του διορθωμένου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. για την διαχείριση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις : α) του άρθρου 163 του Ν. 3852/ 2010 β) του άρθρου 100 του Ν. 3852/ 2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 του Ν.4071 /2012.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 20 ΥΠΕΡ 11 ΚΑΤΑ 2 ΛΕΥΚΑ

Τροποποιεί την αριθμ. 263/2013 απόφαση του ως προς το σκέλος 1 του αποφασιστικού μέρους και εγκρίνει το διορθωμένο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης και τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.Επ.) για την διαχείριση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, η οποία έχει ως εξής :

Στην Δράμα σήμερα, την 2013, στο κτίριο της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, Διοικητήριο Δράμας, επί της οδού 1^{ης} Ιουλίου 1 στην Δράμα, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, εκπροσωπούμενη νόμιμα από τον Αντιπεριφερειάρχη Δράμας κ. Ιωάννη Ξανθόπουλο,
2. Η «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΧΙΩΝ» Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού, με τον διακριτικό τίτλο «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» με έδρα στον Δήμο Δράμας, επί της οδού Ηπίου, αρ.22, με Α.Φ.Μ 997411881, Δ.Ο.Υ Δράμας, που συστήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4019/2011, νόμιμα εκπροσωπούμενη στην υπογραφή του παρόντος, από τον Πρόεδρο κ. Προσωτσανλη Περικλή , σύμφωνα με το άρθρο 7 παραγ.4 του ν. 1667/1986, νόμιμα εγγεγραμμένη στο Μητρώο Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας με αριθμό Μητρώου Δ00245,

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση σύμφωνα με,

α)Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 4071/12 (ΦΕΚ-85 Α/11-4-12)

β)Τις διατάξεις του Ν. 4019/11 και ιδιαίτερα τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ανωτέρω νόμου

γ)Την με αριθμ.απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση των όρων και η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και παρασχέθηκε η εξουσιοδότηση προς τον Αντιπεριφερειάρχη Δράμας κ. Ιωάννη Ξανθόπουλο, για την υπογραφή της.

δ)Το με αριθμ.Πρακτικό της Διοικούσας Επιτροπής της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση των όρων και η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και παρασχέθηκε η εξουσιοδότηση προς τον πρόεδρο της Διοικούσας Επιτροπής κ. Προσώτσανη Περικλή για την υπογραφή της.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Προοίμιο
2. Αντικείμενο της σύμβασης
3. Σκοπός και το περιεχόμενο των ενεργειών που αφορά η σύμβαση
4. Ο προϋπολογισμός της σύμβασης
5. Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
6. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης και η διάρκεια της σύμβασης
7. Οι αναγκαίοι πόροι
8. Τα όργανο παρακολούθησης
9. Οι ρήτρες κατά του συμβαλλομένου που τυχόν παραβαίνει τις συμβατικές υποχρεώσεις του.
10. Τελικές Διατάξεις
11. Παραρτήματα I-V

ΑΡΘΡΟ 1 :

Προοίμιο

(α) Με την με αριθμ. 010375ΕΞ/15-11-2012 (ΦΕΚ Β 3500/31-12-2012) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Τουρισμού σε συνέχεια της με αριθμ. 96052/2668/22.10.2008 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουριστικής Ανάπτυξης, την από 15-2-2013 σύμβαση μεταξύ της ΕΤΑΔ Α.Ε. και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και την από 27-9-2013 υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης παραλαβής μεταξύ των δύο φορέων, έχει παραχωρηθεί η χρήση και η εκμετάλλευση της Δημόσιας Δασικής έκτασης των 732.576,50 τ.μ. του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού μετά των επ' αυτής υφιστάμενων εγκαταστάσεων από την ΕΤΑΔ Α.Ε. στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

(β) Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις έχει την ευθύνη και την υποχρέωση να λειτουργεί το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού.

(γ) Πέραν των ανωτέρω το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού αποτελεί βασικό τουριστικό πόλο έλξης επισκεπτών για αναψυχή και άσκηση τουριστικής και αθλητικής χιονοδρομίας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και η εύρυθμη λειτουργία του μετά από περιόδους δυσχερειών και προβλημάτων θα αποκαταστήσει την θέση του μεταξύ των σημαντικότερων χιονοδρομικών κέντρων της χώρας, θα αυξήσει την προσέλευση των επισκεπτών και θα συμβάλει στον στόχο της Περιφέρειας για την αύξηση του τουρισμού στην περιοχή και συνεπώς αποτελεί βασικό αναπτυξιακό στόχο αφού ενισχύει την απασχόληση και παρέχει κίνητρα για επενδύσεις στον τουριστικό τομέα.

(δ) Την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού μέχρι την χιονοδρομική περίοδο 2012-2013, διεξήγε, από το έτος 2000, η υπό διαδικασία εκκαθάρισης τεθείσα εταιρεία “Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α.”, είτε η ίδια είτε με την προηγούμενη μορφή της ως “Αναπτυξιακή Εταιρεία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού Α.Ε.”

(ε) Επειδή η τακτική και επαναληπτική δημοπρασία που διενήργησε η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά την παραχώρηση σε αυτήν της χρήσης και εκμετάλλευσης του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την εκμίσθωση του συνόλου των δραστηριοτήτων του χιονοδρομικού κέντρου σε ιδιώτη, κατέστη άγονη λόγω μη προσέλευσης ενδιαφερομένων, η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης υποχρεώνεται για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014 να λειτουργήσει τις εγκαταστάσεις που αφορούν την άσκηση της χιονοδρομίας με ίδια μέσα, ενώ θα προβεί στην εκμίσθωση χώρων για την εγκατάσταση εντός του χιονοδρομικού κέντρου αδειών καντινών (μη σταθερά συνδεδεμένων στο έδαφος που όμως ασκούν στάσιμο εμπόριο) παροχής γρήγορων γευμάτων, αναψυκτικών και καφέ, όπως και στην εκμίσθωση χώρων για την εγκατάσταση προσωρινών κατασκευών στέγασης επιχειρήσεων ενοικίασης εξοπλισμού χιονοδρομίας συνδυασμένων ή όχι με την δραστηριότητα σχολής εκμάθησης σκι.

(στ) Η λειτουργία των εγκαταστάσεων άσκησης χιονοδρομίας συνδέεται και επηρεάζεται ευθέως από συγκεκριμένους βασικούς παράγοντες ορισμένοι των οποίων έχουν άμεση σχέση με την ασφάλεια των ασκουμένων στην χιονοδρομία [π.χ. οι κατωτέρω (ι) και (ιι)], όπως ότι

(ι) διέπεται από ειδικό θεσμικό πλαίσιο και συγκεκριμένα τις διατάξεις της με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων» απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης,

(ιι) πέραν των υποχρεώσεων και αντίστοιχων κοστών επιθεωρήσεων, ελέγχων και επεμβάσεων που επιβάλλονται με το ως άνω θεσμικό πλαίσιο, παράγει αφενός σημαντικά κόστη (λειτουργίας και τρέχουσας συντήρησης) και αφετέρου έσοδα (από τα εισιτήρια των αναβατήρων) τα οποία όμως αφενός είναι υποπολλαπλάσια των εξόδων και για τα οποία αφετέρου δεν υπάρχει δυνατότητα είσπραξης από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης,

(ιιι) εξαρτάται απόλυτα από τις καιρικές συνθήκες (χιόνωσης, ανέμου, ομίχλης, ορατότητας, κλπ) που επικρατούν σε κάθε μία από τις διεσπαρμένες στο χώρο του χιονοδρομικού κέντρου εγκαταστάσεις, γεγονός που δεν επιτρέπει τον εξ’ αρχής σαφή προσδιορισμό του ποσοτικού και οικονομικού αντικειμένου δηλαδή ούτε του ύψους των εσόδων από εισιτήρια ούτε του ύψους των κοστών λειτουργίας.

(ζ) Για τους λόγους αυτούς και επειδή το δυναμικό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης δεν έχει την τεχνογνωσία και την δυνατότητα να λειτουργήσει το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού σύμφωνα με τις ειδικές περί Χιονοδρομικών Κέντρων διατάξεις, ούτε είναι δυνατή η προσφυγή σε διαδικασία ανάθεσης σύμβασης υπηρεσιών λόγω των ασαφών όρων του ποσοτικού και οικονομικού αντικειμένου, η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης έκρινε σκόπιμο να αξιοποιήσει την τεχνογνωσία των εργαζομένων της υπό εκκαθάριση εταιρείας “Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α.” η οποία και με την προηγούμενη μορφή της “Αναπτυξιακή Εταιρεία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού Α.Ε.” είχε την ευθύνη λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου για δέκα και πλέον έτη και προέτρεψε για την σύσταση εταιρείας Κοιν.Σ.Επ.-Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού του νόμου Ν. 4019/11, προκειμένου αυτή να υποβοηθήσει την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου, αφού

(ι) σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 12 του Ν. 4019/11: «Οι Κοιν.Σ.Επ. ως συμβαλλόμενοι μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με αντισυμβαλλόμενους το Δημόσιο ή τον ευρύτερο δημόσιο τομέα και τους Ο.Τ.Α.

πρώτου και δεύτερου βαθμού, για την υλοποίηση δράσεων που αναφέρονται στους καταστατικούς σκοπούς των αντισυμβαλλομένων, τηρουμένων, κατά τα λοιπά, των αναφερομένων στο άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87)», και

(ι) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ΦΕΚ-87Α, προβλέπεται: «Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και Ν.Π.Ι.Δ. στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, οι επιχειρήσεις Ο.Τ.Α., μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο, μεταξύ τους ή και με φορείς του δημόσιου τομέα της παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982, μεμονωμένα ή από κοινού.....»

(η) Στο κάλεσμα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης εργαζόμενοι της «Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α.» συνέστησαν την Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.Επ.) Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού με την επωνυμία «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» εκδηλώνοντας το ενδιαφέρον τους για συμμετοχή τους μέσω προγραμματικής σύμβασης στην υποστήριξη της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

Όπου στην παρούσα σύμβαση αναφέρεται η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης εννοείται το αρμόδιο συλλογικό ή μονομελές διοικητικό όργανό της ή υπηρεσία.

Η Παρούσα σύμβαση συνοδεύεται από πέντε Παραρτήματα (I-V) που αποτελούν αναπόσπαστα τμήματά της.

ΑΡΘΡΟ 2:

Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η περιγραφή των όρων συνεργασίας των συμβαλλομένων μερών για την εύρυθμη, αποτελεσματική και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις (και ειδικότερα στην με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων» απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης) λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014.

ΑΡΘΡΟ 3 :

Σκοπός και το περιεχόμενο των ενεργειών που αφορά η σύμβαση

Τα συμβαλλόμενα μέρη προσέρχονται στην υπογραφή της προγραμματικής αυτής σύμβασης αφού έλαβαν υπόψη

(i) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες μέσω δράσεων του Τεχνικού Προγράμματος, ώστε να αποκατασταθούν τα προβλήματα στους προς λειτουργία αναβατήρες του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και να διαθέτουν πριν από την έναρξη λειτουργίας τους τα Πιστοποιητικά Ε1 και Ε2 (του ετήσιου και του πενταετούς ελέγχου αντίστοιχα), που προβλέπονται στην με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση

επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης.

(ii) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης θα προχωρήσει σε ασφάλιση των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου και σε γενική ασφάλιση αστικής ευθύνης επισκεπτών και προσωπικού λειτουργίας σύμφωνα με τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από την σύμβασή της με την ΕΤΑΔ ΑΕ.

(iii) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης έχει αναλάβει την εξασφάλιση της απρόσκοπτης πρόσβασης προς το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού και στον δακτύλιο κυκλοφορίας και πάρκινγκ στο οροπέδιο του Αγίου Πνεύματος.

(iv) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης έχει αναλάβει την ηλεκτροδότηση του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού ως πελάτης μέσης τάσης της ΔΕΗ μετά την παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης σε αυτήν από την ΕΤΑΔ ΑΕ του χιονοδρομικού κέντρου.

(v) Ότι για την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-1014 απαιτούνται περαιτέρω ενέργειες, ως εξής:

(α) Η εξασφάλιση του απαραίτητου προσωπικού και των πόρων για την αποζημίωση απασχόλησής του για την εύρυθμη λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και σύμφωνα με τις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις και ειδικότερα της με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης.

(β) Η χρήση ενός επιπλέον χιονοστρωτήρα με προσφορότερη λύση αυτήν της μίσθωσης για το διάστημα λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.

(γ) Η εξασφάλιση των πόρων για την ηλεκτροκίνηση των αναβατήρων και ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων.

(δ) Η εξασφάλιση των πόρων για καύσιμα για την κίνηση των μηχανημάτων.

(ε) Η εξασφάλιση των πόρων για γενικά λειτουργικά έξοδα, για συμπλήρωση υπάρχοντος εξοπλισμού με μίσθωση ή αγορά νέου, για αναλώσιμα και ανταλλακτικά, για διάφορα απαραίτητα υλικά παρεπόμενα της λειτουργίας του κέντρου, για την θέση σε κατάσταση ετοιμότητας λειτουργίας του μηχανολογικού εξοπλισμού του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (ιδιόκτητου, μισθωμένου ή παραχωρημένου, κλπ) κατά την έναρξη λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου, κλπ

(γ) Ότι για την υποστήριξη της διαδικασίας εκμάθησης σκι για τους αρχαρίους, για το διάστημα λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου, είναι απαραίτητη η χρήση του αναβατήρα εκμάθησης με τον κωδικό BABY LIFT 1 που βρίσκεται τοποθετημένος στην παραχωρηθείσα προς την ΠΑΜΘ έκταση είναι όμως ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Σ. Δράμας και για την χρήση του απαιτείται σχετική μίσθωση.

(δ) Ότι η προσέλευση επισκεπτών και η επιθυμητή αύξησή τους σε σχέση με τις προηγούμενες χιονοδρομικές περιόδους εξαρτάται άμεσα από το καλό επίπεδο υπηρεσιών και διαχείρισης που θα προσφέρονται προς τους επισκέπτες και την καλή συνεργασία όλων των εμπλεκομένων.

(ε) Ότι η κατάλληλη προβολή του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και η συνεργασία με τουριστικούς πράκτορες και άλλους τουριστικούς προορισμούς, σε άμεση σχέση με την προσφορά καλού επιπέδου υπηρεσιών, μπορεί να ενισχύσει την προσέλευση επισκεπτών και την αύξηση των εσόδων από εισιτήρια συμβάλλοντας στην κάλυψη των δαπανών λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.

(στ) Ότι έσοδα για το χιονοδρομικό κέντρο προκειμένου να συμβάλλουν στην κάλυψη των δαπανών λειτουργίας του μπορούν να προκύψουν και από συμβάσεις εγκατάστασης σε κατάλληλους χώρους διαφημιστικού υλικού ιδιωτών.

Ο σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι :

Η εύρυθμη, κανονική και ασφαλής λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, η πλήρης αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρουν το φυσικό περιβάλλον και οι εγκαταστάσεις του, η παροχή καλών υπηρεσιών στους επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου κατά την διάρκεια της παραμονής τους, η αύξηση του αριθμού των επισκεπτών με την κατάλληλη προβολή και την επίτευξη των ως άνω προϋποθέσεων και η λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου με το μικρότερο δυνατόν τελικό κόστος για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

Η συγκεκριμενοποίηση και υλοποίηση του σκοπού και των στόχων της παρούσης προγραμματικής σύμβασης θα επιδιωχθεί με την υποστήριξη των παρακάτω δράσεων και δραστηριοτήτων :

1. Με την επικαιροποίηση-έκδοση από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης/ Π.Ε.Δράμας του Κανονισμού Λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και την πιστή τήρηση του από όλους τους εμπλεκόμενους.
2. Με την διάθεση όλου του υπάρχοντος κτιριακού και υλικοτεχνικού εξοπλισμού σε κατάσταση λειτουργικής ετοιμότητας και ασφάλειας χρήσης και την προληπτική και διορθωτική συντήρηση των εγκαταστάσεων.
3. Με την συμπλήρωση του υπάρχοντος υλικοτεχνικού και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού όπου χρειάζεται.
4. Με την προμήθεια των απαραίτητων υλικών και αναλωσίμων για την κάλυψη των γενικών και ειδικών αναγκών λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.
5. Με την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού σύμφωνα με τις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις και ειδικότερα της με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και την διάθεση για τον σκοπό αυτό του απαραίτητου προσωπικού και πόρων.
6. Με την οργάνωση των λειτουργιών του χώρου και του απαραίτητου προσωπικού για την ασφαλή και εύκολη διακίνηση των επισκεπτών, την ικανοποίησή τους και την προστασία τους κατά την άσκηση των διαφόρων οργανωμένων δραστηριοτήτων εντός του χιονοδρομικού κέντρου.
7. Με την διασφάλιση τήρησης της τιμολογιακής πολιτικής
8. Με τον συντονισμό όλων των παράλληλων δραστηριοτήτων εντός του χιονοδρομικού κέντρου για την άρτια εξυπηρέτηση των επισκεπτών.
9. Με την προβολή του Χιονοδρομικού Κέντρου μέσω :
 - της διοργάνωσης εκδηλώσεων αθλητικού ή ψυχαγωγικού περιεχομένου,
 - της εκπόνησης και υλοποίησης ποικίλων δράσεων, όπως ημερίδων, σεμιναρίων και ενημερώσεων,
 - της δημιουργίας, λειτουργίας και συντήρησης διαδικτυακών δράσεων, όπως ιστοσελίδων, καταχωρήσεων σε έντυπο και ηλεκτρονικό τύπο,
 - της συμμετοχής σε τουριστικές εκθέσεις ή άλλες εκδηλώσεις όπου προσελκύονται επισκέπτες,
 - της δικτύωσης με τουριστικούς πράκτορες ή άλλους τουριστικούς προορισμούς, κλπ.
 - της αμφίδρομης επικοινωνίας με τους επισκέπτες μέσω μεθόδων καταγραφής της κοινής γνώμης
10. Με την προσαρμοσμένη τιμολογιακή πολιτική επί
 - των εισιτηρίων για τη χρήση των αναβατήρων,
 - της ενοικίασης εξοπλισμού χιονοδρομίας,
 - της διενέργειας μαθημάτων χιονοδρομίας,

- της πώλησης προϊόντων και υπηρεσιών στους χώρους υποδοχής και εστίασης του χιονοδρομικού κέντρου.

11. Με την ανάληψη πρωτοβουλιών για την εισροή εσόδων μέσω

- της αύξησης της επισκεψιμότητας με συνεργασίες με τουριστικούς πράκτορες για οικονομικά ευνοϊκή μεταφορά επισκεπτών προς το χιονοδρομικό κέντρο,
- της προσέλκυσης ιδιωτών προκειμένου να εγκαταστήσουν διαφημιστικές ιδέες στους χώρους του χιονοδρομικού κέντρου.

ΑΡΘΡΟ 4 :

Ο προϋπολογισμός της σύμβασης

1. Η δαπάνη υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου ανέρχεται στο ποσό των εκατόν ενενήντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (199.500,00 €), πλέον ΦΠΑ 23% εκ ποσού σαράντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (45.855,00 €) και συνολικά στο ποσό των διακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ (245.385,00 €), και θα καταβληθεί από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (244.885,00 €) και από την «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» (500,00 €).

Ειδικότερα το συνολικό ποσό των 245.385,00 € αναλύεται ως εξής :

(α) Ποσό έως εκατόν τριάντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια πενήντα ευρώ (134.750,00 €) αφορά αποζημίωση προσωπικού για την απασχόληση του καθ' όλη την διάρκεια του 24ώρου και σε όλη την έκταση του χιονοδρομικού κέντρου για την περίοδο λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου, στα αντικείμενα : της διάστρωσης και της ασφάλειας των πιστών, της κανονικής λειτουργίας των αναβατήρων, της αντιμετώπισης της τακτικής συντήρησης και των έκτακτων βλαβών λόγω του περιβάλλοντος και συνθηκών λειτουργίας του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού του χιονοδρομικού κέντρου, της ιατρικής κάλυψης του χιονοδρομικού κέντρου, της έκδοσης των εισιτηρίων και της είσπραξης και καταχώρησης των εσόδων, της λογιστικής διαχείρισης, της καθαριότητας των χώρων υγιεινής, των υποχρεώσεων του προϊσταμένου εκμετάλλευσης των αναβατήρων σύμφωνα με τις υποχρεώσεις της με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και της γενικής διαχείρισης των ως άνω λειτουργιών. Το ποσό των 134.250,00 € καταβάλλεται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και το ποσό των 500,00 € από την «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.». Τα ποσά αυτά διαμορφώνονται αναλογικά σύμφωνα με την τελική πραγματοποιηθείσα απασχόληση. Το ποσό που αναλογεί στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης καταβάλλεται στην «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» η οποία και εκδίδει τα αναγκαία παραστατικά για την είσπραξη.

Ειδικότερα,

(i) στο ως άνω ποσό των αποζημιώσεων προσωπικού συμψηφίζεται το σύνολο των εισπράξεων από τα εισιτήρια για την χρήση των αναβατήρων χωρίς το ΦΠΑ (με αρχικά εκτιμώμενο ποσό τις 80.000,00 €) που θα διενεργηθούν από το λογιστήριο της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» και θεωρούνται καταβολή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, μειώνοντας την τελική δαπάνη που αναλογεί στην Περιφέρεια.

(ii) στο ποσό των αποζημιώσεων προσωπικού συμψηφίζονται, κατά τα ποσοστά του πίνακα του παραρτήματος V της παρούσας, έσοδα από τυχόν εισπράξεις (χωρίς το ΦΠΑ και μετά την αποφορολόγηση) από συμβάσεις εγκατάστασης στο

Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού, διαφημιστικού υλικού ιδιωτών που θα διενεργηθούν με πρωτοβουλία της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» μετά από έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και θεωρούνται καταβολή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, μειώνοντας την τελική δαπάνη που αναλογεί στην Περιφέρεια,

(iii) σε περίπτωση που τα έσοδα από τα εισιτήρια των αναβατήρων (χωρίς το ΦΠΑ) υπερβαίνουν τις δαπάνες αποζημιώσεων προσωπικού, το υπερβάλλον ποσό επιστρέφεται στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

(β) Ποσό έως εκατόν δέκα χιλιάδων εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (110.635,00 €) αφορά λοιπές δαπάνες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης για τρέχουσες ανάγκες απαραίτητες για την εύρυθμη λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, που αφορούν συνοπτικά την κατανάλωση της ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων για την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου, την μίσθωση απαραίτητου ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, την ανανέωση αδειών, την προμήθεια ανταλλακτικών και αναλωσίμων του διαθέσιμου ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, διάφορων υλικών αναγκαίων για την λειτουργία και συντήρηση του εξοπλισμού, για την σήμανση και ασφάλεια των πιστών και για την γενικότερη καλή λειτουργία του χώρου και των συστημάτων, όπως ειδικότερα κατωτέρω αναφέρεται.

Επισυνάπτεται «Αρχικός Πίνακας δαπανών προγραμματικής σύμβασης» (Παράρτημα Ι).

Σημειώνεται ότι :

(I) Το ποσό των δαπανών του αρχικού πίνακα δαπανών της προγραμματικής σύμβασης αφορά λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου για υποδοχή επισκεπτών για 60 ημέρες σύμφωνα με το Πρόγραμμα Λειτουργίας, κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, που θα εκδοθεί από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

(II) Το αναγκαίο προσωπικό για το οποίο καταβάλλεται αποζημίωση, όπως προκύπτει από τον Πίνακα (1*) του Παραρτήματος Ι, είναι το ελάχιστο απαιτούμενο για την εύρυθμη λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου και των απαιτήσεων των διατάξεων της με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) απόφασης και τον Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών αναβατήρων.

(III) Ο αριθμός των ημερών λειτουργίας θα μπορεί να επικαιροποιείται μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εγκρίνεται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης αφού από τις ημέρες λειτουργίας επηρεάζονται οι δαπάνες για αποζημίωση προσωπικού και επίσης χωρίς δυνατότητα ασφαλούς εκτίμησης και οι δαπάνες για καύσιμα, ηλεκτρική ενέργεια και αναλώσιμα.

(III) Οι δαπάνες για αποζημίωση προσωπικού του Πίνακα (1*) του Παραρτήματος Ι αφορούν οκτάωρη απασχόληση και δεν αντιστοιχούν ακριβώς στις ημέρες λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου για υποδοχή επισκεπτών αφού για την εύρυθμη λειτουργία των υποδομών, το προσωπικό απασχολείται και σε ημέρες εκτός λειτουργίας υποδοχής επισκεπτών και σε όλο το 24ώρο.

2. Ρητά συμφωνείται ότι:

(α) Η «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» ουδεμία άλλη οικονομική απαίτηση έχει στα πλαίσια της προγραμματικής σύμβασης από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης πέραν αυτής που αφορά την ως άνω αναλογούσα αποζημίωση απασχόλησης προσωπικού για την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου.

(β) Για την αποζημίωση του απασχολούμενου προσωπικού που υπολογίζεται ανά οκτάωρο απασχόλησης θα καταρτίζεται ημερήσιος πίνακας απασχόλησης

προσωπικού που θα θεωρείται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και συνεπώς το τελικό ποσό των αποζημιώσεων σε σχέση με τον Πίνακα (1*) του Παραρτήματος Ι είναι δυνατόν μεταβάλλεται ανάλογα, ώστε να αντιστοιχεί στην πραγματικά παρασχεθείσα απασχόληση.

(γ) Το ως άνω ποσό δαπάνης για την αποζημίωση απασχόλησης προσωπικού θα εκταμιεύεται τμηματικά (αφαιρουμένων των εισπράξεων εισιτηρίων ή λοιπών ποσοστιαίων εσόδων εκ διαφημίσεων κατά την αντίστοιχη περίοδο) και θα καταβάλλεται στην «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» με αναλογία μηνιαίων δόσεων, σύμφωνα με τα στοιχεία απασχόλησης που θα εγκρίνονται ως άνω από την Επιτροπή Παρακολούθησης.

(δ) Η λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου επηρεάζεται από τις συνθήκες χιόνωσης και σε περίπτωση που εκ του λόγου αυτού ή από απρόβλεπτες συνθήκες ή συνθήκες ανωτέρας βίας προκύψει αδυναμία του λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου διαπιστούμενη από την Επιτροπή Παρακολούθησης και εγκρινόμενη από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, η παρούσα σύμβαση λύεται αυτοδίκαια εκεί που βρίσκεται και καταβάλλονται μόνον οι δαπάνες για τις δεσμεύσεις που έχουν ήδη πραγματοποιηθεί.

ΑΡΘΡΟ 5 :

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου και σκοπού, έκαστο των συμβαλλομένων μερών αναλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

Α. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης αναλαμβάνει :

1. Να διαθέσει όλο τον υφιστάμενο εξοπλισμό του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (κτιριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και τουριστικούς χιονοδρομικούς αναβατήρες, είτε είναι ιδιόκτητοι, παραχωρημένοι ή μισθωμένοι, κλπ) στην κατάσταση που στο άρθρο 3 αναφέρθηκε, όπως αυτός καταγράφεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας σύμβασης.
2. Να καταβάλει μηνιαίως τα ποσά που προβλέπονται για την αποζημίωση προσωπικού για την παρασχεθείσα πραγματική απασχόληση, προς την «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.».
3. Να διαθέσει όλη την υφιστάμενη παρακαταθήκη εξοπλισμού και υλικών και να προβεί όπου απαιτείται σε προμήθεια συμπλήρωσης αυτών όσον αφορά υλικά και αναλώσιμα τρέχουσας συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και εγκαταστάσεων, καθαριότητας, σήμανσης και ασφάλειας πιστών και προστασίας χιονοδρόμων, ανταλλακτικών αναβατήρων και μηχανημάτων, αναγκαίων γενικών και ειδικών υλικών, υλικών ιατρικής περίθαλψης για την αντιμετώπιση των περιστατικών σε όλη την έκταση του χιονοδρομικού κέντρου, τον απαιτούμενο και πιστοποιημένο εξοπλισμό της ομάδας διάσωσης και απεγκλωβισμού (φτυάρια, καραμπίνες, πομποί, σχοινιά διάσωσης, ιμάντες πρόσδεσης, φορεία διάσωσης, απαραίτητο εξοπλισμό ώστε να διενεργεί τεχνητές απελευθερώσεις χιονοστιβάδων όποτε και όπου αυτό είναι απαραίτητο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία κλπ).
4. Να διαθέσει και να συμπληρώσει με αγορά ή μισθώσεις όπου απαιτείται τον τεχνικό εξοπλισμό και τον εξοπλισμό ενδοεπικοινωνίας.
5. Να ανανεώσει τις άδειες χρήσης ραδιοσυχνοτήτων.

6. Να φροντίσει για την προμήθεια μαγνητικών καρτών εισιτηρίων, και για την μίσθωση συστήματος ελέγχου των εισιτηρίων τύπου μαγνητικών καρτών με σύστημα RFID.
7. Να φροντίσει για την παρουσία κατάλληλου ασθενοφόρου οχήματος.
8. Να παρέχει όλα τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά για την τρέχουσα συντήρηση και την αποκατάσταση τυχόν βλαβών των ηλεκτρομηχανολογικών και κτιριακών εγκαταστάσεων.
9. Να προτείνει πρωτοβουλίες, που συνάδουν με τους σκοπούς της παρούσας, όπως π.χ. την διοργάνωση εκδηλώσεων που θα συμβάλουν στην προβολή του χιονοδρομικού κέντρου και κατά συνέπεια στην μεγαλύτερη προσέλκυση επισκεπτών.
10. Να επιβλέπει με επιτροπή ελέγχου που θα ορίσει, την εύρυθμη και σωστή λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου. Η επιτροπή ελέγχου θα αναφέρεται στον Αντιπεριφερειάρχη Δράμας και θα θέτει τα θέματα που κρίνει απαραίτητα στην Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.
11. Να επικαιροποιήσει - εκδώσει τον Κανονισμό Λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού καθώς και την Τιμολογιακή Πολιτική.
12. Να συμβάλει με κατάλληλο προσωπικό στον έλεγχο της τήρησης της τιμολογιακής πολιτικής σε αυτούς που κάνουν χρήση των χιονοδρομικών αναβατήρων
13. Να εγκρίνει την σύναψη συμβάσεων της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» με ιδιώτες για την εγκατάσταση διαφημιστικού υλικού στον χώρο του χιονοδρομικού κέντρου.
14. Να εγκρίνει και επικαιροποιεί το Πρόγραμμα Λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης.
15. Να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης ως κατωτέρω.

Β. Η Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» αναλαμβάνει :

1. Την αποκλειστική ευθύνη έναντι του νόμου για την ασφαλή λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού καθώς και για τυχόν ατυχήματα.
2. Να εγκαταστήσει τον Προϊστάμενο Εκμετάλλευσης του χιονοδρομικού κέντρου και να λειτουργεί ως υπεύθυνος διαχειριστής για λογαριασμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και να συντηρεί τις εγκαταστάσεις του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014 με όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από
 - (i) την με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης,
 - (ii) τις σχετικές ευρωπαϊκές οδηγίες (ΕΝ) και τις τεχνικές συστάσεις και οδηγίες της Ο.Ι.Τ.Α.Φ.,
 - (iii) τους σχετικούς εθνικούς κανονισμούς και ελλείπει αυτών στους σχετικούς κανονισμούς της χώρας προέλευσης (ΙΤΑΛΙΑΣ) των αναβατήρων του Χ. Κ. Φαλακρού,
 - (iv) τον Γενικό Κανονισμό Εκμετάλλευσης Τουριστικών Αναβατήρων του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (όπως έχει τηρηθεί από την Χ. Κ. Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α.),
 - (v) το εγχειρίδιο συντηρήσεως και επιτηρήσεως του κατασκευαστή (LEITNER SPA), των αναβατήρων του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.
3. Για την υλοποίηση των όρων της σύμβασης οφείλει να διαθέτει το δυναμικό της και να προσλαμβάνει ή να συμβάλλεται με το απαραίτητο και κατάλληλο

προσωπικό, που ως ελάχιστη απαίτηση καταγράφεται στον Πίνακα (1*) του Παραρτήματος Ι, για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

4. Να εκτελεί την προληπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με όσα ορίζονται ειδικότερα στο Παράρτημα ΙV της παρούσης.
5. Να διενεργεί ως διαχειριστής για λογαριασμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης όλες τις προβλεπόμενες ενέργειες που προβλέπονται από τον Γενικό Κανονισμό Εκμετάλλευσης Τουριστικών Αναβατήρων και να υποβάλει στις αρμόδιες αρχές όλα τα αναγκαία στοιχεία για την έκδοση εγκρίσεων για την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου για την προσεχή χιονοδρομική περίοδο.
6. Να λειτουργεί το χιονοδρομικό κέντρο σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού που θα εκδίδεται ή θα επικαιροποιείται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και να διασφαλίζει την πιστή τήρηση της τιμολογιακής πολιτικής και πολιτικής εισιτηρίων που θα καθορίζεται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.
7. Να έχει σε ετοιμότητα λειτουργίας το χιονοδρομικό κέντρο σύμφωνα με τα κάτωθι ωράρια :
 - Την υψηλή περίοδο λειτουργίας που θεωρείται το χρονικό διάστημα από 20 Δεκεμβρίου έως και 7 Ιανουαρίου, τα Σαββατοκύριακα και οι ημέρες αργιών της χειμερινής περιόδου από 9:00 έως 16:00 (τελευταία άνοδος χιονοδρόμου).
 - Την χαμηλή περίοδο λειτουργίας που θεωρείται το υπόλοιπο χρονικό διάστημα της χειμερινής περιόδου από 09:00 έως 15:30 (τελευταία άνοδος χιονοδρόμου).
 - Κατά την υψηλή περίοδο, το χιονοδρομικό κέντρο θα λειτουργεί στο 100% της δυναμικότητας των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του εφόσον το επιτρέπουν οι καιρικές συνθήκες. Κατά τη χαμηλή περίοδο, το χιονοδρομικό κέντρο δύναται να λειτουργεί στο 50% της δυναμικότητας των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του, ανάλογα με την προσέλευση επισκεπτών.
8. Πέραν των υποχρεώσεων απασχόλησης για την ετοιμότητα και λειτουργία των υποδομών για την οποία υπολογίζεται αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσης, η «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» αναλαμβάνει να εκπαιδεύσει και να συγκροτήσει, ειδική ομάδα διάσωσης από κατάλληλο προσωπικό, πιστοποιημένη βάση της ελληνικής νομοθεσίας, η οποία θα πρέπει να έχει δυνατότητα άμεσης επέμβασης και να είναι εκπαιδευμένη σε περιστατικά απεγκλωβισμού ατόμων από τους εναέριους αναβατήρες. Το προσωπικό θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία ή εκπαίδευση στην αντιμετώπιση περιπτώσεων χιονοστιβάδων ή ανεύρεσης και διάσωσης χιονοδρόμων που έχουν χαθεί. Η ομάδα διάσωσης οφείλει να προσφέρει υπηρεσίες σε κάθε κατάσταση ανάγκης που αφορά επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου, όπως επίσης και στον δρόμο πρόσβασης του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και ειδικότερα στα τελευταία τρία χιλιόμετρα προς το χιονοδρομικό κέντρο.
9. Να υποβάλει στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης προς έγκριση Πρόγραμμα Προληπτικής Συντήρησης Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και να διενεργεί την τακτική ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία επιθεώρηση και συντήρηση των αναβατήρων και του συνόλου των ηλεκτρομηχανολογικών και κτιριακών εγκαταστάσεων του χιονοδρομικού κέντρου, όπως ειδικότερα αναφέρεται στο Παράρτημα ΙV της παρούσης.
10. Να παρακολουθεί την καλή λειτουργία και συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων ιδιωτών (μισθωτών καντινών, μισθωτών ειδών χιονοδρομίας και σχολών σκι,

αναδόχου εκχιονισμού, κλπ) και να αναφέρει στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τυχόν αντισυμβατικές και μη κανονικές συμπεριφορές εμπλεκομένων που δυσχεραίνουν την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου.

11. Να συνεργάζεται με τον Ε.Ο.Σ. Δράμας και να υποστηρίζει κατά προτεραιότητα με τον καλύτερο δυνατό τρόπο (όσον αφορά την εξασφάλιση της πρόσβασης και την διάστρωση πιστών και δρόμων αντοχής, κλπ) την διοργάνωση και την προετοιμασία της διοργάνωσης χειμερινών αθλητικών εκδηλώσεων-αγώνων που έχουν την έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και διοργανώνονται στο Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού, από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, από Αθλητικές Ομοσπονδίες, ή από τον Ε.Ο.Σ. Δράμας. Επίσης είναι υποχρεωμένη να συνεργάζεται με τον Ε.Ο.Σ. Δράμας και να υποβοηθά (με την εξασφάλιση πρόσβασης και διάστρωση πιστών και δρόμων αντοχής, κλπ) την άσκηση των αθλητών του Ε.Ο.Σ. Δράμας στα αθλήματα χιονοδρομίας που δραστηριοποιείται ο σύλλογος βάσει προγράμματος που εγκρίνεται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, και να αναφέρει στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τυχόν προβλήματα που δημιουργούνται ή προκύπτουν από την συνεργασία αυτή.
12. Να προτείνει πρωτοβουλίες για την διοργάνωση εκδηλώσεων για την προβολή του χιονοδρομικού κέντρου και να διεκπεραιώνει με το δυναμικό της όσες εξ' αυτών εγκρίνονται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.
13. Να αποδίδει την καταβαλλόμενη από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης αποζημίωση για απασχόληση προσωπικού για τα αντικείμενα που υπολογίζεται αποζημίωση, πλήρως στο απασχολούμενο με οιαδήποτε σχέση εργασίας προσωπικό, περιλαμβανομένης κάθε προβλεπόμενης εκ του νόμου υποχρέωσης εισφοράς, τελών φόρων και κρατήσεων.
14. Να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
15. Να εκδίδει τα απαραίτητα παραστατικά για την είσπραξη των καταβαλλόμενων σε αυτήν ποσών από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης για την αποζημίωση απασχόλησης προσωπικού για τις δραστηριότητες που αναφέρονται στο άρθρο 4 της παρούσης.
16. Να παρουσιάζει ενώπιον εξουσιοδοτημένου προσωπικού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, τα λογιστικά της στοιχεία που αφορούν την παρούσα προγραμματική σύμβαση.
17. Να αναλαμβάνει και υλοποιεί πρωτοβουλίες για την πάσης φύσεως προβολή του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και για την σύναψη συμβάσεων με ιδιώτες για την εγκατάσταση διαφημιστικού υλικού και άλλων διαφημιστικών ιδεών.
18. Να διοργανώνει έρευνες κοινής γνώμης και επισκεπτών με κάθε μέσο για την αμφίδρομη επικοινωνία προκειμένου να βελτιώνεται η παροχή υπηρεσιών και η αποδοχή του χιονοδρομικού κέντρου.
19. Να διεκπεραιώνει επαφές και συμφωνίες με τουριστικούς πράκτορες και άλλους τουριστικούς προορισμούς για την ευνοϊκά οικονομική για τους επισκεπτόμενους πρόσβαση στο Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού.
20. Να εκπαιδεύει το προσωπικό της και τους συμβαλλομένους με αυτήν στα πλαίσια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, ώστε αυτό να λειτουργεί, με ευγένεια, προθυμία και κατανόηση προς τους επισκέπτες και να τους παρέχει κάθε δυνατή οδηγία βοήθεια και υποστήριξη.
21. Να ελέγχει με το δυναμικό της καθημερινά τις πίστες χιονοδρομίας και να φροντίζει για την έγκαιρη και σωστή σήμανση και διάστρωση τους.

22. Να υποβάλει προτάσεις σχετικά με την Τιμολογιακή Πολιτική.
23. Μετά τη λήξη της χιονοδρομικής περιόδου 2013-2014 και το πέρας λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου να προβεί με το δυναμικό της σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την προστασία όλου του εξοπλισμού που πρέπει είτε να τεθεί σε κατάσταση εκτός λειτουργίας είτε να αποσυνδεθεί, να φυλαχθεί και να τοποθετηθεί στους προβλεπόμενους χώρους.

ΑΡΘΡΟ 6 :

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης και η διάρκεια της σύμβασης

Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και λήγει στις 30/4/2014 (Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας σύμβασης) και περιλαμβάνει βασικά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, η έναρξη της οποίας θεωρείται γενικά η 15^η Δεκεμβρίου 2013 και η λήξη της την 30^η Μαρτίου 2014 με δυνατότητα μικρής παράτασης με πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης εάν οι συνθήκες χιόνωσης είναι ευνοϊκές. Μετά την λήξη της χιονοδρομικής περιόδου και μέχρι την λήξη της σύμβασης θα διενεργηθούν οι απαραίτητες εργασίες αποσύνδεσης συλλογής και αποθήκευσης εξοπλισμού μετά την λήξη της χιονοδρομικής περιόδου. Εάν λόγω των συνθηκών χιόνωσης η χιονοδρομική περίοδος θεωρηθεί λήξασα πριν από την 30^η Μαρτίου 2014 μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, μπορεί αντίστοιχα να συντομεύεται και η διάρκεια ισχύος της σύμβασης χωρίς συνέπειες για τους συμβαλλομένους πέραν των δεσμεύσεων απασχόλησης ή υποχρεώσεων που έχουν ήδη πραγματοποιηθεί ή αναληφθεί.

ΑΡΘΡΟ 7 :

Οι αναγκαίοι πόροι

Η δαπάνη υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου ανέρχεται στο συνολικό ποσό των διακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ (245.385,00 €) με το ΦΠΑ, και θα προέλθει :

- (α) Το ποσό των 244.885,00 € από συμμετοχή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης
- (β) Το ποσό των 500,00 € από συμμετοχή της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» που αναλογεί σε επιμερισμό αποζημίωσης διαχειριστικής εποπτείας των αντικειμένου της σύμβασης.

Η συμμετοχή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης αναλύεται ως εξής :

- 244.885,00 €, από πιστώσεις του έργου του Τεχνικού Προγράμματος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης-Περιφερειακό σκέλος (20%) με τίτλο «Υποστήριξη Λειτουργίας του Χ. Κ. Φαλακρού για την Χιονοδρομική περίοδο 2013 – 2014» για την κάλυψη των αναλογούντων δαπανών της Προγραμματικής Σύμβασης. Θεωρούνται πόροι του ως άνω λογαριασμού τα έσοδα εξ' εισιτηρίων των αναβατήρων (που εκτιμώνται αρχικά στο ποσό των 80.000,00€ μετά την αφαίρεση του αναλογούντος ΦΠΑ) που θα εισπράττονται από το την «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.», όπως επίσης και τα έσοδα από διαφημίσεις ιδιωτών (το αναλογούν ποσοστό μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ και την αποφορολόγηση σύμφωνα με το Παράρτημα V) που επίσης θα εισπράττονται από το την «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.»

ΑΡΘΡΟ 8 :**Το όργανο παρακολούθησης**

Για την παρακολούθηση της τήρησης των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης συστήνεται Πενταμελής Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, ως ακολούθως:

- 1) Εκ μέρους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, ο κ. Κυριαζίδης Δημήτριος Μηχανολόγος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, στη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας, με την ιδιότητα του Προέδρου.
- 2) Εκ μέρους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, ο κ. Κωνσταντινίδης Ηρακλής, Προϊστάμενος του Τμήματος Λογιστικής Διαχείρισης στη Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Δράμας με την ιδιότητα του μέλους.
- 3) Εκ μέρους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, ο κ. Μαυρίδης Γεώργιος, Πρόεδρος του Ε.Ο.Σ. Δράμας, με την ιδιότητα του μέλους.
- 4) Εκ μέρους της Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.», ο κ. Προσωπταλής Περικλής, ως υπεύθυνος της γενικής διαχείρισης του χιονοδρομικού κέντρου, Πρόεδρος της Δ.Ε., με την ιδιότητα του μέλους
- 5) Εκ μέρους της Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.», ο κ. Μόσχου Δημήτριος, Μηχανολόγος Μηχανικός ως Προϊστάμενος Εκμετάλλευσης και Αντιπρόεδρος της Δ.Ε., με την ιδιότητα του μέλους.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής διαρκεί όσο η παρούσα σύμβαση, η πρωτοβουλία για τη σύγκλιση της οποίας ανήκει μέσω του Προέδρου της στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και συνεδριάζει τακτικά ανά δεκαπενθήμερο και εκτάκτως όταν χρειασθεί ενώ οι αποφάσεις της λαμβάνονται κατά πλειοψηφία.

Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι:

1. Η υπογραφή πρακτικού έναρξης υλοποίησης συμβατικού αντικειμένου.
2. Η παρακολούθηση και ο έλεγχος των διαδικασιών για την υλοποίηση των σκοπών της σύμβασης.
3. Η διεκπεραίωση των θεμάτων που της ανατίθενται από την παρούσα σύμβαση και η επίλυση θεμάτων που προκύπτουν στην πορεία υλοποίησής της.
4. Η πρόταση αναπροσαρμογής των δαπανών της σύμβασης του πίνακα του Παραρτήματος Ι μεταξύ των διαφόρων κατηγοριών δαπανών (α/α 1-6) εφόσον οι ανάγκες λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου το επιβάλουν.
5. Η πρόταση επικαιροποίησης του Προγράμματος Λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.
6. Η πρόταση σύστασης τριμελών επιτροπών γνωμοδότησης προς την Επιτροπή Παρακολούθησης και τους συμβαλλομένους επί συγκεκριμένων τεχνικών και διαχειριστικών θεμάτων λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.
7. Η έγκριση του απολογισμού των πεπραγμένων, των σχετικών παραδοτέων και των λογαριασμών για τις αναγκαίες δαπάνες.
8. Η θεώρηση των ημερησίων καταστάσεων απασχόλησης προσωπικού σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσης.
9. Ο έλεγχος της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων των συμβαλλομένων μερών και η σύνταξη σχετικής έκθεσης σε περίπτωση αδυναμίας τήρησης των όρων της σύμβασης.
10. Η σύνταξη των πρακτικών των περιοδικών συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία πιστοποιούν την προσήκουσα εκτέλεση της σύμβασης για ορισμένο χρονικό διάστημα και υπέχουν θέση πρωτοκόλλου παραλαβής των δράσεων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα.

11. Στα μέλη του εν λόγω συλλογικού οργάνου δεν χορηγείται αμοιβή / αποζημίωση, σύμφωνα προς τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3833/2010.
12. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα να αντικαταστήσουν ή να αναπληρώσουν τους ανωτέρω εκπροσώπους τους σε περίπτωση κωλύματος με σχετική έγγραφη γνωστοποίηση στον αντισυμβαλλόμενο με οποιοδήποτε αποδεδειγμένο τρόπο.

ΑΡΘΡΟ 9 :

Οι ρήτρες κατά του συμβαλλομένου που τυχόν παραβαίνει τις συμβατικές υποχρεώσεις του.

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Σε περίπτωση που η «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» δεν ανταποκρίνεται στις συμβατικές της υποχρεώσεις υφίσταται τις κάτωθι συνέπειες ως ρήτρες παράβασης συμβατικών όρων που έχουν ως συνέπειες την μείωση των εσόδων εξ εισιτηρίων που θεωρούνται πόροι της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης :

- Για κάθε συρόμενο αναβατήρα ή baby-lift που δεν λειτουργεί με αποκλειστική ευθύνη της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» κατά την υψηλή περίοδο λειτουργίας πλήρως κατά το προβλεπόμενο ωράριο υπολογίζεται ανά ημέρα ρήτρα 600,00 € που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας για αποζημιώσεις προσωπικού.
- Για κάθε εναέριο αναβατήρα που δεν λειτουργεί με αποκλειστική ευθύνη της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» κατά την υψηλή περίοδο λειτουργίας πλήρως κατά το προβλεπόμενο ωράριο υπολογίζεται ανά ημέρα ρήτρα 1.000,00 € που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας για αποζημιώσεις προσωπικού.
- Σε περίπτωση που με αποκλειστική ευθύνη της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» χιονοδρομική πίστα δεν είναι διαστρομένη επαρκώς κατά την υψηλή περίοδο λειτουργίας πλήρως κατά το προβλεπόμενο ωράριο υπολογίζεται ανά ημέρα ρήτρα 800,00 € που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας για αποζημιώσεις προσωπικού.
- Οι ανωτέρω ρήτρες κατά την χαμηλή περίοδο λειτουργίας υπολογίζονται στο ήμισυ.
- Για παραβάσεις αποκλειστικής ευθύνης της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» υποχρεώσεων συντήρησης και όρων και κανόνων ασφαλείας συμπεριφοράς προς επισκέπτες, υπολογίζονται μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης ρήτρες ανάλογα με την σοβαρότητα συνεπειών του θέματος έως 5.000,00 €, που αφαιρούνται από την καταβολή της Περιφέρειας για αποζημιώσεις προσωπικού.
- Για παραβάσεις αποκλειστικής ευθύνης της «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» που αφορούν την μη σωστή καταγραφή ή τον μη επαρκή έλεγχο έκδοσης εισιτηρίων ή την μη επακριβή τήρηση της Τιμολογιακής Πολιτικής υπολογίζεται ανά ημέρα ρήτρα ίση με το διπλάσιο των εισπράξεων εισιτηρίων της συγκεκριμένης ημέρας που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας για αποζημιώσεις προσωπικού.

Σε ενδεχόμενο καταγγελίας της παρούσας σύμβασης κατά την διάρκεια υλοποίησής της από αποκλειστική υπαιτιότητα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και από λόγους που δεν οφείλονται σε ανωτέρα βία, η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης υποχρεούται να καταβάλλει στην «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.» τα ποσά για αποζημιώσεις απασχόλησης προσωπικού που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι την καταγγελία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίες δεν μπορούν να επιλυθούν από την αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 8 αυτής, θα επιλύονται από τα αρμόδια δικαστήρια της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

ΑΡΘΡΟ 10: Τελικές Διατάξεις

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση αποτελεί πλαίσιο συμφωνίας και το περιεχόμενο της μπορεί να εξειδικεύεται κάθε φορά με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων εντός του πλαισίου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί μπορεί μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης να συστήνονται ειδικές επιτροπές γνωμοδότησης επί τεχνικών και διαχειριστικών θεμάτων λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιονδήποτε εκ των συμβαλλομένων μερών ή η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς την παρούσα σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων προβλεπομένων από αυτήν, από οιοδήποτε εκ των συμβαλλομένων μερών, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από τα δικαιώματα τους ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, τα οποία δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα προγραμματική σύμβαση, ανεγνώσθη και υπεγράφη σε τρία (3) αντίτυπα μετά τα παραρτήματά τους, δύο (2) για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και ένα (1) για την «ΧΙΩΝ ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.», όπως ακολουθεί. ___

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

Ιωάννης Ξανθόπουλος

Περικλής Προσώτσανλης

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κκ Παπαδόπουλος Στυλιανός(για την μη συμμετοχή Περιφερειακών Συμβούλων στην επιτροπή παρακολούθησης και την ολιγωρία της διαδικασίας λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού, αφού παραχωρήθηκε από της 31-12-2012) , Τζανίδης Σταύρος, Μιχαήλ Κωνσταντίνος, Μπαράν Μπουρχάν, Μαρκόπουλος Θεόδωρος, Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος, Τρέλλης Χρήστος , Ποτόλιας Χρήστος , Χαρίτου Δημήτριος, Γεροστεργίου Αικατερίνη , και ο Γραμματέας του Π.Σ Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, (γιατί δεν είχαν χρόνο να διαβάσουν την σύμβαση).

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κκ Παπαδόπουλος Κίμων Μωυσίδης Παναγιώτης του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού(γιατί δεν είχαν χρόνο να διαβάσουν την σύμβαση).

Αποχώρησαν οριστικά από την συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ Σαλήμ Σεβγκή, Πουρνάρα Μαρίκα, Μαραγκού Γεωργία, Τσολάκ Σουάτ, Κουκουβέλα Ζουμπουλιά , Σερεφιά Σουλτάνα, Πέτροβιτς Δημήτριος , Χατζή Μεμής Τουρκές.

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθμ. 263/2013 απόφαση του.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 288 /2013

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Τελλίδης Ιωάννης

ΑΔΑ:ΒΛΓΛ7ΛΒ-ΧΨΡ
**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος