

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 17/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 397/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση των όρων διακήρυξης πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας για εκμίσθωση του πρώην δημόσιου ΚΤΕΟ Ορεστιάδας της ΠΑΜΘ-Περιφερειακής Ενότητας Έβρου στην Ορεστιάδα.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **9-5-2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/140811/2593/2-5-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.:1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 397: Εισηγούμενη τριακοστό έβδομο θέμα ημερησίας διάταξης η Διεύθυνση Διοικητικού Οικονομικού της ΠΕ Έβρου , με το υπ' αριθμ. πρωτ: 140698/2924/2-5-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής: Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- i. Το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», που αφορά στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- i. Του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
- ii. Του Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- iii. Του Π.Δ 242/1996 (ΦΕΚ 179/Α) και την αριθ. 5930/15-04-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης.
- iv. Την αριθ. 206/2024 (ΑΔΑ:6ΘΗ97ΛΒ-ΚΟ1) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ, περί έγκρισης διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού «Εκμίσθωσης ακινήτου του πρώην Δημόσιου ΚΤΕΟ Ορεστιάδας που βρίσκεται στον οικισμό Καβύλης Ορεστιάδας Ν. Έβρου
- v. Το σχέδιο Διακήρυξης & Περίληψης της ανωτέρω εκμίσθωσης

Κατόπιν τούτου η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση των όρων διακήρυξης και περίληψης διενέργειας πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας που θα διενεργηθεί για την εκμίσθωση ακινήτου του πρώην Δημόσιου ΚΤΕΟ Ορεστιάδας που βρίσκεται στον οικισμό Καβύλης Ορεστιάδας Ν. Έβρου και την διαβίβαση αυτής στον Αντιπεριφερειάρχη Π.Έβρου, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες για τη δημοσίευση ενέργειες (άρθρο 17 του Π.Δ.242/1996, ΦΕΚ 179/Α).

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τους όρους της διακήρυξης και περίληψης διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας που θα διενεργηθεί για την εκμίσθωση ακινήτου του πρώην Δημόσιου ΚΤΕΟ Ορεστιάδας που βρίσκεται στον οικισμό Καβύλης Ορεστιάδας Ν. Έβρου και την διαβίβαση αυτής στον Αντιπεριφερειάρχη Π.Έβρου, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες για τη δημοσίευση ενέργειες (άρθρο 17 του Π.Δ.242/1996, ΦΕΚ 179/Α).

Μειοψήφησαν τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής Κωνσταντίνος Κουρτίδης, Δελησταμάτης Βασίλειος και Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος ψηφίζοντας κατά αναφέροντας τα εξής: «Ψηφίζουμε κατά και για τους όρους διακήρυξης, δεν διαφωνούμε να μισθωθεί το ΚΤΕΟ βέβαια εμείς θα θέλαμε να το λειτουργεί η Περιφέρεια και πιστεύουμε ότι μπορεί να το λειτουργεί η Περιφέρεια πλην όμως στους όρους θα πρέπει να υπάρχει όρος ότι θα πρέπει να υπάρχουν οι κατώτατες τιμές όπως προβλέπονται από το Υπουργείο μεταφορών για να μπορούν οι πολίτες της Περιφέρειας να έχουν χαμηλές τιμές και να εμποδίζεται η λειτουργία ολιγοπωλίων ...επίσης ψηφίζουμε κατά γιατί κατά παράβαση της νομοθεσίας την τιμή την όρισε ο Αντιπεριφερειάρχης Έβρου και φυσικά κατά παράβαση της νομοθεσίας δεν όρισε την κατώτατη τιμή που προβλέπεται από τον κώδικα εμπορικών μισθώσεων αλλά έβαλε ότι τιμή ήθελε αυτός ».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 397/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**