



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δρ. Εμ. Κωνσταντινίδης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : viom.kavalas@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ ΣΕ ΑΛΜΗ Ή ΛΑΔΙ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΑΦΟΙ ΤΣΑΡΟΥΧΑ Α.Ε." – «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΓΗ», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 20^ο ΧΛΜ ΠΑΛΑΙΑΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ 5 (ΠΕΝΤΕ) ΕΤΩΝ"

Κ.Α.Δ. : 10.39
ΠΕΡΙΟΧΗ : 20^ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ, ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ. : 091678651
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Β.Δ. της 11 Μαρτίου/4 Απριλίου 1955 (Φ.Ε.Κ. 82/τ.Α) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ.44/87, του Π.Δ. 274/1997, του Π.Δ.115/2012 της Κ.Υ.Α. 69269/1990, της ΚΥΑ Α.Π.136860/1673/Φ15, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011, 4014/2011, Ν.4442/2016, Ν.4512/2018, Ν.4549/2018, Ν.4605/2019 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και των Υ.Α. 1958/13.01.2012, 37674 (Φ.Ε.Κ.2471τ.Β'/10.08.2016), Οικ.483/35/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.158τ.Β'/03.02.2012), οικ.64618/856/Φ15 (Φ.Ε.Κ. 2278 τ.Β'/15.06.2018), οικ. 10735/651, Φ.15/4187/266/11.04.2012, 136860/1673/Φ15, Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ.477 τ.Β'/01.07.1996), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του Ν.4555/2018 [Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι΄"].
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/ 09.03.1999).

4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Την με αρ. πρωτ. 19539/263/25.01.2024 (ΑΔΑ:ΨΡΖΡ7ΛΒ-Α6Ω) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Το από **30.12.2022** και με αρ. πρωτ. **392226/5054 ερωτηματολόγιο**.
7. Την με αρ. πρωτ. **332/28.12.2022 βεβαίωση χρήσεων γης** του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νέστου.
8. Το από **03.01.2023** και με αρ. πρωτ. **392226/5054 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών** της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
9. Τα δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τις με αρ. πρωτ. **47120/470/13.02.2024** και **134206/1473/26.04.2024 αιτήσεις** του ενδιαφερόμενου φορέα.
10. Την από **12.02.2024** και με **Α/Α Πράξης 948.037 ανάρτηση έντυπης εγκεκριμένης/θεωρημένης Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας** από την Διοίκηση Π.Υ. Ν. Καβάλας.
11. Την από **18.01.1996** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/9/08/895 άδεια εγκατάστασης**, την από **14.05.1998** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/11/08/476 παράταση άδειας εγκατάστασης**, την από **07.08.1998** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/12/08/668 προσωρινή άδεια λειτουργίας**, την από **26.02.1999** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/14/08/1417π.ε. άδεια λειτουργίας**, την από **04.05.1999** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/15/08/230 άδεια εγκατάστασης λόγω κτιριακής επέκτασης**, την από **22.03.2000** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/17/08/345 άδεια λειτουργίας λόγω μηχανολογικής επέκτασης**, την από **24.05.2007** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/25/08/397 άδεια εγκατάστασης λόγω κτιριακής επέκτασης**, την από **26.11.2008** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/31/08/2514 άδεια λειτουργίας λόγω αλλαγής επωνυμίας**, την από **16.07.2009** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/33/08/1610 άδεια εγκατάστασης λόγω αλλαγής στη χωροταξική διευθέτηση των μηχανημάτων και κτιριακής διαρρύθμισης**, την από **22.06.2010** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/36/08/808 τροποποίηση άδειας εγκατάστασης ως προς τα κτιριακά**, την από **05.06.2012** και με αρ. πρωτ. **Φ14.291/05/Οικ.2587 άδεια εγκατάστασης μηχανολογικής επέκτασης – εκσυγχρονισμού (ΑΔΑ: Β4Λ97ΛΒ-Υ93)**, την από **07.06.2012** και με αρ. πρωτ. **Φ14.29/05/2593 υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας (ΑΔΑ: Β4ΛΕ7ΛΒ-Α38)**, της ανωτέρω μονάδας, από την Δ/ση Ανάπτυξης της Π.Ε. Καβάλας.
12. Την από **07.02.2024** και με αρ. πρωτ. **31163/310 (ΑΔΑ: 9ΠΧΟ7ΛΒ-Θ1Ν)** απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.
13. Την με αρ. πρωτ. **139452/1549/01.05.2024 υπεύθυνη δήλωση** του νόμιμου εκπρόσωπου της επιχείρησης.
14. Τις από **27.02.2024** και **01.05.2024 αυτοψίες κλιμακίου** της υπηρεσίας μας.
15. Την από **02.05.2024** και με αρ. πρωτ. **141053/1588 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

- 1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ ΣΕ ΑΛΜΗ Ή ΛΑΔΙ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΑΦΟΙ ΤΣΑΡΟΥΧΑ Α.Ε." – «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΓΗ», ΠΟΥ**

ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 20^ο ΧΛΜ ΠΑΛΑΙΑΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ 5 (ΠΕΝΤΕ) ΕΤΩΝ" με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
Δήμος : Νέστου
Οδός : 20^ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ

β. Κάτοχος : ΑΦΟΙ ΤΣΑΡΟΥΧΑ Α.Ε. – «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΓΗ»

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥΡΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΙΩΝ (ΧΗΜΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ)

δ. Περιβαλλοντική Κατάταξη : Β

Μετά την έκδοση της ΚΥΑ οικ.92108/1045/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.3833 τ.Β'/09.09.2020) και σύμφωνα με το Ν.4635/2019 μέρος Ζ'/ άρθρο 13: "...κάθε αναφορά στη κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και χαμηλή όχληση καταργείται και εφεξής νοείται, ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης".

ε. Ατμολέβητες

Κατηγορίες : Εγκαταστάθηκε και λειτουργεί 1 (ένας) ατμολέβητας (ατμογεννήτρια) κατηγορίας Γ' (Serial No. SG298) αντικαθιστώντας παλαιότερο ατμολέβητα κατηγορίας Α' (Serial No. 2410 ο οποίος αποξηλώθηκε και απομακρύνθηκε) και πρόκειται να εγκατασταθεί άλλος 1 (ένας) ατμολέβητας (ατμογεννήτρια) κατηγορίας Γ' (Serial No. SG317)

Πιστοποιητικό Παραλαβής : (Serial No. SG298) SB24033/22.02.2024 (ERGOCERT HELLAS A.E.)

Πιστοποιητικό Περιοδικού Ελέγχου : (Serial No. SG298) SB24034/24.02.2024 (ERGOCERT HELLAS A.E.)

στ. Εξαεριωτές : Υπάρχουν 2 (δύο) εξαεριωτές υγραερίου – θερμού νερού για τους οποίους έχουν εκδοθεί τα με αρ. πιστοπ. L22218/26.04.2022 και L24121/29.03.2024, πιστοποιητικά ελέγχου από την ERGOCERT HELLAS A.E.

ε. Δεξαμενές : Υπάρχουν εγκατεστημένες 4 (τέσσερις) υπέργειες δεξαμενές υγραερίου συνολικής χωρητικότητας 20.000 λιτ. (4 X 5.000 λιτ.) για τις οποίες έχουν εκδοθεί τα με αρ. πιστοπ. L22219/26.04.2022, L22220/26.04.2022, L22221/26.04.2022, L22222/26.04.2022, πιστοποιητικά ελέγχου από την ERGOCERT HELLAS A.E.

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. **Να λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας** που αφορούν την δραστηριότητα της βιομηχανίας, σύμφωνα με την **ΚΥΑ Α.Π.136860/1673/Φ15/ΦΕΚ 6210 Τ.Β'/31.12.2018** (Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων), **την Κ.Υ.Α. Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ. 477/Τ.Β/01.07.1993)** και σύμφωνα με την από **12.02.2024** και με **Α/Α Πράξης 948.037 ανάρτηση έντυπης εγκεκριμένης/ θεωρημένης Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας.**
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους γειτονικούς, να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 Τ.Α'/21.09.2011), της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 Τ.Β' /11.04.2012) και της Υ.Α. ΔΙ.ΠΑ./οικ.37674 (ΦΕΚ 2471/Τ.Β/10.08.2016) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και να τηρείται η από **07.02.2024** και με αρ. πρωτ. **31163/310 (ΑΔΑ: 9ΠΧΟ7ΛΒ-Θ1Ν)** **απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις**
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. **Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.**
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιοτεχνίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ.
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας.
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιοτεχνίας.
- ι. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ια. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά πάντοτε για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του Β.Δ. της 11 Μαρτίου/4 Απριλίου 1955 (Φ.Ε.Κ. 82/Τ.Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, της Υ.Α. οικ. 10735/651 (Φ.Ε.Κ. 2656/Τ.Β'/28.09.2012) και του Π.Δ.115/2012 (Φ.Ε.Κ. 200/Τ.Α'/17.10.2012) σχετικά με την επίβλεψη της λειτουργίας, το χειρισμό, τη συντήρηση, τον έλεγχο και τη λειτουργία των **ατμολεβήτων** της βιομηχανίας.

- ιβ. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων της Κ.Υ.Α. Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ. 477/Τ.Β/01.07.1993), σχετικά με την αποθήκευση, διακίνηση και διανομή **υγραερίου** της μονάδας.
- ιγ. Να τηρούνται οι όροι της Κ.Υ.Α. οικ.12436/706 (Φ.Ε.Κ.2039/Τ.Β' 13.09.2011) καθώς και των σχετικών με αυτή οδηγιών που αφορούν μεταφερόμενο εξοπλισμό υπό πίεση.
- 3.** Ο φορέας της παρούσας άδειας **πριν από τη λήξη ισχύος αυτής** θα πρέπει για την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης να υποβάλλει γνωστοποίηση σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο **Ν.4549/2018** (ΦΕΚ 105 Τ.Α'/14.06.2018) και την **Υ.Α.οικ.64618/856/Φ15** (ΦΕΚ 2278 Τ.Β'/15.06.2018) **και σύμφωνα** με το από **03.01.2023** και με αρ. πρωτ. **392226/5054 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών της υπηρεσίας μας.**
- 4.** Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- 5.** Για την απαιτούμενη, (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και των 902/1975 & 115/2012 Π.Δ. όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν), υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.
- 6.** Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
- 7.** Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Διεύθυνση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Νομού Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 Κομοτηνή), σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Η με κωδ. συναλλαγής **EB24020860057834/08.02.2024** απόδειξη πληρωμής Τράπεζας Πειραιώς (Παράβολο) **500,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. "ΑΦΟΙ ΤΣΑΡΟΥΧΑ Α.Ε." – «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΓΗ» (mak_gi@otenet.gr και διά του μηχανικού ntzif@otenet.gr)
2. Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Καβάλας (sepekav@otenet.gr)