Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.20 12:41:18 EET
Reason:
Location: Athens

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 43/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1103/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης οριακής προθεσμίας του έργου με τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΔΡΑΜΑΣ (από τα γραφεία Λαζαρίδη μέχρι την τοποθεσία Μικρός Θάμνος)».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **18-11-2026** ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/386552/6566/13-11-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.
Παρόντες ήταν οι κ.κ.: 1) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Γιουρούκ Σαλή** μέλος, 5) **Μεντίζης Χριστόδουλος** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** μέλος, 7) **Παναγιωτίδης Αλέξανδρος** μέλος και 8) **Τσαλικίδης Νικόλαος** μέλος.
Απούσα ήταν η: κ. 1**) Μποδούρογλου Κατερίνα** μέλος, η οποία απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.
Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη
Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως, η περιφερειακή επιτροπή, κατ' εφαρμογή του άρθρου 144 του Ν.5314/2026, έκρινε ομόφωνα το πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον και αποφάσισε τη συζήτησή του.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1103: Εισηγούμενη το πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. 388960/7709/16-11-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:
Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν.3852/7-6-2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (Φ.Ε.Κ. 103 Α'/29-06-2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
3. Την υπ' αριθμ πρωτ. 60924/30-06-2026 (ΦΕΚ 4021/Β΄/02.07.2026) «Έγκριση τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικά το άρθρο 147.
1. Τον φάκελο με τα στοιχεία του έργου.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ:
- Προϋπολογισμός μελέτης : 500.000,00€ Ευρώ (με Φ.Π.Α.),
- Συμφωνητικό κατασκευής έργου με αριθμ. πρωτ. 337432/10945/01-10-2025
- Ανάδοχος : «Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΔΤ ΜΕΛΑΣΣΩΝ»,
- Έκπτωση (μέση τεκμαρτή) : «60,80%»
- Ποσόν Σύμβασης : " 158.045,47 €" (χωρίς Φ.Π.Α.) και " 195.976,38€" (με Φ.Π.Α. 24%)
- Συμβατική προθεσμία : δώδεκα μήνες (12), δηλαδή μέχρι 01-10-2026.

2. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου του θέματος παρουσιάστηκαν δυσμενείς καιρικές συνθήκες, οι οποίες επηρέασαν ουσιωδώς την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη των εργασιών.
Ειδικότερα, σύμφωνα με τα διαθέσιμα και επισυναπτόμενα μετεωρολογικά στοιχεία, καταγράφηκαν:

- Έντονες βροχοπτώσεις για χρονικό διάστημα εκατόν εννέα (109) ημερών.
- Θερμοκρασίες κάτω των μηδέν βαθμών Κελσίου για δεκαεπτά (17) ημέρες.
- Θερμοκρασίες άνω των +36°C για έντεκα (11) ημέρες.

Οι παραπάνω καιρικές συνθήκες δημιούργησαν σημαντικές δυσχέρειες στην εκτέλεση των εργασιών και ιδιαίτερα των εκσκαφικών εργασιών του συμβατικού αντικειμένου, καθώς επηρέασαν την προσβασιμότητα στους χώρους εκτέλεσης, τις συνθήκες εργασίας και τη δυνατότητα ασφαλούς και έντεχνης εκτέλεσης των προβλεπόμενων εργασιών.
Από την αξιολόγηση των μετεωρολογικών δεδομένων και των στοιχείων του φακέλου του έργου προκύπτει ότι, λόγω των ανωτέρω δυσμενών καιρικών συνθηκών, δεν κατέστη δυνατή η εκτέλεση εργασιών για συνολικό χρονικό διάστημα εκατόν τριάντα επτά (137) εργάσιμων ημερών, δηλαδή περίπου 6 μήνες, γεγονός που είχε άμεση επίπτωση στον προγραμματισμό και στην πρόοδο των εργασιών.
Ως εκ τούτου, η καθυστέρηση στην ολοκλήρωση του έργου συνδέεται με αντικειμενικές συνθήκες που δυσχέραναν την εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου.
Κατά την ημερομηνία λήξης της συμβατικής προθεσμίας, ήτοι την 01-10-2026, το φυσικό αντικείμενο του έργου είχε ολοκληρωθεί σε ποσοστό μεγαλύτερο του 50%, ενώ οι υπόλοιπες εργασίες βρίσκονται σε εξέλιξη.
Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, κρίνεται αναγκαία η εξασφάλιση του απαιτούμενου χρονικού διαστήματος για την ολοκλήρωση του υπολειπόμενου συμβατικού αντικειμένου, χωρίς μεταβολή του βασικού σκοπού και της φύσης της σύμβασης.

3. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΡΙΑΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας παραθέτουμε τα ακόλουθα:
α. Η σύμβαση υπογράφηκε στις **01-10-2025** με διάρκεια εκτέλεσης **12** μήνες, δηλαδή με συμβατική ημερομηνία περαίωσης την **01-10-2026** .
Σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 4 του Ν 4412/2016 *«Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας.*
Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου» και καθώς το ½ της συνολικής προθεσμίας είναι **6** μήνες (το 1/2 των **12** μηνών) ενώ και η παράταση αυτής δεν μπορεί να είναι μικρότερη των **3** μηνών χωρίς να προσμετρώνται οι τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας, οπότε ως έναρξη θεωρείται η επομένη της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης δηλ. η **02-10-2026**.

Κατά συνέπεια, το χρονικό διάστημα από 02-10-2026 έως και 01-04-2027 αποτελεί την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ. 4 του Ν. 4412/2016 οριακή προθεσμία του έργου.

4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ – ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες που επικράτησαν κατά την εκτέλεση του έργου όπως αυτές αποτυπώνονται στα επισυναπτόμενα μετεωρολογικά στοιχεία.
- Την επίδρασή τους στην πρόοδο των εργασιών.
- Το γεγονός ότι έχει ήδη εκτελεστεί ποσοστό μεγαλύτερο του 50% του φυσικού αντικειμένου του έργου
- Την ανάγκη ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου και την ομαλή ολοκλήρωση της εργολαβίας..
- Το γεγονός ότι το έργο βρίσκεται εντός της προβλεπόμενης οριακής προθεσμίας.
- Τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Τη χορήγηση οριακής παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΔΡΑΜΑΣ (από τα γραφεία Λαζαρίδη μέχρι την τοποθεσία Μικρός Θάμνος)» κατ' εφαρμογή του άρθρου 147 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, εντός της προβλεπόμενης οριακής προθεσμίας, με νέα ημερομηνία περαίωσης την **01-04-2027 με αναθεώρηση.**

Παρακαλούμε όπως εισάγεται το ανωτέρω θέμα συμπεριληφθεί στα θέματα εκτός ημερησίας διάταξης της με αριθμό 43/2026 πρόσκλησης για την συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., δεδομένου ότι το έργο με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΔΡΑΜΑΣ (από τα γραφεία Λαζαρίδη μέχρι την τοποθεσία Μικρός Θάμνος)» είναι έργο αντιπλημμυρικής προστασίας και, ως εκ τούτου, κρίνεται αναγκαία η άμεση εξέτασή του.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση οριακής παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΔΡΑΜΑΣ (από τα γραφεία Λαζαρίδη μέχρι την τοποθεσία Μικρός Θάμνος)» κατ' εφαρμογή του άρθρου 147 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, εντός της προβλεπόμενης οριακής προθεσμίας, με νέα ημερομηνία περαίωσης την 01-04-2027 με αναθεώρηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1103/2026.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
ΜΕΝΤΙΖΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ