

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 39/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 996/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση αποδοχής δωρεάς ακινήτου, ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **21-10-2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/350912/6249/16-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Γιουρούκ Σαλή** μέλος, 5) **Μεντίτζης Χριστόδουλος** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** μέλος, 7) **Παναγιωτίδης Αλέξανδρος** μέλος και 8) **Μποδούρογλου Κατερίνα** μέλος.

Απόντες ήταν ο: κ. 1) **Τσαλικίδης Νικόλαος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οκτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 5^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθε στη συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Τσαλικίδης Νικόλαος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 996: Εισηγούμενο το έβδομο θέμα ημερήσιας διάταξης το Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 348024/1295/14-10-2026 έγγραφο του, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1.1. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με το με αριθμό πρωτοκόλλου 339652/4915/2-10-2025 έγγραφό της προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ζήτησε να της μεταβιβαστεί κατά κυριότητα ακίνητο, ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, που βρίσκεται στην Ξάνθη (οδός Χατζησταύρου 1), με αριθμό δημοσίου κτήματος Α.Β.Κ. 3346 και ΚΑΕΚ 370261231014/0/0, για τη δημιουργία Κέντρου Φιλοξενίας και Συμβουλευτικής Υποστήριξης ευάλωτων κοινωνικών ομάδων από την ΑΜΚΕ «Η ΣΤΗΡΙΞΗ».

1.2. Στη συνέχεια το Υπουργείο Εσωτερικών γνωστοποίησε στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με το με αριθμό πρωτοκόλλου 50123/14-9-2026 έγγραφό του ότι το παραπάνω αίτημά της έγινε δεκτό και ότι θα παραχωρηθεί δωρεάν κατά κυριότητα στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το προαναφερθέν ακίνητο σύμφωνα με τους όρους σχεδίου της Κοινής Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Εσωτερικών, το οποίο επισυνάπτεται στο παραπάνω έγγραφο. Επιπρόσθετα με το παραπάνω έγγραφο το Υπουργείο Εσωτερικών ζητά από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης την αποστολή σχετικής πράξης του αρμόδιου οργάνου της για την αποδοχή της παραχώρησης σύμφωνα με τους όρους του σχεδίου της σχετικής Κοινής Υπουργικής Απόφασης.

2. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Το άρθρο 737 παρ. 3 του Ν. 5314/2026 ορίζει τα εξής:

«3. Η αποδοχή της δωρεάς στους δήμους και τις περιφέρειες γίνεται με απόφαση της δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής, αντίστοιχα, και στα νομικά τους πρόσωπα με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου αυτών. Με την ίδια απόφαση εξουσιοδοτείται ο δήμαρχος, ο περιφερειάρχης ή ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου, ή οι αναπληρωτές τους, αντίστοιχα, να υπογράψουν εκ

μέρους του δωρεοδόχου τη σύμβαση δωρεάς με τον δωρητή».

3. Κατόπιν τούτων εισηγούμαστε όπως η Περιφερειακή Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 737 παρ.3 του Ν.5314/2026 αποφασίσει την αποδοχή της δωρεάς (δωρεάν παραχώρηση κατά πλήρη κυριότητα) του παραπάνω ακινήτου, ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, προς την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με τους όρους του σχεδίου της Κοινής Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Εσωτερικών, που επισυνάπτεται στο με αριθμό πρωτοκόλλου 50123/24-9-2026 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και εξουσιοδοτήσει τον Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης να υπογράψει οποιοδήποτε έγγραφο απαιτείται για την ολοκλήρωση της παραπάνω διαδικασίας.

4. Συνημμένα υποβάλλουμε:

α) το με αριθμό πρωτοκόλλου **339652/4915/2-10-2025** έγγραφο της Π.Α.Μ.Θ. και

β) το με αριθμό πρωτοκόλλου **50123/14-9-2026** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με το επισυναπτόμενο σχέδιο της Κ.Υ.Α του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Εσωτερικών.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αποδοχή της δωρεάς (δωρεάν παραχώρηση κατά πλήρη κυριότητα) σύμφωνα με το άρθρο 737 παρ.3 του Ν.5314/2026 του παραπάνω ακινήτου, ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, προς την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με τους όρους του σχεδίου της Κοινής Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Εσωτερικών, που επισυνάπτεται στο με αριθμό πρωτοκόλλου 50123/24-9-2026 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης να υπογράψει οποιοδήποτε έγγραφο απαιτείται για την ολοκλήρωση της παραπάνω διαδικασίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 996/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
ΜΕΝΤΙΖΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**