

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 38/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 981/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης της 1ης παράταξης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Τακτική συντήρηση οδικού δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ξάνθης ετών 2024-2025», προϋπολογισμού 3.400.000,00 ευρώ με ΦΠΑ αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.»

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **14-10-2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/341927/6170/9-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Γιουρούκ Σαλή** μέλος, 5) **Μεντίτζης Χριστόδουλος** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** μέλος και 7) **Παναγιωτίδης Αλέξανδρος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μποδούρογλου Κατερίνα** μέλος και 2) **Τσαλικίδης Νικόλαος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 2^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθε στη συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Τσαλικίδης Νικόλαος.

Κατά την συζήτηση του 7^{ου} ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθε στη συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Μποδούρογλου Κατερίνα.

ΑΠΟΦΑΣΗ 981: Εισηγούμενη το δέκατο πέμπτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 324836/3798/08-10-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Ο Νόμο 5314/2026 (ΦΕΚ 103 Α'/29-06-2026) με τίτλο: «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ-87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Η αρ. απόφαση 60924/30-6-2026 (ΦΕΚ.4021/Β'/2-07-2026) Έγκριση τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
4. Ο Νόμο 4412/08 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (τροποποίηση στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 172, καθώς και το άρθρο 11 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του έργου του θέματος.
5. Ο Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων κι άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 82 Α/10-04-2012).
6. Ο Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
7. ΟΝ.4281/2014, «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
8. Η με αρ. πρωτ. 123755/1321/19.04.2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης για την ένταξη της Πράξης «Τακτική συντήρηση οδικού δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ξάνθης ετών 2024-2025» «Π.Π.Α. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ 2021-2025», η οποία ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος έλαβε μοναδικό αριθμό 24REQ014644538 στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.
9. Η τεχνική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τον τίτλο του θέματος που εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. 194953/2296/18.12.2023 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. ΠΕ Ξάνθης και ιδιαίτερα την τεχνική περιγραφή εργασιών και τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό ύψους 3.300.000,00€ όπου συμπεριλαμβάνονται ΦΠΑ 24% καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 83440/1047/14.03.2024 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης για την έγκριση της τροποποιημένης μελέτης με προϋπολογισμό 3.400.000,00€ και των αντίστοιχων επικαιροποιημένων τευχών δημοπράτησης.
10. Η με αριθ. 753/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: ΨΖΧΡ7ΛΒ-ΠΩΙ, ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015705542) με την οποία εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο κατακυρώνεται η σύμβαση στον οικονομικό φορέα «ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.» ο οποίος προσέφερε μέση έκπτωση δέκα έξι και μηδέν επτά τοις εκατό (16,07%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
11. Η με αρ. πρωτ. 375473/4342/28.11.2024 (24SYMV015867047) υπογραφείσα Σύμβαση μεταξύ της Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης) ως εργοδότη και του οικονομικού φορέα «ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.» ως ανάδοχο.
12. Ο αρχικός χρόνος περαίωσης του έργου, όπως ορίζεται στο άρθρο 6.1 της Ε.Σ.Υ. είναι επτακόσιες (700) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, δηλαδή μέχρι την 29η.10.2026.
13. Η με αρ. πρωτ. 411278/4796/20/12/2024 απόφαση έγκρισης του χρονοδιαγράμματος του έργου.
14. Η με αρ. πρωτ. 324836/3798/28.09.2026 αίτηση του αναδόχου για παράταση με αναθεώρηση της προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου έως 31.12.2026

Β. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

Με την από 28-09-2026 αίτησή του, ο ανάδοχος ζητά την αναπροσαρμογή του εγκεκριμένου Χρονοδιαγράμματος με την χορήγηση παράτασης για την υλοποίηση του έργου. Συγκεκριμένα, αιτείται την χορήγηση παράτασης, χωρίς υπαιτιότητα:

α) λόγω ακατάλληλων καιρικών συνθηκών, είτε λόγω βροχοπτώσεων-χιονοπτώσεων, είτε λόγω χαμηλών θερμοκρασιών (<10ο C), συνθήκες απαγορευτικές για την εκτέλεση οποιονδήποτε ασφαλικών και εν γένει άλλων εργασιών (53 ημερών),

β) λόγω αναμονής της έγκρισης προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και

γ) λόγω επιπρόσθετων εργασιών, που δεν περιελάμβανε η αρχική μελέτη, σε βάρος των απρόβλεπτων δαπανών (30ημερών)

Εξαιτίας των ανωτέρω, ο ανάδοχος προτίθεται να συντμήσει στο διάστημα των εξήντα τριών (63) ημερών, ενισχύοντας τα συνεργεία του και εντατικοποιώντας το ρυθμό εκτέλεσης των υπολειπόμενων εργασιών, επιτυγχάνοντας με το τρόπο αυτό να ολοκληρωθεί το σύνολο του έργου

εντός της ίδιας αναθεωρητικής περιόδου χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικείμενου που προβλέπει ο 2ος ΑΠΕ και να το φυσικό αντικείμενο του έργου να ολοκληρωθεί ως τις 31.12.2026.

Γ. ΑΠΟΨΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Πράγματι, στις 28-11-2024 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου με τίτλο «**ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΩΝ 2024-2025**», προϋπολογισμού 3.600.000,00€ με ΦΠΑ, το οποίο χρηματοδοτείται από το «Π.Π.Α. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης 2021-2025 και αναδόχου: ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.

Η συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης της κατασκευής του έργου ήταν ορισμένη σε επτακόσιες (700) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, δηλαδή έως 29/10/2026.

Πράγματι, υπήρχαν οι κάτωθι ημερομηνίες, στις οποίες λόγω αντίξων καιρικών συνθηκών, δεν μπορούσαν να πραγματοποιηθούν εργασίες για το φυσικό αντικείμενο του έργου.

ΕΤΟΣ	ΜΗΝΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΩΝ
2024	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	2,9,10	3
2025	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ	13,14, 15	3
	ΜΑΡΤΙΟΣ	18,28,31	3
	ΑΠΡΙΛΙΟΣ	1,2,4,7,	4
	ΜΑΙΟΣ	13,14,16	3
	ΙΟΥΝΙΟΣ	30,31	2
	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ	6	1
	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ	2,6,7	3
	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ	4,9,10,27,28,29	6
	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	5,6,	2
	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ	12,13,14,19,20,22,26,27,31	9
2026	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	11,12,21	3
	ΜΑΡΤΙΟΣ	24,27,28	3
	ΑΠΡΙΛΙΟΣ	2,3,11,22,23	5
	ΜΑΙΟΣ	16,22	2
	ΙΟΥΛΙΟΣ	4	1
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΗΜΕΡΩΝ :			3+27+23=53

Επίσης, εξαιτίας της φύσης του έργου, η οποία είναι η τακτική συντήρηση του οδικού δικτύου της ΠΕ Ξάνθης παρουσιάζονται συχνά μη προβλέψιμες - έκτακτες καταστάσεις, οι οποίες προκύπτουν από τροχαία ατυχήματα, οπές που εμφανίζονται εντός του οδοστρώματος, κατολισθήσεις, αστοχίες πρανών κ.α. και χρήζουν αντιμετώπισης καθυστερώντας έτσι τις εργασίες του έργου.

Η υπηρεσία θεωρεί εύλογη και εφικτή την απαίτηση του αναδόχου του έργου να αιτηθεί παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου, κατά 63 ημέρες, ώστε να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο του εντός της ίδιας αναθεωρητικής περιόδου χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικείμενου, δηλαδή έως την 31.12.202

Η θέση της υπηρεσίας σχετικά με την πρόσθετη καταβολή πριμ της παραγράφου 2 του άρθρου 16 της διακήρυξης του έργου (άρθρο 149 του Ν.4412/2016), είναι η εξής:

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου ζητείται να παραταθεί για τους ανωτέρω λόγους κατά 254 ημέρες, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου. Ουσιαστικά η παράταση αποτυπώνει την καθυστερημένη έναρξη των εργασιών κατά 254 ημέρες και δεν αφορά επιμήκυνση του χρόνου κατασκευής του φυσικού αντικείμενου του έργου, όπως αυτός είχε προβλεφθεί στα συμβατικά τεύχη. Αυτό σημαίνει, ότι ο ανάδοχος υποχρεούται και πάλι να πραγματοποιήσει τις εργασίες σε διάστημα 18 μηνών, ήτοι 545 ημέρες.

Εν κατακλείδι, μόνο στην περίπτωση, που ο ανάδοχος περαιώσει τις εργασίες νωρίτερα κατά $545 \cdot 10\% = 55$ ημέρες, δηλαδή έως την 12/12/2026, θα δικαιούται την πρόσθετη καταβολή πριμ.

Τα παραπάνω αποτυπώνονται και στο σχέδιο χρονοδιαγράμματος που επισυνάπτεται.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση της χορήγησης παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου και χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, για το έργο «**ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ**

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΩΝ 2024-2025», προϋπολογισμού 3.600.000,00 € με ΦΠΑ, το οποίο χρηματοδοτείται από το «Π.Π.Α. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης 2021-2025, αναδόχου: ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε., κατά εξήντα τρεις (63) ημέρες, μέχρι τις **31-12-2026 με αναθεώρηση.**

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου και χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, για το έργο: «ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΩΝ 2024-2025», προϋπολογισμού 3.600.000,00€ με ΦΠΑ, το οποίο χρηματοδοτείται από το «Π.Π.Α. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης 2021-2025, αναδόχου: ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε., κατά εξήντα τρεις (63) ημέρες, μέχρι τις 31-12-2026 με αναθεώρηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 981/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
ΜΕΝΤΙΖΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**