



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ

ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΠΙΚΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503558
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : a.pikios@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΥΠΟΓΕΙΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ) ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» Η ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ «Β» ΚΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 902, ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΡΑΧΩΝΙΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ, ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ"

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'08 : 52.10
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΤΜΗΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 902, ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΡΑΧΩΝΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΘΑΣΟΥ, Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ. : 073955767
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π . Ε . Κ Α Β Α Λ Α Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Β.Δ. της 11 Μαρτίου/4 Απριλίου 1955 (Φ.Ε.Κ. 82/τ. Α') όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, του Π.Δ. 115/2012, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3982/2011, 4014/2011, 4442/2016, 4512/2018, 4549/2018 και 4635/2019, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, των Υ.Α. 1958/13.01.2012, 37674 (Φ.Ε.Κ. 2471/τ. Β'/10.08.2016), οικ. 92108/1045/Φ.15 (Φ.Ε.Κ. 3833/τ. Β'/9.09.2020), οικ. 483/35/Φ.15 (Φ.Ε.Κ. 158/τ. Β'/03.02.2012), την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/11.04.2012, την Υ.Α. οικ. 32790/392/Φ.15

(Φ.Ε.Κ. 1061/τ. Β'/28.03.2017), την Υ.Α. οικ. 64618/856/Φ.15 (Φ.Ε.Κ. 2278/τ. Β'/15.06.2018), την Υ.Α. 10735/651/2012 (Φ.Ε.Κ. 2656/τ. Β'/28.09.2012), την Κ.Υ.Α. Α.Π. 136860/1673/Φ.15 (Φ.Ε.Κ. 6210/τ. Β'/31.12.2018), την Κ.Υ.Α. Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ.477/τ. Β'/01.07.1996), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας» (Φ.Ε.Κ. 45/τ. Α/ 09.03.1999).
4. Την υπ' αρ. 60924/02.07.2026 (Φ.Ε.Κ. 4021/τ. Β' /2026) απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» ([ΑΔΑ: 91ΙΣΟΡ1Υ-Τ2Ο](#)).
5. Την με αρ. πρωτ. οικ. 454482/7906/30.12.2025 ([ΑΔΑ: 63Ξ87ΛΒ-ΕΗΠ](#)) απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, ως προς τη μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων, έτσι όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Την Κ.Υ.Α. αριθμ. Α.1176/2024 (Φ.Ε.Κ. 6827/τ. Β'/12.12.2024) «Διαδικασίες, τεχνικές προδιαγραφές, όροι και προϋποθέσεις εγκατάστασης, των συστημάτων παρακολούθησης και ηλεκτρονικής μετάδοσης δεδομένων εισροών-εκροών, α) Στις εγκαταστάσεις κατόχων πρατηρίων παροχής καυσίμων και ενέργειας, β) στις εγκαταστάσεις κατόχων άδειας λιανικής εμπορίας πωλητή πετρελαίου θέρμανσης και γ) στις εγκαταστάσεις που προβλέπονται στις περ. ζζ, ηη, θθ, ιι, ιαια, ιβιβ, ιγινγ, της παραγράφου 7α του άρθρου 31 του Ν.3784/2009 (Φ.Ε.Κ. 137/τ. Α'). Απαιτήσεις συμμόρφωσης, πρόσβασης των υπηρεσιών στα δεδομένα, χρονοδιάγραμμα εφαρμογής, μεταβατικές διατάξεις και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια που αφορά τη διασφάλιση των δεδομένων του συστήματος εισροών - εκροών.
7. Την με αρ. πρωτ. Φ14.1363/13/08/2023/28.02.2008 Τροποποίηση Άδειας Λειτουργίας λόγω αλλαγής φορέα και χορήγηση Άδειας Εγκατάστασης λόγω μηχανολογικής και κτηριακής επέκτασης της μονάδας υπόγειων δεξαμενών αποθήκευσης πετρελαίου θέρμανσης του Καραμανίδη Γεώργιου που βρίσκεται στο Δ.Δ. Ραχωνίου, του Δήμου Θάσου, του Νομού Καβάλας.
8. Τη με αρ. πρωτ. Φ14.1363/05/2778/25.06.2015 ([ΑΔΑ:Ω4ΥΙ7ΛΒ-Φ0Λ](#)) Υπεύθυνη Δήλωση έναρξης λειτουργίας μεταποιητικής μονάδας χαμηλής όχλησης για τη μονάδα με την επωνυμία «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗ» που βρίσκεται στη Δ.Κ. Ραχωνίου, του Δήμου Θάσου, του Νομού Καβάλας.
9. Τη με αναγνωριστικό ενέργειας ΟΠΣ-ΑΔΕ 406768 και με αρ. πρωτ. 437395/5359/15.12.2025 αίτηση-ερωτηματολόγιο και τα συνημμένα σε αυτή έγγραφα του ενδιαφερόμενου φορέα.
10. Το από 17.12.2025 και με αρ. πρωτ. 437395/5359 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
11. Τη με αρ. πρωτ. 3.115/12.11.2025 βεβαίωση χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Θάσου με το επισυναπτόμενο σε αυτήν τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

12. Την από 21.01.2026 και με αρ. πρωτ. 15144/141 ([ΑΔΑ:ΡΥ2Γ7ΛΒ-Υ29](#)) Απόφαση Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.
13. Την με αναγνωριστικό ενέργειας ΟΠΣ-ΑΔΕ 556768 και με αρ. πρωτ. 229981/3149/09.07.2026 αίτηση έγκρισης εγκατάστασης του ενδιαφερόμενου φορέα και τα επισυναπτόμενα σε αυτήν δικαιολογητικά.
14. Τη μελέτη (ενεργητικής) πυροπροστασίας της εγκατάστασης, εκπονηθείσα κατά τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 28.6/1991 (Φ.Ε.Κ. 578/τ. Β'/29.07.1991) [«Λήψη μέτρων πυροπροστασίας σε εγκαταστάσεις αποθήκευσης υγρών καυσίμων των επιχειρήσεων που δεν αποτελούν εταιρείες εμπορίας πετρελαιοειδών προϊόντων»] και εγκεκριμένη από τη ΔΙ.ΠΥ.Ν. Καβάλας με αρ. πρωτ. 1.085.011/03.08.2023.
15. Το από 20.09.2023 και με α/α πράξης 801925 πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας της ΔΙ.ΠΥ.Ν. Καβάλας με ισχύ έως 20.09.2028.
16. Την από 23.09.2025 αυτοψία κλιμακίου της Υπηρεσίας μας.
17. Την από 17.09.2026 και με αρ. πρωτ. οικ. 313657/4233 εισήγηση της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» Η ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ «Β» ΚΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 902, ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΡΑΧΩΝΙΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ, ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ, με τα παρακάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Περιφερειακή Ενότητα : Καβάλας

Δήμος : Θάσου

Διεύθυνση : **Αγρόκτημα Ραχωνίου, Δήμος Θάσου**

Γεωτεμάχια : **Τμήμα Ε1 του αγροτεμαχίου 902 με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Β1-Β2-Γ1-Δ-Ε-Ζ-Α1 και εμβαδό 1.964,45 τ.μ.** Έχει προσκομιστεί σχετικά η με αρ. πρ. 3.115/12.11.2025 βεβαίωση χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Θάσου με το επισυναπτόμενο σε αυτήν τοπογραφικό σχεδιάγραμμα καθώς και ξεχωριστό, επιπρόσθετο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την με αναγνωριστικό ΟΠΣ-ΑΔΕ 556768 και με αρ. πρ. 311536/4186/16.09.2026 αίτηση έγκρισης εγκατάστασης.

β. Κάτοχος : Καραμανίδης Γεώργιος

γ. Είδος Εγκατάστασης : Μονάδα αποθήκευσης πετρελαίου θέρμανσης (υπόγειες δεξαμενές

πετρελαίου θέρμανσης).

δ. Περιβαλλοντική Κατάταξη

: Β

Σε συνέχεια της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15 (Φ.Ε.Κ. 3833/τ. Β'/09.09.2020) και σύμφωνα με το άρθρο 13, του Ζ' μέρους του Ν.4635/2019 (Φ.Ε.Κ. 167/τ. Α'/30.10.2019) «...κάθε αναφορά στην κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και **χαμηλή όχληση** καταργείται και εφεξής νοείται ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης».

ε. Δεξαμενές

:Σύμφωνα με το με αναγνωριστικό ενέργειας ΟΠΣ-ΑΔΕ 406768 και με αρ. πρωτ. 437395/5359/15.12.2025 αίτηση-ερωτηματολόγιο του ενδιαφερόμενου φορέα, στην εγκατάσταση υφίστανται **τρεις (3) υπόγειες δεξαμενές πετρελαίου θέρμανσης συνολικής χωρητικότητας 121,14 κ.μ.**

Η Έγκριση Εγκατάστασης είναι η έγκριση κατά την έννοια των διατάξεων του Κεφαλαίου Θ' του Ν.4442/2016 (Φ.Ε.Κ. 230/τ. Α'), που χορηγεί η αδειοδοτούσα αρχή σε οικονομικό φορέα για την εγκατάσταση συγκεκριμένης δραστηριότητας και αφορά ολόκληρο τον βαθμό όχλησης στον οποίο εμπίπτει η δραστηριότητα. Η έγκριση χορηγείται για συγκεκριμένη τιμή του κριτηρίου όχλησης που χρησιμοποιείται για την κατάταξη της δραστηριότητας, σύμφωνα με το αίτημα του φορέα, με δυνατότητα μεταβολών αυτής της τιμής εντός των ορίων του βαθμού όχλησης, έως την συμπλήρωση δέκα ετών από την ημερομηνία χορήγησης της παρούσας, χωρίς να απαιτείται νέα έγκριση.

Έγκριση εγκατάστασης απαιτείται: α) στην ίδρυση συγκεκριμένης δραστηριότητας, β) στην επέκταση/εκσυγχρονισμό δραστηριότητας που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας, γ) στις λοιπές περιπτώσεις επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας που οδηγούν σε μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης, δ) σε κάθε περίπτωση επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας μετά τη λήξη της χορηγηθείσας έγκρισης εγκατάστασης.

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα **αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων** (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να **λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας** που αφορούν τη δραστηριότητα της μονάδας **σύμφωνα με τη μελέτη (ενεργητικής) πυροπροστασίας της εγκατάστασης**, εγκεκριμένη από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία με αρ. πρωτ. 1.085.011/03.08.2023 **κατά τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 28.6/1991** (Φ.Ε.Κ. 578/τ. Β'/29.07.1991)

[«Λήψη μέτρων πυροπροστασίας σε εγκαταστάσεις αποθήκευσης υγρών καυσίμων των επιχειρήσεων που δεν αποτελούν εταιρείες εμπορίας πετρελαιοειδών προϊόντων»], τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις και το πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας το οποίο πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).

- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για τη μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, με την εγκατάσταση να πληροί τις διατάξεις του Ν.4014/2011 και της Κ.Υ.Α. 51629/2024 (Φ.Ε.Κ. 3949/τ. Β'/05.07.2024), όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν, και να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, όπως αυτές καθορίζονται στην από 21.01.2026 και με αρ. πρωτ. 15144/141 ([ΑΔΑ:ΠΥ2Γ7ΛΒ-Υ29](#)) απόφαση.
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κ.λ.π., θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες.
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιοτεχνίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. Όλα τα αεριοφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της μονάδας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ.
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της μονάδας.
- θ. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα [περνοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.)] που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της μονάδας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων για τις προϋποθέσεις ασφαλούς και καλής κατασκευής και λειτουργίας της εγκατάστασης σύμφωνα

με το Π.Δ. 44/1987 (Φ.Ε.Κ. 15/τ. Α'/17.02.1987) [*«Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών διαμόρφωσης, σχεδίασης, κατασκευής και ασφαλούς λειτουργίας των μηχανολογικών εγκαταστάσεων εναποθήκευσης υγρών καυσίμων των επιχειρήσεων που δεν αποτελούν Εταιρείες Εμπορίας Πετρελαιοειδών Προϊόντων»*].

κ. **Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται μόνο για το Τμήμα Ε1 του αγροτεμαχίου 902 (με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Β1-Β2-Γ1-Δ-Ε-Ζ-Α1 και εμβαδό 1.964,45 τ.μ.), του αγροκτήματος Ραχωνίου, του Δήμου Θάσου, της Π.Ε. Καβάλας, όπως αποτυπώνεται στο κατατεθειμένο Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα του Αχιλλέα Γεωργιάδη, Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού που συνοδεύει την με αναγνωριστικό ενέργειας ΟΠΣ-ΑΔΕ 556768 και με αρ. πρωτ. 229981/3149/09.07.2026 αίτηση έγκρισης εγκατάστασης.**

Το συγκεκριμένο τμήμα θα πρέπει να είναι πάντοτε σαφώς οριοθετημένο σε σχέση με το υπόλοιπο αγροτεμάχιο.

3. Για την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης ο φορέας θα πρέπει, πριν από τη λήξη ισχύος της παρούσας άδειας, να υποβάλλει γνωστοποίηση σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Ν.4549/2018 (Φ.Ε.Κ. 105/τ. Α'/14.06.2018), την Υ.Α. οικ. 64618/856/Φ.15 (Φ.Ε.Κ. 2278/τ. Β'/15.06.2018) και σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 437395/5359/17.12.2025 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών της υπηρεσίας μας, **μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων** (ΟΠΣ-ΑΔΕ) (<https://openbusiness.mindev.gov.gr/>) **αναρτώντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία θα πρέπει να τηρεί και στον χώρο της εγκατάστασης** σε ξεχωριστό φάκελο και να τα θέτει στη διάθεση της Αδειοδοτούσας Αρχής και άλλων αρμόδιων αρχών κατά τη διενέργεια των κατά νόμο ελέγχων.

4. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3054/2002 (Φ.Ε.Κ. 230/τ. Α'/02.10.2002) [*«Οργάνωση της αγοράς πετρελαιοειδών και άλλες διατάξεις»*], όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

5. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσεται του δικαιώματος να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

6. Η διάρκεια της παρούσας έγκρισης εγκατάστασης παρατείνεται έως την συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της εφόσον έχει προηγηθεί γνωστοποίηση λειτουργίας εντός της διάρκειας ισχύος της, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 6Α του άρθρου 20 του Ν.3982/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, **χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη.**

7. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

8. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Διεύθυνση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Νομού Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 Κομοτηνή) σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.5314/2026, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Επισημαίνεται ότι η ειδική διοικητική προσφυγή αποτελεί προϋπόθεση του παραδεκτού του ένδικου βοηθήματος, ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχουν καταβληθεί **200€** με τις με κωδ. συναλλαγής Τραπέζης Πειραιώς F928TO6029485958/05.07.2026 και F928TO6029664391/05.07.2026 αποδείξεις πληρωμής.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. «ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ», μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος ΟΠΣ-ΑΔΕ (<https://openbusiness.mindev.gov.gr/>)
2. Ανεξάρτητη Αρχή Επιθεώρησης Εργασίας, Περιφερειακή Διεύθυνση Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Μακεδονίας-Θράκης, Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Καβάλας, Ομονοίας 117, 65403 Καβάλα (teaye.kaval@hli.gov.gr)
3. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Θάσου, Πιέρ Ντε Βαμπέζ 7, 64004, Λιμένας Θάσου (protokolloydom@thassos.gr).
4. Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Θάσου (texnikithasou@gmail.com)
5. Γενικό Χημείο του Κράτους, Χημική Υπηρεσία Καβάλας, Πλατεία Καραολή & Δημητρίου, Ιστορικό Κέντρο, 65201, Καβάλα (kavala.gcsf@aade.gr)
6. Διοίκηση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών (ΔΙ.ΠΥ.Ν.) Νομού Καβάλας, Μητροπολίτη Σμύρνης Χρυσόστομου 15Α, Ιστορικό Κέντρο, 65404, Καβάλα (dpy.kavalas.pyrasf@psnet.gr)