

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 1/2026 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 9/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Εκμετάλλευση Λατομείου Μαρμάρων στην θέση «Βλαχούδι» περιοχή της Δ.Κ. Θάσου, του Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου με έκταση 24.576 τ.μ.», της Π.Ε. Καβάλας. (ΠΕΤ 2507002323)

Σήμερα 14 **Σεπτεμβρίου** ημέρα Δευτέρα και ώρα **10:30 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Περιβάλλοντος & Βιώσιμης Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. 304419/5817/09-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**1. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΑΠΑΤΖΑΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ:**

1. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
2. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ (ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛΟΣ)
4. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ (ΑΝΑΠΛ.ΜΕΛΟΣ)
6. ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
7. ΔΕΛΗΣΤΑΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
98. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ροδόπης κα Αικατερίνη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα τα εννέα (9) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Εμμανουήλ Ταπατζάς κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενος το 10^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ο υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Καβάλας κος Μπακέας έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ. 145982/2465/02.07.2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Καβάλας το οποίο αναφέρει τα εξής:

(1). Τίτλος έργου/δραστηριότητας

«Εκμετάλλευση Λατομείου Μαρμάρων στην θέση «Βλαχούδι» περιοχή της Δ.Κ. Θάσου, του Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου με έκταση 24.576 τ.μ.

(2). Τεκμηρίωση απόψεων

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της ΠΑΜΘ αναφορικά με την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, οι απόψεις μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και Αποκατάστασης (και του Σχεδίου Διαχείρισης Εξορυκτικών Αποβλήτων (ΣΔΕΑ)), από την εκμετάλλευση υφιστάμενου λατομικού χώρου μαρμάρων, και της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης, για την τροποποίηση-ανανέωση της υπ' αριθμ. 2518/Π8/01-08-2019 (ΑΔΑ: ΨΞΤΛΟΡ1Υ-Π0Π) Α.Ε.Π.Ο με την προσθήκη κινητής μονάδα θραύσης και ταξινόμησης στείρων υλικών η οποία θα επεξεργάζεται ένα μέρος των εξορυκτικών αποβλήτων που θα παραχθούν (ισχύος 279 HP - μη ουσιώδη μεταβολή).

2.1) Γενικά στοιχεία του έργου

Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας

Η παρούσα μελέτη, αποτελεί Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την τροποποίηση της ΑΕΠΟ περιβαλλοντικά αδειοδοτημένου λατομείου μαρμάρων στην θέση «Βλαχούδι» περιοχή της Δ.Κ. Θάσου του Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου με έκταση 24.576 τ.μ.

Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας – Άλλα στοιχεία χωροθέτησης

Ο λατομικός χώρος βρίσκεται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας Θάσου. Η θέση του έργου βρίσκεται στην τοποθεσία με το τοπωνύμιο «Βλαχούδι». Το λατομείο βρίσκεται σε απόσταση 3,4 km νοτιοδυτικά των ορίων του οικισμού Θάσου του Δήμου Θάσου, 3,78 km νοτιοανατολικά του οικισμού του Ραχωνίου του Δήμου Θάσου και 4,25 km βορειοδυτικά του οικισμού της Παναγίας του Δήμου Θάσου (σημειώνεται ότι όλες οι ανωτέρω αποστάσεις είναι μετρημένες σε ευθεία γραμμή). Η οδική απόσταση του λατομείου από τον οικισμό του Θάσου είναι της τάξης των 6,5 km περίπου. Στο παρακάτω απόσπασμα του χάρτη προσανατολισμού φαίνεται η θέση του χώρου σε σχέση με τους γειτονικούς οικισμούς. Ιδιοκτησιακά η έκταση ανήκει στο Δήμο Θάσου. Διοικητικά η έκταση υπάγεται στην Περιφερειακή Ενότητα Θάσου, δασοδιοικητικά στη Δ/ση Δασών Καβάλας. Η έκταση του λατομικού χώρου είναι 24.567 τ.μ..

Προστατευόμενες περιοχές

Το λατομείο μαρμάρου βρίσκεται εκτός περιοχής του Δικτύου NATURA 2000 και των Καταφυγίων Άγριας Ζωής (Κ.Α.Ζ.).

Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα

Στην κοντινή περιοχή του λατομικού χώρου (περιμετρικά) υπάρχουν όμορα ενεργά λατομεία μαρμάρου και ευρύτερη περιοχή του.

Οδικό δίκτυο

Η κύρια οδός προσπέλασης ξεκινά από την Ε.Ο. Θάσου – Λιμεναρίων και κατευθυνόμενη νότια καταλήγει ανατολικά του λατομικού χώρου. υπάρχουν αρκετές λατομικές και δασικές οδοί που εξυπηρετούν τη λατομική δραστηριότητα της ευρύτερης περιοχής της Θάσου. Επίσης, υπάρχουν αρκετές λατομικές και δασικές οδοί που εξυπηρετούν τη λατομική δραστηριότητα της ευρύτερης περιοχής της Θάσου.

(2.2). Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας-Βασικά στοιχεία του έργου

Στον υπό μελέτη λατομικό χώρο έχουν διαμορφωθεί τόσο βαθμίδες εκμετάλλευσης όσο και βαθμίδες απόθεσης στείρων υλικών με βάση τα κοιτασματολογικά χαρακτηριστικά του υπό μελέτη χώρου. Επισημαίνεται ότι το εκμεταλλεύσιμο κοίτασμα εντοπίζεται στο νοτιοδυτικό τμήμα του λατομικού χώρου και για το λόγο αυτό η εξόρυξη θα γίνεται στο τμήμα αυτό ενώ οι αποθέσεις στείρων υλικών θα γίνονται σε θέσεις ότι δεν υφίσταται εκμεταλλεύσιμο κοίτασμα. Στο παρελθόν έχει επιβληθεί διοικητική κύρωση (Α.Π.2554/22-02-2016) για την μη τήρηση των περιβαλλοντικών όρων στο εν λόγω λατομείο από το ΚΕΠΠΕ Καβάλας και για επέμβαση εκτός λατομικού χώρου και έχει εγκριθεί μελέτη για την αποκατάσταση- αναδάσωση (10.785τ.μ.) στην θέση Βλαχούδι από την Δ/ση Δασών Καβάλας. (διακεκομμένες μαύρες γραμμές – βλέπε Χάρτη).

Υφιστάμενη κατάσταση

Στον υπό μελέτη λατομικό χώρο έχουν γίνει εργασίες εξόρυξης κατά το προηγούμενο χρονικό διάστημα και υπάρχουν ενεργές βαθμίδες εξόρυξης στο νοτιοδυτικό τμήμα καθώς και απόθεσης στείρων στο βορειοανατολικό τμήμα του χώρου.

Τελική κατάσταση

Στην τελική κατάσταση του χώρου θα υπάρχουν 3 βαθμίδες εκμετάλλευσης σε υψόμετρα δαπέδου από τα +400 m (υψόμετρο δαπέδου χαμηλότερης υψομετρικά βαθμίδας) έως τα +414 m (υψόμετρο δαπέδου

ψηλότερης υψομετρικά βαθμίδας) στο νοτιοδυτικό τμήμα του λατομικού χώρου. Το ύψος των τελικών βαθμίδων θα είναι ως 7 m με ψηλότερη αυτή στο υψόμετρο των 400 – 407 m και 407 – 414 m και ακολουθεί η χαμηλότερη στο υψόμετρο 414 – 420 m. Η τελική πλατεία του λατομείου θα βρίσκεται στο υψόμετρο των +400 m στο βόρειο και κεντρικό τμήμα του λατομείου. Τα επιφανειακά στείρα υλικά που υπάρχουν για απομάκρυνση στο χώρο που θα λάβει χώρα η εκμετάλλευση έχουν μικρό πάχος 0,5 m και έτσι δεν προβλέπονται να διανοιχτούν βαθμίδες αποκάλυψης. Δεν προβλέπεται οι εργασίες εκμετάλλευσης να προχωρήσουν πάνω από το υψόμετρο των +420 m.

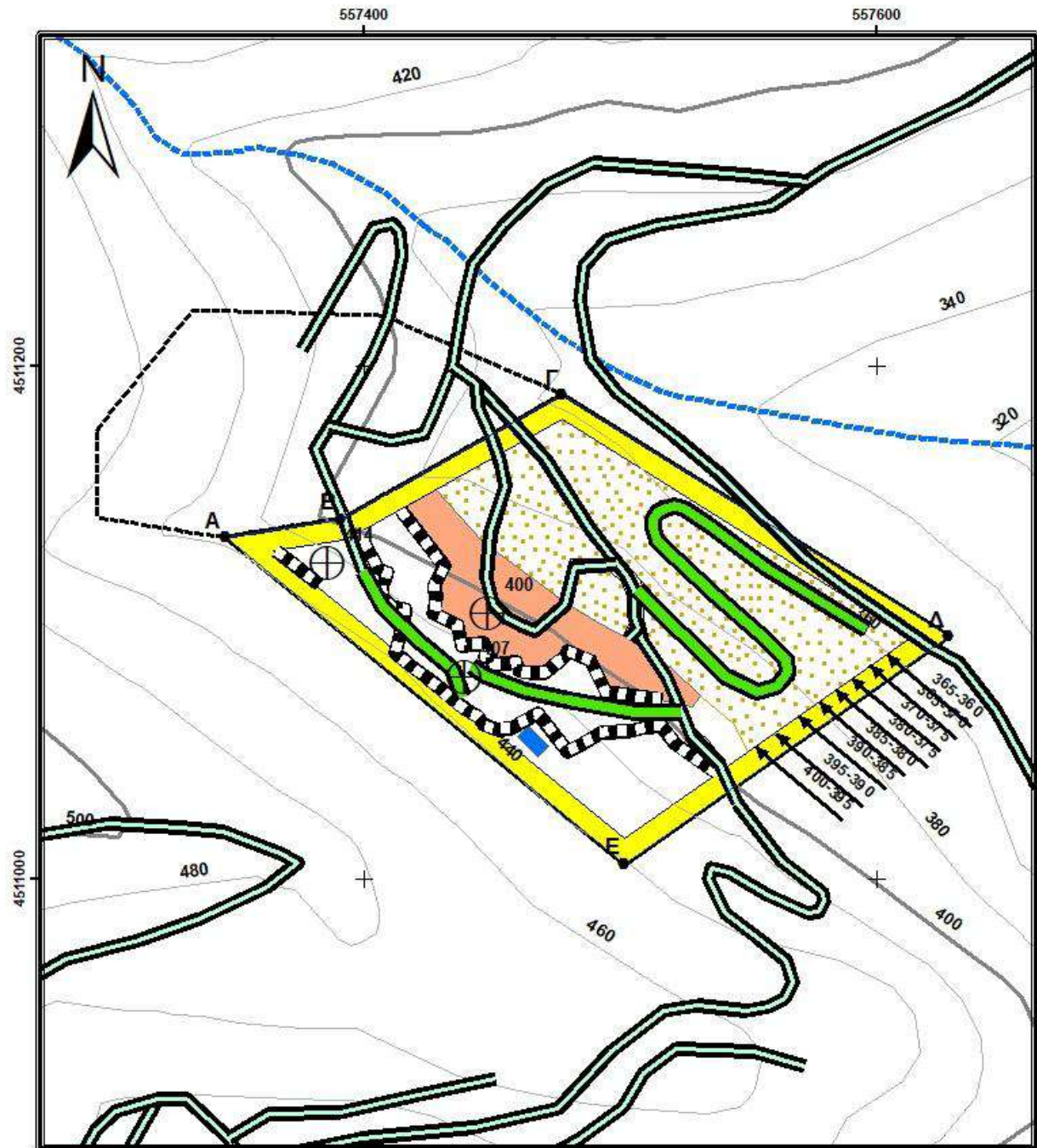
Το χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης:

Από τη λειτουργία του λατομικού χώρου θα διαταραχθεί η βλάστηση εντός των ορίων του λατομικού χώρου. Προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις από το γεγονός αυτό θα πραγματοποιηθούν εργασίες αποκατάστασης του χώρου όπως περιγράφεται στην εγκεκριμένη ΜΠΕ

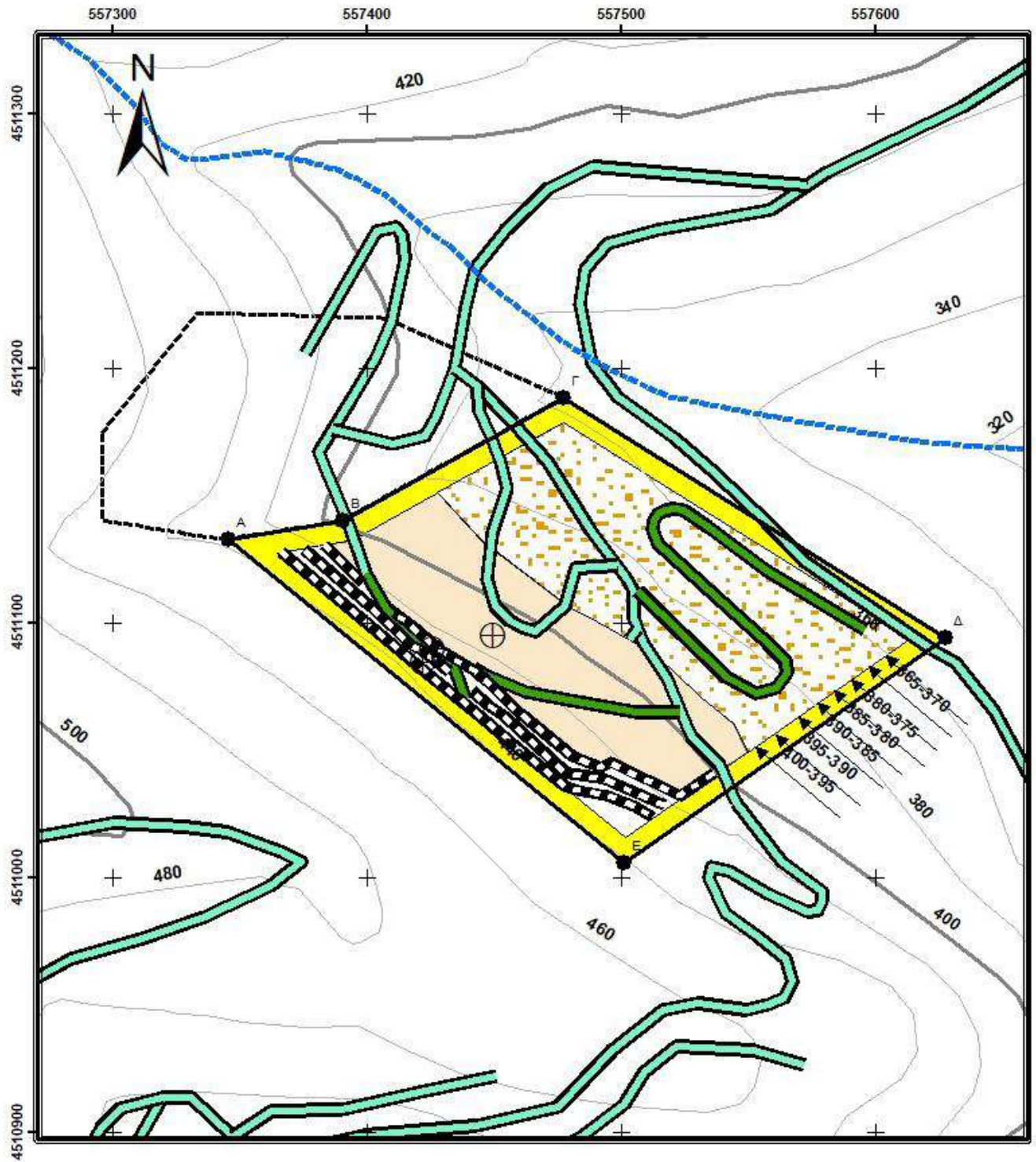
Για την επαναφορά της βλάστησης θα εφαρμοστούν τα παρακάτω:

Από τη λειτουργία του λατομείου είναι πιθανόν, λόγω της αποψίλωσης του λατομικού χώρου να υπάρξουν φαινόμενα διάβρωσης του εδάφους. Τα φαινόμενα αυτά θα εξαλειφτούν με την αποκατάσταση του χώρου. Κατά την αποκατάσταση θα γίνει διάστρωση με φυτική γη και φυτεύσεις οι οποίες θα υποκαταστήσουν τη βλάστηση που απομακρύνθηκε και θα μειώσουν τυχόν φαινόμενα διάβρωσης του εδάφους από τις βροχοπτώσεις που αποτελούν τον κύριο παράγοντα διάβρωσης του εδάφους στην περιοχή.

ΧΑΡΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΧΑΡΤΗΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



(3). Συμπεράσματα –Παρατηρήσεις

Η υλοποίηση του έργου αποτελεί μια οργανωμένη διαδικασία που βασίζεται σε αυστηρούς περιβαλλοντικούς όρους, διασφαλίζοντας την ισορροπία μεταξύ εξορυκτικής δραστηριότητας και περιβαλλοντικής προστασίας. Η προβλεπόμενη διαχείριση των εργασιών, η αποκατάσταση του τοπίου σύμφωνα με το καθορισμένο χρονοδιάγραμμα και η εφαρμογή μέτρων προστασίας θα δημιουργήσουν τις προϋποθέσεις για μια δραστηριότητα με σαφές περιβαλλοντικό πλαίσιο.

Επιπλέον, η συνεχής παρακολούθηση και η προσαρμογή στις περιβαλλοντικές απαιτήσεις ενισχύουν τη βιωσιμότητα του έργου. Το πλαίσιο που έχει τεθεί καθορίζει με σαφήνεια τις υποχρεώσεις του φορέα εκμετάλλευσης, επιτρέποντας την ομαλή εξέλιξη του έργου με σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον.

Συμπληρωματικά με τα όσα έχουν αναφερθεί στην ΜΠΕ προστίθενται οι ακόλουθοι όροι:

1. Να τηρούνται επακριβώς οι όροι που περιγράφονται στη μελέτη και το χρονοδιάγραμμα εκμετάλλευσης-αποκατάστασης του χώρου επέμβασης, όπου σε ενδεχόμενο αλλαγής του, να ενημερωθεί εγκαίρως η Υπηρεσία μας.
2. Να ενημερωθούν η ΜΠΕ και η εκδοθείσα ΑΕΠΟ, σε ενδεχόμενο αλλαγής των περιεχομένων και των όρων αυτών, αντίστοιχα.
3. **Να δοθεί μέριμνα στην αποκατάσταση της εκτός της λατομικής έκτασης επέμβαση (οδών διέλευσης) στην ανατολική πλευρά του λατομείου (ορίων ΓΔ).**
4. Να τεθεί σε άμεση εφαρμογή το “Πρόγραμμα Παρακολούθησης και Εκθέσεων” επί των παραγόμενων προβλήτων, με την υποχρέωση ενημέρωσης των υπηρεσιών.
5. Να τοποθετηθούν μόνιμα και ευκρινή ορόσημα στα σημεία (και ενδιάμεσα αυτών) που οριοθετούν τον λατομικό χώρο.
6. Να γίνει συλλογή και διαφύλαξη εδαφικού υλικού, έτσι ώστε να χρησιμοποιηθεί κατά την αποκατάσταση. Για την περίπτωση μεταφοράς φυτικής γης από γειτονικές στο λατομείο περιοχές **απαιτούνται άδειες που πρέπει να ζητηθούν αρμοδίως.**
7. Να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφαλή συγκράτηση των στείρων εντός του λατομικού χώρου. Η εναπόθεση στείρων να γίνεται μόνο μέσα στο λατομικό χώρο.
8. Να γίνει περίφραξη των χώρων που θα φυτευτούν, ώστε να υπάρξει προστασία αυτών από βόσκηση.
9. Να συντηρούνται τα φυτευτικά είδη μέχρι να έχουν τη δυνατότητα να αναπτυχθούν χωρίς καμία φροντίδα.
10. Σε περίπτωση διακοπής της εκμετάλλευσης για οποιονδήποτε λόγο, να γίνει πλήρης αποκατάσταση της έκτασης που έχει διαταραχθεί.
11. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος & Βιώσιμης Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Εκμετάλλευση Λατομείου Μαρμάρων στην θέση «Βλαχούδι» περιοχή της Δ.Κ. Θάσου, του Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου με έκταση 24.576 τ.μ.», της Π.Ε. Καβάλας. (ΠΕΤ 2507002323)

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 9/2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΑΠΑΤΖΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**
- 2. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
- 3. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ**
- 4. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ**
- 5. ΧΑΤΖΗΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ**
- 6. ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**
- 7. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ**
- 8. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ**