

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 34/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 880/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «Συντήρηση Οδικού Δικτύου Ν. Καβάλας - Αποκατάσταση Ασφάλειας & Βατότητας», προϋπολογισμού 1.000.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **16/9/2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/308541/5881/11-9-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.

Παρόντες ήταν οι κ.κ.: 1) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Γιουρούκ Σαλή** μέλος, 5) **Μεντίζης Χριστόδουλος** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** μέλος, 7) **Παναγιωτίδης Αλέξανδρος** μέλος, 8) **Γκουλιάμα - Μανδαλίδου Αλεξάνδρα** αναπληρωματικό μέλος και 9) **Τσαλικίδης Νικόλαος** μέλος.

Απόντες ήταν η: κα. 1) **Μποδούρογλου Κατερίνα** μέλος, η οποία απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 880: Εισηγούμενη το πέμπτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Καβάλας, με το υπ' αριθμ. πρωτ: 296714/7184/02-09-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα το άρθρο 138 περί αρμοδιοτήτων της Περιφερειακής Επιτροπής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την υπ' αριθμ. 60924/30-06-2026 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «Έγκριση τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 4021/Β'/02-07-2026), όπως ισχύει.
3. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ», όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 609 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», περί αρμόδιων οργάνων που αποφασίζουν κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης και κατά την εκτέλεση των συμβάσεων έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων του έργου του θέματος.
6. Το Ν.3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής των Δημοσίων Έργων», στο μέρος που ισχύει (άρθρα 80-110).
7. Το Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις», αρ. 1 παρ. 2.
8. Την τεχνική μελέτη του έργου και τα τεύχη δημοπράτησης που συντάχθηκαν από τη Δ/ση

Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμό 173198/7479/29-10-2020 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Έργων.

9. Την με αριθμό 46/04-02-2021 (3/2021 πρακτικό) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης για έγκριση του πρακτικού Ι της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού, όπου προσωρινός μειοδότης αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας «MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A.», με προσφορά δαπάνης εργασιών 433.393,92 € πλέον Φ.Π.Α. και μέση έκπτωση 47,00 % (ΑΔΑ: ΨΛΦ47ΛΒ-ΗΦ6).
10. Την με αριθμό 248/27-04-2021 (10/2021 πρακτικό) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης για κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική εταιρεία «MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A.» (ΑΔΑ: ΨΧΖΨ7ΛΒ-96Ψ, ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008593984).
11. Την με αρ. πρωτ. 245976/7471/07.10.2022 υπογραφείσα σύμβαση, ποσού 537.408,46 € με Φ.Π.Α. (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜV009271457).
12. Την με αριθμό 865/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ: 96Μ17ΛΒ-2ΑΦ), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της απόφασης ένταξης του υποέργου «Συντήρηση Οδικού Δικτύου Ν. Καβάλας- Αποκατάσταση Ασφάλειας & Βατότητας», ως προς το ποσό της δημόσιας δαπάνης του έργου, από 537.408,46 € σε 618.019,73 €.
13. Την υπ' αριθμ. 765/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΗ397ΛΒ-ΦΕΞ), με την οποία εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας του έργου έως τις 31-12-2024.
14. Την από 22-01-2025 έκθεση περαίωσης του επιβλέποντα του έργου, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες περαιώθηκαν την 31-12-2024.
15. Την από 22-01-2025 βεβαίωση περαίωσης της Δ/νουςας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες περαιώθηκαν την 31-12-2024, δηλαδή μέσα στη συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου.
16. Την από 04.03.2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας, με την οποία υπέβαλε την τελική επιμέτρηση του έργου του θέματος, συνοδευόμενη από το Μητρώο του Έργου.
17. Την από 02-05-2025 έκθεση υποβολής τελικής επιμέτρησης του επιβλέποντα του έργου προς τη Δ/νουςα Υπηρεσία.
18. Την από 23-06-2025 κοινοποίηση της τελικής επιμέτρησης στον ανάδοχο.
19. Το με αρ. πρωτ. 454441/10094/30.12.2025 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Καβάλας προς το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος/Τμήμα Ανατολικής Μακεδονίας για τον ορισμό δύο (2) μελών με τους αναπληρωτές τους για την Παραλαβή του έργου.
20. Το με αρ. πρωτ. 21/09.01.2026 έγγραφο για ορισμό μελών από μέρους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος/Τμήμα Ανατολικής Μακεδονίας.
21. Το με αρ. πρωτ. 454443/10095/30.12.2025 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Καβάλας προς τον Δήμο Παγγαίου για ορισμό Προέδρου της Επιτροπής Παραλαβής καθώς και του αναπληρωτή αυτού.
22. Το με αρ. πρωτ. 28716/06.03.2026 έγγραφο του Δήμου Παγγαίου για ορισμό του Προέδρου της Επιτροπής Παραλαβής καθώς και του αναπληρωτή αυτού.
23. Ότι, κατ' εφαρμογή του άρθρου 172 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 86 του Ν.4782/2021 και το άρθρο 21 του Ν.4903/2022, για τη διενέργεια παραλαβής έργου η Προϊσταμένη Αρχή οφείλει να ορίσει την επιτροπή παραλαβής σύμφωνα με τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις.
24. Την απόφαση συγκρότησης της Επιτροπής Παραλαβής του έργου του θέματος, με Πρόεδρο τον κ. Παπαδόπουλο Οδυσσέα, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Παγγαίου.
25. Την παρέλευση του χρόνου υποχρεωτικής συντήρησης του έργου την 30.03.2026 και την προβλεπόμενη ολοκλήρωση της παραλαβής και σύνταξης του σχετικού πρωτοκόλλου έως την 30.06.2026, σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.
26. Το από **26/6/2026** Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου του θέματος.

Και επειδή :

- i. Η Επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της μέσα στις νόμιμες προθεσμίες.
- ii. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι το έργο, μετά την παρέλευση του χρόνου εγγύησης, διατηρείται σε καλή κατάσταση χωρίς εμφανή ελαττώματα και ότι υπάρχει στον φάκελο του έργου αναθεωρημένο Φ.Α.Υ., το Μητρώο Έργου και τα σχέδια «ως κατασκευάσθαι» του έργου.

iii. Ο Ανάδοχος υπέγραψε ανεπιφύλακτα το από **26/6/2026** Πρωτόκολλο Παραλαβής.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση από την Περιφερειακή Επιτροπή του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «Συντήρηση Οδικού Δικτύου Ν. Καβάλας- Αποκατάσταση Ασφάλειας & Βατότητας», Αναδόχου: MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, προϋπολογισμού 1.000.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου: «Συντήρηση Οδικού Δικτύου Ν. Καβάλας- Αποκατάσταση Ασφάλειας & Βατότητας», Αναδόχου: MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, προϋπολογισμού 1.000.000,00€ με Φ.Π.Α. 24%.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 880/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
ΜΕΝΤΙΖΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΓΚΟΥΛΙΑΜΑ- ΜΑΝΔΑΛΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**