

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 30/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 774/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του Πρακτικού Ι β της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «Κατασκευή κόμβου στη διασταύρωση ΔΕΥΑΝ της Δ.Κ. Χρυσούπολης του δήμου Νέστου» αρχικού προϋπολογισμού 850.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **19-8-2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/277394/5267/14-8-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Γιουρούκ Σαλή** μέλος, 5) **Μεντίζης Χριστόδουλος** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** μέλος και 7) **Παναγιωτίδης Αλέξανδρος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μποδούρογλου Κατερίνα** μέλος και 2) **Τσαλικίδης Νικόλαος** μέλος οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του πρώτου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε το μέλος της περιφερειακής επιτροπής κα. Μποδούρογλου Κατερίνα.

Κατά την συζήτηση του 14^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης προσήλθε το μέλος της περιφερειακής επιτροπής κ. Τσαλικίδης Νικόλαος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 774: Εισηγούμενη το όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Καβάλας με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 275403/6593/12-08-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Χρηματοδότηση: ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ 2021-2027»

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010) και τις λοιπές διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως ισχύουν.
3. Του Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237Α/2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
4. Του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α/31-01-2013) « Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων αρμοδιότητας Περιφερειών».
5. Της αριθ. Δ.Δ. οικ. 1327/30-03-2016 (ΦΕΚ 1026/τ.Β'/13-04-2016) απόφασης του Περιφερειάρχη ΑΜΘ περί: «Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΔ:οικ. 4099/14-06-2018 (ΦΕΚ 2696/τ.Β'/09-07-2018) απόφαση.

6. Της υπ' αρ. 929/2025 (ΑΔΑ: Ψ3Κ97ΛΒ-ΧΤΔ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη του έργου του θέματος.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τον ηλεκτρονικό φάκελο του διαγωνισμού του έργου με α/α συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 216936, όπου η υποβολή των προσφορών πραγματοποιήθηκε έως τις 22-01-2026 και η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών υλοποιήθηκε στις 29-01-2026.
2. Την υπ' αρ. 193/2026 (ΑΔΑ: 9ΠΩ57ΛΒ-ΤΨΦ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., με την οποία απορρίφθηκε η προσφορά του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΟΥΜΤΖΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ», διότι ο Οικονομικός Φορέας υπέβαλε μέρος της απαιτούμενης εγγύησης συμμετοχής με την εγγυητική επιστολή συμμετοχής που εκδόθηκε από το ΤΜΕΔΕ στο κατάστημα e-eggy, με αριθμό 240291 στις 19/01/2026 ποσού €3,000.00, η οποία δεν κάλυπτε τον απαιτούμενο χρόνο ισχύος του άρθρου 15.3 της Διακήρυξης.
3. Τις από 20-05-2026 και 15-06-2026 προσκλήσεις της Ε.Δ. προς τον Οικονομικό Φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ» για την υποβολή εξηγήσεων ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς καθώς και τις από 08-06-2026 και 05-07-2026 εξηγήσεις του παραπάνω Οικονομικού Φορέα.
4. Το Πρακτικό Ιβ της Ε.Δ. που ολοκληρώθηκε και υπογράφηκε στις 15-07-2026, σύμφωνα με το οποίο η Ε.Δ. γνωμοδοτεί α) για την απόρριψη της προσφοράς του Οικονομικού Φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ» καθώς οι εξηγήσεις του περί χαμηλής προσφοράς δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτές και β) για τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, δεδομένου ότι το ποσοστό έκπτωσης του επόμενου και τελευταίου μειοδότη «ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΑΕ» θεωρείται 'μικρό' για το έργο οδοποιίας και συνιστά μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (μέση έκπτωση 0,72 %)

Συγκεκριμένα το Πρακτικό Ιβ αναφέρει τα εξής: «Στην Καβάλα στις 29/1/2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε στα γραφεία της Π.Ε. Καβάλας η Επιτροπή Διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.8 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμό 929/2025 (ΑΔΑ:Ψ3Κ97ΛΒ-ΧΤΔ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ. Έργο της Επιτροπής Διαγωνισμού είναι να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών που κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο με α/α συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 216936.

Τον διαγωνισμό διενήργησαν οι κάτωθι:

1. Λαζαρίδης Αρίσταρχος, Πολιτικός Μηχανικός, ως Πρόεδρος
2. Βασιλειάδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, ως μέλος
3. Μυστερούδη Φωτεινή, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε., ως μέλος

Ο πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού διαπίστωσε απαρτία.

Σύμφωνα με τη Διακήρυξη, ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίστηκε η 22-1-2026 ημέρα Πέμπτη & ώρα 10:00 π.μ. και ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίστηκε η **29-1-2026** ημέρα Πέμπτη & ώρα 10:00 π.μ.

Ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός διεξήχθη μέσω της διαδικτυακής πύλης με URL www.promitheus.gov.gr, και της επέκτασης του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ για τα Δημόσια έργα.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και πριν από την ηλεκτρονική αποσφράγιση, ο πιστοποιημένος χρήστης της Αναθέτουσας Αρχής μεταβίβασε την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού σε πιστοποιημένο χρήστη της Επιτροπής Διαγωνισμού, ήτοι στον πρόεδρο της Επιτροπής.

Πριν προχωρήσει η Επιτροπή Διαγωνισμού στις προβλεπόμενες διαδικασίες αποσφράγισης των υποβληθέντων προσφορών του διαγωνισμού, ο πρόεδρος της Επιτροπής προέβη σε ενέργειες επισκόπησης στοιχείων των σφραγισμένων προσφορών διαπιστώνοντας ότι όλες οι προσφορές που είχαν υποβληθεί ήταν σφραγισμένες.

Επίσης, διαβιβάστηκε στον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού ένας κλειστός φάκελος με πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που προσκομίστηκε στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αποσφράγισε τους ψηφιακούς φακέλους των υποβληθέντων δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών χωρίς να παρέχει πρόσβαση στους προσφέροντες.

Η Ε.Δ. προέβη εν συνεχεία στις ακόλουθες ενέργειες :

(i) ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Ο κατάλογος προσφερόντων όπως εκτυπώθηκε από το ΕΣΗΔΗΣ παρατίθεται κατωτέρω:

ii) έλεγξε εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ.4.1.γ.ii του άρθρου 4 της διακήρυξης, διαπιστώνοντας ότι:

ο οικονομικός φορέας «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ» υπέβαλε έγκυρη εγγύηση συμμετοχής πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών ενώ οι υπόλοιποι οικονομικοί φορείς υπέβαλαν την απαιτούμενη εγγύηση σε ηλεκτρονική έκδοση στον οικείο ηλεκτρονικό (υπό)-φάκελο.

Στο ως άνω πλαίσιο, ελέγχθηκε η συμφωνία με τα οριζόμενα στο άρθρο 15 της διακήρυξης για τις εγγυητικές επιστολές που υποβλήθηκαν από τους οικονομικούς φορείς.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού παράλληλα έλεγξε την εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής:

α) για αυτές που εκδόθηκαν ηλεκτρονικά από το ΤΜΕΔΕ, μέσω της διαδικτυακής πύλης <http://www.tmede.gr> και συγκεκριμένα την online εφαρμογή «e-Εγκυρότητα» εκτυπώνοντας ταυτόχρονα την ψηφιακή βεβαίωση γνησιότητας για κάθε εγγυητική, β) για την έγκυρη εγγύηση συμμετοχής απευθύνοντας ερώτημα προς τον εκδότη με το Α.Π.:32354/547/02.02.2026 έγγραφο, και η γνησιότητα επιβεβαιώθηκε από την Credia Bank με το Α.Π.: Εισερχ. 37056/651/04.02.2026 απαντητικό μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Η Ε.Δ. από τον παραπάνω έλεγχο διαπίστωσε ότι ο Οικονομικός Φορέας «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΟΥΜΤΖΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ» υπέβαλε μέρος της απαιτούμενης εγγύησης συμμετοχής με την εγγυητική επιστολή συμμετοχής που εκδόθηκε από το ΤΜΕΔΕ στο κατάστημα e-eggy, με αριθμό 240291 στις 19/01/2026 ποσού €3,000.00, η οποία δεν καλύπτει τον απαιτούμενο χρόνο ισχύος του άρθρου 15.3 της Διακήρυξης σύμφωνα με το οποίο :

«Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της παρούσας, ήτοι μέχρι 24.03.2027, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.»

Ήτοι η εγγυητική επιστολή συμμετοχής πρέπει να ισχύει για 426 ημέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ενώ η εξεταζόμενη αναφέρει στο περιεχόμενό της ότι ισχύει για 397 ημέρες.

Μετά τα παραπάνω η προσφορά του οικονομικού φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΟΥΜΤΖΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ» κρίθηκε ως απαράδεκτη (μη κανονική) καθώς δεν είναι σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης - άρθρα 4.1 παρ.γ(ii) , 15.3 , 19.2 της Διακήρυξης.

Οι εγγυητικές επιστολές των υπόλοιπων συμμετεχόντων είναι έγκυρες και σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης, οπότε οι προσφορές τους έγιναν αποδεκτές.

Η επιτροπή αποφάσισε τα ανωτέρω ομόφωνα και συντάχθηκε το Πρακτικό Ι.

Με την υπ' αριθ.193/12-3-2026 (ΑΔΑ:9ΠΩ57ΛΒ-ΤΨΦ) Απόφαση -Πρακτικού 10/2026- της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι, για τη λήψη απόφασης απόρριψης της προσφοράς του Οικονομικού Φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΟΥΜΤΖΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ»

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποίησε την εν λόγω Απόφαση έγκρισης του Πρακτικού Ι σε όλους τους προσφέροντες στις 17-04-2026 και παρείχε πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία.

Κατά της απόφασης αυτής δεν υποβλήθηκε προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης.

Στη συνέχεια η Ε.Δ. διαβίβασε το σχετικό κατάλογο προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας, στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, προκειμένου να λάβουν γνώση και ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον ως άνω κατάλογο, με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Ο πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας όπως εκτυπώθηκε από το σύστημα, φαίνεται παρακάτω :

Ελήφθησαν τα ψηφιακά αρχεία που δημιουργήθηκαν αυτόματα από το σύστημα, ήτοι i) ο έλεγχος ομαλότητας των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης για κάθε μία οικονομική προσφορά και ii) το έντυπο οικονομικής προσφοράς, ώστε να προχωρήσει η αξιολόγηση των προσφορών.

Έγινε κατά σειρά μειοδοσίας, ο έλεγχος της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, διαπιστώνοντας ότι οι οικονομικές προσφορές όλων των εργοληπτικών επιχειρήσεων είναι ορθές ως προς την αναγραφή των ποσοστών έκπτωσης και την ομαλότητα και ως εκ τούτου είναι παραδεκτές.

Εν συνεχεία η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε κατά σειρά μειοδοσίας των φακέλων προσφοράς τα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 24.2α της Διακήρυξης του διαγωνισμού (ΕΕΕΣ και συνοδευτικές υπεύθυνες δηλώσεις).

Από τον έλεγχο των παραπάνω στοιχείων των προσφορών των οικονομικών φορέων, προέκυψε ότι κρίνονται παραδεκτές οι προσφορές των εναπομεινάντων διαγωνιζομένων, οπότε ο πίνακας παραδεκτών προσφορών κατά σειρά μειοδοσίας έχει ως κάτωθι :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	Επωνυμία Οικονομικού Φορέα	Ποσοστό Έκπτωσης
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	28,54 %
2	ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΑΕ	0,72 %

Η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ» με ποσοστό 28,54%, εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν (ήτοι, $28,54 + 0,72 = 29,26/2 = 14,63 + 10,00 = 24,63 < 28,54$) και τεκμαίρεται ότι συνιστά ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά, σύμφωνα με την παρ.5α του άρθρου 88 του ν.4412/2016.

Από τον παραπάνω οικονομικό φορέα ζητήθηκε να εξηγήσει την τιμή και το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής πρόσκλησης, η οποία απεστάλη μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος.

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε στη σχετική πρόσκληση εντός της άνω προθεσμίας και υπέβαλλε εξηγήσεις με το από 8-6-2026 έγγραφό του, με το οποίο όμως δεν αναλύει την κοστολόγηση του έργου παρά μόνο περιορίζεται σε γενικόλογες αναφορές.

Οπότε η Ε.Δ. ζήτησε εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών διευκρινήσεις επί των υποβληθέντων εξηγήσεων και την υποβολή για «...συγκεκριμένα στοιχεία για την τεκμηρίωση του εφικτού και βιώσιμου της προσφοράς σας, σε συνάρτηση με τις αναφερόμενες στα άρθρα 88 & 89 του ν.4412/2016 παραμέτρους, με αναλυτικές εξηγήσεις για το κόστος που προτείνετε στην οικονομική προσφορά, ήτοι άμεσο κόστος: υλικών, εργατικών, μηχανικού εξοπλισμού, πιθανών υπεργολάβων κ.λπ , έμμεσο κόστος: έξοδα εργοταξίου, εγγυητικών-ασφαλίσεων, έξοδα της επιχείρησης, διάφορες κρατήσεις, φόροι κ.λπ » , όπως αναφέρεται στη σχετική πρόσκληση.

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε στη σχετική πρόσκληση εντός της άνω προθεσμίας και υπέβαλλε εξηγήσεις με το από 5-7-2026 έγγραφό του, με το οποίο όμως - και πάλι- δεν αναλύει την κοστολόγηση του έργου αλλά περιορίζεται σε δύο σελίδες με γενικόλογες αναφορές.

Η Ε.Δ. λαμβάνοντας υπόψη το Αριθμ. πρωτ.: 10013/5-11-2025 ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ με θέμα "Ζητήματα εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 88 «Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές» του ν .4412/2016"

« IV. Συμπερασματικά, η αναθέτουσα αρχή, αφού απευθύνει στον προσφέροντα ειδική και σαφή πρόσκληση προς αιτιολόγηση της οικονομικής του προσφοράς, έχει τη δυνατότητα –εάν κρίνει ότι οι παρεχόμενες εξηγήσεις είναι ελλιπείς, ασαφείς ή ανεπαρκείς– να ζητήσει εκ νέου από τον

προσφέροντα συμπλήρωση, αποσαφήνιση ή τεκμηρίωση των σχετικών στοιχείων. Η ανωτέρω περιγραφόμενη ουσιαστική διαδικασία διαβούλευσης μεταξύ της αναθέτουσας αρχής και του προσφέροντος, προκειμένου να δοθεί στον τελευταίο η δυνατότητα να αποδείξει ότι η προσφορά του είναι σοβαρή, συνιστά απαίτηση του εθνικού και του ενωσιακού δικαίου, που αποσκοπεί στην αποτροπή αυθαίρετων εκτιμήσεων της αναθέτουσας αρχής και στη διασφάλιση υγιούς ανταγωνισμού μεταξύ των διαγωνιζομένων. Ωστόσο, η αναθέτουσα αρχή δεν υποχρεούται να καλεί τον προσφέροντα κατ' επανάληψη, όταν έχει ήδη απευθύνει σαφή πρόσκληση και οι παρεχόμενες εξηγήσεις αποδεικνύονται αναμφίβολα ανεπαρκείς.»

και εκτιμώντας τα ανωτέρω, ότι δηλ. έχει ήδη απευθύνει σαφή πρόσκληση κατ' επανάληψη και οι παρεχόμενες εξηγήσεις αποδεικνύονται αναμφίβολα ανεπαρκείς, θεωρεί ότι οι εξηγήσεις του Οικονομικού Φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ» δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτές.

Κατόπιν των ανωτέρω, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 παρ.1η της Διακήρυξης, το αποτέλεσμα της διαδικασίας ως γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού είναι :

- α) η απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ», καθώς οι εξηγήσεις του περί χαμηλής προσφοράς δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτές,
- β) επόμενος μειοδότης για την ανάθεση της σύμβασης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΜΒΟΥ ΣΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΔΕΥΑΝ ΤΗΣ ΔΚ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ» απομένει ο οικονομικός φορέας «ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΑΕ» με προσφορά δαπάνης έργου 680.854,80€ χωρίς Φ.Π.Α. (24%) και μέση έκπτωση 0,72%,
- γ) δεδομένου ότι ο αριθμός των συμμετεχόντων στη διαδικασία του διαγωνισμού ήταν μικρός (με τρεις αρχικά συμμετέχοντες και δύο εναπομείναντες κατόπιν αποκλεισμού ενός) και το ποσοστό έκπτωσης της τάξης του 0,72% θεωρείται 'μικρό' για το έργο οδοποιίας και συνιστά μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, η διαδικασία σύναψης της σύμβασης θα μπορούσε να ματαιωθεί,

Η αναθέτουσα αρχή καλείται να αποφασίσει σχετικά .

Το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω και υποβάλλεται το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο (*.pdf), ως «εσωτερικό» δια μέσου της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, στην Αναθέτουσα Αρχή προς λήψη σχετικής απόφασης, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.1η της Διακήρυξης».

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την λήψη απόφασης:

- α) για την απόρριψη της προσφοράς του Οικονομικού Φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ» καθώς οι εξηγήσεις του περί χαμηλής προσφοράς δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτές και
- β) για τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, δεδομένου ότι το ποσοστό έκπτωσης του επόμενου και τελευταίου μειοδότη «ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΑΕ» θεωρείται 'μικρό' για το έργο οδοποιίας και συνιστά μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (μέση έκπτωση 0,72 %) και
- γ) για την έγκριση επαναδημοπράτησης του διαγωνισμού.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΜΒΟΥ ΣΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΔΕΥΑΝ ΤΗΣ ΔΚ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ» αρχικού προϋπολογισμού 850.000,00 € (με ΦΠΑ) εγκρίνει:

- α) την απόρριψη της προσφοράς του Οικονομικού Φορέα «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α.ΠΡΑΣΙΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ - ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ» καθώς οι εξηγήσεις του περί χαμηλής προσφοράς δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτές και

β) τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, δεδομένου ότι το ποσοστό έκπτωσης του επόμενου και τελευταίου μειοδότη «ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΑΕ» θεωρείται 'μικρό' για το έργο οδοποιίας και συνιστά μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (μέση έκπτωση 0,72 %) και
γ) την επαναδημοπράτηση του διαγωνισμού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 774/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
ΜΕΝΤΙΖΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**