



0004340190

ΑΔΑ: 9Ι5Θ7ΛΒ-Κ5Σ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ-ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΛΑΣΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Π.Α.Μ.Θ. 18.08.2026

Α. Π.: 279850/9884

Ορεστιάδα

Ταχ. Δ/ση : Ραιδεστού 9
Ταχ. Κώδικας : 68200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ
Πληροφορίες : Μαρούλης Ν.
Τηλέφωνο : 2552022530
E-mail : agroikon.orestiada@pamth.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η Περιφέρεια Α.Μ.Θ προκηρύσσει μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), Ανοικτή Διαδικασία για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΛΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ ΨΑΘΑΛΩΝ, ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ, ΙΣΑΑΚΙΟΥ, ΠΡΑΓΓΙΟΥ, ΜΙΚΡΟΧΩΡΙΟΥ, ΠΕΤΡΑΔΩΝ ΠΕ ΕΒΡΟΥ», προεκτιμώμενης αμοιβής 915.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), CPV 71222200-2 [Υπηρεσίες χαρτογράφησης αγροτικών περιοχών].

- Κωδικός καταχώρησης Προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ ΑΔΑΜ: 26PROC019636273

- Κωδικός καταχώρησης Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ ΑΔΑΜ: 26PROC019636243

Λήξη υποβολής ηλεκτρονικών προσφορών στη διαδικτυακή Πύλη ΕΣΗΔΗΣ: 05/10/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 .

Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών: 12/10/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής». Η πλέον συμφέρουσα προσφορά, θα προκύψει μετά από αξιολόγηση των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών των προσφερόντων.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα» και υπογράφονται, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016.

Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς ακολουθούν τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης με Αριθμ. 166278/21 (ΦΕΚ 2813 Β/30-6-2021) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» (στο εξής ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα).

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο άρθρο 12.1 της Διακήρυξης και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς τους:

(α) οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών μέχρι την λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος του π.δ. 71/2019 σύμφωνα με το άρθρο 39 αυτού και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.) για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:

1.κατηγορία μελέτης 16 (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ), πτυχία τάξεων Δ' και άνω

2.κατηγορία μελέτης 27 (ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ), πτυχία τάξεων Α' και άνω

3.κατηγορία μελέτης 13 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ), πτυχία τάξεων Α' και άνω

4.κατηγορία μελέτης 20 (ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ), πτυχία τάξεων Α' και άνω

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, υποβάλλουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 17.1 της Διακήρυξης.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, **εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα πέντε (14.435,00) Ευρώ και ισχύει τουλάχιστον για δεκαπέντε (15) μήνες και τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.**

Χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δεκαπέντε (15) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών.**

Η μελέτη συγχρηματοδοτείται από 1) το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) 2025 με την αριθμ. πρωτ. 4950/15-12-2025 (ΑΔΑ: ΨΥΖΑΗ-Ξ37) απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στη ΣΑ ΝΠ231 με κωδικό έργου 2025ΝΠ231000235227453 και σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 430292/4512/10-12-2025 (ΑΔΑ:9ΩΤΤ7ΛΒ-ΨΤΩ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης με θέμα «Ένταξη της Πράξης «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ ΨΑΘΑΔΩΝ, ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ, ΙΣΑΑΚΙΟΥ, ΠΡΑΓΓΙΟΥ, ΜΙΚΡΟΧΩΡΙΟΥ, ΠΕΤΡΑΔΩΝ ΠΕ ΕΒΡΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5227453 στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ 2021-2025» εντάχθηκε με προϋπολογισμό 895.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ και 2) από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας ΑΜΘ σύμφωνα με την 237112/4799/15-07-2026 (ΑΔΑ: 9ΦΝΤΛΒ-Θ0Ξ) και (ΑΔΑΜ: 26REQ019454121) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Στο τεύχος των Προεκτιμώμενων Αμοιβών, η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των απαραίτητων μελετών για την Διενέργεια του Αναδασμού υπολογίστηκε, σύμφωνα με την απόφαση υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β'2519) και είναι **915.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ.**

Σύμφωνα με το άρθρο 49 παραγρ.2ζ του Ν.4412/2016, επιτρέπεται να προχωρήσουμε στον διαγωνισμό της μελέτης διότι η εγκεκριμένη χρηματοδότηση των 895.000,00 Ευρώ είναι μεγαλύτερη από το 40% της Προεκτιμώμενης Αμοιβής της μελέτης δηλ. **915.000,00 Ευρώ > 915.000,00 Χ 0,40 = 366.000,00 Ευρώ.**

Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα εγκριθεί από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.

**Ο Περιφερειάρχης
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Τοσίδης Χριστόδουλος