



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒ. & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ. & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛ. & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ. : 67133 Ξάνθη
Πληροφορίες : Τ. Χειμαριώτης
Τηλέφωνο : 2541350389
e-mail: : perivallon.xanthi@pamth.gov.gr

Προς:
Δήμο Μύκης
Τεχνικές Υπηρεσίες
67300 Σμίνθη Ν. Ξάνθης

Θέμα: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου: «Κατασκευή υπαίθριων χώρων αναψυχής στον οικισμό Γλαύκης», του Δήμου Μύκης, Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (ΠΕΤ. 2605061437).

- Σχετ:**
1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική.....- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
 2. Το ΠΔ 144/27-12-2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
 3. Ο Νόμος 4014/2011 για την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.
 4. Η υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/24-02-2022 (ΦΕΚ 841 Β') Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για την τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης υπ' αρ.1958/13-01-2012 (ΦΕΚΒ'21/2012) - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
 5. Η υπ' αριθμ. 170078/07-10-2013 (ΦΕΚ Β'2507/2013) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για τα έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 6ης ομάδας «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» με α/α 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24 και 25 του παραρτήματος VI της αριθ. 1958/2012 υπουργικής απόφασης (Β' 21), όπως εκάστοτε ισχύει.».
 6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 235355/29-5-2026 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς - Εφορεία Αρχαιοτήτων Ξάνθης, με το οποίο επισημαίνεται ότι δεν υπάρχει αντίρρηση για την εκτέλεση του έργου.
 7. Η υπ' αρ. πρωτ. 199471/27-5-2026 γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ξάνθης, στην οποία επισημαίνεται ότι η έκταση που θα κατασκευαστεί το

έργο είναι μη δασικού χαρακτήρα και δεν υπάγεται στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

8. Η υπ' αρ. πρωτ. 1412/25-6-2026 βεβαίωση χρήσεων γης του Τμήματος Πολεοδομικών και Χωροταξικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης στην οποία επισημαίνεται ότι δεν υπάρχουν προσδιορισμένες χρήσεις γης στην περιοχή του έργου.
9. Η από 29-5-2026 υποβληθείσα δήλωση υπαγωγής σε Π.Π.Δ. και ο σχετικός φάκελος του έργου (τεχνική έκθεση, σχέδια, χάρτες, γνωμοδοτήσεις) από τον Δήμο Μύκης.

I. Στοιχεία του έργου

α. Ονομασία του έργου: Κατασκευή υπαίθριων χώρων αναψυχής στον οικισμό Γλαύκης.

β. Θέση του έργου: Πλησίον του οικισμού Γλαύκης, Δήμου Μύκης, ΠΕ Ξάνθης, Περιφέρεια ΑΜΘ και συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ 87:

	Χ	Ψ
Κεντροβαρικά	578332	4568214

γ. Φορέας του έργου: Δήμος Μύκης, Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης, Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

δ. Υπεύθυνη του έργου: Ιωάννα Κούτσικου, Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμου Μύκης, τηλ. 2541352327.

II. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Το έργο που αναφέρεται στην παράγραφο I της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα του, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που καθορίζονται στην ΚΥΑ 170078/07-10-2013 (ΦΕΚ Β'2507/2013) και ειδικότερα στο Παράρτημα Β αυτής.

I.Γενικές δεσμεύσεις: Το σύνολο.

II.Φάση κατασκευής: II.1 (σύνολο), II.2 (σύνολο), II.3 (σύνολο), II.4 (σύνολο).

III.Φάση λειτουργίας: III.1 (σύνολο), III.2.1, III.3.3, III.4.1.3, III.4.2, III.6 (σύνολο), III.4.1.1, III.4.3.

IV.Ειδικές δεσμεύσεις: IV.6 (σύνολο)

Επιπλέον, τίθενται οι ακόλουθοι πρόσθετοι όροι όπως περιγράφονται στο 6^ο σχετικό έγγραφο.

Όλες οι εκσκαφικές εργασίες θα πρέπει να πραγματοποιηθούν με επίβλεψη αρμόδιου υπαλλήλου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ξάνθης, ο οποίος θα πρέπει να ειδοποιηθεί πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν την έναρξή τους.

Εάν κατά τις εργασίες εντοπιστούν αρχαιότητες, θα πρέπει να διακοπούν αμέσως και να ειδοποιηθεί η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ξάνθης.

Η υπαγωγή σε ΠΠΔ του εν λόγω έργου παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή στα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου.

Η δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του μελετητή ή του φορέα του έργου κατά το Ν.1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση ανακριβούς ή ψευδούς δήλωσης ο μελετητής ή ο φορέας του έργου υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986 και η υπαγωγή του έργου σε ΠΠΔ δεν είναι νόμιμη και ως εκ τούτου το έργο δεν είναι περιβαλλοντικά

αδειοδοτημένο και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί κυρώσεων του Ν. 1650/86 όπως ισχύει.

Ο κύριος του έργου δεσμεύεται για την εφαρμογή και τήρηση κατά την λειτουργία του έργου, καθώς και μετά την παύση λειτουργίας του, των ΠΠΔ στις οποίες έχει υπαχθεί αυτό.

Η παρούσα αφορά μόνο τους περιβαλλοντικούς όρους και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από τυχόν άλλες άδειες ή εγκρίσεις που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η Αν. Προϊσταμένη
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.

Χαμητίδου Μαρία
Αγρ. Τοπ. Μηχανικός

&

μ