



0004308393

Με απόδειξη Παραλαβής

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ταχ. Δ/ση : Εθνικής Αντιστάσεως 20
Τ.Θ. 1227, 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Πληροφορίες : Κωνσταντινίδου Κατ.
Τηλέφωνο : 2513-503452
Fax : 2513-503452
E-mail : k.konstantinidou@pamth.gov.gr

ΠΡΟΣ Βιομηχανία Παγωτών «Αιγαίο»
Αμισιανά-6^ο χλμ Καβάλας-
Ελευθερούπολης, Τ.Κ. 64100
ΚΟΙΝ Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Καβάλας

Ο Ρ Ι Σ Τ Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

**του άρ. 20 του Ν. 4014/2011 σχετικά με τη διαχείριση υγρών αποβλήτων της Βιομηχανίας Παγωτών
‘Αιγαίο’ της Σ. Κούκος Ε.Ε.**

Σχετικά:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης».
4. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και κλιματικής αλλαγής».
5. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος- Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ- Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων- Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ- Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
6. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α'/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
7. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου...».
8. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150 Α/30-7-2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης...».
9. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129Α/23-07-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων...»
10. Την ΥΑ ΔΙΠΑ/οικ.37674/10.08.2016 (ΦΕΚ 2471Β/10.08.2016) 'Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Η ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β'/24-02-2022) υπουργική απόφαση «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης...», όπως έχει τροποποιηθεί με την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/2022 (ΦΕΚ 3636Β'/11-7-2022) και την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616/2023 (Φ.Ε.Κ. 3327Β'/19-05-2023).
12. Η Υγ. Διατ. Ειβ.221/1965 (ΦΕΚ Β' 138), όπως εξακολουθεί να ισχύει για τα αστικά λύματα με την Α.Π.: ΔΥΓ2/Γ.Π. 22601/07-04-2014 εγκύκλιο.
13. Η Κ.Υ.Α. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β'/14-3-1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία των αστικών λυμάτων».
14. Η Κ.Υ.Α. 145116/2-9-2011 (ΦΕΚ 354/Β'/8-3-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
15. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΒΕ/16675/165/21-02-2022 (ΦΕΚ 776Β'/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
16. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΒΕ/22036/219/28-02-2024 (ΦΕΚ 1530Β'/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
17. Τη με Α.Π. 124533/2086/21-05-2025 και 376802/6251/11-11-2025 αποφάσεις Συγκρότησης Κλιμακίου Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος για τη Π.Ε. Καβάλας του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Καβάλας.
18. Τις από 08-05-2017 θεωρημένες Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που συνοδεύουν την με Αριθμό Άδειας Φ 14.629/05/1757 της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
19. Τη με Α.Π. 237267/3987/11-07-2025 αναφορά για την ανεξέλεγκτη διαχείριση των λυμάτων της επιχείρησης.
20. Το με Α.Π. Εισερχ. 242949/4059/16-07-2025 έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης για την σύγκλιση Κ.Ε.Π.ΠΕ.
21. Την από 24-07-2025 έκθεση αυτοψίας του Κ.Ε.Π.ΠΕ. Π.Ε. Καβάλας.

22. Το με Α.Π.324003/5412/22-09-2025 ιδιόχειρο έγγραφο με συνημμένα τα παραστατικά εκκένωσης βόθρων και βεβαίωση από την υπηρεσία καθαριότητας αποκομιδής ανακυκλώσιμου υλικού.
23. Το με Α.Π.324003/5412/22-10-2025 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩΣ με το οποίο διαβιβάζεται η προσωρινή έκθεση ελέγχου του Κ.Ε.Π.ΠΕ. Π.Ε. Καβάλας.
24. Το με Α.Π.380978/6339/04-11-2025 γραπτό αίτημα της Σ. Κούκος Ε.Ε. δια του πληρεξουσίου της δικηγόρου Μαλαμίδη Κ. Μάριου για παράταση της γραπτής απολογίας.
25. Τη με Α.Π. 380978/6339/05-11-2025 αποδοχή του αιτήματος.
26. Το με Α.Π.404053/6718/21-11-2025 υπόμνημα γραπτών εξηγήσεων της εταιρείας.
27. Το με Α.Π.137862/2300/29-04-2026 συμπληρωματικό υπόμνημα με συνημμένα 1) φωτογραφίες κατασκευής του βόθρου, 2) αποτύπωση κυκλοφοριακής σύνδεσης, 3) απόφαση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, 4) φωτογραφίες διάνοιξης οδού.
28. Το με Α.Π.240071/4252/16-07-2026 υπόμνημα με το οποίο διαβιβάστηκε τεχνική έκθεση μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στεγανότητα της δεξαμενής συλλογής λυμάτων.

1. ΘΕΜΑ

Είδος ελέγχου: Έκτακτος/μερικός

Επωνυμία φορέα: Βιομηχανία Παγωτών «Αιγαίο», Σ. Κούκος Ε.Ε.

Δραστηριότητα: Παρασκευή Παγωτού

Θέση: Αμισιανά, 6^ο χλμ Καβάλας- Ελευθερούπολης, Δήμου Παγγαίου, Π.Ε. Καβάλας Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Ενδεικτικές συντεταγμένες του κέντρου του γηπέδου ΕΓΣΑ 87: X=529061,847 Y=4532918,492.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία ελέγχου: 24-07-2025

Οι διενεργήσαντες την αυτοψία: Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος ΠΕ Καβάλας (σύμφωνα με την 17^η σχετική Απόφαση Συγκρότησης).

Επωνυμία και είδος έργου ή δραστηριότητας: Παρασκευή Παγωτού και άλλων ειδών βρώσιμου πάγου
Υπεύθυνος: Κούκος Σωτήρης.

B. ΑΣΗΜΑΝΤΕΣ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

Δεν διαπιστώθηκαν ασήμαντες μη συμμορφώσεις.

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Κατά την αυτοψία και από τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων διαπιστώθηκαν οι κάτωθι παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας οι οποίες αξιολογήθηκαν ως προς την σοβαρότητά τους σύμφωνα με τα κριτήρια του τρίτου εδαφίου της παρ. 15β του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 και τις διατάξεις της 14ης σχετικής Υ.Α. ως εξής:

Πλημμελής διαχείριση των υγρών αποβλήτων της μονάδας με υπεδάφια διάθεση μέσω απορροφητικού βόθρου και υπερχείλισή τους σε γειτονικό οικόπεδο, προκαλώντας ρύπανση και υποβάθμιση περιβάλλοντος κατά παράβαση του Ν 1650/1986 για την προστασία του περιβάλλοντος όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και της ΚΥΑ 145116/ΦΕΚ354Β/08-03-2011 που αφορά την λήψη μέτρων και περιορισμών για την επαναχρησιμοποίηση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων. (μέτριας σοβαρότητας)

Με το 26ο σχετικό απολογητικό της υπόμνημα η εταιρεία δηλώνει ότι υπήρξε διαφυγή υγρών αποβλήτων πλύσης της παραγωγικής διαδικασίας της επιχείρησης από τον απορροφητικό της βόθρο, κατά την θερινή περίοδο, λόγω μεγάλου φόρτου πλήρωσης του βόθρου και καθυστέρησης εξυπηρέτησης από υπηρεσία εκκένωσης. Για την υποβοήθηση της παραγωγής και την διόρθωση του προβλήματος ο διαχειριστής προέβει στην αποθήκευση των υγρών αποβλήτων εντός τριών δεξαμενών και στη απομόνωση και πλήρη αχρηστία του απορροφητικού βόθρου και στην ανάθεση της αποπεράτωσης και επισκευής του βόθρου.



Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η εταιρεία αποδέχεται την ανεξέλεγκτη διάθεση των αποβλήτων κατά την φάση αιχμής της λειτουργίας της βιοτεχνίας και δηλώνει ότι είναι στην κατεύθυνση συμμόρφωσης.

Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας θα πρέπει είτε να συγκεντρώνονται σε στεγανή δεξαμενή και στην συνέχεια να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο φορέα, είτε μετά από κατάλληλη επεξεργασία να επαναχρησιμοποιούνται σύμφωνα με τους όρους, τα μέτρα και τις διαδικασίες της ΚΥΑ αριθμ. οικ145116/ΦΕΚ354Β/08-03-2011 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Σύμφωνα με τις ΠΠΔ Β' κατηγορίας 9^{ης} Ομάδας (Αριθμ. Άδειας Φ 14.629/05/1757/08-05-2017) που ίσχυαν το χρόνο της αυτοψίας η δηλωθείσα διαχείριση των υγρών αποβλήτων της μονάδας αφορούσε την προγραμματισμένη διαχείριση μέσω άρδευσης σύμφωνα με την ΚΥΑ 145116/08-03-2011.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η εταιρεία προέβη σε πρόκληση ρύπανσης- υποβάθμισης του περιβάλλοντος που προκαλεί ή ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον και σύμφωνα με τον πίνακα 1 της 16ου σχετικού (ΜΕΣ) η σοβαρότητα της παράβασης αξιολογείται ως μέτρια.

Επιπλέον, λαμβάνοντας υπόψη τους παράγοντες της ενότητας (Δ) του Παραρτήματος του ΜΕΣ, η τελική κατάταξη σοβαρότητας της παράβασης παραμένει ως μέτρια.

Δ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Η εταιρεία τοποθέτησε τρεις πλαστικές δεξαμενές για την διακοπή της ανεξέλεγκτης διάθεσης ενώ με το 27^ο σχετικό υπόμνημά της δήλωσε την κατασκευή στεγανού βόθρου και κατέθεσε φωτογραφίες, χαρτογραφική απεικόνιση της θέσης του και τεχνική έκθεση μηχανικού (28^ο σχετικό) που βεβαιώνει την στεγανότητά του.

Επίσης, προσκομίστηκε η με Α.Π.112462/1328/07-04-2026 απόφαση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις της μονάδας από τη Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί και δεν προτείνεται πλάνο διορθωτικών ενεργειών. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και σύμφωνα με την παρ. 15α του αρ. 20 του 4' σχετικού και το κεφάλαιο (Η) του ΜΕΣ, παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου και ολοκληρώνεται η περιβαλλοντική επιθεώρηση.

Η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου έως τη λειτουργία του ΗΠΙΜ, αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας σύμφωνα με το αρ. 20, παρ. 11, εδαφ. γ του Ν.4014/2011 και την παρ. 1 του αρ. 3 της 16^{ης} σχετικής Υ.Α. «ΜΕΣ».

ΚΕΠΠΕ ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ

Κωνσταντινίδου Αικατερίνη

ΠΕ Μηχανικών Περιβάλλοντος

Θερίου Κωνσταντίνος

ΠΕ Περιβάλλοντος

Δρ. Κωνσταντινίδης Εμμανουήλ

ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός,

Ε.Δ.: 1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. ΜΠΙΜ

