

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 26/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 672/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (2ου Α.Π.Ε. Τακτοποιητικός) του έργου: «Ασφαλτοστρώσεις οδικού δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ξάνθης 2021-2022», της πράξης «Επισκευή και συντήρηση οδικού δικτύου Π.Α.Μ.Θ.», προϋπολογισμού 2.000.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **15-07-2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/23344/4529/10-7-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 3) **Γιουρούκ Σαλή** μέλος 4) **Μεντίζης Χριστόδουλος** μέλος, 5) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** μέλος, 6) **Παναγιωτίδης Αλέξανδρος** μέλος, 7) **Μποδούρογλου Κατερίνα** μέλος και 8) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος.

Απόντες ήταν ο: κ. 1) **Τσαλικίδης Νικόλαος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 1^{ου} ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Τσαλικίδης Νικόλαος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 672: Εισηγούμενη το τριακοστό τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 229768/2682/08-07-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 08-07-2026 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 1.564.210,13€ (συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΠΑ «Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης 2021-2025», MIS: 5200839, Σ.Α.: 2022ΝΠ43100029,

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ: ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Ο Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 156
3. Ο Ν.4782/2021 άρθρο 140 παρ.5ν και αφορά το γεγονός ότι οι συμβάσεις που συνάφθηκαν πριν τις 1/9/2021 διέπονται από τις διατάξεις που ισχύουν κατά τον χρόνο σύναψης τους
4. Την υπ' αριθ. 157126/2240/20.01.2021 (23REQ012557617) Απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης του υποέργου της επικεφαλίδας με προϋπολογισμό 2.000.000,00 € σε βάρος του έργου με Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ53100006 της ΣΑΕΠ 531.
5. Την τεχνική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του υποέργου με τίτλο: «Ασφαλτοστρώσεις Οδικού Δικτύου Αρμοδιότητας Π.Ε. Ξάνθης Έτους 2021-2022», του έργου «Επισκευή και Συντήρηση Οδικού Δικτύου Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, (συνέχιση του έργου 2012ΕΠ0310000)» προϋπολογισμού δημοπράτησης 2.650.000,00€ (με ΦΠΑ 24% και δικαίωμα προαίρεσης) όπως αυτά εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ.:147700/1834/16.05.2023 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης.

6. Τη με αριθ. 458/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ: 68Ρ47ΛΒ-852) με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων (κάτω των ορίων) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και δυνατότητα άσκησης δικαιώματος προαίρεσης και η οποία είχε συνταχθεί από τη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με τα πρότυπα της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.
7. Τη διακήρυξη του έργου του θέματος, (ΑΔΑΜ: 23PROC012871861, ΑΔΑ: ΨΛ1Δ7ΛΒ-Σ3Ν), και ειδικότερα το άρθρο 16 αυτής.
8. Την με αρ. πρωτ.: 121713/1211/10.04.2025 υπογραφείσα σύμβαση (25ΣΥΜΝ016638222) μεταξύ της εταιρείας «ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.» και της Π.Α.Μ.Θ./Π.Ε Ξάνθης ύψους 1.564.210,13€ (με Φ.Π.Α. 24%)
9. Ο χρόνος περαίωσης του έργου, όπως αναφέρεται στο άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ., είναι τριακόσιες (300) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης, δηλαδή ως ημερομηνία περαίωσης ορίζεται η 03.02.2026.
10. Η με αρ. πρωτ. 137039/1389/16.05.2025 Απόφαση έγκρισης του υποβληθέντος χρονοδιαγράμματος.
11. Η με αρ. πρωτ. 354219/3709/14.10.2025 Απόφαση έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. , ο οποίος είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση
12. Οι συνολικά τρεις (3) Αποφάσεις εγκρίσεις αναλυτικών επιμετρήσεων εμφανών και αφανών εργασιών (Αποφάσεις υπ' αριθμ. 381692/3982/04.11.2025 & 64788/862/24.03.2026 & 132774/1539/29.04.2026.)
13. Το γεγονός ότι το έργο ολοκληρώθηκε στις 24.12.2025 εμπρόθεσμα και ταχύτερα από τον συμβατικό προβλεπόμενο χρόνο περαίωσης, σύμφωνα με την από 30.12.2025 Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών.
14. Την με αρ.πρωτ.:140326/1639/05.05.2026 Απόφαση έγκρισης της Τελικής Επιμέτρησης του έργου η οποία κοινοποιήθηκε στην ανάδοχο εταιρεία.
15. Τον 2^ο ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) του έργου του θέματος.
16. Την από 25-06-2026 με αρ.7/1 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Έδρας, αναφορικά με τη διαχείριση των επί έλασσον δαπανών του επισυναπτόμενου 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/08.08.2016) και την έγκριση των προϋποθέσεων καταβολής του πριμ έγκαιρης παράδοσης, σύμφωνα με το άρθρο 149 του Ν.4412/2016, του έργου του θέματος

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου ήταν η αποκατάσταση και αναβάθμιση των συνθηκών κυκλοφορίας και η αντιμετώπιση των φθορών και καταστροφών που είχαν συσσωρευτεί στο οδόστρωμα, καθώς και η αντικατάσταση του φθαρμένου εξοπλισμού των οδών (πινακίδες σήμανσης, διαγράμμιση, στηθαία ασφαλείας), στα παρακάτω τμήματα του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ξάνθης:

- Επαρχιακή Οδός 1 (Τμήμα οικισμού Κιμμερίων από την είσοδο του οικισμού μετά τη διασταύρωση με τη δημοτική οδό Πρωταγόρα μέχρι τη γέφυρα του χειμάρρου Κυδωνέα, μήκους 1.000,00μ).
- Επαρχιακή Οδός 11 (Από τον οικισμό Άνω Θερμών μέχρι και τα Λουτρά Θερμών μήκους 4.800,00μ).

Γ. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΕΠΙΒΑΛΛΟΥΝ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Στον παρόντα και προτεινόμενο 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αποτυπώνεται η ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου του έργου, οι δε αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών που απεικονίζονται στον προτεινόμενο ΑΠΕ συμφωνούν με αυτές τις Τελικής Επιμέτρησης. Περαιτέρω, οι εργασίες αυτές δεν προκύπτουν από εκτέλεση εργασιών εκτός της περιμέτρου του έργου, ούτε από αλλαγή των σχεδίων και της μορφής του έργου, είναι στα πλαίσια του φυσικού αντικειμένου και δεν προκαλούν μεταβολές στο τεχνικό και οικονομικό αντικείμενο της εργολαβίας. Συνεπώς, με τις εν λόγω τακτοποιήσεις παραδίδεται έργο έντεχνο και λειτουργικό.

Αναλυτικότερα, οι λόγοι που επιβάλλουν την σύνταξη του παρόντος 2^{ου} ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) συνοψίζονται ως κατωτέρω:

1. Αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών ώστε να συμφωνούν με αυτές της Τελικής Επιμέτρησης. Επισυνάπτεται ειδικό λογιστικό φύλλο όπου τεκμηριώνεται η τήρηση των κανόνων του 10% και 20% που προβλέπονται από τη Διακήρυξη για την διαχείριση των επί ελασσον δαπανών.
2. Ενσωμάτωση της προβλεπόμενης πρόσθετης καταβολής (πριμ) λόγω έγκαιρης ολοκλήρωσης του έργου σύμφωνα με το Άρθρο 149 του Ν.4412/2016 και το Άρθρο 16 παράγραφος 2 της Διακήρυξης.
3. Επί πλέον δαπάνη αναθεώρησης έως την οριστική παραλαβή, με τελικούς συντελεστές σύμφωνα με το Άρθρο 113 του Ν.5290/2026.

Αναλυτικά:

1. ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ:

ΟΜΑΔΑ Α: «ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ»,

1. Αύξηση της ποσότητας του άρθρου «**Καθαρισμός και μόρφωση τάφρου τριγωνικής διατομής ή τάφρου ερείσματος σε κάθε είδους έδαφος**» (Α.Τ. Α-1.1), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
2. Μηδενισμός της ποσότητας του άρθρου «**Διάνοιξη τάφρου σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες**» (Α.Τ. Α-1.2), καθώς η συγκεκριμένη εργασία θα εκτελούνταν στα πλαίσια της κατασκευής του στραγκιστηρίου στην περιοχή των Θερμών στην Επ.Οδό 11 το οποίο δεν εκτελέστηκε τελικώς λόγω διαπίστωσης παράλληλης όδευσης δικτύων κοινής ωφέλειας.

ΟΜΑΔΑ Β : «ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ»,

1. Μηδενισμός της ποσότητας των άρθρων, «**Φίλτρα σταγκιστηρίων από διαβαθμισμένα αδρανή**» (Α.Τ.-2.9), «**Σωληνώσεις αποστράγγισης με διάτρητους σωλήνες σε κουλούρες από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική επιφάνεια, διάτρητους κατά 220° ή 360° . Σωληνώσεις DN/OD 200 mm**» (Α.Τ.-2.10), «**Ειδικά τεμάχια σωλήνων πολυαιθυλενίου και πολυπροπυλενίου δομημένου τοιχώματος κατά ΕΛΟΤ EN 13476-3. Συγκολλητή γωνία PE ή PP, των 30°, DN/OD 200 mm**» (Α.Τ.2.11), καθώς η συγκεκριμένες εργασίες θα εκτελούνταν στα πλαίσια της κατασκευής του στραγκιστηρίου στην περιοχή των Θερμών στην Επ.Οδό 11 το οποίο τελικώς δεν εκτελέστηκε λόγω διαπίστωσης παράλληλης όδευσης δικτύων κοινής ωφέλειας.
2. Μείωση της ποσότητας του άρθρου, «**Χυτοσίδηρα καλύμματα φρεατίων, εσχάρεις υπονόμων**» (Α.Τ.-2.13), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
3. Μείωση της ποσότητας του άρθρου, «**Προσαρμογή εσχάρων φρεατίων υδροσυλλογής με τη στάθμη και επίκλιση του καταστρώματος της οδού. Για το πρώτο άνοιγμα του φρεατίου**» (Α.Τ.- 1°Ν.Τ.1), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
4. Μηδενισμός της ποσότητας των άρθρων, «**Προσαρμογή εσχάρων φρεατίων υδροσυλλογής με τη στάθμη και επίκλιση του καταστρώματος της οδού. Για κάθε επιπλέον άνοιγμα του φρεατίου**» (Α.Τ. 1°Ν.Τ.2), «**Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική και αυλακωτή (corrugated) εξωτερική επιφάνεια κατά ΕΛΟΤ EN 13476-3. Δίκτυα με σωλήνες SN8, DN/OD 250mm**» (Α.Τ.-1°Ν.Τ.3), «**Ειδικά τεμάχια σωλήνων πολυαιθυλενίου και πολυπροπυλενίου δομημένου τοιχώματος κτά ΕΛΟΤ EN 13476-3. Συγκολλητή γωνία PEή PP, των 30°, DN/OD 250,mm**» (Α.Τ. 1° Ν.Τ.4), λόγω μη αναγκαιότητας χρήσης αυτών.

ΟΜΑΔΑ Γ : «ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ»,

1. Μηδενισμός της ποσότητας των άρθρων, «**Κατασκευή ερεισμάτων**»(Α.Τ.-3.1) και «**Μεταφορικό έργο προσκόμισης υλικού 3^α δια οδών εκτός πόλης, καλής βατότητας με ενσωματωμένη πρόσθετη αποζημίωση για παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης**» (Α.Τ.-3.2), καθώς δεν κατασκευάστηκαν ερείσματα διότι δε προέκυψε ανισοσταθμία μεταξύ του νέου ασφαλικού και του υφιστάμενου ερείσματος.

ΟΜΑΔΑ Δ :«ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ (με την αξία της ασφάλτου)»

1. Μηδενισμός της ποσότητας του άρθρου, «**Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη**» (Α.Τ.-4.1), λόγω μη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας καθώς η προσαρμογή μεταξύ παλαιού ασφατικού και νέου τάπητα (σημεία αρμών) πραγματοποιήθηκε με τη χρήση του μηχανήματος της απόξεσης (φρέζα) και δεν απαιτήθηκε η κοπή του παλαιού ασφατικού.

ΟΜΑΔΑ Ε : ΣΗΜΑΝΣΗ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ

1. Αύξηση της ποσότητας του άρθρου, «**Αποξηλώσεις στηθαίων. Αποξήλωση χαλύβδινου στηθαίου ασφαλείας που τοποθετήθηκε με έμπηξη.**» (Α.Τ.-5.3), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
2. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Μονόπλευρα χαλύβδινα στηθαία ασφαλείας, ικανότητας συγκράτησης H1 που τοποθετούνται με έμπηξη, κατηγορίας σφοδρότητας πρόσκρουσης Α, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 1317-2 Στηθαίο ασφαλείας ικανότητας συγκράτησης H1, λειτουργικού πλάτους W5**» (Α.Τ. 5.4), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
3. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Πληροφοριακές πινακίδες οδικής σήμανσης. Πλευρικές πληροφορικές πινακίδες οδικής σήμανσης, πλήρως αντανakλαστικές, με υπόβαθρο τύπου 2 κατά ΕΛΟΤ EN 12899-1. Πλευρικές πληροφοριακές πινακίδες με αναγραφές και σύμβολα από μικροπρισματική αντανakλαστική μεμβράνη τύπου 3 (με ΕΤΑ και σήμανση CE)**» (Α.Τ.-5.5), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
4. Αύξηση της ποσότητας του άρθρου «**Πληροφοριακές πινακίδες οδικής σήμανσης. Πλευρικές πληροφοριακές πινακίδες οδικής σήμανσης, πλήρως αντανakλαστικές, με υπόβαθρο τύπου 1 κατά ΕΛΟΤ EN 12899-1**» (Α.Τ.-5.6), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
5. Αύξηση της ποσότητας του άρθρου «**Πινακίδες ρυθμιστικές και ένδειξης επικίνδυνων θέσεων. Πινακίδες επικίνδυνων θέσεων , τριγωνικές, πλευράς 0,90m**» (Α.Τ.-5.7), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
6. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Πινακίδες ρυθμιστικές και ένδειξης επικίνδυνων θέσεων. Πινακίδες ρυθμιστικές μεσαίου μεγέθους**» (Α.Τ.-5.8), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
7. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Στύλοι πινακίδων. Στύλος πινακίδων από γαλβαν. σιδηροσωλήνα DN 40mm (1 ½")**» (Α.Τ.-5.9), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
8. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Στύλοι πινακίδων. Στύλος πινακίδων από γαλβαν. σιδηροσωλήνα DN80mm (3")**» (Α.Τ.-5.10), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
9. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Διαγράμμιση οδοστρώματος. Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή**» (Α.Τ.-5.11), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
10. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Προσαύξηση τιμής Α.Τ. 5.4 λόγω αλλαγής λειτουργικού πλάτους από W5 σε W3**» (Α.Τ.- 1^οΝ.Τ.6), σε συνάρτηση της μείωσης της ποσότητας του άρθρου «**Μονόπλευρα χαλύβδινα στηθαία ασφαλείας, ικανότητας συγκράτησης H1 που τοποθετούνται με έμπηξη, κατηγορίας σφοδρότητας πρόσκρουσης Α, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 1317-2 Στηθαίο ασφαλείας ικανότητας συγκράτησης H1, λειτουργικού πλάτους W5**» (Α.Τ. 5.4).

ΟΜΑΔΑ ΣΤ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

1. Μείωση της ποσότητας του άρθρου «**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων. Μεγάλων δέντρων, ύψους 8-12 mσε νησίδες, ερείσματα κλπ.**» (Α.Τ.6.1), λόγω της ολοκλήρωσης της εργασίας και σύνταξης των επιμετρήσεων αυτής.
2. Μηδενισμός της ποσότητας του άρθρου «**Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χαρτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή. Κοπή και απομάκρυνση ξυλώδων φυτών με μηχανήματα και εργάτες**» (Α.Τ.-6.2), λόγω μη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας καθώς η απομάκρυνση της

χαμηλής βλάστησης πραγματοποιήθηκε με την εργασία του άρθρου «Καθαρισμός και μόνρφωση τάφρου τριγωνικής διατομής ή τάφρου ερείσματος σε κάθε είδους έδαφος» (Α.Τ. Α-1.1).

Συγκεκριμένα ανά ομάδα εργασιών εμφανίζονται οι ακόλουθες μεταβολές που προέκυψαν από αύξηση, μείωση, ή μηδενισμό ποσοτήτων.

ΟΜΑΔΑ Α: «ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ», παρουσιάζεται μείωση κατά 225,67€ από τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ του έργου.

ΟΜΑΔΑ Β: «ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ», παρουσιάζεται μείωση κατά 8.107,07€ από τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ του έργου.

ΟΜΑΔΑ Γ: «ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ», παρουσιάζεται μείωση κατά 5.888,48€ από τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ του έργου.

ΟΜΑΔΑ Δ: «ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ», παρουσιάζεται μείωση κατά 210,60€ από τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ του έργου.

ΟΜΑΔΑ Ε: «ΣΗΜΑΝΣΗ - ΑΣΦΑΛΕΙΑ», παρουσιάζεται μείωση κατά 9.451,95€ από τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ του έργου.

ΟΜΑΔΑ ΣΤ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ», παρουσιάζεται μείωση κατά 9.836,75€ από τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ του έργου.

Οι ανωτέρω τιμές είναι με την έκπτωση χωρίς το εργολαβικό όφελος και χωρίς τη δαπάνη του Φ.Π.Α. 24% και έχουν ελεγχθεί σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ. 3 του Ν. 4412/2016.

Σύμφωνα με τον 2ο Α.Π.Ε (Τακτοποιητικός), η συνολική δαπάνη των εργασιών μειώνεται κατά 39.790,21€ (Δαπάνη εργασιών 33.720,52€ και εργολαβικό όφελος 6.069,69€). Επισυνάπτεται ειδικό λογιστικό φύλλο όπου τεκμηριώνεται η τήρηση των κανόνων του 10% και 20% που προβλέπονται από τη Διακήρυξη για την διαχείριση των επί έλασσον δαπανών.

Δ. ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ

Δεν συντάσσονται νέες τιμές.

2. ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΠΡΙΜ

Σύμφωνα με το άρθρο 149 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο για την ταχύτερη εκτέλεση του έργου, εφόσον ο χρόνος παράδοσης είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση χρόνου περαίωσης και εφόσον η σχετική πρόβλεψη περιλαμβάνεται στη διακήρυξη δημοπράτησης.»

Εν προκειμένω, η εγκεκριμένη συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου ήταν η 3 Φεβρουαρίου 2026, ενώ οι εργασίες περατώθηκαν στις 24 Δεκεμβρίου 2025, όπως προκύπτει από την από 30 Δεκεμβρίου 2025 σχετική Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών. Συνεπώς, το έργο ολοκληρώθηκε κατά σαράντα μία (41) ημέρες νωρίτερα από την εγκεκριμένη συμβατική προθεσμία, τριακόσιες (300) ημερολογιακές ημέρες.

Η ανωτέρω χρονική περαίωση των εργασιών αντιστοιχεί σε ποσοστό 13,67% της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας του έργου, ποσοστό το οποίο υπερβαίνει το ελάχιστο όριο του δέκα τοις εκατό (10%) που απαιτεί το άρθρο 149 του Ν. 4412/2016 για τη θεμελίωση δικαιώματος πριμ έγκαιρης παράδοσης.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω το Άρθρο 149 του Ν.4412/2016 και του Άρθρου 16 της Διακήρυξης του εν λόγω έργου το ποσό του πριμ που δικαιούται ο ανάδοχος υπολογίζεται ως το 5% της αρχικής συμβατικής αξίας μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. δηλαδή :

Συμβατική Αξία=1.564.210,13 / 1,24 Φ.Π.Α. = 1.261.459,78€ x 5% (Ποσοστό πριμ) = 63.072,99€.

3. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Η αναθεώρηση των τιμών εφαρμόζεται επί των πιστοποιούμενων εργασιών, σύμφωνα με τους αντίστοιχους τελικούς συντελεστές, όπως αυτοί καθορίζονται στο Άρθρο 113 του Ν.5290/2026.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η οικονομική εικόνα του έργου φαίνεται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

	ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΔΑΠΑΝΗ 1 ^{ου} ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ	ΔΑΠΑΝΗ 2 ^{ου} ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ
--	--------------------------	--	---

		ΑΠΕ	ΑΠΕ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	887.949,72	967.588,52	933.868,00
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	159.830,95	174.165,93	168.096,24
Μερικό σύνολο	1.047.780,67	1.141.754,45	1.101.964,24
Απρόβλεπτα	157.167,10	63.193,32	0,00
Μερικό σύνολο	1.204.947,77	1.204.947,77	1.101.964,24
Απολογιστικές εργασίες	20.000,00	20.000,00	9.598,54
Γ.Ε.&Ο.Ε. Απολογιστικών 18%	2.805,84	2.805,84	1.346,60
Συνολική δαπάνη	1.227.753,61	1.227.753,61	1.112.909,38
Αναθεώρηση	33.706,17	33.706,17	151.351,51
Πρόσθετη Καταβολή (Πριμ) Έγκαιρης Ολοκλήρωσης	0,00	0,00	63.072,99
Συνολική δαπάνη έργου προ ΦΠΑ	1.261.459,78	1.261.459,78	1.327.333,88
ΦΠΑ 24%	302.750,35	302.750,35	318.560,13
Συνολική δαπάνη έργου με ΦΠΑ	1.564.210,13	1.564.210,13	1.645.894,01

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικός) του υποέργου «**Ασφαλτοστρώσεις οδικού δικτύου αρμοδιότητας ΠΕ Ξάνθης έτους 2021-2022**», του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 2012ΕΠ03100000, ΟΠΣ: 5200839, ΣΑ: 2022ΝΠ43100029), αναδόχου εταιρείας: «ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.».

Σύμφωνα με τον παρόντα 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικός) το ποσό της συνολικής δαπάνης του έργου ανέρχεται σε **1.645.894,01€**, εκ των οποίων δαπάνης Φ.Π.Α. **318.560,13€**,

δηλαδή:

δαπάνη εργασιών 1.101.964,24€ (με ΓΕ+ΕΟ 18% και απρόβλεπτα), σε μείωση κατά 102.983,53€ με τον 1^ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση,

και πλέον τούτων

α) απολογιστικά 10.945,14€ (με ΓΕ+ΕΟ 18%), σε μείωση κατά 11.860,70€ σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση.

β) πριμ έγκαιρης παράδοσης 63.072,99€

γ) αναθεώρηση 151.351,51€ σε αύξηση κατά 117.645,34€ σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση.

Η αναθεώρηση έχει υπολογισθεί με οριστικούς συντελεστές σύμφωνα με το Άρθρο 113 του Ν.5290/2026.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικός) του υποέργου: «**Ασφαλτοστρώσεις οδικού δικτύου αρμοδιότητας ΠΕ Ξάνθης έτους 2021-2022**», του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 2012ΕΠ03100000, ΟΠΣ: 5200839, ΣΑ: 2022ΝΠ43100029), αναδόχου εταιρείας: «ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.».

Σύμφωνα με τον παρόντα 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικός) το ποσό της συνολικής δαπάνης του έργου ανέρχεται σε **1.645.894,01€**, εκ των οποίων δαπάνης Φ.Π.Α. **318.560,13€**,

δηλαδή:

δαπάνη εργασιών 1.101.964,24€ (με ΓΕ+ΕΟ 18% και απρόβλεπτα), σε μείωση κατά 102.983,53€ με τον 1° ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση,

και πλέον τούτων

α) απολογιστικά 10.945,14€ (με ΓΕ+ΕΟ 18%), σε μείωση κατά 11.860,70€ σε σχέση με τον 1° ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση.

β) πριμ έγκαιρης παράδοσης 63.072,99€

γ) αναθεώρηση 151.351,51€ σε αύξηση κατά 117.645,34€ σε σχέση με τον 1° ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση.

Η αναθεώρηση έχει υπολογισθεί με οριστικούς συντελεστές σύμφωνα με το Άρθρο 113 του Ν.5290/2026.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 672/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
ΜΕΝΤΙΖΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**