

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 25/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 629/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και την 1η Επουσιώδη Τροποποίηση Σύμβασης του υποέργου με Α/Α 1: «Περιοχή Μαρώνειας Χ.Θ. 0+00 έως αρχαιολογικό χώρο βρύση Μουσαΐ στη Χ.Θ. 13+960» της Πράξης "Βελτίωση – Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας - παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου (Β' Φάση)" προϋπολογισμού μελέτης 12.450.000,00 ευρώ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **30-06-2026** ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/214589/4144/26/6/2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος και 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 2) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 3) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα έξι μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 629: Εισηγούμενη το δέκατο πέμπτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ροδόπης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 206965/2971/24-06-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 22-06-2026 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής: Θέτουμε υπόψη της Περιφερειακής Επιτροπής:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα τα άρθρα 132, 153 και 156, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α 12 - 19.01.2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις» και σε συνδυασμό με το άρθρο 3 Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ Α 26 31.1.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών».
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010).
5. Την υπ' αριθμ 359881/2021 (ΦΕΚ 5983Β/20.12.2021) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών καθώς και την εγκύκλιο 1 (17587/19.01.2022) του ίδιου Υπουργείου περί «Καθορισμού συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή 1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016».

6. Την από 24-11-2020 υπογραφείσα σύμβαση με ΑΔΑΜ:20SYMV007703384 συνολικού ποσού 6.868.691,54€ και τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
7. Τον 1ο Α.Π.Ε., ο οποίος εγκρίθηκε με την αρ. 427/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ, που ανέρχεται στο ποσό των 7.560.000,00€ εκ των οποίων δαπάνη εργασιών 4.603.743,18 €, δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 828.673,77€, δαπάνη απροβλέπτων 85.486,16€, δαπάνη αναθεώρησης 578.871,08€ και επί πλέον 1.463.225,81€ για Φ.Π.Α. 24%, ήτοι σε αύξηση κατά 10,06% σε σχέση με το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, λόγω της αύξησης του ποσού των αναθεωρήσεων ενώ η συμβατική δαπάνη είναι σε ισοζύγιο.
8. Τον 2ο Α.Π.Ε., ο οποίος εγκρίθηκε με την αρ. 5593/5-12-2024 απόφαση της ΔΤΕ ΠΕ ΡΟΔΟΠΗΣ, που ανέρχεται στο ποσό των 7.560.000,00€ εκ των οποίων δαπάνη εργασιών 4.634.311,99 €, δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 834.176,16€, δαπάνη απροβλέπτων 49.414,96€, δαπάνη αναθεώρησης 578.871,08€ και επί πλέον 1.463.225,81€ για Φ.Π.Α. 24%, ήτοι σε αύξηση κατά 10,06% σε σχέση με το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, λόγω της αύξησης του ποσού των αναθεωρήσεων ενώ η συμβατική δαπάνη είναι σε ισοζύγιο.
9. Τον 3ο Α.Π.Ε. και την 1η Επουσιώδη Τροποποίηση Σύμβασης που συντάσσονται για να συμπεριληφθούν α) διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων εργασιών όπως αυτές προκύπτουν από τις επιμετρήσεις των ήδη εκτελεσθεισών εργασιών, ακριβέστερες προμετρήσεις ποσοτήτων των υπολειπόμενων εργασιών σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, τις επιτόπου συνθήκες και τις εντολές της Υπηρεσίας και β) την ανάγκη σύνταξης της 1ης Επουσιώδους Τροποποίησης σύμβασης με την ενσωμάτωση σε αυτή πέντε (5) εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής. Η δαπάνη του έργου με τον προτεινόμενο 3ο Α.Π.Ε. (αρχικής και 1ης Επουσιώδους Τροποποίησης Σύμβασης) ανέρχεται στο ποσό των 8.070.000,00€ που περιλαμβάνει ποσό 5.773.954,59€ για εργασίες με Γ.Ε.& Ο.Ε, ποσό 70.614,21€ για απρόβλεπτες εργασίες, ποσό 32.979,18€ για απολογιστικές εργασίες μαζί με το Γ.Ε. & Ο.Ε, ποσό 630.516,53€ για αναθεωρήσεις και ποσό 1.561.935,49€ για Φ.Π.Α. 24%. Το ποσοστό αύξησης του Οικονομικού αντικειμένου ως προς την αξία της Αρχικής Σύμβασης ανέρχεται σε 5,92% δηλ. είναι μικρότερο από το 15% και επομένως θεωρείται επιτρεπτή επουσιώδης τροποποίηση σύμφωνα με το άρθρο 132 παραγρ.2 του Ν.4412/2016.
10. Την υπ' αριθ. 3/πρ. 5/18-5-2026 ομόφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων υπέρ της έγκρισης της 1ης επουσιώδους τροποποίησης της αρχικής σύμβασης σε ποσοστό 5,92% του έργου «Περιοχή Μαρώνειας από χ.θ. 0+000 έως αρχαιολογικό χώρο βρύση Μουσα στην χ.θ. 13+960»
11. Την υπ' αριθ. 2266/18-6-2026 Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (3ος ΑΠΕ και 1η Επουσιώδης Τροποποίηση Σύμβασης) του υποέργου με Α/Α 1 : «Περιοχή Μαρώνειας Χ.Θ. 0+00 έως αρχαιολογικό χώρο βρύση Μουσα στη Χ.Θ. 13+960» της Πράξης "Βελτίωση – Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας – παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου (Β'ΦΑΣΗ)." με κωδικό ΟΠΣ: 6010604 από την ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ».

Κατόπιν των ανωτέρω, σας υποβάλλουμε συνημμένα την αιτιολογική έκθεση και το σχέδιο του 3ου Α.Π.Ε. και της 1ης Επουσιώδους Τροποποίησης Σύμβασης του υποέργου «Περιοχή Μαρώνειας Χ.Θ. 0+00 έως αρχαιολογικό χώρο βρύση Μουσα στη Χ.Θ. 13+960», συνολικής δαπάνης 8.070.000,00 € (με ΦΠΑ 24%). Διευκρινίζεται ότι ο 3ος Α.Π.Ε., ως προς το σκέλος της αρχικής σύμβασης (Α.Σ.), παραμένει σε απόλυτο οικονομικό ισοζύγιο (7.560.000,00 €) με τους προηγούμενους εγκεκριμένους ΑΠΕ, καθώς οι αυξομειώσεις ποσοτήτων καλύπτονται μέσω της ανάλωσης των απροβλέπτων δαπανών. Η συνολική οικονομική αύξηση της τάξης των 510.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) προκύπτει αποκλειστικά από την 1η Επουσιώδη Τροποποίηση Σύμβασης (1η Ε.Τ.Σ.). Η εν λόγω τροποποίηση κρίθηκε απαραίτητη για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου και περιλαμβάνει πέντε (5) νέες εργασίες, καθώς και απολογιστική δαπάνη ύψους 32.979,18 € (με ΓΕ&ΟΕ) για τη σύνταξη της απαραίτητης γεωτεχνικής μελέτης για την αντιμετώπιση του εγκοίλου στη Χ.Θ. 4+193. Το ποσοστό αύξησης της 1ης Ε.Τ.Σ. ανέρχεται σε 5,92% επί της αξίας της αρχικής σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων), ήτοι ποσό 326.665,69 € (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ). Το μέγεθος αυτό καθιστά την τροποποίηση επουσιώδη, καθώς βρίσκεται εντός των ορίων του άρθρου 132 παρ. 2 και του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 (κάτω του 15% για δημόσιες συμβάσεις έργων).

Μετά τα παραπάνω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1ης Επουσιώδους Τροποποίησης Σύμβασης του υποέργου με Α/Α 1: «Περιοχή Μαρώνειας Χ.Θ. 0+00 έως αρχαιολογικό χώρο βρύση Μουσά στη Χ.Θ. 13+960» της Πράξης "Βελτίωση – Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας – παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου (Β'ΦΑΣΗ)", με τελική δαπάνη 8.070.000,00 € (με ΦΠΑ), καθ' όσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 του Ν. 4412/16 και το άρθρο 11 της Διακήρυξης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την 1η Επουσιώδη Τροποποίηση Σύμβασης του υποέργου με Α/Α 1: «Περιοχή Μαρώνειας Χ.Θ. 0+00 έως αρχαιολογικό χώρο βρύση Μουσά στη Χ.Θ. 13+960» της Πράξης "Βελτίωση – Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας – παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου (Β'ΦΑΣΗ)", με τελική δαπάνη 8.070.000,00€ (με ΦΠΑ), καθ' όσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 του Ν. 4412/16 και το άρθρο 11 της Διακήρυξης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 629/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**