

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 23/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 560/2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης της 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων οδικού δικτύου Π.Ε. Ξάνθης ετών 2023-2024» αναδόχου φορέα «Κοτσάφτης Γεώργιος».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **18-6-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/196064/3720/12-6-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλο Φατήχ** μέλος 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

**Απόντες** ήταν ο: κ.κ. 1) **Κουρτιδής Κωνσταντίνος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 560:** Εισηγούμενη το δέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 192247/2226/10-06-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

**Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 που αφορά τις αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής.
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Το Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών επικοινωνιών, μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις.
4. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
5. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31.01.2013).
6. Ο Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα τα άρθρα 132 και 156.
7. Τον Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18.06.2005) όπως αυτός ισχύει.
8. Τον Ν.4250/2014 « Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις», αρ. 1 παρ. 2.
9. Τον Ν. 4278/2014 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (άρθρο 59 – Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε Δημόσια Έργα).
10. Το Π.Δ. 456/1984 «Αστικός Κώδικας» (Φ.Ε.Κ. 164Α/24.10.1984) όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

11. Την με αρ. 133/2022 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: ΨΠΥΔ7ΛΒ-Z6Ψ) που αφορά στην έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος Δράσης της ΠΑΜΘ για το έτος 2023 όπου το έργο του θέματος είναι ενταγμένο ως εξής :Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ/ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ/ Κ.Ε. 233602001/Κ.Α.Ε.02.071.9781.0001.
12. Την με αρ. πρωτ. 65586/1482/22.03.2023 απόφαση για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 (525.000€) και για το 2024 (525.000€).
13. Την με αριθ. πρωτ. 191628/2258/21-06-2023 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π. Ε. Ξάνθης περί έγκρισης της τεχνικής μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου του θέματος, συνολικού προϋπολογισμού 1.050.000,00€.
14. Την υπ' αριθμ. 578/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 9ΛΑΤ7ΛΒ-ΧΚΖ), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε:
  - α) το σχέδιο της Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας, για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου (κάτω των ορίων) του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, β) το σχέδιο περίληψης της διακήρυξης για την δημοσιοποίηση στον Εθνικό Τύπο, γ) η συγκρότηση της Επιτροπής διεξαγωγής Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του έργου.
15. Την υπ' αριθμ. 244040/2890/07.08.2023 Διακήρυξη, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις 07-08-2023 και φέρει τον αριθμό 23PROC013220097.
16. Τον ηλεκτρονικό φάκελο διαγωνισμού με α/α 198749,1 που δημιουργήθηκε στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ\_ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ.
17. Την με αρ. 1007/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: Ψ8ΓΩ7ΛΒ-8ΑΥ) με την οποία εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώνεται η σύμβαση στον οικονομικό φορέα ΚΟΤΣΑΦΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ με σύνολο δαπάνης έργου κατά την προσφορά του 667.813,02 € χωρίς Φ.Π.Α., με μέση έκπτωση 21,13% και με σύνολο δαπάνης έργου με ΦΠΑ 24% 828.088,14 €.
18. Την από 23/01/2024 υπεύθυνη δήλωση του προσωρινού αναδόχου περί οψιγενών μεταβολών.
19. Την με αρ. πρωτ. 19102/240/23-01-2024 ειδική πρόσκληση του αρθ. 105 παρ. 4 του Ν.4412/2016 για την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού
20. Την με αρ. πρωτ. 36909/473/05-02-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014215573, ΑΔΑ: 9Β127ΛΒ-ΧΨΧ) σύμβαση του έργου του θέματος, μεταξύ της Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης) ως εργοδότη και του οικονομικού φορέα Κοτσάφτη Γεωργίου ως ανάδοχο στο ποσό, των 828.088,14 ευρώ (περιλαμβάνει 24% ΦΠΑ).
21. Τον χρόνο περαίωσης του έργου, όπως ορίζεται στο άρθρο 7 της ΕΣΥ και στην ανωτέρω υπογραφείσα σύμβαση και είναι είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημέρα υπογραφής αυτής.
22. Την με αριθ. πρωτ. 46376/582/26-02-2024 απόφαση έγκρισης του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου του θέματος με συμβατική περαίωση την 4<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2026, διάρκειας 24 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
23. Την με αρ. πρωτ. 2408/33/07-01-2026 (αρ. πρωτ. υπηρεσίας) αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας.
24. Την με αρ.πρωτ. 2408/33/21.01.2026 Απόφαση Έγκρισης Χορήγησης 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης.
25. Την από 24.02.2026 εισήγηση της Μαρίας Γκούμα, ως Προϊσταμένη του Τ.Σ.Ε. της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης για την έγκριση χορήγησης της 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του εν λόγω έργου.
26. Την με αριθ. 169/2026 (ΑΔΑ: 6Ν2Ω7ΛΒ-ΝΩ8) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ έγκρισης 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2026.
27. Την αρ.5/2 (18-05-2026) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Έδρας για την σύναψη της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου από το Τεχνικό Συμβούλιο ΠΑΜΘ.
28. Την αριθ. 507/2026 (ΑΔΑ: 6ΤΦΔ7ΛΒ-Χ46) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1ου ΠΚΤΜΝΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών, του έργου.

29. Την από 09.06.2026 εισήγηση της Μαρίας Γκούμα, ως Προϊσταμένη του Τ.Σ.Ε. της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης για την έγκριση χορήγησης της 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του εν λόγω έργου.

### **Β. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ**

Η Προϊσταμένη Αρχή συμφωνεί με την Δ/νουσα Υπηρεσία διότι: με την αριθ. 507/2026 (ΑΔΑ: 6ΤΦΔ7ΛΒ-Χ46) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ, εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου. Ο συμβατικός χρόνος που απαιτείται για την εκτέλεση της σύμβασης είναι (12) μήνες. Η ημερομηνία περαίωσης της αρχικής σύμβασης του έργου είναι η 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2026. Επειδή οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην συμπληρωματική σύμβαση δεν μπορούν να διαχωριστούν από το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, αποτελούν συμπλήρωση αυτού και επηρεάζουν το χρονοδιάγραμμα του, είναι απαραίτητη η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης και της αρχικής σύμβασης, ώστε το αντικείμενο των δύο συμβάσεων να περαιώνεται ενιαία.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

#### **ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Την έγκριση χορήγησης 3<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΩΝ 2023-2024»**, αναδόχου Κοτσάφτη Γεωργίου, κατά (12) δώδεκα μήνες, ήτοι έως 30-06-2027, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση 3<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΩΝ 2023-2024»**, αναδόχου Κοτσάφτη Γεωργίου, κατά (12) δώδεκα μήνες, ήτοι έως 30-06-2027, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 560/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ  
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ  
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**