

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ Ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Τροποποίηση Γνωστοποίησης Λειτουργίας

Αναγνωριστικό Ενέργειας

524634

Ημερομηνία ενέργειας

18/05/2026 13:50

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Συσχέτιση Ερωτηματολογίου

506224-Υποβολή Ερωτηματολογίου 20/04/2026 22:48

Οικονομική Δραστηριότητα

Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες

Οικονομικός Φορέας

ΑΛΗ ΤΖΕΜΑΛΕΔΙΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ (084275663)

Εγκατάσταση

ΑΛΗ ΤΖΕΜΑΛΕΔΙΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ (ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ)

Περιφερειακή Ενότητα

ΡΟΔΟΠΗΣ

Δήμος

ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Διεύθυνση

Λ. ΗΡΩΩΝ 95 ΚΟΜΟΤΗΝΗ 69100

Γεωγραφικό Πλάτος

41.125526754859095

Γεωγραφικό Μήκος

25.410602711638717

A. Στοιχεία δραστηριότητας

1. Η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε κάποια από τις ακόλουθες περιπτώσεις*

- Βιομηχανία παραγωγής πετρελαιοειδών και λιπαντικών
- Εγκατάσταση εναποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων, υγραερίων και ασφάλτου, εμφιάλωσης υγραερίων και συσκευασίας λιπαντικών
- Εγκατάσταση αναγέννησης ορυκτελαίων
- Εγκατάσταση έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, αποθήκευσης, διακίνησης και διανομής φυσικού αερίου
- Τίποτα από τα παραπάνω

2. Κωδικός της δραστηριότητας*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
10.71	Αρτοποιία: παραγωγή νωπών ειδών ζαχαροπλαστικής

3. Για τη δραστηριότητα*

- Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης
- Έχει υποβληθεί γνωστοποίηση εγκατάστασης

- Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης ή υποβολή γνωστοποίησης εγκατάστασης (λειτουργία εντός ΟΥΜΕΔ του άρθρου 41,§4 του ν. 3982/2011)

4. Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας*

Άρτος: Τοποθετούνται τα υλικά (Αλεύρι, Ζύμη νωπή, Αλάτι, Νερό) στο ζυμωτήριο και γίνεται η ζύμωση, μετά γίνεται η εξαγωγή και ξεκούραση (στάγκα) στον πάγκο εργασίας. Στη συνέχεια πλάθουμε τη ζύμη στην πλαστική σε διάφορα σχέδια, φραντζολάκια, κόμπους, παπαδιές κ.λ.π. τα βάζουμε σε ελαφρά λαδωμένες λαμαρίνες και τα βάζουμε στη στόφα για 40 λεπτά σε θερμοκρασία 30 °C, να φουσκώσουν. Τα ψήνουμε στο φούρνο για 45 λεπτά περίπου ανάλογα με το μέγεθος.

Είδη Ζαχ/κής: Τοποθετούνται τα υλικά (Αλεύρι, Ζύμη νωπή, Αλάτι, Νερό) στο ζυμωτήριο και γίνεται η ζύμωση, μετά γίνεται η εξαγωγή και ομογενοποίηση της ζύμης στον κύλινδρο. Ακολουθεί η κοπή και το ζύγισμα στη ζυγαρία. Έπειτα γίνεται η μορφοποίηση στον πάγκο και οδηγείται η ζύμη στην στόφα για ωρίμανση. Αφότου ωριμάσει η ζύμη τοποθετείται στον κλίβανο για ψήσιμο για καθορισμένο χρόνο. Μετά την εξαγωγή τους από τον κλίβανο και μόλις κρυώσουν τα κουλουράκια είναι έτοιμα για συσκευασία, ενώ τα σιροπιαστά και πάστες χρειάζονται περαιτέρω επεξεργασία.

5. Η δραστηριότητα εμπίπτει στις αποθήκες του άρθρου 17, παρ. 4, του ν. 3982/2011 (Α' 143)*

- Ναι
 Όχι

6. Η δραστηριότητα αφορά μεταποίηση τροφίμων ή/και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης*

- Ναι
 Όχι

7. Η δραστηριότητα διαχειρίζεται απόβλητα, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 1 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012*

- Ναι
 Όχι

8. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)*

- υποκατηγορία Α1
 υποκατηγορία Α2
 κατηγορία Β

κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

9. Μέγεθος έργου/δραστηριότητας

Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς (KW)*

35,57

Εγκατεστημένη θερμική ισχύς (KW)*

7,3

10. Αριθμός εργαζομένων*

<10

11-50

51-150

>150

11. Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)*

272,19

12. Κτιριακή εγκατάσταση και εξοπλισμός δραστηριότητας

Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)*

180,85

Αριθμός ορόφων*

Για ισόγειο κτίσμα το πεδίο λαμβάνει τιμή 0

0

Υπάρχουν δεξαμενές υγραερίου*

Ναι

Όχι

Υπάρχει ατμολέβητας*

Ναι

Όχι

Γίνεται χρήση νερού από σημείο υδροληψίας*

Ναι

Όχι

Γίνεται χρήση εφεδρικών Η/Ζ*

Ναι

Όχι

Γίνεται χρήση φυσικού αερίου*

Ναι

Όχι

Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση*

Ναι

Όχι

Υπάρχουν εύφλεκτες, εκρηκτικές, διαβρωτικές, οξειδωτικές, τοξικές ή άλλες επικίνδυνες ουσίες*

Ναι

Όχι

13. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού, σε ευρώ*

105,000€

B. Δικαιολογητικά

14. Έγκριση ή γνωστοποίηση εγκατάστασης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

15. Βεβαίωση συμβατότητας, του άρθρου 54, §2 του ν. 3982/2011*

[ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ.pdf](#)

16. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

17. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης*

Υπογράφεται από αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό και περιλαμβάνει: (α) τοπογραφικό διάγραμμα, με αποτύπωση των κτιριακών εγκαταστάσεων και των απαραίτητων πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή της δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.), (γ) περιγραφή του μηχανολογικού εξοπλισμού (ισχύς και κάτοψη Η/Μ).

[Κάτοψη Αρτοποιείου - Εργαστηρίου Ζαχαροπλαστικής.pdf](#) [Τεχνική Έκθεση.pdf](#)
[Κάτοψη Ενεργητικής Πυροπροστασίας.pdf](#) [Κάτοψη Παθητικής Πυροπροστασίας.pdf](#)

18. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

*

Συνοποβάλλεται το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

[Οικοδομική Άδεια.pdf](#) [ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.pdf](#) [ΟΨΕΙΣ.pdf](#) [TOMEΣ.pdf](#)
[ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ.pdf](#)

19. Υπεύθυνη δήλωση περί στατικής επάρκειας και νομιμότητας υφιστάμενων κτιρίων κ.λπ.*

Βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτιριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με τα αναφερόμενα στην τεχνική περιγραφή εγκατάστασης, με ρητή αναφορά στην ημερομηνία σφράγισης της.

[ΥΠ. ΔΗΛ. ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ.pdf](#)

20. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή αποδεικτικό υποβολής μελέτης πυροπροστασίας προς αρχειοθέτηση

Σύμφωνα με την κυα 136860/1673/2018 (Β'6210).

[Praxi_2505582 \(Αρχειοθέτηση Μελέτης\).pdf](#)

21. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

22. Άδεια χρήσης νερού

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

23. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

24. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

25. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

26. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Σύμφωνα με το άρθρο 3.3.13 (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ) της υπα Δ3/14858/1993 (Β'477)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

27. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της υπα 10735/651/2012 (Β'2656)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

28. Έγκριση για δραστηριότητες μεταποίησης τροφίμων και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης, βάσει των Κανονισμών 853/2004 (L 139) ή 183/2005 (L 35) ή 1069/2009 (L 300)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

29. Άδεια χρήσης φυσικού αερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

30. Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου ή/και απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 (Α'285)

Εφόσον προβλέπεται κατασκευή λιμενικού έργου, κατάληψη/χρήση/κατασκευή έργου επί των ζωνών αιγιαλού και παραλίας

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

31. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paranolo

Ναι

Όχι

Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

[ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ.pdf](#)

32. Άλλο δικαιολογητικό

[ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ \(ΕΠΑΝ\)ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΥΨΩΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

[ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

[ΑΛΗ ΑΜΕΤ ΑΝΑΘΕΣΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

[ΑΛΗ ΣΕΛΤΣΟΥΚ ΑΝΑΘΕΣΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

[ΑΛΗ ΤΖΕΜΑΛΕΔΗΝ ΥΠ. ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΟΡΙΣΜΟΥ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

[ΥΠ. ΔΗΛ. ΠΑΡΑΓΩΓΗΚΟΤΗΤΑ ΑΡΤΟΚΛΙΒΑΝΟΥ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

33. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Οι τροποποιήσεις αφορούν μεταβολές στον μηχανολογικό εξοπλισμό, αύξηση της εγκατεστημένης ισχύος και υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών.