

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 14/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 301/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «Συντήρηση κτιρίου Γραφείου Αγροτικής Οικονομίας ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ και κτιρίου Διασυνοριακού Κτηνιατρικού Κέντρου Εξωτικών Νοσημάτων ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ», το τελικό ποσό του οποίου είναι 18.879,83 ευρώ και παρουσιάζει συνολική αύξηση οικονομικού αντικειμένου ποσού 1.419,43 ευρώ, λόγω των αναθεωρήσεων της σύμβασης ποσού 1.144,70 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **16-4-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/ 115921/2232/8-4-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Πατσαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οκτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 301: Εισηγούμενη το όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 109807/2290/03-04-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. έτους 2025, σύμφωνα με την αριθμ. 23/2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, με πηγή χρηματοδότησης: Αδ.Τελών. Κυκλ., ΚΑΕ 9725, Κωδικός Δράσης 241001025, του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΩΤΙΚΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ». προϋπολογισμού 17.500,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 που αφορά τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ», όπως ισχύει.
4. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-1-2013) "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 κλπ, αρμοδιότητας των Περιφερειών.
5. Το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων του έργου του θέματος.

6. Το Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις», αρ. 1 παρ. 2.

7. Το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134 Α') «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», και ειδικότερα το άρθρο 5 παρ. 19, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει: «19. Στις περιφέρειες, ως «αρμόδια υπηρεσία» κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α'147) για ποσά έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, νοείται ο Περιφερειάρχης»

8. Την απόφαση αριθμ. πρωτ. οικ. 19539/263 /19-01-2024 (ΦΕΚ/Β/486) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.: «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», με την οποία στους πέντε (5) ορισθέντες χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Δράμας, Έβρου, Καβάλας, Ξάνθης και Ροδόπης) μεταβιβάζεται η άσκηση της αρμοδιότητας των απ' ευθείας αναθέσεων, κατά τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, που άπτονται των αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, για ποσά έως 30.000,00 Ευρώ πλέον ΦΠΑ και της υπογραφής των προσκλήσεων, των αποφάσεων και των συμβάσεων που απαιτούνται για τις απ' ευθείας αναθέσεις, πλην αυτών που χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (εθνικό και συγχρηματοδοτούμενο σκέλος), από τα λοιπά οριζόντια Ευρωπαϊκά Προγράμματα (διασυνοριακά, διαπεριφερειακά, διακρατικά και άλλα) των Υπουργείων και της Περιφέρειας καθώς και από το 20% του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας.

9. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 48, 50 και 53 του Ν. 4782/2021.

10. Την με αρ. 23/2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Α.Μ.Θ., με την οποία εντάχθηκε το υπόψη τεχνικό έργο στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της Π.Α.Μ.Θ. για το έτος 2025, με πηγή χρηματοδότησης ΑΔ. ΤΕΛΩΝ. ΚΥΚΛ., ΚΑΕ 9725, ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΡΑΣΗΣ 241001025 και προϋπολογισμό 17.500,00€.

11. Τη μελέτη του έργου όπως αυτή συντάχθηκε από το Αποκ. Τμήμα Τεχνικών Έργων Ορεσιτιάδας και εγκρίθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων ΠΕ ΕΒΡΟΥ με την υπ' αριθμ. πρωτ. 155946/3502/12-05-2025 απόφαση.

12. Τη με αρ. πρωτ. 3390/26-05-2025 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης Δαπάνης της οικείας Οικονομικής Υπηρεσίας, ύψους 17.500,00€ (ΑΔΑ: 9ΞΗ57ΛΒ-Λ73 , ΑΔΑΜ 25REQ016915938) που εκδόθηκε μετά το αριθμ. πρωτ. 161659/3601/15-05-2025 αίτημα της ΔΤΕ ΠΕ ΕΒΡΟΥ (ΑΔΑΜ 25REQ016876917).

13. Την αριθμ. Πρωτ 181492/469/30-05-2025 βεβαίωση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., μετά από το με αρ. πρωτ. 180523/3970/29-05-2025, αίτημα της ΔΤΕ ΠΕ Έβρου, με την οποία βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχει υπέρβαση του ποσοστού 10% των πιστώσεων έτους 2025, για ανάθεση έργων και συνεπώς δύναται να προχωρήσει η διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, για το έργο με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΩΤΙΚΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ» προϋπολογισμού 17.500,00€» (με ΦΠΑ).

14. Την αριθμ. πρωτ. 423649/9238/04-12-2025 (ΑΔΑ: Ψ3ΗΜ7ΛΒ-ΟΓΞ, ΑΔΑΜ: 25PROC018082565), πρόσκληση προς τους οικονομικούς φορείς: 1) Δ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε., 2) Γ.Σ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε., 3) AEGEAN GLOBE PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, υποβολής προσφοράς έως 09-12-2025 και ώρα 13:00, για την απευθείας ανάθεση του έργου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής στις 05-12-2025 και απεστάλη στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε. Ελλάδος στις 04-12-2025 και δημοσιεύτηκε στις 04-12-2025.

15. Την εμπρόθεσμη και μοναδική υποβληθείσα προσφορά του οικονομικού φορέα με τα συνοδευτικά αυτών έγγραφα (υποφάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής και υποφάκελο οικονομικής προσφοράς), η οποία κατατέθηκε και πρωτοκολλήθηκε στη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Έβρου με αριθμ. Πρωτ. 427980/9332/09-12-2025 και ώρα 9:37 π.μ..

16. Το με αριθμ. πρωτ. 429155/9345/09-12-2025 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ, η οποία διενήργησε την αξιολόγηση της προσφοράς του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η αποδοχή της προσφοράς και η απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 48, 50 και 53 του Ν.4782/2021, εκτέλεσης του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΩΤΙΚΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ» προϋπολογισμού 17.500,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, (CPV: 45261900-3 - Εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης, 45421146-9 - Εγκατάσταση αναρτημένης οροφής, 45442110-1 - Εργασίες βαφής κτιρίων) στον οικονομικό φορέα Δ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε., ΑΦΜ 999967817, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, με έδρα την Αθήνα (οδός Ερυβοίας 19-21, ΤΚ. 10443, τηλ.: 6977448363, email: spiktor@yahoo.com), με συνολική συμβατική αξία ποσού 17.460,40 € με ΦΠΑ όπως αναλύεται και συνολική μείση έκπτωση 0,23%.

17. Την υπ' αριθμ. 429994/9358/10-12-2025 (ΑΔΑ:9Τ9Υ7ΛΒ-Υ6Κ,Α.Δ.Α.Μ.: 25ΑWRD018124026) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Έβρου:

α) Της αποδοχή της προσφοράς του οικονομικού φορέα Δ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε
β) Της απευθείας ανάθεσης του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΩΤΙΚΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ» προϋπολογισμού 17.500,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, (CPV: 45261900-3 - Εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης, 45421146-9 - Εγκατάσταση αναρτημένης οροφής, 45442110-1 - Εργασίες βαφής κτιρίων) στον οικονομικό Δ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε., ΑΦΜ 999967817, με συνολική συμβατική αξία ποσού 17.460,40€ και μείση έκπτωση 0,23%.

18. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 430756/9378/10-12-2025 (Α.Δ.Α.: 9Ο2Η7ΛΒ-ΑΕΨ), έγγραφο της Υπηρεσίας, με το οποίο κοινοποιήθηκε η υπ' αριθμ. 429994/9358/10-12-2025 (ΑΔΑ:9Τ9Υ7ΛΒ-Υ6Κ, Α.Δ.Α.Μ.: 25ΑWRD018124026) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Έβρου στον ανάδοχο και κλήθηκε για την υπογραφή της Σύμβασης.

19. Την από 19 Δεκεμβρίου 2025 (αριθμ. πρωτ. 445916/9654/19-12-2025, ΑΔΑ:ΨΚΜΘ7ΛΒ-6ΙΘ, ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ018218000) υπογραφέισα σύμβαση για την κατασκευή του έργου, συνολικού ποσού 17.460,40 € (με ΦΠΑ).

20. Την με αρ. 109/2025 (ΑΔΑ:9ΦΤΔ7ΛΒ-5ΑΤ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Α.Μ.Θ., με την οποία εντάχθηκε ως συνεχιζόμενο το υπόψη τεχνικό έργο στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της Π.Α.Μ.Θ. για το έτος 2026, με πηγή χρηματοδότησης ΑΔ. ΤΕΛΩΝ. ΚΥΚΛ., ΑΛΕ 2420301, ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΡΑΣΗΣ 241001025 και προϋπολογισμό 17.460,40 €.

21. Τη με αρ. πρωτ. 1475/02-03-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δαπάνης της οικείας Οικονομικής Υπηρεσίας, ύψους 17.500,00€ (ΑΔΑ: 9ΤΜ37ΛΒ-ΖΟΚ , ΑΔΑΜ 26REQ018563533) που εκδόθηκε μετά το αριθμ. πρωτ. 64204/1346/27-02-2026 αίτημα της ΔΤΕ ΠΕ ΕΒΡΟΥ (ΑΔΑΜ 25REQ016876917).

22. Το γεγονός ότι συντάχθηκε ο 1ος ΑΠΕ του έργου, ο οποίος παρουσιάζει συνολική αύξηση οικονομικού αντικειμένου ποσού 1.419,43 €, λόγω των αναθεωρήσεων της αρχικής σύμβασης ποσού 1.144,70 €.

23. Την από 17/03/2026 εισήγηση της Προϊσταμένης Τ.Δ.Π. με την οποία εισηγείται γνωμοδότηση για την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Π. Ε. Έβρου.

24. Την υπ' αριθμ. 19/2026 Θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων ΠΕ Έβρου.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΩΤΙΚΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ», προϋπολογισμού 17.500,00 ευρώ με Φ.Π.Α. (Ποσό σύμβαση: 17.460,40€.):

Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου, του οποίου το τελικό ποσό είναι 18.879,83€, εκ των οποίων τα 3.654,16 € είναι για ΦΠΑ, ο οποίος παρουσιάζει συνολική αύξηση οικονομικού αντικειμένου ποσού 1.419,43€, λόγω των αναθεωρήσεων της αρχικής σύμβασης ποσού 1.144,70 €.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΩΤΙΚΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ», προϋπολογισμού 17.500,00 ευρώ με Φ.Π.Α. (Ποσό σύμβαση: 17.460,40€.) τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου, του οποίου το τελικό ποσό είναι 18.879,83€, εκ των οποίων τα 3.654,16 € είναι για ΦΠΑ, ο οποίος παρουσιάζει συνολική αύξηση οικονομικού αντικειμένου ποσού 1.419,43€, λόγω των αναθεωρήσεων της αρχικής σύμβασης ποσού 1.144,70 €.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 301/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**