

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 3/2026 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 22/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Αιολικός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 20MW της εταιρείας «ΡΙΝΔΟ WIND ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. “ΡΙΝΔΟ WIND Μ.Ι.Κ.Ε.” στη θέση «ΣΠΑΘΙ» της Δ.Ε. ΚΕΧΡΟΥ» του Δήμου ΑΡΡΙΑΝΩΝ, της Π.Ε. Κομοτηνής. (ΠΕΤ 2407008321)

Σήμερα **27 Μαρτίου** ημέρα Παρασκευή και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας, Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. 91584/1787/20-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛΟΣ)
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
9. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
2. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασάνινα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα έντεκα (11) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ανάργυρος Πατακάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Πολίτης Αλέξιος αποχώρησε κατά την συζήτηση του 7ου θέματος.

Εισηγούμενη το 9^ο θέμα ημερήσιας διάταξης η υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Κομοτηνής κα Αγγελίδου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ.

431003/7160/26-01-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Κομοτηνής το οποίο αναφέρει τα εξής:

I. Τίτλος έργου/δραστηριότητας

«Αιολικός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 20MW της εταιρείας «PINDO WIND ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. "PINDO WIND Μ.Ι.Κ.Ε." στη θέση «ΣΠΑΘΙ» της Δ.Ε. ΚΕΧΡΟΥ» του Δήμου ΑΡΡΙΑΝΩΝ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ

II. Στοιχεία απόψεων-παρατηρήσεων

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων/Δνση Διοίκησης, για την Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας & Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΑΜΘ, για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, οι απόψεις – παρατηρήσεις επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων(ΜΠΕ) έχει ως εξής:

II.1 Γενικά στοιχεία του έργου

Το αιολικό πάρκο θα έχει συνολική εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύ 20,0MW. Θα αποτελείται από τέσσερις (4) τρίπτερες ανεμογεννήτριες, ισχύος 5,0MW εκάστη, οριζόντιου άξονα. Ο τύπος ανεμογεννητριών που θα χρησιμοποιηθεί είναι ο SG 5.0 – 145, ονομαστικής ισχύος 5,0MW, δρομέα τριών πτερυγίων διαμέτρου 145m και ύψος πύργου ίσο με 115m.

Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας.

Σκοπός του έργου είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ), σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 3468/2006 και 3851/2010. Η πρωτογενής μορφή ενέργειας που αξιοποιείται στο υπό μελέτη έργο είναι η Αιολική.

Το υπό μελέτη έργο, αναφέρεται σε συνολική ισχύ 34,8 MW. Έτσι, ο υπό εξέταση ΑΣΠΗΕ και τα συνοδά έργα αυτού κατατάσσονται, βάσει της Υπουργικής Απόφασης περί κατάταξης έργων και δραστηριοτήτων (ΥΑ Α.Π. 1958/13.01.2012/ΥΠΕΚΑ και τις υπ' αριθ. ΥΑ 20741/08.05.2012 και ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/74463/4562/06-08-2020 - ΦΕΚ 3291 Β' τροποποιήσεις αυτής) στις εξής κατηγορίες:

Στην Ομάδα $10\text{MW} < P \leq 35\text{MW}$ και εντός δικτύου Natura 2000 και μήκος εναέριας διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης ($\geq 150 \text{ kV}$) $L < 20 \text{ km}$). Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, Αύξων Αριθμός: 1, Ηλεκτροπαραγωγή από αιολική ενέργεια στην ξηρά, στην Υποκατηγορία Α2. Ισχύει ότι η ισχύς του έργου θα είναι 20,0 MW και η υπόγεια διασυνδετική γραμμή μεταφοράς (Γ.Μ.) έως τον Υφιστάμενο Υποσταθμό Ανύψωσης Τάσης θα είναι Μέσης Τάσης (Μ.Τ.) $T=20\text{KV}$ μήκους $L \approx 10,64\text{km}$.

Συνοδά έργα:

Το συνοδό έργο της υπόγεια διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς Μ.Τ. δεν κατατάσσεται περιβαλλοντικά στους πίνακες έργων και δραστηριοτήτων της υπ' αριθμ. 37674/2016 Υπουργικής Απόφασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει, αλλά αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και έργο της κύριας δραστηριότητας (ΑΣΠΗΕ).

Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας – Άλλα στοιχεία χωροθέτησης

Το μελετώμενο έργο αποτελείται από ένα πολύγωνο και οι αποστάσεις από τους οικισμούς μετρώνται από την πλησιέστερη Α/Γ που πρόκειται να εγκατασταθεί στον συγκεκριμένο ΑΣΠΗΕ. Έτσι προκύπτει πως η εγκατάσταση του αιολικού σταθμού θα πραγματοποιηθεί σε απόσταση περίπου:

- 0,63χλμ. νοτιοανατολικά της Τ.Κ. Μοναστηρίου.

Οι συντεταγμένες των Α/Γ είναι:

Κορυφές	Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87	
Α/Α	Χ	Ψ
ΑΓ-01	652762	4561465
ΑΓ-02	652258	4561725
ΑΓ-03	651831	4562129
ΑΓ-04	651280	4562297

Προστατευόμενες περιοχές

Η περιοχή του έργου βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000. Πιο συγκεκριμένα, η υπό μελέτη δραστηριότητα βρίσκεται εντός της προστατευόμενης περιοχής «Κοιλιάδα Φιλιούρη» (SPA: Κωδικός GR1130011). Η αμέσως κοντινότερη προστατευόμενη περιοχή απέχει 6,0χλμ. περίπου από τη θέση εγκατάστασης του υπό μελέτη έργου και είναι η περιοχή «Ορεινός Έβρος – Κοιλιάδα Δέρειου» (SPA: Κωδικός GR1110010). Επίσης βρίσκεται εντός της Σημαντικής Περιοχής για τα Πουλιά (ΣΠΠ) με κωδικό GR008 «Κοιλιάδα Φιλιουρή και Ανατολική Ροδόπη»

Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα

Συσχετιζόμενοι ΑΣΠΗΕ με άδεια παραγωγής σε απόσταση μικρότερη των 5χλμ

α/α	ΘΕΣΗ	ΙΣΧΥΣ (MW)	ΑΠΟΣΤΑΣΗ (ΧΛΜ)
1	ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΙ 2	2,3	1,05

Συσχετιζόμενοι ΑΣΠΗΕ με άδεια λειτουργίας σε απόσταση μικρότερη των 5χλμ

α/α	ΘΕΣΗ	ΙΣΧΥΣ (MW)	ΑΠΟΣΤΑΣΗ (ΧΛΜ)
1	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ Ι	6,75	0,85
2	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ ΙΙ	10,8	1,15
3	ΑΣΠΡΗ ΠΕΤΡΑ	19,8	1,78
5	ΚΕΡΒΕΡΟΣ	41,0	3,96

II.2. Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας-Βασικά στοιχεία του έργου

Για την όδευση του συνόλου των καλωδίων (εσωτερικών και εξωτερικών) θα κατασκευαστούν τάφροι καλωδίων μήκους περίπου 10.640 m. Οι πλατείες των ανεμογεννητριών πρόκειται να καταλάβουν έκταση ίση με 22.445,71 m².

Προβλέπεται κατασκευή οικίσκου ελέγχου των Α/Γ και της ορθής λειτουργίας όλων των επιμέρους υποσυστημάτων καθώς και αποθήκευσης απαραίτητων αντικειμένων (μέτρα ατομικής προστασίας, φαρμακείο, σκαπτικά εργαλεία κτλ.) Ειδικότερα, ο οικίσκος ελέγχου χωροθετείται σε γήπεδο συνολικού εμβαδού 10.000m² ενώ το εμβαδόν του κτιρίου του οικίσκου ελέγχου θα ανέρχεται σε 440m². Ο οικίσκος, τύπου ISOBOX, θα τοποθετηθεί σε σημείο τέτοιο που θα καθιστά όσο το δυνατόν ευκολότερη την πρόσβαση από το προσωπικό. Γνώμονας για την κατασκευή του θα είναι η μέγιστη λειτουργικότητα, η ελαχιστοποίηση της οπτικής και περιβαλλοντικής όχλησης καθώς και το κόστος. Τα τεχνικά χαρακτηριστικά του αναλύονται στο σχετικό κεφάλαιο της παρούσας μελέτης (Κεφάλαιο 6).

Για τη διασύνδεση του Α/Π με το Εθνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας θα πραγματοποιηθεί υπόγεια σύνδεση με τον Υφιστάμενο Υποσταθμό (Υ/Σ) «Κέρβερος» 20/150kV.

Το μήκος της προτεινόμενης υπόγειας Διασυνδετικής Γραμμής Μ.Τ. των Α/Γ με τον Υ/Σ ανέρχεται στα 10.640 m περίπου.

Η οδική πρόσβαση στο υπό μελέτη έργο εξασφαλίζεται μέσω του υφιστάμενου οδικού δικτύου, καθώς οι δρόμοι πληρούν τις προδιαγραφές για τη μεταφορά του εξοπλισμού στο χώρο εγκατάστασης του ΑΣΠΗΕ. Σημειώνεται πως δεν απαιτείται σχεδιασμός και υλοποίηση επιπλέον συνοδών τεχνικών έργων πέραν των ήδη κατασκευασμένων στην περιοχή.

III. Επιστημόνες – Παρατηρήσεις

Οι ανεμογεννήτριες βρίσκονται εντός της Ζώνης Προστασίας της Φύσης (ΖΠΦ 33) της υπ. ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/114931/ 2875/22-10-24 εγκεκριμένης Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΕΠΜ) 1^α «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Περιφερειακές Ενότητες Έβρου Ροδόπης μέρους)» από τον Γεν. Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του ΥΠΕΝ.

IV. Συμπέρασμα

Η κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Αιολικός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 20MW της εταιρείας «PINDO WIND ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. "PINDO WIND Μ.Ι.Κ.Ε." στη θέση «ΣΠΑΘΙ» της Δ.Ε. ΚΕΧΡΟΥ» του Δήμου ΑΡΡΙΑΝΩΝ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ, **δεν είναι συμβατή** με την ανωτέρω εγκεκριμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί κατά της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Αιολικός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 20ΜW της εταιρείας «ΡΙΝΔΟ WIND ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. “ΡΙΝΔΟ WIND Μ.Ι.Κ.Ε.” στη θέση «ΣΠΑΘΙ» της Δ.Ε. ΚΕΧΡΟΥ» του Δήμου ΑΡΡΙΑΝΩΝ, της Π.Ε. Κομοτηνής. (ΠΕΤ 2407008321)

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 22/2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
- 2. ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ**
- 4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ**
- 5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ**
- 6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**
- 7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
- 8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ**
- 9. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**
- 10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**