



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,**  
**ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ**  
**ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

**ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20**  
**Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ**  
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε.**  
**ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554**  
**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : [e.iliopoulou@pamth.gov.gr](mailto:e.iliopoulou@pamth.gov.gr)**

**Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ", ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΙΝΑΙ ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ «Β» ΚΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 921 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΞΩΧΩΡΑΦΑ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΟΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ"**

**Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'08 : 46.31, 46.33, 46.34, 46.36, 46.37, 46.42, 46.43, 46.44, 46.45, 46.46, 46.47, 46.49, 46.72**

**ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 921 ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΞΩΧΩΡΑΦΑ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΟΣ**

**Α.Φ.Μ. : 051932534**

**Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ**

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**

**Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π . Ε . Κ Α Β Α Λ Α Σ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 3982/2011, 4014/2011, του Ν.4442/2016, Ν.4512/2018, Ν.4302/2014 και της ΚΥΑ Φ.61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62 τ.Β'/18.1.2018)
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.

5. Την με αρ. πρωτ. 19539/263/25.01.2024 (ΑΔΑ:ΨΡΖΡ7ΛΒ-Α6Ω) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Τη με αρ. αναγνωριστικού **332200** και με αρ. πρωτ. **241962/2692/15.07.2025 αίτηση-ερωτηματολόγιο** του ενδιαφερόμενου φορέα.
7. Τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με την με αρ. πρωτ. **86566/1007/17.03.2026 αίτηση** του ενδιαφερόμενου φορέα.
8. Την από **11.06.2025** και με αρ. πρωτ. **15691 βεβαίωση χρήσης γης** του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας.
9. Την με αρ. πρωτ. **Φ.550/974/ΑΔ/2753/11.11.2004 έγκριση υψομέτρου οικοδομής της Διεύθυνσης Υποστήριξης της 113 Πτέρυγας Μάχης.**
10. Την από **23.10.2025** και με αρ. πρωτ. **365032/4334 (ΑΔΑ:98ΖΙ7ΛΒ-ΝΕΞ) Απόφαση Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.**
11. Την από **26.03.2026 αυτοψία κλιμακίου** της Υπηρεσίας μας.
12. Την από **27.03.2026** και με αρ. πρωτ. **Οικ. 98561/1144 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

### **Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε**

**1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ", ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΙΝΑΙ ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ «Β» ΚΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 921 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΞΩΧΩΡΑΦΑ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΟΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ"** με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

**α. Θέση**

Νομός : Καβάλας  
Δήμος : Καβάλας  
Οδός : Αγρόκτημα Εξωχώραφα Κοκκινοχώματος  
Αριθμός : Αγροτεμάχιο 921 (3.998,20 τ.μ.)

**β. Κάτοχος** : "ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ "

**γ. Είδος Εγκατάστασης** : ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

**δ. Περιβαλλοντική κατάταξη** : Β

**ε. Όχληση** : Χαμηλή

**2.** Η άδεια αυτή χορηγείται **με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων** που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής **και με τους εξής όρους:**

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).

- β. Να λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας που αφορούν τη δραστηριότητα του ΚΑΔ, σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. 16410 Φ.700.6** (Φ.Ε.Κ. 1576/τ. Β'/8.5.2018) και τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις (με ευθύνη της εταιρείας).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους και να τηρούνται (με ευθύνη της εταιρείας) τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/τ. Α'/21.09.2011), της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 τ. Β'/11.04.2012), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν και να τηρούνται οι **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις**, όπως αυτές περιγράφονται στο **10 σχετικό**.
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες.
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της επιχείρησης.
- ζ. Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της επιχείρησης θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα. Τα πιστοποιητικά αυτά θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων του ΚΑΔ (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων του ΚΑΔ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (**περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.**) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου του ΚΑΔ θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
  - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
  - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ια. Για την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης, ο φορέας της παρούσας άδειας, **πριν από τη λήξη ισχύος αυτής**, θα πρέπει να υποβάλλει γνωστοποίηση σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο **Ν.4442/2016** (ΦΕΚ 230/τ. Α'/07.12.2016), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, **την Υ.Α. Φ.61/5542/72** (ΦΕΚ 62/ τ. Β'/18.01.2018) και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο **υπ' αριθμ. 241962/2692/18.07.2025 απαντητικό** έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

**3.** Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο, προκειμένου να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

**4.** Η **διάρκεια της παρούσας έγκρισης εγκατάστασης παρατείνεται έως την συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της εφόσον έχει προηγηθεί γνωστοποίηση λειτουργίας εντός της διάρκειας ισχύος της**, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 6Α του άρθρου 20 του Ν.3982/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, **χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική**

**πράξη και εφόσον δεν έχουν μεταβληθεί τα δεδομένα με βάση τα οποία εκδόθηκε η παρούσα** (κωδικοί δραστηριότητας ΚΑΔ, περιβαλλοντική κατάταξη, οικόπεδο), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 158, 159 και 160 του Ν.4512/2013 και κατέπекταση των Ν.4442/2016 και Ν.3982/2011, όπως αυτοί έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

**5. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.**

**6.** Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης, Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας, Δ/ση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 Κομοτηνή), σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**

#### **ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ**

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Γραμμάτιο είσπραξης Τράπεζας EUROBANK (απόδειξη πληρωμής) **17NCVT5oofYrSzdTLMdP/21.07.2026**  
(Παράβολο) **200,00 €**.

#### **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος ΟΠΣ-ΑΔΕ  
(<https://openbusiness.mindev.gov.gr/>)

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

Αρχείο Τμήματος Φ14.2390