



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Διοικητήριο.
ΤΑΧΥΔ. ΚΩΔΙΚΑΣ:66133 Δράμα
Πληροφορίες: Βασιλειάδου Π., Καϊκή Π.
Τηλέφωνο: 25213 51309
Email: tmperydrodrama@pamth.gov.gr

Σχετ: 294

Προς: Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ: Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου για ηχητικά επίπεδα που προκαλούνται από μηχανολογικό εξοπλισμό εγκατεστημένο εντός καταστήματος εστίασης (πιτσαρία).

ΣΧΕΤ:

1. Ο ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160Α'/16-10-86) «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
2. Ο ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-09-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
3. Ο ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α'/13-02-12) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως ισχύει.
4. Ο ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α'/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.
5. Ο ν.4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'/20-20-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως ισχύει.
6. Ο ν. 4819/2021 (ΦΕΚ129Α/2021) "Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.", όπως ισχύει.
7. Η Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β'/2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.».
8. Το Π.Δ.1180/81 (ΦΕΚ 293Α/6-10-81).
9. Καταγγελία ιδιώτη, που διαβιβάστηκε από τη Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Δράμας, με έγγραφο με αρ. πρ.4514/15.12.2025 (αρ. πρ. εισερχομένου 7298/16.12.2025).
10. Η Εντολή ελέγχου της ΔΠ&ΧΣ ΠΑΜΘ, με αρ. πρ. οικ. 294/21.01.2026.
11. Η από 22.01.2026 Έκθεση Αυτοψίας, η οποία συμπληρώθηκε κατά τη διάρκεια της περιβαλλοντικής επιθεώρησης από τους υπαλλήλους που τη διενήργησαν και παρελήφθη από τον κο Χιονίδη Νικόλαο που βρισκόταν στο χώρο κατά τη διάρκεια της αυτοψίας.

1. ΘΕΜΑ

- α) **ΕΙΔΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ:** Έκτακτη με μερικό έλεγχο.
- β) **ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Κατάστημα εστίασης (πιτσαρία), με την επωνυμία MISTERPIZZA, ιδιοκτησίας κου Χιονίδη Νικόλαου με ΑΦΜ:054442089 – ΔΟΥ Δράμας.
- γ) **ΕΙΔΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Πρόκληση ηχητικής ρύπανσης από τη λειτουργία εγκατεστημένου μηχανολογικού εξοπλισμού εντός καταστήματος εστίασης (πιτσαρία).
- δ) **ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Δ. Δράμας, εντός της πόλης της Δράμας, οδός Φιλίππου 15.

2. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

- a. Διενεργήθηκε περιβαλλοντική επιθεώρηση σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και το άρθρο 20 του ν. 4014/11 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η παρούσα προσωρινή έκθεση ελέγχου συντάσσεται σύμφωνα με το ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011) όπως ισχύει & την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β'/2024)
- b. Ο μερικός έλεγχος πραγματοποιήθηκε κατόπιν της 9^{ης} σχετ. καταγγελίας ιδιώτη και αφορούσε έλεγχο στάθμης εκπεμπόμενου θορύβου εντός της οικίας του καταγγέλλοντα, από τη λειτουργία σταθερού μηχανολογικού εξοπλισμού εγκατεστημένου σε κατάστημα εστίασης (πιτσαρία με την επωνυμία MISTERPIZZA)
- c. Για τη διενέργεια της επιθεώρησης εκδόθηκε η με αρ. πρ. 294/21.01.2026, εντολή ελέγχου της ΔΠ&ΧΣ ΠΑΜΘ . Κατά τη διάρκεια της περιβαλλοντικής επιθεώρησης - λόγω μη έκδοσης του αντίστοιχου φύλλου ελέγχου που προβλέπεται στην παρ. 11α. του αρ. 20 του ν.4014/2011 όπως ισχύει - συμπληρώθηκε από τους υπαλλήλους που διενήργησαν τον έλεγχο, η έκθεση αυτοψίας με ημερομηνία 22.01.2026 σε δύο αντίγραφα, το ένα από τα οποία παρέλαβε ο κος Χιονίδης Νικόλαος (ιδιοκτήτης της επιχείρησης), που βρισκόταν στο χώρο του καταστήματος κατά τη διάρκεια της αυτοψίας.

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

- I. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ:** 22.01.2026
- II. **ΟΡΓΑΝΟ ΠΟΥ ΔΙΕΝΗΡΓΕΙΣΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ:** Τμ. Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Π.Ε. Δράμας :α) Βασιλειάδου Παρθένα, ΠΕ Χημικός Μηχανικός, υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Δράμας & β) Καϊκή Παρασκευή ΠΕ Γεωλόγος, υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Δράμας.
- III. **ΕΡΓΟ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΠΟΥ ΕΛΕΓΧΕΤΑΙ:** στάθμη εκπεμπόμενου θορύβου από τη λειτουργία σταθερού μηχανολογικού εξοπλισμού εγκατεστημένου σε κατάστημα εστίασης (πιτσαρία με την επωνυμία MISTERPIZZA), ιδιοκτησίας Χιονίδη Νικόλαου.

4. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Εντός της πόλης της Δράμας και επί της οδού Φιλίππου 15 , λειτουργεί κατάστημα εστίασης (πιτσαρία), με την επωνυμία MISTERPIZZA, ιδιοκτησίας Χιονίδη Νικόλαου.
2. Στο χώρο της δραστηριότητας υπάρχει εγκατεστημένος σταθερός μηχανολογικός εξοπλισμός που αποτελείται από επαγγελματικά ψυγεία, μονάδα κλιματισμού και μονάδα εξαερισμού.
3. Στις 22.01.2026 πραγματοποιήθηκε περιβαλλοντική επιθεώρηση – μερικός έλεγχος. Αντικείμενο του μερικού ελέγχου αποτελούσε η ηχητική στάθμη που προκαλείται από τη λειτουργία του σταθερού μηχανολογικού εξοπλισμού (που αναφέρεται στο σημείο 4.2 της παρούσας), μετρημένη εντός της οικίας του καταγγέλλοντα (η οποία βρίσκεται ακριβώς επάνω από το κατάστημα εστίασης και σε μεσοτοιχία με αυτό), με ανοιχτές μπαλκονόπορτες και στο σημείο ακριβώς επάνω από το χώρο που βρίσκονται εγκατεστημένες οι εξωτερικές

μονάδες των μηχανημάτων της εγκατάστασης. Η ηχομέτρηση πραγματοποιήθηκε με φορητό ηχόμετρο.

4. Για το συγκεκριμένο αντικείμενο δεν υπάρχει ιστορικό προηγούμενου ελέγχου.
5. Οι μετρούμενες τιμές – με φορητό ηχόμετρο – εντός της οικίας του καταγγέλλοντα και σε μεσοτοιχία με την εγκατάσταση των μηχανημάτων :

ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΕΔΑ ΘΟΡΥΒΟΥ ΜΕ ΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Σε dBA)	ΕΠΙΠΕΔΑ ΘΟΡΥΒΟΥ ΜΕ ΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (Σε dBA)* *Μετά την διόρθωση βάσης των επιπέδων θορύβου βάθους
Επαγγελματικά ψυγεία, μονάδα κλιματισμού & μονάδα εξαερισμού	53,3	44,3
ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ (ΠΔ 1180/81) (Σε dBA)		45,0

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, προκύπτει ότι τα ηχητικά επίπεδα που προκαλούνται από τη λειτουργία του σταθερού μηχανολογικού εξοπλισμού του καταστήματος εστίασης **δεν υπερβαίνουν τα προβλεπόμενα όρια που τίθενται από το αρ. 2 του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/1981), (45 dBA για εγκαταστάσεις σε επαφή με κατοικούμενα κτίσματα).**

Κατόπιν των ανωτέρω δεν διαπιστώνεται παράβαση και η παρούσα προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική, σύμφωνα με την παρ. 11β. του άρθ. 20, του 2^{ου} σχετ. .

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

A. Αποδέκτες προς ενέργεια:

- 1.Χιονίδης Νικόλαος, Φιλίππου 15 (MISTERPIZZA) ,66132 Δράμα (Συστημένο με απόδειξη παραλαβής)
- 2.Τμήμα Πληροφορικής ΠΕ Δράμας (προς ανάρτηση στην Ιστοσελίδα της ΠΑΜΘ)

B. Αποδέκτες προς κοινοποίηση:

Γ. Εσωτερική διανομή:

- 1.Φ.6.9 /2025– Φ. MISTERPIZZA
- 2.Χρονολ.Αρχείο
- 3.Δ/νση Π&ΧΣ ΠΑΜΘ

Το παρόν προσυπογράφεται από τους κάτωθι υπαλλήλους

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒ. & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΑΜΘ

Οι υπάλληλοι που διενήργησαν την αυτοψία:

Χαμητίδου Μαρία
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός

Βασιλειάδου Παρθένα

Καϊκή Παρασκευή