

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 2/2026 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 7/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: “Μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος της εταιρείας Π.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. που πρόκειται να εγκατασταθεί στο τεμάχιο με αριθμό 553 αγροκτήματος Παλαγίας του Δ. Αλεξανδρούπολης της Π.Ε. Έβρου της Π.Α.Μ.Θ. “ (ΠΕΤ 2509003824)

Σήμερα **25 Φεβρουαρίου** ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας, Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ. ΟΙΚ. 54767/1085/19-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
9. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
2. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασανίνα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα εννέα (9) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ανάργυρος Πατακάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

- Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Μολλά Ισά Ριτβάν προσήλθε κατά την συζήτηση του 5ου θέματος
- Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Γιουρούκ Σαλλή προσήλθε κατά την συζήτηση του 5ου θέματος

Εισηγούμενη το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης η υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Έβρου κα Κασιώτη έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ. 420285/7003/14-01-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Έβρου το οποίο αναφέρει τα εξής:

1. Τίτλος έργου ή δραστηριότητας

Μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος της εταιρείας Π.Κ.ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. που πρόκειται να εγκατασταθεί στο τεμάχιο με αριθμό 553 αγροκτήματος Παλαγίας του Δ. Αλεξανδρούπολης της Π.Ε. Έβρου της Π..Α.Μ.Θ.

2. Τεκμηρίωση απόψεων

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Π.Α.Μ.Θ. αναφορικά με την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, οι απόψεις μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχουν ως εξής:

2.1 Γενικά στοιχεία του έργου

Η υπό μελέτη δραστηριότητα περιλαμβάνει την κατασκευή μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος της εταιρείας Π.Κ.ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. που πρόκειται να εγκατασταθεί στο τεμάχιο με αριθμό 553, έκτασης 7.500 τ.μ. αγροκτήματος Παλαγίας του Δ. Αλεξανδρούπολης της Π.Ε. Έβρου της Π.Α.Μ.Θ., με συνοδά έργα κτιριακούς χώρους αποθήκευσης, γραφεία ελέγχου/διοίκησης και γεφυροπλάστιγγα συνολικής καλυπτόμενης επιφάνειας 116,70 τ.μ.

Είδος και μέγεθος του έργου

Η μονάδα και τα συνοδά έργα αυτής σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833/Β/2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143)., κατατάσσονται:

- Στην 9η ομάδα (Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες) - α/α 89: Παραγωγή ασφαλτομίγματος (**υποκατηγορία Α2**).
- Στην 9η ομάδα (Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες) - α/α 203: χερσαίες εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαίου, υγρών καυσίμων και χημικών προϊόντων (**κατηγορία Β**)

Ως εκ τούτου **κατατάσσεται στην Κατηγορία Α, Υποκατηγορία Α2** και αρμόδια υπηρεσία για την έκδοση των περιβαλλοντικών όρων του έργου είναι η Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρ. Σχεδιασμού ΑΜΘ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Γεωγραφική Θέση και Διοικητική υπαγωγή έργου

Το υπό μελέτη έργο θα εγκατασταθεί στο τεμάχιο με αριθμό 553, έκτασης 7.500 τ.μ. αγροκτήματος Παλαγίας του Δ. Αλεξανδρούπολης της Π.Ε. Έβρου της Π.Α.Μ.Θ. σε απόσταση 2 χλμ βόρεια της Αλεξανδρούπολης.



Χάρτης Προσανατολισμού – Διοικητικής υπαγωγής.

Προστατευόμενες περιοχές

Η χωροθέτηση της μονάδας είναι εξ' ολοκλήρου **εκτός** περιοχής του δικτύου NATURA 2000.

2.2. Περιγραφή του έργου-Βασικά στοιχεία

Η Παραγωγική διαδικασία της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος περιλαμβάνει τα ακόλουθα στάδια:

- Παραλαβή και αποθήκευση πρώτων υλών (αδρανή και άσφαλτος),
- Τροφοδοσία αδρανών υλικών στα σιλό (διαμερίσματα) αδρανών,
- Είσοδος αδρανών στο ξηραντήριο (φούρνος ξήρανσης) για θέρμανση με ενεργοποίηση του καυστήρα θέρμανσης μέσω καύσης μαζούτ,
- Ανύψωση αδρανών στο κόσκινο για κοκκομετρική διαβάθμιση,
- Ζύγιση αδρανών ανά κλάσμα,
- Είσοδος αδρανών και θερμής ασφάλτου στον αναμκτήρα (μίξερ),
- Λειτουργία αναμεικτήρα-παραγωγή τελικού προϊόντος,
- Εξαγωγή παραγόμενου ασφαλτομίγματος στα σιλό αποθήκευσης άνωθεν της γεφυροπλάστιγγας,
- Ζύγιση προϊόντος κατά τη φόρτωση στα οχήματα μεταφοράς και εκκίνηση διανομής.

Οι πρώτες ύλες ως προς τα αδρανή υλικά παραλαμβάνονται από αδειοδοτημένη λατομική περιοχή που λειτουργεί στη περιοχή Μάκρης του Δ. Αλεξανδρούπολης και ως προς την άσφαλο από πιστοποιημένους προμηθευτές ψυχρής ασφάλτου.

Για τις ενεργειακές ανάγκες της μονάδας χρησιμοποιούνται:

- Υγρά καύσιμα (πετρέλαιο) για την κίνηση των οχημάτων μεταφοράς αδρανών υλικών και έτοιμου προϊόντος.
- Ηλεκτρική ενέργεια από το δίκτυο της ΔΕΔΗΕ για την λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού, η ισχύς του οποίου ανέρχεται σε 363,50 KW.

Για την λειτουργία της μονάδας δεν απαιτείται νερό, παρά μόνον στην αντιμετώπιση της σκόνης από την φορτοεκφόρτωση των αδρανών υλικών και την κίνηση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς των αδρανών υλικών.

Για τον περιορισμό των εκπομπών σκόνης εφαρμόζεται διαβροχή στους υπαίθριους χώρους διακίνησης των αδρανών και εγκατάσταση φίλτρων αποκονίωσης στην κορυφή του ξηραντηρίου θέρμανσης των αδρανών υλικών.

3. Παρατηρήσεις επί της ΜΠΕ

Η δραστηριότητα Μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος της εταιρείας Π.Κ.ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. που πρόκειται να εγκατασταθεί στο τεμάχιο με αριθμό 553 αγροκτήματος Παλαγίας του Δ. Αλεξανδρούπολης της Π.Ε. Έβρου της Π.Α.Μ.Θ. είναι **συμβατή με τις απαιτήσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.**

Επισυνάπτεται το υπ' αριθμ. 432415/3242/2026 έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Έβρου, η οποία αποτελεί αδειοδοτούσα αρχή ως προς την λειτουργία της εγκατάστασης.

Συν. Το υπ' αριθμ. 432415/3242/2026 έγγραφο το οποίο αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Απόψεις επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για τη Μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος της εταιρείας Π.Κ.ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε., που πρόκειται να εγκατασταθεί στο αγροτεμάχιο 553 του αγροκτήματος Παλαγίας του Δ. Αλεξ/πολης

ΣΧΕΤ.: Το με αριθ. πρωτ. Εισερχ. ΠΑΜΘ/432415/7417/11-12-2025 έγγραφό σας

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού παραθέτουμε τις απόψεις μας σχετικά με τη Μ.Π.Ε. του θέματος:

- Μετά την έκδοση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) ο νόμιμος εκπρόσωπος της «Π.Κ.ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» να συμπληρώσει πλήρως και να υποβάλει στην Υπηρεσία μας το ερωτηματολόγιο της Υ.Α. αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15/2018 (Φ.Ε.Κ. 2278/Β), προκειμένου να προσδιοριστούν τα δικαιολογητικά που είναι απαραίτητο να διαθέτει η ως άνω εταιρεία πριν τη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητάς της.
- Η υδροδότηση της δραστηριότητας να γίνεται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα.
- Τα αδρανή υλικά της παραγωγικής διαδικασίας να είναι πιστοποιημένα και να λαμβάνονται από αδειοδοτημένους χώρους. Ομοίως, το μαζούτ και τα καύσιμα να προμηθεύονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα.
- Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.
- Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (Φ.Ε.Κ. 293/Α) για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.
- Τα αστικά στερεά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τα απορριμματοφόρα του Δήμου Αλεξ/πολης.
- Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διατίθενται σε νόμιμο σύστημα διάθεσης.
- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (Α.Λ.Ε.) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού της μονάδας ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (Φ.Ε.Κ. 791/Β), όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (Φ.Ε.Κ. 64/Α), όπως ισχύει.
- Οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων να περιβάλλονται με λεκάνες ασφαλείας, των οποίων η σχεδίαση, η κατασκευή και ο εξοπλισμός να καλύπτει τις απαιτήσεις του Π.Δ. 44/1987 (Φ.Ε.Κ. 550/Β). Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να απομακρύνονται με την κατάλληλη διαδικασία.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου

164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: “Μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος της εταιρείας Π.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. που πρόκειται να εγκατασταθεί στο τεμάχιο με αριθμό 553 αγροκτήματος Παλαγίας του Δ. Αλεξανδρούπολης της Π.Ε. Έβρου της Π.Α.Μ.Θ.” (ΠΕΤ 2509003824)

ΚΑΤΑ της ανωτέρω απόφασης ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ Ηλιόπουλος Στέργιος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 7/2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
9. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ