

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 11/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 228/2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση του Πρακτικού Ι για την επιλογή αναδόχου του έργου: «Επισκευή – συντήρηση γεφυρών της Π.Ε. Ροδόπης», προϋπολογισμού 100.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **19-3-2026** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/82760/1615/13-3-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 7) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

**Απόντες** ήταν οι: κ. 1) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, η οποία απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**Κατά την συζήτηση του 14<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Παυλακάκη Βασιλική.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 228:** Εισηγούμενη το ένατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών της Π.Ε. Ροδόπης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 73503/1047/06-03-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 25-02-2026 εισήγηση της Υπηρεσίας η οποία ανέφερε τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Περιφερειακής Επιτροπής:

1. Τον Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τον Ν. 4071/ΦΕΚ 85/Α/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.».
3. Τον Ν. 3852/ΦΕΚ 87/07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010).
5. Το ότι η δαπάνη του έργου προϋπολογισμού 100.000,00 € χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ και Κ.Α.Ε. 00.071.9781.0009 /Κ.Δ. 250026000
6. Την διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 25PROC017704431)
7. Το από 25-2-2026 συνημμένο Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Συγκεκριμένα το Πρακτικό Ι αναφέρει τα εξής: «Οι παρακάτω υπογράφωντες:

- Παπαθεοδώρου Ευάγγελος, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. στη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ροδόπης ως πρόεδρος
- Τσιλιγγίρη Χρυσή, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός στη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ροδόπης ως μέλος
- Τζεμίντιμπης Απόστολος, Πολιτικός Μηχανικός στη Δ.Τ.Ε. Π.Α.Μ.Θ., ως μέλος

οι οποίοι αποτελούμε, σύμφωνα με την αρ. 826/πρακτ. 40/02-10-2025 (ΑΔΑ: ΨΤΛ97ΛΒ-ΝΔΤ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ., την Επιτροπή διαγωνισμού του ανωτέρω έργου, συνήλθαμε σε δημόσια συνεδρίαση στα γραφεία της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ροδόπης, στην Κομοτηνή, στις 6-11-2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. και πραγματοποιήσαμε την ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» του ανωτέρω έργου. Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. και έλαβε ως αύξοντα αριθμό ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό 216737.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε σε ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά συμμετοχής» και «Οικονομική προσφορά» και σε εφαρμογή του άρθρου 4 της διακήρυξης, δημιουργήθηκε με χρήση του συστήματος και αναρτήθηκε σε αυτό ο σχετικός προσωρινός κατάλογος μειοδοσίας των προσφορών που υποβλήθηκαν, προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες, ο οποίος έχει ως εξής:

06/11/2025

Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 216737  
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ  
 ΓΕΦΥΡΩΝ ΤΗΣ Π.Ε.  
 ΡΟΔΟΠΗΣ

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	353270	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΙΟΣ ΕΕ	21,00 %
2	353336	ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	12,00 %
3	353597	ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΕΚΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	1,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
 7A415E84147CC4834E5C3197D6832283

Η Επιτροπή προέβη στη διενέργεια του ελέγχου της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, καθώς και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης (έλεγχος μέσω του συστήματος). Ακολούθως, η Επιτροπή ξεκινώντας από τον πρώτο μειοδότη και ακολουθώντας τη σειρά μειοδοσίας, προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 24 της Διακήρυξης.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά πληρούν τις τιθέμενες απαιτήσεις και κατά συνέπεια όλοι οι συμμετέχοντες γίνονται δεκτοί.

Παράλληλα ο Πρόεδρος της επιτροπής, σε εφαρμογή της αρ. πρωτ. Δ17γ/9/154/ΦΝ437/21-9-2010 εγκυκλίου 17 του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, έλεγξε την εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών που εκδόθηκαν από το ΤΜΕΔΕ μέσω της κατάλληλης ηλεκτρονικής πλατφόρμας. Η Επιτροπή αφού παρέλαβε τα σχετικά απαντητικά έγγραφα εγκυρότητας των ανωτέρω εγγυητικών επιστολών, οριστικοποίησε τον παραπάνω πίνακα διαγωνιζομένων

Σύμφωνα με το την παρ.1 του άρθρου 88 του Ν. 4412/16 «Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα έργα, τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν

από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της

αναθέτουσας αρχής. Αν οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής εντός της άνω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής». Η Ε.Δ. έκρινε ασυνήθιστα χαμηλές τις δύο πρώτες προσφορές και με την αρ. 6065/8-12-2025 και προσκάλεσε σε αιτιολόγηση τιμής μέσω του συστήματος τους οικονομικούς φορείς Καρακίτσιο Παναγιώτη και Τοπαλίδη Βασίλειο. Ο οικονομικός φορέας Καρακίτσιος Παναγιώτης υπέβαλε εμπρόθεσμα την αιτιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του ενώ ο οικονομικός φορέας Τοπαλίδης Βασίλειος δεν ανταποκρίθηκε στην σχετική πρόσκληση και ως εκ τούτου η προσφορά του θα πρέπει να απορριφθεί κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 88 του Ν. 4412/2016. Στη συνέχεια, η ΕΔ συνήλθε σε συνεδρίαση στις 14-1-2026 προκειμένου να ελέγξει την αιτιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα «Καρακίτσιος Παναγιώτης».

Δεδομένου ότι δεν έχει εκδοθεί απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (για δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών) ώστε να ορίζονται η μέθοδος και τα κριτήρια, δυνάμει των οποίων μία προσφορά κρίνεται ως ασυνήθιστα χαμηλή, καθώς και ο τρόπος σύνδεσης των κριτηρίων αξιολόγησης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών με μηχανισμούς καταγραφής τιμών, όπως τα παρατηρητήρια τιμών (άρθρο 88 παρ.6 Ν.4412/2016), η Ε.Δ. προέβη στην αξιολόγηση των εξηγήσεων του προαναφερθέντος οικονομικού φορέα, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και γνωμοδοτεί υπέρ της αποδοχής της αιτιολόγησης δεδομένου ότι προσκομίστηκαν συνημμένα δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν τη δυνατότητα υλοποίησης και αιτιολογούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται. Οι εξηγήσεις αφορούν ιδίως (σύμφωνα και με το αρ.88 του Ν.4412/2016):

- Την επιτυχή εκτέλεση έργων παρόμοιας φύσης τα τελευταία χρόνια
- Προκοστολόγηση με επεξηγήσεις και προσφορές προμηθευτών που καταλήγουν σε προσδοκώμενο όφελος της τάξης του 17%. Σημειώνεται ότι στην αιτιολόγηση αναφέρεται εσφαλμένα ποσοστό έκπτωσης 20% αντί του ορθού 21%, παρ' όλα αυτά η διαφορά θεωρείται αμελητέα μιας και οδηγεί πάλι σε προσδοκώμενο όφελος που είναι και το ζητούμενο.
- τις ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση του έργου

Κατόπιν των ανωτέρω και κατά τα οριζόμενα στη Διακήρυξη, η Ε.Δ. εισηγείται

A) την απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα Τοπαλίδη Βασίλειου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 88 του Ν. 4412/2016

B) την ανάθεση της σύμβασης του έργου «Επισκευή – συντήρηση γεφυρών της Π.Ε. Ροδόπης» στον προσωρινό μειοδότη του διαγωνισμού, δηλαδή στον οικονομικό φορέα «Καρακίτσιος Παναγιώτης ΕΕ» ως προσωρινού αναδόχου με μέση έκπτωση 21,00 %.

Το Πρακτικό συντάχθηκε σε πέντε όμοια αντίγραφα, τα οποία υπογράφονται όπως παρακάτω:».

Μετά τα παραπάνω, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Την έγκριση του Πρακτικού Ι ως έχει, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται α) την απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα Τοπαλίδη Βασίλειου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 88 του Ν. 4412/2016 και β) την ανάθεση της σύμβασης του έργου «Επισκευή – συντήρηση γεφυρών της Π.Ε. Ροδόπης» στον προσωρινό μειοδότη του διαγωνισμού, δηλαδή στον οικονομικό φορέα «Καρακίτσιος Παναγιώτης ΕΕ» ως προσωρινού αναδόχου με μέση έκπτωση 21,00 %.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Για το έργο: «Επισκευή – συντήρηση γεφυρών της Π.Ε. Ροδόπης», προϋπολογισμού 100.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., εγκρίνει το Πρακτικό Ι ως έχει, και συγκεκριμένα: **α)** την απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα Τοπαλίδη Βασίλειου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 88 του Ν. 4412/2016 και **β)** την ανάθεση της σύμβασης του παραπάνω έργου στον προσωρινό μειοδότη του διαγωνισμού,

δηλαδή στον οικονομικό φορέα «Καρακίσιος Παναγιώτης ΕΕ» ως προσωρινού αναδόχου με μέση έκπτωση 21,00 %.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 228/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ  
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ  
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**