

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 2/2026 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 2/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρου της ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ συνολικής έκτασης 99.147 τ.μ. στη θέση «Στρογγυλόν» της ΤΚ Ξηροποτάμου του Δήμου Δράμας», της Π.Ε. Δράμας. (ΠΕΤ 2410007526)

Σήμερα **25 Φεβρουαρίου** ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας, Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ. ΟΙΚ. 54767/1085/19-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
9. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
2. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασανίνα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα εννέα (9) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ανάργυρος Πατακάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Μολλά Ισά Ριτβάν προσήλθε κατά την συζήτηση του 5ου θέματος

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Γιουρούκ Σαλλή προσήλθε κατά την συζήτηση του 5ου θέματος

Εισηγούμενη το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης η υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Δράμας κα Μπαρούτη έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ. 371485/6139/12-12-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Δράμας το οποίο αναφέρει τα εξής:

1. Τίτλος έργου ή δραστηριότητας

Εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρου της ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ GRANITES συνολικής έκτασης **99.147 τ.μ.** στη θέση «**Στρογγυλόν**» της ΤΚ Ξηροποτάμου του Δήμου Δράμας της Π.Ε. Δράμας.

2. Τεκμηρίωση απόψεων

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της ΠΑΜΘ αναφορικά με την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, οι απόψεις μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχουν ως εξής:

2.1. Γενικά στοιχεία του έργου

Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας.

Αντικείμενο της εν λόγω δραστηριότητας είναι η εκμετάλλευση κοιτάσματος δολομιτικού μαρμάρου με τη μέθοδο των ανοικτών ορθών διαδοχικών βαθμίδων και υπόγειας εκμετάλλευσης. Σκοπός της μελέτης είναι η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων ώστε να γίνει η μίσθωση για το εν λόγω λατομείο.

Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας

Το λατομείο απέχει 5,5 km, 6,2 km και 6,7 km από τα όρια των οικισμών του Βαθύλακκου, των Πύργων και του Ξηροποτάμου αντίστοιχα. Διοικητικά η έκταση υπάγεται στην ΠΕ Δράμας, δασοδιοικητικά στο Δασαρχείο Δράμας.

Προστατευόμενες περιοχές

Ο λατομικός χώρος βρίσκεται εντός περιοχής NATURA 2000. Το υπό μελέτη λατομείο, βάσει της κατατεθειμένης ΕΟΑ, βρίσκεται εντός της ζώνης επικάλυψης των περιοχών ΕΖΔ GR1140004 «Κορυφές Όρους Φαλακρό» και ΖΕΠ GR1140009 «Όρος Φαλακρό» του δικτύου Natura 2000.

Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα

Στη θέση που βρίσκεται ο υπό μελέτη χώρος υπάρχουν υφιστάμενα ενεργά λατομεία. Βάσει της ΜΠΕ, εντός της περιοχής μελέτης υπάρχουν 5 υφιστάμενα ενεργά λατομεία, από τα οποία τα 4 (βρίσκονται νότια του λατομικού χώρου) λειτουργούν από την εκμεταλλεύτρια εταιρεία. Επίσης στην περιοχή μελέτης υπάρχουν 9 λατομεία υπό αδειοδότηση της εκμεταλλεύτριας εταιρείας.

2.2. Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας-Βασικά στοιχεία του έργου

Οι βαθμίδες εκμετάλλευσης θα έχουν μέγιστο ύψος 6 μέτρα και θα βρίσκονται στο ανατολικό τμήμα του λατομικού χώρου. Οι βαθμίδες που θα διανοιχτούν θα είναι 26 και θα βρίσκονται στα υψόμετρα των: +1332 έως και +1482 μέτρων στο ανατολικό τμήμα του υπό μελέτη χώρου. Ο χώρος που θα καταλαμβάνουν οι βαθμίδες εκμετάλλευσης στην τελική κατάσταση του λατομείου θα είναι της τάξης των 49,2 στρεμμάτων.

Σύμφωνα με το κατατεθειμένο ΣΔΑ τα στείρα που θα παράγονται θα αποτίθενται σε βαθμίδες απόθεσης στείρων στο δυτικό τμήμα του λατομικού χώρου. Θα δημιουργηθούν 8 βαθμίδες απόθεσης στείρων στον χώρο αυτό. Ο χώρος απόθεσης των στείρων θα έχει έκταση περίπου 42 στρέμματα. Η τελικές βαθμίδες των στείρων θα είναι μέγιστου ύψους 15 m, μεταξύ των υψομέτρων +1225 έως και +1338 μέτρων.

Η εξυπηρέτηση του λατομικού χώρου θα γίνεται μέσω της κεντρικής εσωτερικής οδού του όμορου λατομείου της εταιρείας στα νότια του χώρου. Από τον δρόμο αυτό θα διανοιχτούν οι εσωτερικοί οδοί που θα οδηγούν στις ψηλότερες βαθμίδες εκμετάλλευσης του χώρου.

3. Παρατηρήσεις επί της ΜΠΕ

Η ΕΟΑ που συνοδεύει τη μελέτη δεν έλαβε υπόψη τα νέα δεδομένα των Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών, για τις Περιοχές του Δικτύου Natura 2000 του όρους Φαλακρού σύμφωνα με τα οποία μεγάλο τμήμα του λατομικού χώρου emπίπτει στη Ζώνη Προστασίας της Φύσης (ΖΠΦ-01, Ζώνη Προστασίας της Φύσης Όρους και Κορυφών Φαλακρού) όπου οι εξορυκτικές δραστηριότητες δε συμπεριλαμβάνονται στις ειδικές χρήσεις γης βάσει του ΠΔ59/2018.

Στην ΜΠΕ δε διερευνήθηκε η συνεργατικότητα των εκμεταλλεύσεων της εκμεταλλεύτριας εταιρείας με τις όμορες δραστηριότητες. Στη ΜΠΕ του έργου δε γίνεται συνολική αποτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη συνεργατική δράση των λατομείων.

Επανερχόμενοι στα ζητήματα που έθιξε η Υπηρεσία μας σε παλαιότερες ΜΠΕ (έτους 2017 και στο στάδιο ακόμα της χωροθέτησης των δραστηριοτήτων) για την εν λόγω περιοχή, **εκφράζουμε τον προβληματισμό μας για τον τρόπο που θα λειτουργήσουν όλες αυτές οι περιβαλλοντικές πιέσεις στην λειτουργία των πηγών Μυλοποτάμου δεδομένου ότι δεν έχει γίνει η ειδική υδρογεωλογική μελέτη που προβλέπεται από το Βασικό Πρόγραμμα Μέτρων του Σχεδίου Διαχείρισης του ΥΔ11 για την οριοθέτηση των ζωνών προστασίας των υδροληψιών νερού ανθρώπινης κατανάλωσης καθώς είναι άγνωστη η συνολική επίδραση όλων αυτών των δραστηριοτήτων στην τρωτότητα των πηγών Μυλοποτάμου.**

Το συνοδό παράρτημα των υδρογεωλογικών στοιχείων που συνοδεύει την ΜΠΕ και το οποίο αναφέρεται στον ανωτέρω προβληματισμό, που η Υπηρεσία είχε επισημάνει ήδη από το 2017, δε παρέχει επιστημονικά στοιχεία που να τεκμηριώνουν την μη τρωτότητα της δίαιτας των πηγών. Άλλωστε μια μελέτη τρωτότητας δεν εντάσσεται στις υποχρεώσεις του μελετητή και κατ'επέκταση του εκμεταλλευτή. Οι μελέτες αυτές είναι ειδικές και υπάρχει ΦΕΚ που προδιαγράφει το περιεχόμενό τους, αποτελούν υποχρέωση του Δήμου που θα πρέπει να εκδώσει την άδεια χρήσης ύδατος στην οποία προβλέπεται (ως όρος της άδειας) η υποχρέωση καθορισμού ζωνών προστασίας της υδροληψίας.

Στην εν λόγω ΜΠΕ της δραστηριότητας δε γίνεται λόγος για την οριοθέτηση του ρέματος «Ντούμπαρη» εντός του τοπογραφικού που συνοδεύει την μελέτη και δεν διευκρινίζεται η απαίτηση ή μη της οριοθέτησης για την προστασία του ρέματος βάσει του ν.4258/2014 και του γεγονότος ότι υφίστανται στη γειτονία του εν λόγω λατομικού χώρου και άλλα λατομεία, τα στείρα των οποίων χωροθετούνται γύρω και μέσα στο ρέμα. Η «...εξαιρέση μιας ζώνης πλάτους 20m εκατέρωθεν της κοίτης του ρέματος» όπως περιγράφεται στην ΜΠΕ είναι αυθαίρετη.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρου της ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ συνολικής έκτασης 99.147 τ.μ. στη θέση «Στρογγυλόν» της ΤΚ Ξηροποτάμου του Δήμου Δράμας», της Π.Ε. Δράμας. (ΠΕΤ 2410007526)

ΚΑΤΑ της ανωτέρω απόφασης ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ Ηλιόπουλος Στέργιος.

ΠΑΡΩΝ δήλωσε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ Δελησταμάτης Βασίλειος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 2/2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
9. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ