

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 10/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 196/2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου Α.Π.Ε.) και του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «Αποκατάσταση – Συντήρηση προσαγωγού και κεντρικών διωρύγων Η και Ζ στο αρδευτικό δίκτυο του ΤΟΕΒ Θαλασσιάς – Κρεμαστής», προϋπολογισμού δημοπράτησης 4.000.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **12-3-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/73775/1420/6-3-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 4) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 5) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 7) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος.

**Απόντες** ήταν οι: κ.κ. 1) **ο Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος και 2) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**Το μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής Ισμαήλκο Φατήχ προσήλθε μετά την συζήτηση του δεύτερου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 196:** Εισηγούμενη το πέμπτο θέμα ημερησίας διάταξης η Δ/νση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ξάνθης, με το υπ' αριθμ. πρωτ: 68520/894/03-03-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ-87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ-163/Α/06-10-2023)
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31.01.2013)
5. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Α /08.08.2016).
6. Τον Ν. 4782/2021 (Α' 36) "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία", ο οποίος τροποποίησε τον Ν.4411/2016.
7. Τον Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18.06.2005) όπως αυτός ισχύει

8. Τον Ν.4250/14 « Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις», αρ. 1 παρ. 2.
9. Τον Ν.4278/14 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (άρθρο 59 – Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε Δημόσια Έργα).
10. Τα παραδοτέα παροχής τεχνικής υπηρεσίας με τίτλο «Τεχνική υποβοήθηση υπηρεσιών σε μελέτες που εκπονούν με ίδια μέσα – Εκτίμηση της υφιστάμενης κατάστασης των διωρύγων με ταυτόχρονη αποτύπωση των σωρευμένων φερτών υλικών της κοίτης αυτών καθώς και υδραυλικός έλεγχος των διατομών – πρόταση άμεσης αποκατάστασης των κεντρικών διωρύγων (Η) και (Ζ) και επανεπένδυσής τους», τα οποία εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. 123113/1377/31.05.2022 (ορθή επανάληψη) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. ΠΕ Ξάνθης
11. Την με αρ. πρωτ. 63944/803/28.02.2024 απόφαση της ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης για την έγκριση της ΕΣΥ του έργου του θέματος
12. Την με αρ. πρωτ. 57882/582/22.02.2024 (ΑΔΑ: 9ΕΟΚ7ΛΒ-3Α7) Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης περί ένταξης της Πράξης «Αποκατάσταση – Συντήρηση προσαγωγού και κεντρικών διωρύγων Η και Ζ στο αρδευτικό δίκτυο του ΤΟΕΒ Θαλασσιάς – Κρεμαστής» στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ 2021 – 2025» με κωδ. ΟΠΣ 5223207
13. Την με αρ. πρωτ. 4172/01.03.2024 (ΑΔΑ: 9ΡΡ3Η-1ΜΛ) Απόφαση του Αναπλ. Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης του έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων
14. Την υπ' αριθμ. 179/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 9Κ107ΛΒ-Ρ2Ψ) σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε: α) το σχέδιο της Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας, για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, β) το σχέδιο της Προκήρυξης για την για την δημοσιοποίηση στον Εθνικό Τύπο, γ) η συγκρότηση της Επιτροπής διεξαγωγής Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του έργου
15. Την με αρ. 585/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 6ΑΚΟ7ΛΒ-Σ1Η, ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015501834) με την οποία εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε με σύνολο δαπάνης έργου κατά την προσφορά του 2.574.700,41 € (ποσό χωρίς Φ.Π.Α.) και μέση έκπτωση 20,29%
16. Την Σύμβαση Κατασκευής του έργου (24ΣΥΜV015642337) που υπογράφηκε στις 22.10.2024 για ποσό 3.192.628,51 €, ήτοι 2.574.700,41€ για εργασίες και 617.928,10€ για Φ.Π.Α.
17. Τον χρόνο περαίωσης του έργου, όπως αναφέρεται στο άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ., είναι είκοσι (20) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης, δηλαδή ως ημερομηνία περαίωσης ορίζεται η 21.06.2026
18. Την από 14.06.2017 Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ) περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους σύμφωνα με την οποία οι ρητές και ακριβείς ρήτρες αναθεώρησης, όπως είναι η ρήτρα αναθεώρησης τιμών περιλαμβάνονται στις επιτρεπτές τροποποιήσεις της μιας σύμβασης κατά τη διάρκειά της χωρίς να απαιτείται η εκ νέου διαδικασία σύναψης σύμβασης
19. Την με αρ. πρωτ. 359881/10.12.2021 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 5983/Β/20.12.2021) «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016», με την οποία εγκρίνεται πλέον αναθεώρηση για όλα έργα από το Α' τρίμηνο το 2021 και μετά
20. Την με αρ. Δ11/334219/25.10.2022 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 5565/Β/31.10.2022) «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων Α' Τριμήνου 2022, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016»

**Και επειδή :**

- ο προτεινόμενος 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. και το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ ικανοποιούν τους περιορισμούς που προβλέπει η Διακήρυξη
- η αιτιολογική έκθεση που τα συνοδεύει αιτιολογεί πλήρως τον λόγο σύνταξής τους
- πληρούνται σωρευτικά όλες οι προϋποθέσεις του Άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και της Κατευθυντήριας Οδηγίας 22, δλδ η ζητούμενη τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης
- η ανάδοχος εταιρεία «ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε. έχει υπογράψει το σχέδιο του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ ανεπιφύλακτα

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Για το έργο με τίτλο «**Αποκατάσταση – Συντήρηση προσαγωγού και κεντρικών διωρύγων Η και Ζ στο αρδευτικό δίκτυο του ΤΟΕΒ Θαλασσιάς – Κρεμαστής**», Χρηματοδότηση: ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ 2021-2025, ΚΩΔ. ΟΠΣ 5223207, ΠΔΕ: ΚΩΔ. ΣΑ ΝΠ231/ ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (Κωδ. Ενάριθμου) 2024ΝΠ23100003

**την έγκριση:**

**Α)** Του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ( 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.) , ο οποίος προτεινόμενος 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ είναι σε αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση, κατά 245.494,05€ (με ΦΠΑ), μόνο εξαιτίας της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης κατά 197.979,07€.

Έτσι λοιπόν συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται πλέον στα 3.438.122,56€, ήτοι δαπάνης εργασιών, Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%, απρόβλεπτα και απολογιστικά 2.521.605,66€ σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, δαπάνης αναθεώρησης 251.073,82 € έναντι των 53.094,75€ της αρχικής σύμβασης (αύξηση 197.979,07€) και δαπάνης Φ.Π.Α. 665.443,08€.

**Β)** Του 1<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) με δύο (2) νέες τιμές.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει για το έργο με τίτλο «**Αποκατάσταση – Συντήρηση προσαγωγού και κεντρικών διωρύγων Η και Ζ στο αρδευτικό δίκτυο του ΤΟΕΒ Θαλασσιάς – Κρεμαστής**», Χρηματοδότηση: ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ 2021-2025, ΚΩΔ. ΟΠΣ 5223207, ΠΔΕ: ΚΩΔ. ΣΑ ΝΠ231/ ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (Κωδ. Ενάριθμου) 2024ΝΠ23100003

**Α)** Τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών ( 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.) , ο οποίος είναι σε αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση, κατά 245.494,05€ (με ΦΠΑ), μόνο εξαιτίας της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης κατά 197.979,07€.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται πλέον στα 3.438.122,56€, ήτοι δαπάνης εργασιών, Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%, απρόβλεπτα και απολογιστικά 2.521.605,66€ σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, δαπάνης αναθεώρησης 251.073,82 € έναντι των 53.094,75€ της αρχικής σύμβασης (αύξηση 197.979,07€) και δαπάνης Φ.Π.Α. 665.443,08€.

**Β)** Το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) με δύο (2) νέες τιμές.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 196/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ  
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ  
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**