

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 7/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 136/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθμ. 1013/2025 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **19-2-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/48430/982/13-02-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλο Φατήχ** μέλος, 4) **Μολλά Ισά Ριβάν** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος και 2) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 136: Εισηγούμενη το δέκατο τέταρτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ.45900/883/12-02-2026 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. τα παρακάτω :

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31.01.2013)
5. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» (Φ.Ε.Κ. 147/Α /08.08.2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Τον Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18.06.2005) όπως αυτός ισχύει
7. Την παρ. 4.γ του Άρθρου του Ν.4795/2021 «Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου του Δημόσιου Τομέα...» (Φ.Ε.Κ. αρ.62/Α/17-4-2021), η οποία αναφέρει επί λέξει : γ. Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 176 του ν. 3852/2010 (Α'87) προστίθενται περ. ιστ), ιζ) και ιη) ως εξής: «ιστ) ιζ) ιη) Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για έργα αρμοδιότητας της οικείας περιφέρειας, όταν έχει εκδοθεί πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί υπαγωγής της απαλλοτρίωσης στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2882/2001 (Α' 17)», και από την οποία προκύπτει ότι υπό τις προϋποθέσεις της εν λόγω τροποποίησης, η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπάγεται πλέον στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
8. Το ΠΔ 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών»

9. Το Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων», όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους Ν. 2985/2002, Ν. 4070/2012, Ν. 4122/2013, 4146/2013, Ν. 4313/2014, Ν. 4364/2016 και Ν. 4512/2018.
10. Την ισχύουσα ΑΕΠΟ ΚΥΑ 132167/08.11.2010 με αρχική ισχύ 10ετίας έως 31.12.2020 και της αυτοδίκαιης επέκτασης της ανανέωσης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων του έργου έως 31.12.2025
11. Την με αρ. πρωτ. 71836 /21-06-2024(ΑΔΑ:6Γ24ΟΡ1Υ-9ΦΘ) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης τροποποίησης της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της αριθ. πρωτ. 132167/8-11-2010 ΚΥΑ Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) της ΕΥΠΕ για το έργο «Κατασκευή νέας γέφυρας περί τη Χ.Θ. 0+450 της Εθν. Οδού 53» στο Νομό Έβρου, η οποία βρίσκεται σε ισχύ έως 8-11-2035.
12. Τα από 03-08-2015 Κτηματολογικό Διάγραμμα, Κτηματολογικό Πίνακα και Τεχνική Έκθεση, που περιλαμβάνονται στη μελέτη Κτηματολογίου της μελέτης : «Μελέτη γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53», και εγκρίθηκαν με την αρ.πρωτ. Η-6794/03-08-2015 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου .
13. Την με αρ.πρωτ.Η-8609/25-09-2015 Απόφαση έγκρισης οριστικής παραλαβής της μελέτης «Μελέτη γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53»
14. Την αρ.10 /24-8-2018 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία υπήχθη το έργο «Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53» στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων, που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 155/Α/27-08-2018.
15. Το αρ.πρωτ. 25887/12-12-2018 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Έβρου για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
16. Το αρ.πρωτ. 21541/17-12-2018 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
17. Την αρ.131/2023 Απόφαση Ο.Ε. έγκρισης οριστικής παραλαβής της μελέτης με τίτλο : «Επικαιροποίηση μελέτης κατασκευής γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53»
18. Την αρ.πρωτ. 40900/901/07-02-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., περί δέσμευσης ζώνης διέλευσης οδού, που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 97Δ /20-02-2024
19. Την αρ.πρωτ. 112688/24-04-2024 Απόφαση της Δ/σης Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν.653/1977, που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 274Δ /01-05-2024
20. Την αρ.πρωτ. 366543/8213/12-11-2024 Βεβαίωση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. για το μέγεθος της δαπάνης και τον τρόπο κάλυψής της.
21. Την από 14-11-2024 Ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου.
22. Το απόσπασμα της εφημερίδας «Η ΓΝΩΜΗ» με αρ. φύλλου 9914/18-11-2024, στην οποία δημοσιεύτηκε η Ανακοίνωση της παρ. 12
23. Το από 15-11-2024 Αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αλεξανδρούπολης.
24. Την με αριθ. 1116/2023 (ΑΔΑ: Ψ5ΑΤ7ΛΒ-ΗΜ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. που εγκρίνει την υποβολή πρότασης για την υλοποίηση του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. 0+450 ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» για την ένταξη και χρηματοδότηση στο πλαίσιο του Προγράμματος - Ανατολική Μακεδονία & Θράκη, Ταμείου – ΕΤΠΑ, Δράσεων: RSO3.2.α- Παρεμβάσεις βελτίωσης της οδικής ασφάλειας και της προσβασιμότητας των πολιτών.
25. Την με αριθμ. 5514/01-11-2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΡΨ7ΛΒ-Ρ02)Απόφαση Ένταξη της Πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. 0+450 ΤΗΣ Ε.Ο. ΝΟ 53» με Κωδικό ΟΠΣ 6005069 στο Πρόγραμμα :«Ανατολική Μακεδονία, Θράκη 2021-2027»
26. Την με αριθμ. 86/27-01-2025 (ΑΔΑ: Ψ89ΙΗ-47Α) απόφαση έγκρισης ένταξης στο ΑΠΔΕ 2025της Σ.Α. ΕΠ0317 (ΑΔΑ: Ψ89ΙΗ-47Α) του ΥΠΕΘΟ.
27. Τον από 9-10-2025 ΦΑΚΕΛΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (που περιλαμβάνει ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ,ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ,ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ) με τίτλο : «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» και εγκρίθηκαν με την αρ.πρωτ. 353479/7696/14-10-2025 (ΨΩΦΞ7ΛΒ-ΑΔΚ) Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου.

28. Την με αριθ 1013/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά την Έγκριση Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες κατασκευής του έργου: «Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53», η οποία πήρε αριθμό ΦΕΚ 966/Δ/4-12-2025.

29. Την από 21-11-25 ολοκλήρωση του Κτηματολογίου για το σύνολο ακινήτων της Περιφερειακής Ενότητας του Έβρου.

30. Την με αριθ.24949/450/26-01-26 ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» και την από 28-01-26 ορθή επανάληψή της

31. Την από 02-02-2026 ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (που περιλαμβάνει ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ,ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ,ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ) με τίτλο : «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» και εγκρίθηκαν με την αρ.πρωτ. 32048/608/02-02-2026(ΑΔΑ: Ψ9ΑΥ7ΛΒ-ΛΟΒ) Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου, που συντάχθηκαν για ευθυγράμμιση με το Εθνικό Κτηματολόγιο που ολοκληρώθηκε στις 21-11-2025.

32. Το γεγονός ότι δεν απαιτείται αναγραφή Μ.Α.Κ. ούτε άλλη ενέργεια ενημέρωσης του «Μίτος», καθώς η πράξη δεν μεταβάλλει τη διαδικασία 236617.

33. Την αποστολή των σχετικών εγγράφων στο Εθνικό Τυπογραφείο για την πραγματοποίηση των σχετικών δημοσιεύσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την τροποποίηση της παραγράφου 27 της 1013/25 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ως εξής:

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της ανωτέρω παραγράφου **31** και είναι συνολικού εμβαδού 36.358,93 m², εξ' αυτών, τα 20.127,88 m² αφορούν την υφιστάμενη οδοποιία (ΕΟ 53 και Επαρχιακή οδός) και δεν συμμετέχουν στους αναλογισμούς. Η υπόλοιπη επιφάνεια των 16.231,05 m² αποτελείται από εκτάσεις του Δημοσίου συνολικού εμβαδού 4.216,82 m² και εκτάσεις ιδιωτών συνολικού εμβαδού 12.014,23 m².

Μετά τους αναλογισμούς που υπολογίστηκαν στην υπόλοιπη επιφάνεια 12.014,23 m² προέκυψε ότι η έκταση που βαρύνει το Δημόσιο είναι 6.283,37 m² ενώ η αυταποζημιούμενη έκταση είναι 5.229,59 m² και 501,24 m² καταμερίζονται μεταξύ των παροδίων ιδιοκτησιών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον Κτηματολογικό Πίνακα της ανωτέρω παραγράφου **31**.

Κατά λοιπά η απόφαση **1013/2025** της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ. παραμένει ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της παραγράφου 27 της 1013/25 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ως εξής:

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της ανωτέρω παραγράφου 31 και είναι συνολικού εμβαδού 36.358,93 m², εξ' αυτών, τα 20.127,88 m² αφορούν την υφιστάμενη οδοποιία (ΕΟ 53 και Επαρχιακή οδός) και δεν συμμετέχουν στους αναλογισμούς. Η υπόλοιπη επιφάνεια των 16.231,05 m² αποτελείται από εκτάσεις του Δημοσίου συνολικού εμβαδού 4.216,82 m² και εκτάσεις ιδιωτών συνολικού εμβαδού 12.014,23 m².

Μετά τους αναλογισμούς που υπολογίστηκαν στην υπόλοιπη επιφάνεια 12.014,23 m² προέκυψε ότι η έκταση που βαρύνει το Δημόσιο είναι 6.283,37 m² ενώ η αυταποζημιούμενη έκταση είναι 5.229,59 m² και 501,24 m² καταμερίζονται μεταξύ των παροδίων ιδιοκτησιών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον Κτηματολογικό Πίνακα της ανωτέρω παραγράφου 31.

Κατά λοιπά η απόφαση 1013/2025 της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ. παραμένει ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 136/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**