

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 6/2026 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 103/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του Πρακτικού Νο 5 της Επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων όλων των διαδικασιών διαπραγμάτευσης και των δημοσίων συμβάσεων άνω και κάτω των ορίων, του Ηλεκτρονικού Ανοικτού, Μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής), διαγωνισμού, άνω των ορίων, για την ανάθεση Υπηρεσιών Καθαριότητας Κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ. – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού 359.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **12-2-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/40042/827/6-2-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 4) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 5) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 7) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος και 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 5^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Δελησταμάτης Βασίλειος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 103: Εισηγούμενη το δέκατο τέταρτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού - Οικονομικού της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 38616/990/05-02-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- i. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ii. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- iii. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- iv. Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- v. Την αριθ. οικ. 454923/2191/30-12-2025 (ΑΔΑ: 63Ξ87ΛΒ-ΕΗΠ) Απόφαση του Περιφερειάρχη ΠΑΜΘ περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και Υπεύθυνων Τομέων Δράσεων στην ΠΑΜΘ
- vi. Την αριθμ. 19539/263 (ΦΕΚ486/Β/24-1-2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
- vii. Η με Α.Π. 1449/24-02-2025 (ΑΔΑ:969Τ7ΛΒ-3ΗΡ, ΑΔΑΜ: 25REQ016438025) πολυετή απόφαση ανάληψη υποχρέωσης ποσού σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του

- Ειδικού Φορέα και Κ.Α.Ε. 4072.0875.0012 για την δέσμευση πίστωσης για τη διενέργεια διαγωνιστικής διαδικασίας για την καθαριότητα των κτιρίων των υπηρεσιών της ΠΕ Έβρου
- viii. Η αριθ. πρωτ. 1650/05-03-2025 (ΑΔΑ: 97ΕΜ7ΛΒ-62Ξ) Βεβαίωση του Γενικού Διευθυντή Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΑΜΘ
 - ix. την αριθ. 1144/2024 (ΑΔΑ: ΡΚΣΛ7ΛΒ-ΡΕΟ) απόφαση Περιφερειακής επιτροπής για την έγκριση της γνωμοδοτικής επιτροπής του διαγωνισμού
 - x. την με αριθ 285/2025 (ΑΔΑ:ΨΝΝΕ7ΛΒ-5ΣΔ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης για την έγκριση διενέργειας του εν λόγω διαγωνισμού, των όρων και του σχεδίου της διακήρυξης και της περίληψης διακήρυξης και των επιτροπών παρακολούθησης και αξιολόγησης ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των υπηρεσιών καθαριότητας
 - xi. την αριθ. 02/2025 διακήρυξη (αριθ.πρωτ. 2943/28-04-2025, ΑΔΑ: ΨΤΑ27ΛΒ-ΞΦ5, ΑΔΑΜ:25PROC0016727765).
 - xii. Τον (ΕΕ) 2016/679 Γενικό Κανονισμό Προστασίας των Δεδομένων και τον Ν. 4624/2019 (ΦΕΚ 137/Α/29-08-2019), «Αρχή προστασίας Δεδομένων Προσωπικού χαρακτήρα..», όπως ισχύουν.
 - xiii. την ανάγκη ανάθεσης υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας
 - xiv. Το Πρακτικό Νο 1 της Επιτροπής
 - xv. Την αριθ. 583/2025 (ΑΔΑ: ΨΕΕΘ7ΛΒ-Ρ4Ι) Απόφαση της Π.Ε της ΠΑΜΘ περί εγκρίσεων του Πρακτικού Νο 1 της Επιτροπής
 - xvi. την αριθ. 1656/2025 Απόφαση του 2ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ (Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων)
 - xvii. την αριθ. 1010/2025 (ΑΔΑ: ΡΝ107ΛΒ-Ι5Σ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ, περί συμμόρφωσης στην ανωτέρω Απόφαση
 - xviii. Το Πρακτικό Νο 4 της Επιτροπής
 - xix. Την αριθ. 21/2026 (ΑΔΑ: 6ΑΘΘ7ΛΒ-ΙΚ3) Απόφαση της Π.Ε της ΠΑΜΘ περί εγκρίσεων του Πρακτικού Νο 4 της Επιτροπής
 - xx. Το αριθ. 499/20-01-2026 έγγραφο-ειδοποίηση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο
 - xxi. Κάθε άλλη ισχύουσα από τη νομοθετική εξουσία νομοθεσία
 - xxii. το Νο 5 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα κάτωθι:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 5

Στην Αλεξανδρούπολη στις 05-02-2026 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 09.00π.μ. έπειτα από τηλεφωνική πρόσκληση, συνεδρίασε η επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων όλων των διαδικασιών διαπραγμάτευσης και των δημοσίων συμβάσεων άνω και κάτω των ορίων που θα διενεργηθούν για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την συγκρότησή τους ή μέχρι την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών που αφορούν την Περιφερειακή Ενότητα Έβρου, η οποία συγκροτήθηκε σε εφαρμογή του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 και εγκρίθηκε με την αριθ. 1144/2024 (ΑΔΑ: ΡΚΣΛ7ΛΒ-ΡΕΟ) απόφαση Περιφερειακής επιτροπής αποτελούμενη από τους:

1. Χρυσοχοΐδου Φωτεινή, ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, Ειδικότητας Οικονομικού, υπάλληλος της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Έβρου, ως Πρόεδρος
2. Καρακατσάνης Ευάγγελος, ΠΕ Πληροφορικής, υπάλληλος της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών ΠΕ Έβρου, ως μέλος
3. Κοσμίδου Ελισάβετ, ΠΕ Πληροφορικής, υπάλληλος του Τμήματος Πληροφορικής Π.Ε. Έβρου, ως μέλος προκειμένου να προβεί στην αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου:

ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε

Η ανωτέρω εταιρεία συμμετείχε στον διαγωνισμό, του Ηλεκτρονικού Ανοικτού, Μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής), διαγωνισμού, άνω των ορίων, για την ανάθεση Υπηρεσιών Καθαριότητας Κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού 359.600,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, (α/α συστήματος 370099), σύμφωνα με την αριθ. 02/2025 διακήρυξη (αριθ.πρωτ.2943/28-04-2025, ΑΔΑ: ΨΤΑ27ΛΒ-ΞΦ5, ΑΔΑΜ:25PROC0016727765 Διαπιστώθηκε η νόμιμη σύνθεση της Επιτροπής και η απαρτία της,

Ακολούθως η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την αριθ. 21/2026 (ΑΔΑ: 6ΑΘΘ7ΛΒ-ΙΚ3) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Α.Μ.Θ. και το αριθ. 499/20-01-2026 έγγραφο-ειδοποίηση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, συνδέθηκε στο Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., ηλεκτρονικά στον με α/α συστήματος 370099 διαγωνισμό, και διαπίστωσαν ότι ο προσωρινός ανάδοχος είχε καταθέσει το σύνολο των δικαιολογητικών κατακύρωσης σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 3.2 της αριθ. 02/2025 Διακήρυξης, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

Το σύστημα κατέγραψε την ημερομηνία, 29-01-2026 καταχώρησης των παραπάνω στοιχείων στον υποφάκελο γενικών συμπληρωματικών στοιχείων στο α/α συστήματος 370099. Επίσης έλεγξε την εμπρόθεσμη κατάθεση των δικαιολογητικών (σε έντυπη μορφή), τα οποία πρωτοκολλήθηκαν στην υπηρεσία μας με Αριθ. Πρωτ. : 807/30-01-2026

Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο και αξιολόγηση των δικαιολογητικών και διαπίστωσε:

Τα προσκομισθέντα εμπρόθεσμα δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου **ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε** για την ανάθεση Υπηρεσιών Καθαριότητας Κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, είναι πλήρη, ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις και είναι σύμφωνα με τα οριζόμενα της αριθ. 02/2025 διακήρυξης. Η Επιτροπή αξιολόγησης μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Το Πρακτικό Νο 1 της Επιτροπής
- 2) Την αριθ. 583/2025 (ΑΔΑ: ΨΕΕΘ7ΛΒ-Ρ4Ι) Απόφαση της Π.Ε της ΠΑΜΘ περί εγκρίσεων του Πρακτικού Νο 1 της Επιτροπής
- 3) την αριθ. 1656/2025 Απόφαση του 2ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ (Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων)
- 4) την αριθ. 1010/2025 (ΑΔΑ: ΡΝ107ΛΒ-Ι5Σ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ, περί συμμόρφωσης στην ανωτέρω Απόφαση
- 5) Το Πρακτικό Νο 4 της Επιτροπής
- 6) Την αριθ. 21/2026 (ΑΔΑ: 6ΑΘΘ7ΛΒ-ΙΚ3) Απόφαση της Π.Ε της ΠΑΜΘ περί εγκρίσεων του Πρακτικού Νο 4 της Επιτροπής
- 7) Το αριθ. 499/20-01-2026 έγγραφο-ειδοποίηση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο
- 8) Ότι τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες, από τις διατάξεις που διέπουν τους διαγωνισμούς, διατυπώσεις δημοσιότητας και επομένως έχουν εξασφαλισθεί οι συνθήκες ελεύθερου ανταγωνισμού, ίσης μεταχείρισης και διαφάνειας,
- 9) Ότι υποβλήθηκαν τέσσερις (4) οικονομικές προσφορές στον ανωτέρω διαγωνισμό
- 10) Την οικονομική προσφορά του προσωρινού αναδόχου
γνωμοδοτεί

Την ανακήρυξη ως οριστικό ΑΝΑΔΟΧΟ του Ηλεκτρονικού Ανοικτού, Μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής), διαγωνισμού άνω των ορίων, για την ανάθεση Υπηρεσιών Καθαριότητας Κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού 359.600,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, (α/α συστήματος 370099), σύμφωνα με την αριθ. 02/2025 διακήρυξη (αριθ.πρωτ.2943/28-04-2025, ΑΔΑ: ΨΤΑ27ΛΒ-ΞΦ5, ΑΔΑΜ:25PROC0016727765 τον οικονομικό φορέα:

Εταιρεία ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε που πρόσφερε την κάτωθι προσφορά:

- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ είκοσι τέσσερις (24) μήνες: Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς):267.000,00 €, και συνολική αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 331.080,00€,
- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟ : Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς):11.125,00€ και συνολική αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς):13.795,00€ (ΦΠΑ υπηρεσιών :24%)

Τα ανωτέρω δεν υπερβαίνουν την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του διαγωνισμού.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του πρακτικού Νο 5 της Επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων όλων των διαδικασιών διαπραγμάτευσης και των δημοσίων συμβάσεων άνω και

κάτω των ορίων, σύμφωνα με το οποίο ανοίχτηκαν τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου και αναδείχτηκε ανάδοχος η εταιρεία **ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε** στον διαγωνισμό, άνω των ορίων, για την ανάθεση Υπηρεσιών Καθαριότητας Κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού 359.600,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, (α/α συστήματος 370099), σύμφωνα με την αριθ. 02/2025 διακήρυξη (αριθ.πρωτ.2943/28-04-2025, ΑΔΑ: ΨΤΑ27ΛΒ-ΞΦ5, ΑΔΑΜ:25PROC0016727765 που προσφέρει την κάτωθι προσφορά:

- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΙΣ (24) ΜΗΝΕΣ: Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς):267.000,00 €, και συνολική αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 331.080,00€,
- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟ : Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς):11.125,00€ και συνολική αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς):13.795,00€
(ΦΠΑ υπηρεσιών :24%)

Τα ανωτέρω δεν υπερβαίνουν την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του διαγωνισμού

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρακτικό Νο 5 της Επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων όλων των διαδικασιών διαπραγμάτευσης και των δημοσίων συμβάσεων άνω και κάτω των ορίων, σύμφωνα με το οποίο ανοίχτηκαν τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου και αναδείχτηκε ανάδοχος η εταιρεία ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε στον διαγωνισμό, άνω των ορίων, για την ανάθεση Υπηρεσιών Καθαριότητας Κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού 359.600,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, (α/α συστήματος 370099), σύμφωνα με την αριθ. 02/2025 διακήρυξη (αριθ.πρωτ.2943/28-04-2025, ΑΔΑ: ΨΤΑ27ΛΒ-ΞΦ5, ΑΔΑΜ:25PROC0016727765, σύμφωνα με το οποίο κατακυρώνει και συνάπτει την σχετική σύμβαση με την κάτωθι προσφορά:

- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΙΣ (24) ΜΗΝΕΣ: Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς):267.000,00€, και συνολική αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 331.080,00€,
- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟ: Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς):11.125,00€ και συνολική αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς):13.795,00€
(ΦΠΑ υπηρεσιών :24%)

Τα ανωτέρω δεν υπερβαίνουν την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του διαγωνισμού

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 103/2026.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**