

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 8/2025 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 99/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Ανανέωση και τροποποίηση της ΑΕΠΟ υφιστάμενης καθετοποιημένης πτηνοτροφικής εγκατάστασης ωοπαραγωγής, με μονάδα επεξεργασίας νωπών αυγών και των συνοδών αυτής εγκαταστάσεων, εγκατεστημένης στα υπ' αρ. 525,850,869,870 και 875 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Αμφιτρίτης συνολικού εμβαδού 104.092,50 m², στη θέση «Σημάδι», Δήμου Αλεξανδρούπολης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με φορέα την «ΦΑΡΜΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ». (ΠΕΤ 2507011118)

Σήμερα **15 Δεκεμβρίου** ημέρα Δευτέρα και ώρα **09:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας, Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ. ΟΙΚ. 428535/7364/09-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. **ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1. **ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
2. **ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**
3. **ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ**
4. **ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ**
5. **ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**
6. **ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
7. **ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ**
8. **ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**
9. **ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ**
10. **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. **ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ**
2. **ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ**

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασάνινα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα δέκα (10) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ανάργυρος Πατακάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Πολίτης Αλέξιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 3ου θέματος

Εισηγούμενη το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης η υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Έβρου κα Καψιώτη έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ. 347131/5753/05-12-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Έβρου το οποίο αναφέρει τα εξής:

1. Τίτλος έργου ή δραστηριότητας

Ανανέωση και τροποποίηση της ΑΕΠΟ υφιστάμενης καθετοποιημένης πτηνοτροφικής εγκατάστασης ωοπαράγωγής, με μονάδα επεξεργασίας νωπών αυγών και των συνοδών αυτής εγκαταστάσεων, εγκατεστημένης στα υπ' αρ. 525,850,869,870 και 875 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Αμφιτρίτης συνολικού εμβαδού 104.092,50 m², στη θέση «Σημάδι», Δήμου Αλεξανδρούπολης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με φορέα την «ΦΑΡΜΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ».

2. Τεκμηρίωση απόψεων

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της ΠΑΜΘ αναφορικά με την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, οι απόψεις μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχουν ως εξής:

2.1 Γενικά στοιχεία του έργου

Πρόκειται για «Λειτουργία υφιστάμενης καθετοποιημένης πτηνοτροφικής μονάδας εκτροφής ωοτόκων ορνίθων δυναμικότητας 320.000 ωοτόκων ορνίθων (2.133,3 Ισοδύναμων Ζώων) και μονάδας επεξεργασίας νωπών αυγών δυναμικότητας 43.200 αυγών/ώρα προς παραγωγή προϊόντων αυγού σε υγρή και στερεή (σκόνη) μορφή της εταιρείας «ΦΑΡΜΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ» που βρίσκεται εγκατεστημένη στα υπ' αριθμόν 525, 850, 869, 870 και 875 αγροτεμάχια της αρχικής διανομής (έτος 1932) και των συμπληρωματικών διανομών (έτος 1959 και 1962) του Υπουργείου Γεωργίας συνολικού εμβαδού 104.092,52 m², στο αγρόκτημα Αμφιτρίτης του Δήμου Αλεξανδρούπολης στην Περιφερειακή Ενότητα Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.».

Είδος και μέγεθος του έργου

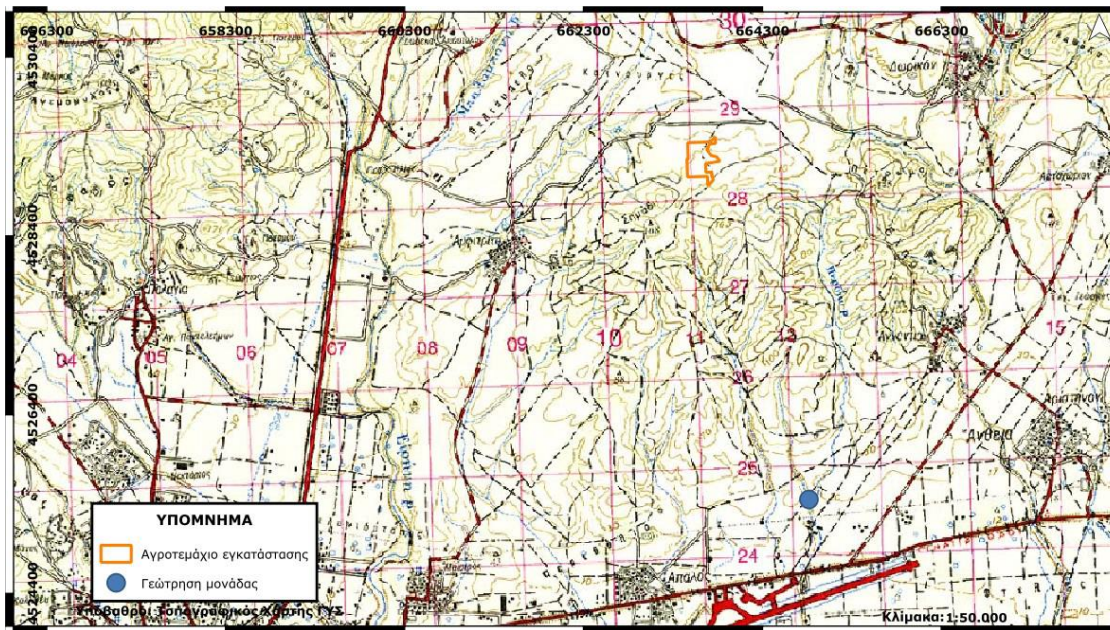
Η μονάδα και τα συνοδά έργα αυτής σύμφωνα με την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, κατατάσσονται:

- στην 7η ομάδα (πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις - α/α 2: Εγκαταστάσεις εκτροφής ωοτόκων ορνίθων (**Υποκατηγορία Α1**).
- Στην 9η ομάδα (Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες) - α/α 33: Παραγωγή άλλων ειδών διατροφής μ.α.κ. (**Κατηγορία Β**).
- Στην 2η ομάδα (Υδραυλικά έργα) - α/α 6: Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης (**κατηγορία Β**).

Ως εκ τούτου **κατατάσσεται στην Κατηγορία Α, Υποκατηγορία Α1** και αρμόδια υπηρεσία για την έκδοση των περιβαλλοντικών όρων του έργου είναι το ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ.

Γεωγραφική Θέση και Διοικητική υπαγωγή έργου

Το υπό μελέτη έργο βρίσκεται εγκατεστημένο πλησίον της θέσης «Σημάδι» της Δημοτικής Ενότητας Αλεξανδρούπολης του Δήμου Αλεξανδρούπολης στην Περιφερειακή Ενότητα Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.



Χάρτης Προσανατολισμού – Διοικητικής υπαγωγής.

Προστατευόμενες περιοχές

Η χωροθέτηση της μονάδας είναι εξ'ολοκλήρου **εκτός** περιοχής του δικτύου NATURA.

2.2. Περιγραφή του έργου-Βασικά στοιχεία

Στην υπό μελέτη εγκατάσταση πραγματοποιούνται μέχρι πρότινος και σύμφωνα με την περιβαλλοντική αδειοδότησή της η ανάθρεψη 140.000 νεοσσών σε δύο όμοια αναθρεπτήρια. Στα πλαίσια της νέας ΜΠΕ οι υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις εκτροφής νεοσσών θα διαμορφωθούν κατάλληλα, με την απομάκρυνση των κλωβοστοιχειών και του λοιπού ηλεκτρομηχανολογικού (Η/Μ) εξοπλισμού, ως εγκαταστάσεις εκτροφής ορνίθων αχυρώνα δυναμικότητας 10.000 ορνίθων και ελευθέρας βοσκής δυναμικότητας 10.000 ορνίθων, σε κάθε ένα από τα δύο κτίρια.

Η εκτροφή των ωτοκόων ορνίθων πραγματοποιείται σε μεταλλικές κλωβοστοιχίες σε έξι όμοιους θαλάμους ωτοκίας συνολικού εμβαδού 9.507,6 m². Κάθε θάλαμος ωτοκίας διαθέτει έξι σειρές διπλών (αμφίπλευρων) τετραώροφων κλωβοστοιχειών, με αυτόματα συστήματα και διατάξεις ποτίσματος, ταΐσματος των ορνίθων, συλλογής και απομάκρυνσης των παραγόμενων νωπών πτηνοτροφικών αποβλήτων καθώς και συλλογής των παραγόμενων αυγών. Για τη διατήρηση των κατάλληλων συνθηκών διαβίωσης των ορνίθων εντός των θαλάμων ωτοκίας και ειδικότερα των κατάλληλων συνθηκών υγρασίας και θερμοκρασίας, οι θάλαμοι είναι εξοπλισμένοι με αυτόματα συστήματα και διατάξεις δροσισμού – εξαερισμού που αποτελούνται από είκοσι αξονικούς ανεμιστήρες και ψύκτρες. Στην εγκατάσταση λειτουργεί αποτεφρωτικός κλίβανος χαμηλού δυναμικού (δυναμικότητας μικρότερης από 50 kg/ώρα) με καύσιμο υγραέριο LPG για την αποτέφρωση των νεκρών ορνίθων.

Επίσης, η εγκατάσταση διαθέτει επιμέρους μονάδα (συγκρότημα) αποθήκευσης – προετοιμασίας ζωοτροφών που αποτελείται από τέσσερα σιλό αποθήκευσης δημητριακών - κόκκων δυναμικότητας 2.000 ton έκαστο, κτιριακή εγκατάσταση, αποθήκη δημητριακών, ένα σιλό αποθήκευσης υγρών δημητριακών δυναμικότητας 321 ton, δεξαμενές αποθήκευσης ελαίων (ηλιέλαιο, σογιέλαιο), κτιριακή εγκατάσταση μύλου και ξηραντήριο με καύσιμο υγραέριο LPG. Η διανομή των ζωοτροφών σε κάθε θάλαμο εκτροφής πραγματοποιείται αυτόματα με τη λειτουργία σιλό αποθήκευσης στον εξωτερικό χώρο κάθε θαλάμου και αυτόματου συστήματος διανομής εντός των θαλάμων.

Η μονάδα επεξεργασίας αυγών προς παραγωγή προϊόντων αυγού έχει δυναμικότητα 43.200 αυγών/ώρα και αξιοποιεί τα παραγόμενα αυγά της υπό μελέτη πτηνοτροφικής μονάδας ή/και άλλων

πτηνοτροφικών μονάδων. Τα τελικά παραγόμενα προϊόντα είναι νωπά αυγά, ολόκληρα αυγά σε υγρή μορφή, αλβουμίνη, κρόκος, αλβουμίνη σε σκόνη κλπ., σε συνάρτηση με τις απαιτήσεις της αγοράς. Το ποσοστό των θραυσμένων κελυφών μπορεί να ανέλθει σε έως και 20% κατά βάρος ή σε 520 kg/ώρα σε συνάρτηση με την καθαρότητα των εισερχόμενων αυγών με αντίστοιχη μείωση του παραγόμενου τελικού προϊόντος. Η λειτουργία της μονάδας είναι συνάρτηση της εποχής του έτους, καθώς κατά τη θερινή περίοδο (τυπικά Ιούνιος – Σεπτέμβριος) είναι δυνατή η λειτουργία της για επτά ημέρες ανά εβδομάδα και σε τρεις βάρδιες, ενώ κατά τις λοιπές περιόδους του έτους η μονάδα τυπικά λειτουργεί για πέντε ημέρες ανά εβδομάδα σε μια βάρδια. Η μέγιστη παραγωγική δυναμικότητα της μονάδας ως προς την εισροή πρώτων υλών, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, ανέρχεται σε 43.200 [αυγά/ώρα]. Σημειώνεται ότι η παραγωγική δυναμικότητα προϊόντων σε στερεή μορφή (σκόνη) περιορίζεται από τη δυναμικότητα του ξηραντηρίου και ανέρχεται σε 1.200 [kg/ώρα].

Η επεξεργασία των αυγών πραγματοποιείται εντός κτιριακής εγκατάστασης συνολικού εμβαδού κάτοψης 7.236,29 m² (συμπεριλαμβανομένων βοηθητικών χώρων όπως παραλαβή αυγών, μηχανοστασίων, λεβητοστασίου, υποσταθμού, ψυχοστασίου κλπ.).

3. Παρατηρήσεις επί της ΜΠΕ

Η δραστηριότητα «Ανανέωση και τροποποίηση της ΑΕΠΟ υφιστάμενης καθετοποιημένης πτηνοτροφικής εγκατάστασης ωοπαραγωγής, με μονάδα επεξεργασίας νωπών αυγών και των συνοδών αυτής εγκαταστάσεων, εγκατεστημένης στα υπ' αρ. 525,850,869,870 και 875 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Αμφιτρίτης συνολικού εμβαδού 104.092,50 m², στη θέση «Σημάδι», Δήμου Αλεξανδρούπολης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με φορέα την «ΦΑΡΜΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ» είναι **συμβατή με τις απαιτήσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, με την παρατήρηση να υποβληθεί στο Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της ΠΕ Έβρου γνωστοποίηση λειτουργίας της μονάδας κομποστοποίησης προς παραγωγή λιπάσματος.**

Η μονάδα κατατάσσεται στην ομάδα 4 (περιβαλλοντικές υποδομές), α/α12α της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β'841) Απόφασης «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011(Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471), «εγκαταστάσεις παραγωγής εδαφοβελτιωτικών ή και οργανοχουμικών λιπασμάτων (εργασία R3) από στερεά μη επικίνδυνα απόβλητα (εκτός των αστικών στερεών αποβλήτων) ή βιομάζα και ανήκει στην κατηγορία Β, βάσει της ημερήσιας ποσότητας εισερχομένων αποβλήτων.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Ανανέωση και τροποποίηση της ΑΕΠΟ υφιστάμενης καθετοποιημένης πτηνοτροφικής εγκατάστασης ωοπαραγωγής, με μονάδα επεξεργασίας νωπών αυγών και των συνοδών αυτής εγκαταστάσεων, εγκατεστημένης στα υπ' αρ. 525,850,869,870 και 875 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Αμφιτρίτης συνολικού εμβαδού 104.092,50 m², στη θέση «Σημάδι», Δήμου Αλεξανδρούπολης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με φορέα την «ΦΑΡΜΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ». (ΠΕΤ 2507011118), σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 99/2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
5. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
6. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
7. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
8. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
9. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ