

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 53/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1146/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του 2ου ΑΠΕ του έργου: «Συντήρηση – αποκατάσταση βλαβών στον χείμαρρο Κιμμέριων κατάντη της γέφυρας του Ο.Σ.Ε. (ΑΠΟ Χ.Θ.2+212,90 ΕΩΣ 2+154,40)», αναδόχου εταιρείας «Τεχνική Ανάπτυξη Α.Τ.Ε.Β.Ε.».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **30-12-2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/449398/7787/23/12/2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος.

Απόντες ήταν ο: κ. 1) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1146: Εισηγούμενη το έβδομο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 434034/4592/11-12-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την εισήγηση της Υπηρεσίας η οποία ανέφερε τα εξής:

Α. ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΤΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7.6.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ237/τΑ'/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 156, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ112/τ.Α'/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την Αριθμ. 76928/21 (ΦΕΚ 3075 Β/13-7-2021) Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων- Επικρατείας: Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).
6. Την αριθ. Δ.Ο./οικ.3000/27.09.2017 (ΦΕΚ3948/τ.Β'/2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης «Ορισμός των Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ως χωριστών επιχειρησιακών μονάδων ανεξαρτήτως υπεύθυνων για τη σύναψη συμβάσεων».
7. Το έργο, το οποίο χρηματοδοτείται από το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης- Τεχνικό Πρόγραμμα ΠΑΜΘ 2023- ΠΕ Ξάνθης - ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, απόφαση 45/2023 (Πρακτικό 6ο/2023) «Έγκριση 4ης τροποποίησης του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2023 της ΠΑΜΘ» του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΑΔΑ: ΩΝΦ87ΛΒ-Α1Β)

8. Την χρηματοδότηση του εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους 74.000,00 € με την με αριθ. πρωτ. 123782/2780/08-05-2023 (ΑΔΑ: 6Θ1Γ7ΛΒ-Τ76, ΑΔΑΜ: 23REQ012625815 08-05-23) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη Ξάνθης.
9. Την τεχνική μελέτη του έργου με τίτλο: «Συντήρηση – αποκατάσταση βλαβών στον χείμαρρο Κιμμερίων κατάντη της γέφυρας του Ο.Σ.Ε. (από χ.θ.2+212,90 έως 2+154,40)», που συντάχθηκε από την μελετητή Μαυρίδη Θωμά και εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 112192/1405/26.04.2023 απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης.
10. Την απόφαση έγκρισης των τευχών με αρ. πρωτ. 123782/2780/08.05.2023 που συντάχθηκαν από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τ.Ε. της Π.Ε. Ξάνθης με βάση την Τεχνική Μελέτη της παρ. 9. της παρούσας, και περιλαμβάνουν: 1)Τεχνική Περιγραφή, 2)Προϋπολογισμό, 3)Τιμολόγιο, 4)Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, 5)Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και 6)Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.).
11. Την με αριθμό πρωτ. 158009/1916/24.05.2023 συγκρότηση της επιτροπής αξιολόγησης προσφορών και ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής.
12. Την με αριθ. πρωτ. 164534/1975/30.05.2023 πρόσκληση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.(ΑΔΑ:9Γ1Π7ΛΒ-ΤΤΞ, ΑΔΑΜ:23PROC012780476/30.05.2023), με την οποία προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορές, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος ΕΣΗΔΗΣ με α/α 200471, τρεις οικονομικοί φορείς που έχουν τα απαιτούμενα προσόντα για το έργο του θέματος και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
13. Την με αριθ. 292561/09-06-2023 υποβολή προσφοράς της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε», συνολικού ποσού 72.593,56 € με ΦΠΑ (αναλυτικά 58.543,19€ χωρίς ΦΠΑ και 14.050,37€ 24% ΦΠΑ), (έκπτωση 2,00%).
14. Την με αριθ. 293907 υποβολή προσφοράς της εταιρείας ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, με έκπτωση 1,41%.
15. Την με αριθ. 293552 υποβολή προσφοράς της εταιρείας ΑΦΟΙ ΚΩΤΟΥΛΑ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε., με έκπτωση 1,00%
16. Την με αρ. πρωτ. 212190/2491/10.07.2023 Απόφαση απευθείας ανάθεσης του έργου του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. (ΑΔΑΜ: 22AWRD013040810, ΑΔΑ: ΨΖΘΨ7ΛΒ-Χ8Λ) στον οικονομικό φορέα «ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε» με μέση έκπτωση δύο τοις εκατό (2,00%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
17. Την με Αριθ. 0908252193 / 18-07-2023 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, που εκδόθηκε από την Τράπεζα Αττικής, Κατάστημα Κοζάνης, ποσού 2.983,87 ευρώ και η βεβαίωση γνησιότητα της στις 27/7/2023.
18. Την σύμβαση κατασκευής του έργου με αρ. πρωτ.237597/2824/01.08.2023, ΑΔΑ: ΨΘΟΚ7ΛΒ-ΣΙΚ, ΑΔΑΜ: 23SYMV013186811/01.08.2023, ποσού: 72.593,56 με ΦΠΑ
19. Την με αρ. πρωτ. 264875/3158/01.09.2023 απόφαση έγκρισης του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου, έως 30/04/2024.
20. Την με αρ. πρωτ. 389927/4686/14.12.2023 απόφαση έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου, συνολικής δαπάνης 72.593,56 € με Φ.Π.Α., ποσό των 58.543,19 χωρίς Φ.Π.Α. και 14.050,37 ευρώ για Φ.Π.Α. 24%, δηλαδή σε ισοζύγιο με το αντίστοιχο ποσό της σύμβασης.
21. Το γεγονός ότι το έργο ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα την 24-04-2024, σύμφωνα με την βεβαίωση περαίωσης του Προϊστάμενου Τ.Δ.Π.
22. Την με αρ. πρωτ. 132368/1615/25.04.2024 απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης, με την οποία εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.
23. Το από 24.10.2028 Πρωτόκολλο Παραλαβής του άρθρου 172 του Ν. 4412/16 του έργου του θέματος.
24. Την με αρ.πρωτ. 369565/3850/07.11.2025 απόφαση έγκρισης του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Πρόκειται για υδραυλικό έργο, αντιπλημμυρικής προστασίας στον χείμαρρο Κιμμερίων. Στον εν λόγω χείμαρρο εκτελέστηκε το συγχρηματοδοτούμενο έργο με τίτλο «Διευθέτηση χείμαρρου Κιμμερίων από γέφυρα Ο.Σ.Ε. μέχρι τον ποταμό Κόσυνθο», το οποίο περαιώθηκε στις 31.12.2022 και έκτοτε βρίσκεται σε λειτουργία. Μετά τις έντονες βροχοπτώσεις που έλαβαν χώρα στις 21.01.2023

δημιουργήθηκαν πλημμυρικά φαινόμενα στην περιοχή, που δημιούργησαν βλάβες στο ανωτέρω έργο. Προκειμένου να διασφαλιστεί η αυτοτέλεια και αυτοπροστασία του συγχρηματοδοτούμενου έργου, εκπονήθηκε μελέτη από τον ιδιώτη μελετητή Μαυρίδη Θωμά, Πολιτικό Μηχανικό και η οποία εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 112192/1405/26.04.2023 της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης της Π.Α.Μ.Θ. Το αντικείμενο της μελέτης και μετέπειτα κατασκευή του εν λόγω έργου με τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟΝ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΚΑΤΑΝΤΗ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ.Ε. (ΑΠΟ Χ.Θ.2+212,90 ΕΩΣ 2+154,40)» αφορούσε τις απαιτούμενες εργασίες επεμβάσεων για την προστασία και αποκατάσταση της κοίτης και των πρανών σε περιοχή του χειμάρρου Κιμμερίων, οι οποίες κρίθηκαν άκρως απαραίτητες, μετά τις έντονες βροχοπτώσεις που έλαβαν χώρα στις 21.01.2023. Το έργο, όπως προαναφέρθηκε, ολοκληρώθηκε και παραλήφθηκε.

Γ. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΕΠΙΒΑΛΛΟΥΝ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αποκλειστικά την δαπάνη των αναθεωρήσεων των εργασιών του έργου. Για τις εκτελεσμένες εργασίες, η αναθεώρηση των τιμών των εργασιών του έργου υπολογίστηκε προσωρινώς, με βάση τους συντελεστές του Α' τριμήνου 2022 (ΦΕΚ.5565/Β'/31-10-2022), σύνολο αναθεώρησης: 7.263,50€, δηλαδή αυξήθηκε κατά 7.099,28 ευρώ έναντι του 1^{ου} ανακεφαλαιωτικού πίνακα των 164,22 ευρώ. Το τελικό ποσό των αναθεωρήσεων θα προκύψει όταν εκδοθούν από το Υπουργείο οι οριστικοί συντελεστές αναθεώρησης για το Δ' τρίμηνο του 2023, που αντιστοιχεί στο έργο.

Μετά τα ανωτέρω συντάχθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2^{ος} Α.Π.Ε.), του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟΝ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΚΑΤΑΝΤΗ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ.Ε. (ΑΠΟ Χ.Θ.2+212,90 ΕΩΣ 2+154,40)»**, ανάδοχου εταιρίας: ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε. , κατά τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» άρθρο 156. Μετά τα ανωτέρω συντάχθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2^{ος} Α.Π.Ε.), του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟΝ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΚΑΤΑΝΤΗ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ.Ε. (ΑΠΟ Χ.Θ.2+212,90 ΕΩΣ 2+154,40)»**, ανάδοχου εταιρίας: ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε. , κατά τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» άρθρο 156. Ο παρών 2ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (2ο Α.Π.Ε.) βρίσκεται σε ισοζύγιο ως προς τη συμβατική δαπάνη,

- η δαπάνη των απροβλέπτων μηδενίζεται (μειώνεται κατά 300,68 ευρώ)
- η δαπάνη των απολογιστικών μηδενίζεται (λόγω μη απαίτησης απορρόφησής τους)
- η συνολική δαπάνη αυξάνεται κατά 3.309,27 ευρώ, δηλαδή 4.103,50 ευρώ με ΦΠΑ και οφείλεται αποκλειστικά στην αναθεώρηση.

Οπότε, η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται σε 76.697,06€ με Φ.Π.Α. 24%, η οποία αναλύεται σε 46.261,84€ για εργασίες, 8.327,13€ για Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% , 7.263,50€ για αναθεώρηση και 14.844,59€ για δαπάνη για Φ.Π.Α. 24%. Ήτοι, ο 2ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (2ος Α.Π.Ε.), βρίσκεται σε αύξηση σε σχέση με τον προηγούμενο εγκεκριμένο 1ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση κατά 4.103,50 ευρώ με ΦΠΑ αποκλειστικά λόγω αναθεώρησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (2^{ου} Α.Π.Ε.) του **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟΝ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΚΑΤΑΝΤΗ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ.Ε. (ΑΠΟ Χ.Θ.2+212,90 ΕΩΣ 2+154,40)»**, ανάδοχου εταιρίας: ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε., του οποίου η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται σε **76.697,06€** με Φ.Π.Α. 24%, η οποία αναλύεται σε 46.261,84€ για εργασίες, 8.327,13€ για Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% , 7.263,50€ για αναθεώρηση και 14.844,59€ για δαπάνη Φ.Π.Α. 24%. Ήτοι, ο 2ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (2ος Α.Π.Ε.), βρίσκεται σε αύξηση σε σχέση με τον προηγούμενο εγκεκριμένο 1ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση κατά 4.103,50 ευρώ με ΦΠΑ αποκλειστικά λόγω αναθεώρησης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (2^ο Α.Π.Ε.) του «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟΝ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΚΑΤΑΝΤΗ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ.Ε. (ΑΠΟ Χ.Θ.2+212,90 ΕΩΣ 2+154,40)», ανάδοχου εταιρίας: ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε., του οποίου η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται σε 76.697,06€ με Φ.Π.Α. 24%, η οποία αναλύεται σε 46.261,84€ για εργασίες, 8.327,13€ για Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, 7.263,50€ για αναθεώρηση και 14.844,59€ για δαπάνη Φ.Π.Α. 24%. Ήτοι, ο 2ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (2ος Α.Π.Ε.), βρίσκεται σε αύξηση σε σχέση με τον προηγούμενο εγκεκριμένο 1ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση κατά 4.103,50 ευρώ με ΦΠΑ αποκλειστικά λόγω αναθεώρησης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1146/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**