

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 51/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1078/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου Α.Π.Ε.) και του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Αποκατάσταση ζημιών εγκαταστάσεων αποστραγγιστικών – αντιπλημμυρικών αντλιοστασίων Α1-Α12 περιοχής ΕΡΥΘΡΟΠΟΤΑΜΟΥ μετά τις έντονες βροχοπτώσεις της 12-01-2021» και της έγκρισης υποβολής αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου μέσω του ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος Ο.Π.Σ. ως προς το ποσό της Δημόσιας Δαπάνης του έργου από το ποσό των 1.961.103,72 ευρώ στο ποσό των 2.416.148,54 ευρώ λόγω των αναθεωρήσεων.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **11-12-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/425378/7321/5-12-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν ο: κ.1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, προσήλθε το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Κουρτίδης Κωνσταντίνος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1078: Εισηγούμενη το δέκατο όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ.423026/9222/04-12-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου του 147 Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 66 του Ν. 4782/2021 και ισχύει μέχρι σήμερα.
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη Διοίκηση».
5. Την υπ' αριθμ. **935/2023** (Α.Δ.Α.: ΩΝΦ57ΛΒ-ΨΞΓ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, με την οποία εγκρίθηκε ο τρόπος ανάθεσης, οι όροι της διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου και ορίστηκε η επιτροπή διαγωνισμού του ανωτέρω έργου.
6. Την υπ' αριθμ. **287/2024** (Α.Δ.Α.: 9Ρ307ΛΒ-ΦΚ1, ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014872981) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. με την οποία εγκρίθηκε το από 28-03-2024 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημόσιας Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του εθνικού συστήματος

ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Α/Α Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. 204922), του έργου και κατακυρώθηκε το έργο στον οικονομικό φορέα «ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. – ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.» με Α/Α κατάθεσης 311149 και ποσοστό έκπτωσης 7,94 % (επτά και ενενήντα τέσσερα %).

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 191101/4171/09-07-2024 (Α.Δ.Α.: 6ΞΩΓ7ΛΒ-ΜΚ2, ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015092563) σύμβαση ύψους 1.961.103,72 € (με Φ.Π.Α.) και το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου με ολική προθεσμία περαίωσης την **09/10/2025**.
8. Την υπ' αριθμ. 852/2025 (Α.Δ.Α.: 6Η6Ρ7ΛΒ-ΗΣΑ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. χορήγησης οριακής προθεσμίας παράτασης περαίωσης των εργασιών του έργου και το εγκεκριμένο τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέχρι τις 24-05-2026.
9. Την από 27-11-2025 θετική γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 75/2025 του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου έγκρισης του 1^{ου} ΑΠ.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
10. Απαιτείται η υποβολή, μέσω του ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος ΟΠΣ αιτήματος για την τροποποίηση της απόφασης ένταξης του έργου, ως προς το ποσό της δημόσιας δαπάνης του έργου στο Π.Π.Α. από το ποσό των 1.961.103,72 € στο ποσό των 2.416.148,54 € λόγω των αναθεωρήσεων του 1^{ου} ΑΠΕ.

Και επειδή:

Ο παρών προτεινόμενος 1ος Α.Π.Ε. και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάσσεται κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου, και σε φάση που έχει ολοκληρωθεί περίπου το 40% της κατασκευής για τους εξής λόγους:

1. Προέκυψαν αυξομειώσεις στις ποσότητες των ομάδων Α και Β που αφορούν κατά βάση σε Χωματουργικές και οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης των πληγέντων υποδομών πλησίον των Αντλιοστασίων (ανακατασκευή αναχωμάτων και κατεστραμμένων τεχνικών, κλπ.) όσο και των κτηρίων των αντλιοστασίων (οξειδωμένων οπλισμών, αποσάθρωση σκυροδεμάτων, επιχρισμάτων, κλπ) λόγω: α) Ακριβέστερων επιμετρήσεων που ακολούθησαν την εκτέλεση των εργασιών, β) Του γεγονότος ότι από την περίοδο σύνταξης της μελέτης (Ιούλιος 2023) μέχρι και την εκτέλεση του έργου, η κατάσταση των υποδομών χειροτέρεψε λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικρατούν στην περιοχή και γ) Της δυσμενέστερης κατάστασης που αποκαλύφθηκε κατά την εκτέλεση των εργασιών, που πριν την έναρξή τους ήταν αδύνατο να εκτιμηθεί το εύρος των ζημιών.
2. Προέκυψαν μικρές αυξομειώσεις στις ποσότητες της ομάδας Δ που αφορά στις Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, στην εγκατάσταση επικοινωνιακών συστημάτων και τηλεδιόικησης, καθώς και σε φωτιστικές εργασίες στις κτηριακές υποδομές των κτηρίων των αντλιοστασίων, λόγω ακριβέστερων επιμετρήσεων που ακολούθησαν την εκτέλεση των εργασιών.
3. Προέκυψε η ανάγκη των εξής Νέων Τιμών: Της Ν.Τ.1/1 στην ομάδα Δ των Η/Μ εργασιών, διαφοράς τιμής ανάμεσα σε πισσαρισμένο καταθλιπτικό αγωγό Φ600 mm, πάχους 8mm που προβλεπόταν να τοποθετηθεί στη μελέτη, με αγωγό Φ800 mm, πάχους 10 mm με επάληψη με υλικό από ελαστομερή βάση και μόνωση μεφύλλα πολυαιθυλενίου στο αντλιοστάσιο Α5 στα Βρυσικά, για λόγους συμβατότητας με την υφιστάμενη κατασκευή και ασφαλούς λειτουργίας τους.
- Των Ν.Τ. 2/1 έως Ν.Τ. 19/1 στη ομάδα Δ των Η/Μ εργασιών που αφορούν σε διαφορές τιμής ανάμεσα σε εξαρτήματα που προβλέπονταν από τη μελέτη να τοποθετηθούν και σε αυτά που τελικά θα τοποθετηθούν λόγω συμβατότητας και εναρμόνισης με τις ανάγκες του χρήστη, καθώς και στην εισαγωγή τιμών εργασιών που δεν προβλέπονταν στο τιμολόγιο της μελέτης, δεν μπορούν να καλυφθούν από τις υπάρχουσες εργασίες και είναι απαραίτητο να εκτελεσθούν για την άρτια και ασφαλή λειτουργία των αντλιοστασίων.

4. Προέκυψε η ανάγκη αύξησης του ποσού των αναθεωρήσεων που δεν καλύπτεται από το ποσό του εγκεκριμένου προϋπολογισμού.

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 2.416.148,54 € με Φ.Π.Α., εκ των οποίων τα 377.123,47 € αφορούν στην αναθεώρηση και τα 467.641,65 € αφορούν στον Φ.Π.Α. και είναι σε ισοζύγιο με χρήση των απροβλέπτων δαπανών (204.571,75 €) του έργου και επί πλέον της Σύμβασης κατά 455.044,82 € λόγω των εγκεκριμένων αναθεωρήσεων αλλά και της πρόβλεψης αυτών που οφείλεται εν μέρει στο ανεκτέλεστο τμήμα του έργου και εν μέρει στην εν αναμονή έκδοσης των συντελεστών αναθεώρησης για τα τρίμηνα που δεν έχουν εκδοθεί ακόμη καθώς και των οριστικών συντελεστών αναθεώρησης, μαζί με τον αντίστοιχο Φ.Π.Α.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

1. Την Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^{ου} Α.Π.Ε.) και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΩΝ – ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ Α1-Α12 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΥΘΡΟΠΟΤΑΜΟΥ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΕΝΤΟΝΕΣ ΒΡΟΧΟΠΤΩΣΕΙΣ ΤΗΣ 12-01-2021**», Αναδόχου: «**ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. "ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε."**» ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των **2.416.148,54 €** με Φ.Π.Α., εκ των οποίων τα 377.123,47 € αφορούν στην αναθεώρηση και τα 467.641,65 € αφορούν στον Φ.Π.Α. και είναι σε ισοζύγιο με χρήση των απροβλέπτων δαπανών (204.571,75 €) του έργου και επί πλέον της Σύμβασης κατά 455.044,82 € λόγω των εγκεκριμένων αναθεωρήσεων αλλά και της πρόβλεψης αυτών που οφείλεται εν μέρει στο ανεκτέλεστο τμήμα του έργου και εν μέρει στην εν αναμονή έκδοσης των συντελεστών αναθεώρησης για τα τρίμηνα που δεν έχουν εκδοθεί ακόμη καθώς και των οριστικών συντελεστών αναθεώρησης, μαζί με τον αντίστοιχο Φ.Π.Α.

2. Την έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Ο.Π.Σ., ως προς το ποσό της δημόσιας δαπάνης του έργου από το ποσό των 1.961.103,72 € στο ποσό των 2.416.148,54 € λόγω των αναθεωρήσεων του 1^{ου} ΑΠΕ.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: 1) Τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^{ου} Α.Π.Ε.) και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΩΝ – ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ Α1-Α12 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΥΘΡΟΠΟΤΑΜΟΥ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΕΝΤΟΝΕΣ ΒΡΟΧΟΠΤΩΣΕΙΣ ΤΗΣ 12-01-2021**», Αναδόχου: «**ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. "ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε."**» ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των **2.416.148,54 €** με Φ.Π.Α., εκ των οποίων τα 377.123,47€ αφορούν στην αναθεώρηση και τα 467.641,65€ αφορούν στον Φ.Π.Α. και είναι σε ισοζύγιο με χρήση των απροβλέπτων δαπανών (204.571,75 €) του έργου και επί πλέον της Σύμβασης κατά 455.044,82€ λόγω των εγκεκριμένων αναθεωρήσεων αλλά και της πρόβλεψης αυτών που οφείλεται εν μέρει στο ανεκτέλεστο τμήμα του έργου και εν μέρει στην εν αναμονή έκδοσης των συντελεστών αναθεώρησης για τα τρίμηνα που δεν έχουν εκδοθεί ακόμη καθώς και των οριστικών συντελεστών αναθεώρησης, μαζί με τον αντίστοιχο Φ.Π.Α.

2) Την υποβολή αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Ο.Π.Σ., ως προς το ποσό της δημόσιας δαπάνης του έργου από το ποσό των 1.961.103,72 € στο ποσό των 2.416.148,54 € λόγω των αναθεωρήσεων του 1^{ου} ΑΠΕ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1078/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**