

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 49/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1003/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση του Πρακτικού 1 ελέγχου προσκόμισης πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής σε συνέχεια της Διακήρυξης 4/2025, Ανοικτού, μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής), ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας για ένα έτος από την υπογραφή της και την λήξη της υφιστάμενης σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού 105.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **27-11-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/405455/6939/21-11-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** Αναπληρωματικό μέλος, 7) **Δελισταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος και 2) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ομόφωνα από τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής, η συζήτηση του έβδομου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1003: Εισηγούμενη το έβδομο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Καβάλας με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 410117/7098/26-11-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο «η *Οικονομική Επιτροπή ασκεί το σύνολο των καθηκόντων και των αρμοδιοτήτων αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού...*».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ Α' 237/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 72, παρ.1.
4. Την αριθμ.πρωτ.οικ.364686/6249/21.10.2025 Διακήρυξη 4/2025, Ανοικτού, μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής), ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας για ένα έτος από την υπογραφή της και την λήξη της υφιστάμενης σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού 105.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

5. Την αριθμ.842/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ περί έγκρισης των όρων της Διακήρυξης και συγκρότησης Επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης προσφορών του Διαγωνισμού.

Σας αποστέλλουμε το Πρακτικού 1 ελέγχου προσκόμισης πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής σε συνέχεια της Διακήρυξης 4/2025, Ανοικτού, μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής), ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας για ένα έτος από την υπογραφή της και την λήξη της υφιστάμενης σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού 105.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και παρακαλούμε για την έγκριση του, ως εξής :

«ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι

της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών του Ανοικτού, μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής), ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας για ένα έτος από την υπογραφή της και την λήξη της υφιστάμενης σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού 105.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, αριθ. διακήρυξης 4/2025, αριθ. διαγων. ΕΣΗΔΗΣ: 382539.

Στην Καβάλα την 11^η Νοεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Τοπάλογλου Αναστάσιος του κλάδου Π.Ε. Πληροφορικής (SOFTWARE/HARDWARE), που υπηρετεί στο Τμήμα Πληροφορικής, ως πρόεδρος.
2. Φαρίνα Σουλτάνα του κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού, που υπηρετεί στην Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας, ως μέλος.
3. Σάββας Νικόλαος του κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού, που υπηρετεί στην Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού, ως μέλος,

που αποτελούν την Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την αριθ. 842/2025 (ΑΔΑ: ΨΘΣΩ7ΛΒ-ΟΜ7) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. και κατόπιν του με αρ.πρωτ. 360341/6180/17.10.2025 ενημερωτικού εγγράφου, συνεδρίασαν και προέβησαν στην Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» σύμφωνα με το άρθρο 3.1.1 της οικείας Διακήρυξης.

Αναλυτικότερα:

Η επιτροπή, αφού προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ (υποφακελος Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά και υποφακελος Οικονομική Προσφορά), διαπίστωσε ότι είχαν υποβληθεί ηλεκτρονικές προσφορές από τους Οικονομικούς Φορείς :

α/α	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός/Ημερομηνία προσφοράς
1	ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	476657,10/11/2025 11:15:05
2	ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΑΡΛΑΜΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.	476299,10/11/2025 12:41:21

Ακολούθως η επιτροπή διαπίστωσε ότι οι φορείς ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΑΡΛΑΜΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. και ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, δεν κατέθεσαν στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης που προβλέπεται στην Διακήρυξη, δηλαδή 11/11/2025 και ώρα 10:00 πμ, φυσικό φάκελο με την πρωτότυπη εγγυητική συμμετοχής. Ο φορέας ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ανέρτησε μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στο ΕΣΗΔΗΣ, συνοδευτικό δελτίο ταχυμεταφοράς του φυσικού φακέλου με ημερομηνία παραλαβής από την Εταιρεία

Ταχυμεταφορών την 10/11/2025, με την υπόδειξη να παραδοθεί στο πρωτόκολλο ως 11/11/2025 09:00 ΠΜ, όμως ο φάκελος δεν παραδόθηκε πριν την 10:00 πμ της 11/11/2025 όπως απαιτούνταν. Φυσικός φάκελος με την ένδειξη «ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ» και αποστολέα "Puerta-Υπηρεσίες διαχείρισης κτιρίων & πολυκατοικιών", παρεδόθη στην υπηρεσία από εργαζόμενο εταιρείας ταχυμεταφορών, την 11/11/2025 και ώρα 13:00 και πήρε αρ.πρωτ.εισερχομένου 390800/6744/11-11/2025. Από έρευνα στο διαδίκτυο διαπιστώθηκε ότι αφορά τον οικονομικό φορέα ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΑΡΛΑΜΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. Ο φάκελος δεν ανοίχθηκε και θα επιστραφεί στον αποστολέα με την οριστικοποίηση της απόφασης ελέγχου εγγυήσεων συμμετοχής.

Φυσικός φάκελος με αποστολέα τον οικονομικό φορέα ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS

ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

παρεδόθη στην υπηρεσία από εργαζόμενο εταιρείας ταχυμεταφορών την 12/11/2025 και ώρα 10:30 πμ και πήρε αριθμό πρωτοκόλλου εισερχομένου 391961/6770/12.11.2025. Ο φάκελος δεν ανοίχθηκε και θα επιστραφεί στον αποστολέα με την οριστικοποίηση της απόφασης ελέγχου εγγυήσεων συμμετοχής.

Από την αξιολόγηση των ανωτέρω προκύπτουν τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 2.2.2.1 της Διακήρυξης «Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού».

Η επιτροπή κρίνει ότι οι προσφορές για τις οποίες δεν προσκομίστηκαν οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής σε κλειστό φάκελο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, πρέπει να απορριφθούν ως απαράδεκτες.

Ως εκ τούτου, η Επιτροπή

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

για την απόρριψη ως απαράδεκτων των προσφορών των οικονομικών φορέων «**ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΑΡΛΑΜΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.**» και «**ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ», για τις οποίες δεν προσκομίστηκαν οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών.

Το παρόν Πρακτικό αφού διαβάστηκε, υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Καβάλα 25.11.2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ »

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του ανωτέρω πρακτικού ως εξής:

Την απόρριψη ως απαράδεκτων των προσφορών των οικονομικών φορέων «**ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΑΡΛΑΜΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.**» και «**ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**», για τις οποίες δεν προσκομίστηκαν οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών.

Κατά της πράξης αυτής δύναται να ασκηθεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση αυτής στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρακτικό 1 ελέγχου προσκόμισης πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής σε συνέχεια της Διακήρυξης 4/2025, Ανοικτού, μειοδοτικού (πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής), ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας για ένα έτος από την υπογραφή της και την λήξη της υφιστάμενης σύμβασης, συνολικού προϋπολογισμού 105.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και συγκεκριμένα την απόρριψη ως απαράδεκτων των προσφορών των οικονομικών φορέων «ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΑΡΛΑΜΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.» και «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ», για τις οποίες δεν προσκομίστηκαν οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών. Κατά της πράξης αυτής δύναται να ασκηθεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση αυτής στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1003/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**