

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 48/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 988/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του πρακτικού Νο 1 (ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής – αξιολόγησης τεχνικών προσφορών – αξιολόγησης οικονομικών προσφορών) της υπηρεσίας με τίτλο «Περιφερειακό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2025 – 2035 στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΑΜΘ)», προϋπολογισμού 60.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **20-11-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/396018/6779/14-11-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 2) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος και 3) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το αναπληρωματικό μέλος της περιφερειακής επιτροπής Μποδούρογλου Κατερίνα και αποχώρησε μετά την συζήτηση του 7^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 8^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Κουρτίδης Κωνσταντίνος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 988: Εισηγούμενη το δωδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Βιομηχανίας Ενέργειας και Φυσικών Πόρων της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. πρωτ: 388067/770/10-11-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Περιφερειακής Επιτροπής:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010).
5. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ Α 26 31.1.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών».
6. Το ότι η δαπάνη της υπηρεσίας προϋπολογισμού 74.440,00€ με Φ.Π.Α θα βαρύνει τις πιστώσεις της Πράξης «Περιφερειακό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην

Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης» που εντάχθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης ΠΑΜΘ2025 με αριθμό ΚΑΕ 2025ΝΠ23100009.

7. Την με αριθμό 383598/2025 (ΑΔΑΜ 24PROC017733945) διακήρυξη του διαγωνισμού
8. Την 847/2025 (ΑΔΑ 9Ζ6Λ7ΛΒ-8ΝΙ) απόφαση της Π.Ε. ΠΑΜΘ
9. Την 912/2025 (ΑΔΑ ΨΜΗΒ7ΛΒ-ΞΞ5) απόφαση της Π.Ε. ΠΑΜΘ
10. Την μοναδική υποβληθείσα προσφορά στον διαγωνισμό με Α/Α 383598 του ΕΣΗΔΗΣ
11. Το συνημμένο Νο1 Πρακτικό (ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής – αξιολόγησης τεχνικών προσφορών – αξιολόγησης οικονομικών προσφορών)

Συγκεκριμένα το Πρακτικό 1^ο αναφέρει τα εξής: «Στα γραφεία της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ Π.Α.Μ.-Θ., στις 6/11/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 π.μ. συνήλθε η επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης προσφοράς του διαγωνισμού, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 847/2025 (ΑΔΑ 9Ζ6Λ7ΛΒ-8ΝΙ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ., προκειμένου να αποσφραγίσει ηλεκτρονικά τις προσφορές, που υποβλήθηκαν από τους συμμετέχοντες, στον υπ. αριθ. 383598 ηλεκτρονικό ανοιχτό διαγωνισμό της με ΑΔΑΜ 25PROC017733945 Διακήρυξης Διαγωνισμού με θέμα: «Περιφερειακό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2025 – 2035 στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΑΜΘ)», ενδεικτικού προϋπολογισμού 60.000,00 ευρώ + Φ.Π.Α 24%.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής στο σύνολο του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας.

Στη Συνεδρίαση της Επιτροπής, που είχε απαρτία, ήταν παρόντες:

- 1) Ιωάννης Δρίνης, ΠΕ Μηχανικών Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Α.Μ.Θ
- 2) Απόστολος Τζεμίντιμης, ΠΕ Μηχανικών, Προϊστάμενος του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Α.Μ.Θ
- 3) Μαρία Παντίδου, ΤΕ Διοικητικού – Οικονομικού, Προϊσταμένη του Τμήματος Εμπορίου της Δ/σης Δια Βίου Μάθησης Απασχόλησης Εμπορίου και Τουρισμού Π.Α.Μ.Θ.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την Διακήρυξη Διαγωνισμού και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, σημειώνει τα εξής:

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης Διακήρυξης διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (στο εξής σύστημα) και είχε λάβει ως αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό 383598. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη Διακήρυξη η 5^η Νοεμβρίου 2025 και ώρα 15.00

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού συνεδρίασε για την ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών και διαπίστωσε ότι έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό μία προσφορά του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «Re.De-Plan Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Ανώνυμη Τεχνική & Εκμετάλλευσης Ακινήτων Εταιρεία (δ.τ. Re.De-Plan AE Consultants)»

Η ΕΔ αρχικά επιβεβαίωσε ηλεκτρονικά τη γνησιότητα της προσκομισθείσας εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, στη συνέχεια προέβη στον έλεγχο δικαιολογητικών συμμετοχής τα οποία έκρινε πλήρη. Στο τελευταίο στάδιο η ΕΔ προέβη στην αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς ποσού 59.000,00 ευρώ + Φ.Π.Α 24% η οποία βρέθηκε σύμφωνη με το υπόδειγμα.

Μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα, η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με ΑΔΑ: 25PROC017733945 Διακήρυξη του διαγωνισμού
2. την υπ' αρ. 847/2025 (ΑΔΑ 9Ζ6Λ7ΛΒ-8ΝΙ) απόφαση της Π.Ε. ΠΑΜΘ
3. την 912/2025 (ΑΔΑ ΨΜΗΒ7ΛΒ-ΞΞ5) απόφαση της Π.Ε. ΠΑΜΘ
4. την υποβληθείσα προσφορά στον με Α/Α 383598 του ΕΣΗΔΗΣ
5. τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Εισηγείται προς την Π.Ε.:

Την έγκριση του παρόντος πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής – αξιολόγησης τεχνικών προσφορών – αξιολόγησης οικονομικών προσφορών και την **αποδοχή** της μοναδικής προσφοράς και κατά συνέπεια την ανάδειξη του Οικονομικού φορέα «Re.De-Plan Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Ανώνυμη Τεχνική & Εκμετάλλευσης Ακινήτων Εταιρεία (δ.τ. Re.De-Plan AE Consultants)» ως προσωρινού αναδόχου της σύμβασης ποσού προσφοράς 59.000,00 ευρώ +Φ.Π.Α.

διότι βρέθηκε σύμφωνη με τις απαιτήσεις της Διακήρυξης και των παραρτημάτων αυτής».

Μετά τα παραπάνω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του παρόντος πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής – αξιολόγησης τεχνικών προσφορών – αξιολόγησης οικονομικών προσφορών και την αποδοχή της μοναδικής προσφοράς και κατά συνέπεια την ανάδειξη του Οικονομικού φορέα «Re.De-Plan Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Ανώνυμη Τεχνική & Εκμετάλλευσης Ακινήτων Εταιρεία (δ.τ. Re.De-Plan ΑΕ Consultants)» ως προσωρινού αναδόχου της σύμβασης ποσού προσφοράς 59.000,00 ευρώ +Φ.Π.Α. διότι βρέθηκε σύμφωνη με τις απαιτήσεις της Διακήρυξης και των παραρτημάτων αυτής.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής – αξιολόγησης τεχνικών προσφορών – αξιολόγησης οικονομικών προσφορών της υπηρεσίας με τίτλο: «Περιφερειακό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2025 – 2035 στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΑΜΘ)», Π/Υ 60.000,00 € + ΦΠΑ 24% και την αποδοχή της μοναδικής προσφοράς και κατά συνέπεια την ανάδειξη του Οικονομικού φορέα «Re.De-Plan Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Ανώνυμη Τεχνική & Εκμετάλλευσης Ακινήτων Εταιρεία (δ.τ. Re.De-Plan ΑΕ Consultants)» ως προσωρινού αναδόχου της σύμβασης ποσού προσφοράς 59.000,00 ευρώ +Φ.Π.Α., διότι βρέθηκε σύμφωνη με τις απαιτήσεις της Διακήρυξης και των παραρτημάτων αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 988/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**