

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 48/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 969/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – 1η Συμπληρωματική Σύμβαση, και του 4ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου: «Οικοδομικές Εργασίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίων Γενικού Νοσοκομείου Π.Ε. Δράμας».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **20-11-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/396018/6779/14-11-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 2) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος και 3) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το αναπληρωματικό μέλος της περιφερειακής επιτροπής Μποδοσάρογλου Κατερίνα και αποχώρησε μετά την συζήτηση του 7^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 8^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Κουρτίδης Κωνσταντίνος.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ομόφωνα από τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής, η συζήτηση του τρίτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 969: Εισηγούμενη το τρίτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 399294/12690/18-11-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 19 «Περιφερειακή Επιτροπή – Αντικατάσταση άρθρου 175 Ν.3852/2010» και του άρθρου 20 «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής – προσθήκη άρθρου 175Α στο Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023 και συγκεκριμένα το Άρθρο 175Α Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής:

Παράγραφος 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή και την εκτελεστική επιτροπή περιφερειών, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η περιφερειακή επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές,

Παράγραφος 2. Η περιφερειακή επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: Υποπαράγραφος β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων,

σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.

2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολ. Μακεδονίας και Θράκης».

3. Το Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.

4. Την εγκύκλιο 6/17-4-2013(ΑΔΑ:ΒΕΑΑΝ-ΨΒΤ) του Υπουργείου Εσωτερικών (Παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 7/2013 σε θέματα έργων του Ν. 3669/2008, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 αρμοδιότητας των Περιφερειών) παράγρ. 3στ, σύμφωνα με την οποία κάθε άλλη αρμοδιότητα που δεν έχει ρητά απονεμηθεί στην Οικονομική Επιτροπή ασκείται από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων.

5. Το Ν. 4412/2016, και ειδικότερα τα άρθρα 132, και 156.

6. Την Κατευθυντήρια Οδηγία 22 (απόφαση 44/09-06-2017, ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ) της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων «Τροποποίηση των συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους».

7. Τον από 14-10-2025 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών-1^η Συμπληρωματική Σύμβαση, που συνέταξε η Διευθύνουσα Υπηρεσία / Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας.

8. Τον φάκελο με τα στοιχεία του έργου.

9. Την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων α) για τη χρήση των «επί ελάσσον δαπανών» της Αρχικής Σύμβασης και Συμπληρωματικής Σύμβασης του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών-1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, θέμα 11^ο του 12^{ου} Πρακτικού/10-11-2025.

10. Την με αρ. πρωτ. 5566/14-11-2025 Προέγκριση 4^{ης} Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (λόγω 4ου ΑΠΕ – 1η ΣΣΕ) του Υποέργου Α/Α 1 «Οικοδομικές Εργασίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίων Γενικού Νοσοκομείου Π.Ε. Δράμας» της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ Π.Ε. ΔΡΑΜΑΣ (Β' ΦΑΣΗ)» με Κωδικό ΟΠΣ 6006989, της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Α' ΓΕΝΙΚΑ

Πρόγραμμα χρηματοδότησης: Η χρηματοδότηση του έργου: «Οικοδομικές Εργασίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίων Γενικού Νοσοκομείου Π.Ε. Δράμας» που είναι το 1^ο υποέργο της Πράξης: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ Π.Ε.ΔΡΑΜΑΣ» είναι χωρισμένη σε δύο φάσεις.

Η Α' Φάση που υλοποιήθηκε στην Προγραμματική Περίοδο 2014-2020, περιλαμβάνει μέρος του φυσικού αντικείμενου των εργασιών που έχουν πιστοποιηθεί και πληρωθεί μέχρι και τον 7ο λογαριασμό. Το έργο είναι ενταγμένο (Απόφαση ένταξης της Πράξης 940/23-5-2019 με ΑΔΑ: Ω1ΚΓ7ΛΒ-ΝΝΤ) στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη 2014-2020» ως υποέργο με Α/Α 1: «Οικοδομικές Εργασίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίων Γενικού Νοσοκομείου Π.Ε. Δράμας» της Πράξης: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ Π.Ε.ΔΡΑΜΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5037531, και χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2019 της ΣΑΕΠ-031/1 με ΚΑΕ 2019ΕΠ03110022.

Η Β' Φάση που υλοποιείται στην Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, περιλαμβάνει το υπολειπόμενο φυσικό αντικείμενο εργασιών. Το έργο είναι ενταγμένο (Απόφαση ένταξης της Πράξης 1408/8-03-2024 με ΑΔΑ: 9ΑΘ87ΛΒ-Τ77) στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη 2021-2027» ως υποέργο με Α/Α 1: «Οικοδομικές Εργασίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίων Γενικού Νοσοκομείου Π.Ε. Δράμας» της Πράξης: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ Π.Ε.ΔΡΑΜΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6006989, και χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2024 της ΣΑΕΠ 0317 με ΚΑΕ 2024ΕΠ03170023.

- Προϋπολογισμός Μελέτης: 2.860.000,00 Ευρώ (με ΦΠΑ).
- Απόφαση έγκρισης μελέτης: 8833/18-10-2019 ΔΤΕ Π.Ε. Δράμας
- Δημοπράτηση: 14-01-2020 - Μέση Έκπτωση: 55,48%.
- Έγκριση αποτελέσματος διαγωνισμού: Πρακτικό 11/2020, αριθ. απόφ. 216/19-03-2020
- της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Α.Μ.Θ.
- Ιδιωτικό Συμφωνητικό: Αριθμ. πρωτ. 5324/11-06-2020.

- Ποσόν Σύμβασης : «1.026.867,82 €» (χωρίς Φ.Π.Α.) και «1.273.316,10 €» (με Φ.Π.Α. 24%)
- Συμβατική προθεσμία περαίωσης: 11-06-2023.
- 1^η Παράταση προθεσμίας περαίωσης: 7-10-2024
- 2^η Παράταση προθεσμίας περαίωσης: 7-12-2025
- Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.: Αριθμ πρωτ.11601/8-12-2020
- Προϋπολογισμός του 1^{ου} Α.Π.Ε.: 1.026.867,82 € χωρίς Φ.Π.Α. και 1.273.316,10 € με Φ.Π.Α..
- Έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. και του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.: Αριθμ πρωτ.1324/10-02-2023
- Προϋπολογισμός του 2^{ου} Α.Π.Ε.: 1.123.999,64 € χωρίς Φ.Π.Α. και 1.393.759,55 € με Φ.Π.Α..
- Έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε., 1η Σ.Σ. του άρθρου 132 παραγρ. 2 (Ήσσονος αξίας Τροποποιήσεις) και του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.: Αριθμ πρωτ. 11796/14-10-2024
- Προϋπολογισμός του 3^{ου} Α.Π.Ε.-1^{ης} ΣΣΕ.: 1.245.638,11 € χωρίς Φ.Π.Α. και 1.544.591,25 € με Φ.Π.Α..
- Προτεινόμενος 4^{ος} Α.Π.Ε.- 1^η ΣΣΕ και 4^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε..
- Προϋπολογισμός του παρόντα προτεινόμενου 4^{ου} ΑΠΕ-1^{ης} ΣΣΕ: 1.219.352,06 € χωρίς Φ. 1.511.996,55 € με Φ.Π.Α..
- Συνολική μείωση του οικονομικού αντικειμένου ως προς τον εγκεκριμένο 3^ο ΑΠΕ-1^{ης} ΣΣΕ =1.511.996,55-1.544.591,25=32.594,70 €.

Β' ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 4^{ου} Α.Π.Ε.-1^{ης} Σ.Σ.Ε.

Με τον παρόντα 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα τροποποιείται η Αρχική Σύμβαση σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 με αύξομειώσεις των ποσοτήτων και μείωση του οικονομικού αντικειμένου και η 1η Συμπληρωματική σύμβαση του άρθρου 132 παραγρ. 2 (Ήσσονος Αξίας Τροποποιήσεις), με σύνταξη δύο νέων τιμών που καλύπτονται από ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών, εργασίες που προκύπτουν από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την φύλαξη και ασφάλεια των κτιρίων του Νοσοκομείου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου, οι οποίες συμπεριλαμβάνουν τις εργασίες τοποθέτησης 7 σιδηροϊστών φωτισμού κυκλικής διατομής ύψους 6μ, με δύο ευθύγραμμους βραχίονες και δύο φωτιστικά σώματα LED και τοποθέτηση ηλεκτροκίνητου μηχανισμού στα ρολά των 7 παραθύρων της καρδιολογικής κλινικής. Εργασίες απόλυτα αναγκαίες, παίρνοντας υπόψη την ιδιαιτερότητα του Νοσοκομείου ως κτιρίου υγειονομικής χρήσης, για την τεχνική αρτιότητα, λειτουργικότητα και τελειοποίησή του έργου, οι οποίες δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα στην υλοποίηση του έργου και δεν μεταβάλλουν τη συνολική φύση του έργου.

ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ, ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ και ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ του 4^{ου} ΑΠΕ-1^{ης} Σ.Σ.Ε. και του 4^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών- 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση συντάσσεται για να καλύψει:

Α. Αρχική Σύμβαση

Τις μεταβολές σε κάποιες ποσότητες των συμβατικών εργασιών, όπως προκύπτουν κατά την εκτέλεση του έργου, τακτοποιώντας προμετρητικά σφάλματα και διορθώνοντας αποκλίσεις ποσοτήτων.

Β. 1η Συμπληρωματική σύμβαση του άρθρου 132 παραγρ. 2 (Ήσσονος Αξίας Τροποποιήσεις)

α) Την ανάγκη σύνταξης των παρακάτω δύο (2) Νέων Τιμών οι οποίες αφορούν τις εργασίες 1) την τοποθέτηση 7 σιδηροϊστών φωτισμού κυκλικής διατομής ύψους 6μ, με δύο ευθύγραμμους βραχίονες και δύο φωτιστικά σώματα LED και 2) την τοποθέτηση ηλεκτροκίνητου μηχανισμού στα ρολά των 7 παραθύρων της καρδιολογικής κλινικής, διότι είναι απόλυτα αναγκαίες για την τεχνική αρτιότητα, λειτουργικότητα και τελειοποίησή του έργου.

β) Τις μεταβολές σε κάποιες ποσότητες των συμβατικών εργασιών, όπως προκύπτουν κατά την εκτέλεση του έργου, τακτοποιώντας προμετρητικά σφάλματα και διορθώνοντας αποκλίσεις ποσοτήτων.

Επισημαίνεται ότι:

Με τις μεταβολές ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών που ζητούνται και με τη σύνταξη νέων τιμών για εργασίες που τώρα εισάγονται, δεν μεταβάλλεται ο χαρακτήρας του έργου, δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΡΧΙΚΗΣ ΚΑΙ 1^{ης} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 132 ΚΑΙ 156 ΤΟΥ Ν. 4412/2016

Το συνολικό κόστος του παρόντος 4^{ου} Α.Π.Ε.-1^{ης} Σ.Σ.Ε. ανέρχεται σε **1.511.996,55 €** με ΦΠΑ, αναλυόμενο ως εξής

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4 ^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ				
	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 2ος ΑΠΕ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 3ος ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 4ος ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	754.605,48	861.589,04	867.656,16	847.231,14
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 18%	135.828,99	155.086,03	156.178,11	152.501,61
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	890.434,47	1.016.675,07	1.023.834,27	999.732,75
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	133.565,17	7.324,57	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	1.023.999,64	1.023.999,64	1.023.834,27	999.732,75
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	2.868,18	100.000,00	100.000,00	100.000,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	1.026.867,82	1.123.999,64	1.123.834,27	1.099.732,75
Φ.Π.Α. 24%	246.448,28	269.759,91	269.720,22	263.935,86
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	1.273.316,10	1.393.759,55	1.393.554,49	1.363.668,61
1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 132 ΠΑΡΑΓΡ.2 (ΗΣΣΟΝΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ)				
ΕΡΓΑΣΙΕΣ			80.916,61	85.348,57
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 18%			14.564,99	15.362,74
ΑΘΡΟΙΣΜΑ			95.481,60	100.711,31
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			14.322,24	6.908,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ			109.803,84	107.619,31
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ			12.000,00	12.000,00

ΑΘΡΟΙΣΜΑ		121.803,84	119.619,31
Φ.Π.Α. 24%		29.232,92	28.708,63
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ		151.036,76	148.327,94
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 4ου ΑΠΕ-1 ^{ης} Σ.Σ.Ε. ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.			1.219.352,06
Φ.Π.Α. 24%			292.644,49
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 4ου ΑΠΕ-1 ^{ης} Σ.Σ.Ε. ΜΕ Φ.Π.Α.			1.511.996,55

Μέχρι σήμερα έχουν πληρωθεί δώδεκα (12) λογαριασμοί, συνολικής δαπάνης 1.324.203,29 € με ΦΠΑ.

Γ. ΓΝΩΜΗ ΕΙΣΗΓΗΤΗ

Α. ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο παρών 4^{ος} ΑΠΕ είναι μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση με ποσοστό μείωσης 2,37%. Το Οικονομικό Αντικείμενο της Αρχικής του Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **1.099.732,75€** χωρίς ΦΠΑ και **1.363.668,61€** με ΦΠΑ. Η αύξηση του Οικονομικού Αντικειμένου οφείλεται στην αύξηση της αναθεώρησης.

Β. 1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ (ΉΣΣΟΝΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ)

ΜΕΙΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών είναι μειωτική ως προς τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό με ποσοστό μείωσης 1,99%.

Το Οικονομικό Αντικείμενο της Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **119.619,31€** χωρίς ΦΠΑ και **148.327,94€** με ΦΠΑ

Η χρήση της επί έλασσον δαπάνης για την εκτέλεση άλλων εργασιών του έργου της Αρχικής και συμπληρωματικής σύμβασης, που είτε υποτιμήθηκαν ποσοτικά κατά την προμέτρηση της μελέτης, είτε δεν προβλέφθηκαν παρά το ότι εφαρμόστηκαν οι σχετικές προδιαγραφές, είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου του έργου, και συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις που απαιτούνται από το νόμο για τη χρήση της δαπάνης αυτής, δηλαδή

- α)** υπάρχει ρητή αναφορά στη διακήρυξη και τη σύμβαση για τη δυνατότητα χρήσης της επί έλασσον δαπάνης,
- β)** δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης,
- γ)** δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου,
- δ)** δεν χρησιμοποιείται η επί έλασσον δαπάνη για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- ε)** δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή κατά τον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε αθροιστικά ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες).

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Υπέρ της έγκρισης του Οικονομικού Αντικειμένου του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών -1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Έργου Προϋπολογισμού **1.511.996,55 € με Φ.Π.Α.** της τροποποίησης - μείωσης του Οικονομικού Αντικειμένου της σύμβασης κατά **32.594,70 €** ως προς τον εγκεκριμένο 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών-1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: **«Οικοδομικές Εργασίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίων Γενικού Νοσοκομείου Π.Ε. Δράμας».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Οικονομικό Αντικείμενο του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών -1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Έργου Προϋπολογισμού 1.511.996,55€ με Φ.Π.Α, της τροποποίησης - μείωσης του Οικονομικού Αντικειμένου της σύμβασης κατά 32.594,70€ ως προς τον εγκεκριμένο 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών-1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «Οικοδομικές Εργασίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίων Γενικού Νοσοκομείου Π.Ε. Δράμας».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 969/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**