

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 42/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 871/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «Κατασκευή φράγματος Μαρμαρά (Ακροποτάμου), (Εργασίες αποπεράτωσης)» με ανάδοχο την Κ/Ξ ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε. – ΑΡΙΩΝ Α.Τ.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 172 παρ. 6 του Ν. 4412/2016, αρχικού προϋπολογισμού 1.956.097,35 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **16-10-2025** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/350938/5986/10-10-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν η: κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, η οποία απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 871: Εισηγούμενη το δεύτερο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Καβάλας με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 341992/7527/03-10-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη

1. Το Ν.3852/2010(ΦΕΚ87/τ.Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», όπως ισχύει.
3. Το ΠΔ144/2010 (ΦΕΚ237/τΑ'/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν 4412/16 («Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», έτσι όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ26Α'/31-01-2015) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν.3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότη-τας των Περιφερειών».
6. Το Ν. 5013/2023, άρθρο 35 με το οποίο αντικαθίσταται το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών».
7. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
8. Το Ν. 5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου Δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση

λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»

Σύμφωνα με το ιστορικό του έργου έχουμε:

1. Το Πρόγραμμα «Δημοσίων Επενδύσεων 2019» του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, Τομέας: Περιφερειακά Προγράμματα, Υποτομέας: Έργα Περιφέρειας Α.Μ.-Θράκης, που εντάσσεται το έργο της ΣΑΕΠ 031 Τροπ. 0 με Κ.Ε.2014ΕΠ03100000.
2. Τη με αριθμό 20761/464/10-03-2017 Τροποποίηση προϋπολογισμού υποέργων σε βάρος του έργου: «Κατασκευή φράγματος Μαρμαρά (Ακροποτάμου) συνέχιση του έργου 2006ΝΑ02030001» με Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ03100000 της ΣΑΕΠ 031.
3. Τη με αριθμό 83457/12-08-2019 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019, στη ΣΑΕΠ-031 του έργου με τα αντίστοιχα οικονομικά στοιχεία όπως περιγράφονται στον «πίνακα» της απόφασης αυτής.
4. Τη με αριθμό 170430/2199/15-10-2019 Τροποποίηση προϋπολογισμού σε βάρος του έργου: «Κατασκευή φράγματος Μαρμαρά (Ακροποτάμου) συνέχιση του έργου 2006ΝΑ02030001» με Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ03100000 της ΣΑΕΠ 031, με προϋπολογισμό για το 3ο υποέργο: «Κατασκευή φράγματος Μαρμαρά (Ακροποτάμου), (Εργασίες αποπεράτωσης)» 1.956.097,35€ με ΦΠΑ.
5. Την από 04-04-2016 Σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού 1.875.000,01€ με ΦΠΑ.
6. Τη με αριθμό 813/2023(ΑΔΑ:6ΔΥΘ7ΛΒ-5ΦΦ) απόφαση Ο.Ε. έγκρισης του 3ου ΑΠΕ.
7. Τη με Α.Π.:300487/9214/02-10-2023(ΑΔΑ:9ΒΑΒ7ΛΒ-9ΥΝ) Απόφαση έγκρισης της Διάλυσης Σύμβασης του έργου: «Κατασκευή φράγματος Μαρμαρά (Ακροποτάμου)(Εργασίες αποπεράτωσης) » αναδόχου Κ/Ξ. ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε.-ΑΡΙΩΝ Α.Τ.Ε., με την οποία καλέστηκε η ανάδοχος Κ/Ξ να υποβάλει στη διευθύνουσα υπηρεσία τις επιμετρήσεις που προβλέπονται από την παρ.5, άρθρο 52, Ν.3669/2008, δηλαδή τυχόν επί μέρους Επιμετρήσεις που λείπουν και την τελική επιμέτρηση.
8. Τη με Α.Π.:367178/11189/17-01-2024 Απόφαση έγκρισης της ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ του έργου.
9. Το με Α.Π.:οικ.116431/2595/15-04-2025 έγγραφο της Δ/σης Τ.Ε. της Π.Ε. Καβάλας προς το Δήμο Παγγαίου για ορισμό προέδρου επιτροπής παραλαβής του έργου και η με Αρ.Πρωτοκόλλου:27361/12-12-2024 αρνητική απάντηση του Δήμου Παγγαίου.
10. Το με Α.Π.:οικ.4934/75/08-01-2025 έγγραφο της Δ/σης Τ.Ε. της Π.Ε. Καβάλας προς το Δήμο Νέστου για ορισμό προέδρου επιτροπής παραλαβής του έργου και η με Αριθ.Πρωτ.262/24-01-2025 αρνητική απάντηση του Δήμου Νέστου.
11. Το με Α.Π.:οικ.40353/748/05-02-2025 έγγραφο της Δ/σης Τ.Ε. της Π.Ε. Καβάλας προς το Δήμο Καβάλας για ορισμό προέδρου επιτροπής παραλαβής του έργου, που δεν έλαβε καμία απάντηση.
12. Το με Αρ.Πρωτοκόλλου:8087/16-04-2025 έγγραφο του Δήμου Παγγαίου. ορισμού προέδρου επιτροπής παραλαβής του έργου
13. Το με Αρ.Πρωτ.455/16-04-2024 έγγραφο του ΤΕΕ Τμήμα Ανατολικής Μακεδονίας ορισμού εκπροσώπων του ΤΕΕ στην επιτροπή παραλαβής του έργου
14. Τη με Α.Π.:οικ.134414/2609/23-04-2025(ΑΔΑ:6ΜΩΞ7ΛΒ-ΙΧΟ) Απόφαση Συγκρότησης Επιτροπής Παραλαβής για το έργο.
15. Την από 22-05-2025 συνεδρίαση της Επιτροπής Παραλαβής και το αντίστοιχο Πρωτόκολλο Παραλαβής.

Β. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Σύμφωνα με:

- το **Ν.4412/2016 Άρθρο 172 «Παραλαβή - Εξουσιοδοτική διάταξη», παράγραφος «6. ...Η παραλαβή ολοκληρώνεται με έγκριση του πρωτοκόλλου από την Προϊσταμένη Αρχή, αφού παρέλθει η προηγούμενη δεκαήμερη προθεσμία. Κατά της απόφασης έγκρισης ασκείται ένσταση, κατά το άρθρο 174 περί διοικητικής επίλυσης συμβατικών διαφορών.»**
- την **«Εγκύκλιο υπ' αριθμ. 73 για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της περιφερειακής επιτροπής» σελ.14-15 «Συμβάσεις - έργα - μελέτες: Αποφασίζει για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε**

περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.»

- το **N.4412/2016 Άρθρο 163 «Αποζημίωση αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης»**
«1. Σε όλες τις περιπτώσεις, που διαλύεται η σύμβαση από τον φορέα κατασκευής ή τον κύριο του έργου και υπό την προϋπόθεση ότι μέχρι το χρόνο εκείνον έχουν εκτελεσθεί εργασίες αξίας μικρότερης από τα τρία τέταρτα (3/4) του αρχικού συμβατικού ποσού χωρίς αναθεώρηση, καθώς και στις περιπτώσεις που διαλύεται η σύμβαση με αίτηση του αναδόχου, καταβάλλεται στον ανάδοχο, εκτός από την αξία των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί:
α) Η αξία των υλικών που έχουν προσκομισθεί ή βρίσκονται στο στάδιο παραγωγής ή προμήθειας. Η αξία των υλικών καταβάλλεται εφόσον είχε δοθεί εντολή να προσκομισθούν ή επιβάλλονταν η παραγωγή ή η προμήθεια από το χρονοδιάγραμμα των εργασιών σε συνδυασμό με τις ειδικές συνθήκες του συγκεκριμένου έργου, που επιβάλλουν την προσκόμιση, την παραγωγή ή προμήθεια υλικών.
β) Η αξία του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων. Η αξία αυτή καταβάλλεται μόνον εφόσον πρόκειται για τις πράγματι απαραίτητες για το έργο εγκαταστάσεις, αφού ληφθεί υπόψη η χρησιμοποίησή τους από τον ανάδοχο σε άλλα έργα ή η υπαίτια παράλειψη χρησιμοποίησής τους.
γ) Αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του πέντε τοις εκατό (5%) του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού χωρίς αναθεώρηση, μειωμένου κατά το ένα τέταρτο (1/4) και ύστερα από αφαίρεση της αξίας των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί, καθώς και των υλικών και του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων που η αποζημίωσή τους αναγνωρίζεται στη συγκεκριμένη περίπτωση. Για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης λαμβάνονται υπόψη όλες οι σχετικές συνθήκες και ιδίως το μέγεθος του έργου, ο χρόνος αποδέσμευσης του αναδόχου και η ωφέλεια του αναδόχου από άλλη εργασία κατά τους όρους του τελευταίου εδαφίου του άρθρου 700 του Αστικού Κώδικα.
2. Η ανωτέρω αποζημίωση, καθώς και η αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος του αναδόχου προτείνεται από την επιτροπή παραλαβής του έργου και καθορίζεται με απόφαση της προϊσταμένης αρχής κατά την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής.»

Γ. ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ λόγω Διάλυσης Σύμβασης

Η Επιτροπή Παραλαβής του έργου μετά από την εξέταση των στοιχείων του φακέλου του έργου και έχοντας υπόψη:

- την παρ. 2 του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016,
- την με Α.Π.:300487/9214/02-10-2023(ΑΔΑ:9ΒΑΒ7ΛΒ-9ΥΝ) Απόφαση έγκρισης Διάλυσης της σύμβασης του έργου,
- ότι ο χρόνος συντήρησης του έργου 15 μηνών από τη βεβαίωση περαίωσης (Απόφαση Διάλυσης) παρήλθε στις 02-01-2025,
- ότι η προθεσμία των τριών (3) μηνών μετά από την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης για τη διενέργεια της παραλαβής παρήλθε στις 02-04-2025,

Διαπιστώνει ότι **η παραλαβή έχει διενεργηθεί αυτοδίκαια.**

Η Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.4412/2016 και ιδιαίτερα με την παρ.2 αυτού, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία του φακέλου του έργου, **εκτιμά και προτείνει το ποσοστό της αποζημίωσης για το τεκμαιρόμενο όφελος του αναδόχου, να ανέλθει στο 5%** του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού χωρίς αναθεώρηση, μειωμένου κατά το ένα τέταρτο και ύστερα από αφαίρεση της αξίας των εργασιών που έχουν εκτελεστεί, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις σχετικές συνθήκες και ιδίως το μέγεθος του έργου, το χρόνο αποδέσμευσης του αναδόχου (02-10-2023) και την ωφέλεια του αναδόχου από άλλη εργασία κατά τους όρους του τελευταίου εδαφίου του άρθρου 700 του Αστικού Κώδικα. Η Προϊσταμένη Αρχή με απόφασή της κατά την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής θα καθορίσει το ποσοστό αυτό, οριστικά.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και ποσοστό της αποζημίωσης για το τεκμαιρόμενο όφελος του αναδόχου 5%, ακολουθεί υπολογισμός της Δαπάνης Αποζημίωσης λόγω Διάλυσης της Σύμβασης:

Αρχικό συνολικό Συμβατικό ποσό (χωρίς αναθεώρηση), σύμφωνα με τη με Αριθ.Πρωτ.:02/1641/04-04-2016(ΑΔΑ:ΩΖΝΡ7ΛΒ-ΘΣΜ) Σύμβαση του έργου = **1.465.601,84 €**

1.465.601,84*1/4=366.400,46€

1.465.601,84-366.400,46=**1.099.201,38€** (αρχικό συμβατικό ποσό μειωμένο κατά το ¼)

Αξία εργασιών που έχουν εκτελεστεί και πληρωθεί (χωρίς αναθεώρηση), σύμφωνα με τον τελευταίο εγκεκριμένο 16^ο λογαριασμό του έργου = 810.673,45€

Επομένως έχουμε : $1.099.201,38 - 810.673,45 = 288.527,93€$

288.527,93*5%=14.426,40€

Συνολική Αποζημίωση λόγω Διάλυσης Σύμβασης = 14.426,40€ (δεκατέσσερεις χιλιάδες τετρακόσια είκοσι έξι ευρώ και σαράντα λεπτά)

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «Κατασκευή φράγματος Μαρμαρά (Ακροποτάμου), (Εργασίες αποπεράτωσης)» με ανάδοχο την Κ/Ξ ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε. – ΑΡΙΩΝ Α.Τ.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 172 παρ. 6 του Ν. 4412/2016, με συνολική Αποζημίωση λόγω Διάλυσης Σύμβασης ποσού δεκατεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι έξι ευρώ και σαράντα λεπτών(14.426,40€), σύμφωνα με το άρθρο 163 του Ν.4412/2016.

Κατά της απόφασης μπορεί να υποβληθεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 174 του Ν.4412/2016 (άρθρο 23 του Ν.4491/2017 που τροποποιεί το άρθρο 376 του Ν.4412/2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα. Η ένσταση απευθύνεται, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, στον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών και ασκείται μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης. Η παράλειψη της επίδοσης ή ηλεκτρονικής αποστολής, καθιστά την ένσταση अपαράδεκτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου: «Κατασκευή φράγματος Μαρμαρά (Ακροποτάμου), (Εργασίες αποπεράτωσης)» με ανάδοχο την Κ/Ξ ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε. – ΑΡΙΩΝ Α.Τ.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 172 παρ. 6 του Ν. 4412/2016, με συνολική Αποζημίωση λόγω Διάλυσης Σύμβασης ποσού δεκατεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι έξι ευρώ και σαράντα λεπτών(14.426,40€), σύμφωνα με το άρθρο 163 του Ν.4412/2016.

Κατά της απόφασης μπορεί να υποβληθεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 174 του Ν.4412/2016 (άρθρο 23 του Ν.4491/2017 που τροποποιεί το άρθρο 376 του Ν.4412/2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα. Η ένσταση απευθύνεται, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, στον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών και ασκείται μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης. Η παράλειψη της επίδοσης ή ηλεκτρονικής αποστολής, καθιστά την ένσταση अपαράδεκτη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 871/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΣ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**