



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

**ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε.
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : e.iliopoulou@pamth.gov.gr**

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΑΚΤΙΝΙΔΙΩΝ)» ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "AGROGOOD ΟΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ", Η ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ «Β» ΚΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 338δ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΡ. ΠΗΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ"

**Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 10.39
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΡ. ΠΗΓΩΝ
Α.Φ.Μ. : 800847458
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ**

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3982/2011, 4014/2011, του Ν.4442/2016, Ν.4512/2018, Ν.4549/2018, Ν.4635/2019 των Υ.Α. 1958/13.01.2012, Υ.Α. 37674 (Φ.Ε.Κ.2471τ.Β'/10.08.2016), Υ.Α. οικ.92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833 τΒ'/9.09.2020), Οικ.483/35/Φ.15/03.02.2012, την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/11.04.2012, την Υ.Α. Οικ.32790/392/Φ15 (Φ.Ε.Κ. 1061 τ.Β'/28.03.2017) και την Υ.Α. 64618/856/Φ15 (Φ.Ε.Κ. 2278 /15.06.2018).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/ 09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.

5. Την με αρ. πρωτ. Δ.Δ. οικ.4697 (Φ.Ε.Κ. 4064 τ.Β'/07.11.2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Π.Ε. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Την με αρ. πρωτ. **132409/1411/17.04.2025 αίτηση-ερωτηματολόγιο** του ενδιαφερόμενου φορέα.
7. Τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τη με αρ. πρωτ. **315515/3604/15.09.2025 αίτηση** του ενδιαφερόμενου φορέα.
8. Την από **26.06.2024** και με αρ. πρωτ. **630 βεβαίωση χρήσης γης** του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νέστου.
9. Την από **08.04.2025** και με αρ. πρωτ. **11829 Γνωμοδότηση** του Φορέα Διαχείρισης Δέλτα Νέστου-Βιστωνίδας-Ισμαρίδας & Θάσου.
10. Την από **10.10.2024** και με αρ. πρωτ. **Κ.Γ./Δ3/Δ 19385 Γνωμάτευση** της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας για το ύψος της οικοδομής.
11. Την από **11.04.2025** και με αρ. πρωτ. **58503/593 Απόφαση Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΑΔΑ: 6ΥΑΚ7ΛΒ-26Ο)**
12. Την από **19.09.2025 αυτοψία κλιμακίου** της Υπηρεσίας μας.
13. Την από **22.09.2025** και με αρ. πρωτ. **323453/3762 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΑΚΤΙΝΙΔΙΩΝ)» ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ " AGROGOOD ΟΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ", Η ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ «Β» ΚΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 338δ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΡ. ΠΗΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ " με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
Δήμος : Νέστου
Οδός : Αγρ. Πηγών
Αριθμός : αγροτεμάχιο 338δ

β. Κάτοχος : " AGROGOOD ΟΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ "

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ
(ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΑΚΤΙΝΙΔΙΩΝ)

δ. Περιβαλλοντική κατάταξη: Β

«Η **Έγκριση Εγκατάστασης** είναι η έγκριση κατά την έννοια των διατάξεων του Κεφαλαίου Θ' του Ν.4442/2016 (Α' 230), που χορηγεί η αδειοδοτούσα αρχή σε οικονομικό φορέα για την εγκατάσταση συγκεκριμένης δραστηριότητας και **αφορά ολόκληρο τον βαθμό όχλησης στον οποίο εμπίπτει η δραστηριότητα**. Η έγκριση χορηγείται για συγκεκριμένη τιμή του κριτηρίου όχλησης που χρησιμοποιείται για την κατάταξη της δραστηριότητας, σύμφωνα με το αίτημα του φορέα, με δυνατότητα μεταβολών αυτής της τιμής εντός των ορίων του βαθμού όχλησης, έως την συμπλήρωση δέκα ετών από την ημερομηνία χορήγησης της παρούσας, χωρίς να απαιτείται νέα έγκριση. **Έγκριση εγκατάστασης απαιτείται:** α) **στην ίδρυση συγκεκριμένης δραστηριότητας,** β) **στην επέκταση/εκσυγχρονισμό δραστηριότητας που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας,** γ) **στις λοιπές περιπτώσεις επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας που οδηγούν σε μετάπτωση της δραστηριότητας**

σε διαφορετικό βαθμό όχλησης, δ) σε κάθε περίπτωση επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας μετά τη λήξη της χορηγηθείσας έγκρισης εγκατάστασης.
Σε συνέχεια της ΚΥΑ οικ.92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833 τ.Β'/ 09.09.2020) και σύμφωνα με το άρθρο 13, του Ζ' μέρους του Ν.4635/2019 (ΦΕΚ 167 τ.Α'/ 30.10.2019) «...**κάθε αναφορά στην κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και χαμηλή όχληση καταργείται και εφεξής νοείται ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης.**»

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας που αφορούν τη δραστηριότητα της βιομηχανίας, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. Α.Π.136860/1673/Φ15/31.12.2018 (Φ.Ε.Κ. 6210/τ.Β/31.12.2018) και τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις (με ευθύνη της εταιρείας).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους γειτονικούς και να τηρούνται (με ευθύνη της εταιρείας) τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α'/21.09.2011) και της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 τ.Β' /11.04.2012) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν και συγκεκριμένα οι υπ' αριθμ. **58503/593/11.04.2025 Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (για ΚΑΔ 10.39).**
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιοτεχνίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
 - i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχουκαι τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).

3. Ο φορέας της παρούσας άδειας πριν από τη λήξη ισχύος αυτής θα πρέπει για την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης να υποβάλλεται γνωστοποίηση σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105 Τ.Α'/14.06.2018) και την Υ.Α.οικ.64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278 Τ.Β'/15.06.2018) έχοντας συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αυτά αναφέρονται στο **υπ'αριθ. 224873/2612/31.7.2024** έγγραφό μας.

4. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

5. Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

7. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας προσφυγή, σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για να κριθεί από τον συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Γραμμάτιο είσπραξης Τράπεζας Πειραιώς (απόδειξη πληρωμής) **ΕΒ24101672668608/16.10.2024**
(Παράβολο) **400,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1." AGROGOOD ΟΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ "

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Τμήματος Φ14.2231