

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 38/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 778/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (2ου Α.Π.Ε.) του έργου «Διαγράμμιση οδικού δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ξάνθης», της αναδόχου εταιρείας: MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, προϋπολογισμού 1.000.000,00 ευρώ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **18-9-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/313024/5260/12-9-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 2) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος και 3) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Κουρτίδης Κωνσταντίνος προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 778: Εισηγούμενη το τέταρτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης, με το υπ' αριθμ. πρωτ: 268835/2807/05-09-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 04-09-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ-87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ-163/Α/06-10-2023).
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Τον Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31.01.2013).
5. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» (Φ.Ε.Κ. 147/Α /08.08.2016).
6. Τον Ν. 4782/2021 (Α' 36) "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία", ο οποίος τροποποίησε τον Ν.4411/2016.
7. Τον Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18.06.2005) όπως αυτός ισχύει.
8. Τον Ν.4250/14 « Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις», αρ. 1 παρ. 2.

9. Τον Ν.4278/14 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (άρθρο 59 – Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε Δημόσια Έργα).
10. Την με αριθμ. 223/2021 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ:6ΞΚΛ7ΛΒ-Ι0Δ), με την οποία το έργο εντάχθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα Δράσης της Π.Α.Μ.Θ. για το 2022 /Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ/ ΚΑΠ ΟΔΙΚΟ/Κ.Δ. 223603000/ Κ.Α.Ε. 02.071.9781.0011 και προϋπολογισμό 1.000.000,00€.
11. Την με αρ. πρωτ. 29332/579/09.02.2022 (ΑΔΑ:Ψ2Λ07ΛΒ-ΦΑΖ) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (22REQ010043261).
12. Την μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου «ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ» προϋπολογισμού 1.000.000,00€ (με ΦΠΑ), τα οποία εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. πρωτ. 191199/2110/28.06.2022 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης.
13. Την υπ' αριθμό 504/2022 (ΑΔΑ:Ψ2ΚΥ7ΛΒ-5ΣΓ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας –Θράκης, με την οποία εγκρίθηκε: α) το σχέδιο της Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας, για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου (κάτω των ορίων) του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, β) το σχέδιο της περίληψης της διακήρυξης για την για την δημοσιοποίηση στον Εθνικό Τύπο, γ) η συγκρότηση της Επιτροπής διεξαγωγής Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του έργου.
14. Την με αρ. πρωτ. 224842/2509/27.07.2022 Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή (22PROC011012305).
15. Τον φάκελος διαγωνισμού με α/α 190488 στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ.
16. Την με αρ. 815/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: Ψ92Θ7ΛΒ-ΘΣΜ) με την οποία εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώνεται η σύμβαση στον οικονομικό φορέα «MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ &ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A» με σύνολο δαπάνης έργου κατά την προσφορά του 298.387,09 € χωρίς Φ.Π.Α., με μέση έκπτωση 63,00% και με σύνολο δαπάνης έργου με ΦΠΑ 24% 369.999,99€.
17. Την από 28.09.2023 υπεύθυνη δήλωση της νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας «MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ &ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A» για παράταση ισχύος της προσφοράς της.
18. Την από 13.11.2023 υπεύθυνη δήλωση του προσωρινού αναδόχου περί οφισγενών μεταβολών.
19. Την με αρ. πρωτ. 356209/4259/17.11.2023 ειδική πρόσκληση του αρθ. 105 παρ. 4 του Ν.4412/2016 για την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού.
20. Την με αρ. πρωτ. 375952/4500/05-12-2023 Σύμβαση, για την εκτέλεση του έργου του θέματος (ΑΔΑΜ: 23SYMV013890335, ΑΔΑ : ΨΦΝΔ7ΛΒ-ΠΣΛ) συνολικού ποσού 369.999,99 € με ΦΠΑ με συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης της κατασκευής το έργου σε δώδεκα μήνες, δηλαδή έως 04/12/2024.
21. Την με αριθ. πρωτ. 15158/189/16.01.2024 ορισμό ομάδας επίβλεψης και εντολή για συνολική επαλήθευση των επιμετρήσεων του έργου «Διαγράμμιση οδικού δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ξάνθης», που θα υποβληθούν από τον ανάδοχο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρ. 151 του Ν. 4412/16.
22. Την με αρ. πρωτ. 384495/4459/4.12.2024 εντολή εργασιών στην οριακή προθεσμία της ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης προς τον ανάδοχο του έργου, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες που υπολείπονται εντός της οριακής προθεσμίας του έργου, δηλαδή έως και 4/6/2025.
23. Την με αρ. πρωτ. 354793/4073 /01/11/2024 απόφαση έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου Α.Π.Ε.) του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
24. Την 04.07.2025 βεβαίωση περαίωσης, που βεβαιώνει ότι το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 04.06.2025.
25. Την από 14.06.2017 Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ) περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους σύμφωνα με την οποία οι ρητές και ακριβείς ρήτρες αναθεώρησης, όπως είναι η ρήτρα αναθεώρησης τιμών περιλαμβάνονται στις επιτρεπτές τροποποιήσεις της μιας σύμβασης κατά τη διάρκειά της χωρίς να απαιτείται η εκ νέου διαδικασία σύναψης σύμβασης.

26. Την με αρ. Δ11/334219/25.10.2022 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 5565/Β/31.10.2022) «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων Α' Τριμήνου 2022, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016».
27. Την από 27-08-2025 αίτηση υποβολής της τελικής επιμέτρησης (αρ. πρωτ. εισερχ.291669/3053/27.08.2025) του αναδόχου για το έργο του θέματος.
28. Την από 29-08-2025 έκθεση ελέγχου τελικής επιμέτρησης των επιβλεπόντων του έργου του θέματος.
29. Την έγκριση της τελικής επιμέτρησης με την αρ. πρωτ. 291669/3053/29.08.2025 απόφαση της ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης.
30. Την με αρ. πρωτ. 294715/3085/3.9.2025 κοινοποίηση της τελικής επιμέτρησης στον ανάδοχο του έργου

Και επειδή :

- ο προτεινόμενος 2^{ος} Α.Π.Ε. ικανοποιεί τους περιορισμούς που προβλέπει η Διακήρυξη
- η αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει αιτιολογεί πλήρως τον λόγο σύνταξής του
- πληρούνται σωρευτικά όλες οι προϋποθέσεις του Άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και της Κατευθυντήριας Οδηγίας 22, δλδ η ζητούμενη τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης
- η ανάδοχος εταιρεία «MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ &ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» έχει υπογράψει το σχέδιο του 2^{ου} ΑΠΕ ανεπιφύλακτα

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Για το έργο «**ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ**», της αναδόχου εταιρείας: MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ &ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, χρηματοδότηση: ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ / ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Π.Α.Μ.Θ 2025/Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ/ΚΑΠ ΟΔΙΚΟ/Κ.Δ.223603000/ Κ.Α.Ε.02.071.9781.0011, CPV:45233221-4, προϋπολογισμού 1.000.000,00 ευρώ **την έγκριση:**

Του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (2^{ου} Α.Π.Ε.), ο οποίος προτεινόμενος 2^{ος} ΑΠΕ είναι σε αύξηση σε σχέση με τον προηγούμενο 1^ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση, κατά 18.611,30€, εξαιτίας της **αύξησης του κονδυλίου για την κάλυψη των δαπανών αναθεώρησης τιμών.**

Έτσι λοιπόν συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στα **388.611,29 € (με Φ.Π.Α.), αύξηση κατά 18.611,30 ευρώ από τον προηγούμενο 1ο ΑΠΕ και από την αρχική σύμβαση.**

Οι δαπάνες αναλύονται ως εξής:

- δαπάνη εργασιών 294.720,80€ (με ΓΕ+ΕΟ 18% και απρόβλεπτα), σε ισοζύγιο με τον προηγούμενο 1ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση,
- δαπάνης 24% ΦΠΑ 75.215,09 ευρώ, και πλέον τούτων
- αναθεώρηση 18.675,40€ (σε αύξηση κατά 15.009,11 ευρώ τον προηγούμενο 1ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση χωρίς ΦΠΑ ή 18.611,30 με 24% ΦΠΑ).

Η αναθεώρηση έχει υπολογισθεί με προσωρινούς συντελεστές του Α' τριμήνου 2022 (ΦΕΚ.5565/Β'/31-10-2022).

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για το έργο «**ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ**», της αναδόχου εταιρείας: MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ &ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, χρηματοδότηση: ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ/ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Π.Α.Μ.Θ 2025/Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ/ΚΑΠ ΟΔΙΚΟ/Κ.Δ.223603000/ Κ.Α.Ε.02.071.9781.0011, CPV:45233221-4, προϋπολογισμού 1.000.000,00 ευρώ, εγκρίνει:

Το 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (2^{ου} Α.Π.Ε.), ο οποίος προτεινόμενος 2^{ος} ΑΠΕ είναι σε αύξηση σε σχέση με τον προηγούμενο 1^ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση, κατά 18.611,30€, εξαιτίας της **αύξησης του κονδυλίου για την κάλυψη των δαπανών αναθεώρησης τιμών.**

Έτσι λοιπόν συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στα 388.611,29€ (με Φ.Π.Α.), αύξηση κατά 18.611,30 ευρώ από τον προηγούμενο 1ο ΑΠΕ και από την αρχική σύμβαση.

Οι δαπάνες αναλύονται ως εξής:

- δαπάνη εργασιών 294.720,80€ (με ΓΕ+ΕΟ 18% και απρόβλεπτα), σε ισοζύγιο με τον προηγούμενο 1ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση,
 - δαπάνης 24% ΦΠΑ 75.215,09 ευρώ, και πλέον τούτων
 - αναθεώρηση 18.675,40€ (σε αύξηση κατά 15.009,11 ευρώ τον προηγούμενο 1ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση χωρίς ΦΠΑ ή 18.611,30 με 24% ΦΠΑ).
- Η αναθεώρηση έχει υπολογισθεί με προσωρινούς συντελεστές του Α' τριμήνου 2022 (ΦΕΚ.5565/Β'/31-10-2022).

Παρών δήλωσαν τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής Δελησταμάτης Βασίλειος, Κουρτίδης Κωνσταντίνος και Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 778/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**