

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 38/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 777/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης της 1ης παράταξης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο: «Σωστικές επεμβάσεις στο συγκρότημα ΣΠΗΡΕΡ στην ΞΑΝΘΗ».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **18-9-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/313024/5260/12-9-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 2) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος και 3) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Κουρτίδης Κωνσταντίνος προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 777: Εισηγούμενη το τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 307759/3224/09-09-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 09-09-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Νόμο 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (τροποποίηση στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 156, καθώς και την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων του έργου του θέματος.
2. Τη με αριθ. 147/2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ: Ω8ΤΨ7ΛΒ-Τ69), με την οποία το έργο εντάχθηκε στο ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ- ΠΑΜΘ 2022- ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ- ΑΔΕΙΕΣ ΤΕΛΩΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ με Κ.Α.Ε. 02.071.9729.0003 με Κ.Δ. 243601000 και προϋπολογισμό 195.000,00 €.
3. Τη με αριθμό πρωτ. 8101/239/25-1-2024/23/01/2024 (ΑΔΑΜ: 24REQ014171929, ΑΔΑ: 6Θ0Ζ7ΛΒ-ΘΤ5) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του πρωτογενούς αιτήματος για τη δέσμευση πίστωσης ύψους 195.000,00 € της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης (με CPV: 45212314-0 κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία).
4. Τη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου του θέματος, που εγκρίθηκαν με την αρ. πρωτ. 292599/3484/22.09.2023 απόφαση της Δ.Τ.Ε Π.Ε. Ξάνθης.
5. Την με αρ. 95/2024 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΚΜΨ7ΛΒ-ΤΨΧ) του σχεδίου της διακήρυξης και του σχεδίου της προκήρυξης σύμβασης και της συγκρότησης επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμού
6. Το με αρ. πρωτ. 75732/972/08.03.2024 έγγραφο γνωστοποίησης δημοσίευσης ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ
7. Το με αρ. πρωτ. 86646/1097/05.04.2024 διαβιβαστικό ΔΤΕ ορισμού μελών επιτροπής δημοπρασίας

8. Τους δύο (2) ηλεκτρονικούς φακέλους στους οποίους περιέχονται οι (υπο)φάκελοι «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και οι «Οικονομικές Προσφορές» των συμμετεχόντων εργοληπτικών επιχειρήσεων.
9. Τη με αρ. 336/2024 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΤΜ07ΛΒ-Υ9Ω) έγκρισης 1ου πρακτικού του διαγωνισμού με ανάθεση σύμβασης στον οικονομικό φορέα ΚΟΥΜΤΖΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ
10. Την με αρ. 611/2024 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής έγκρισης 2ου πρακτικού του διαγωνισμού απόρριψης του προσωρινού αναδόχου ΚΟΥΜΤΖΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ και ανάθεση της σύμβασης στον νέο προσωρινό ανάδοχο ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ
11. Το με αρ. πρωτ. 248848/2901/05.08.2024 έγγραφο ΔΤΕ κοινοποίησης απόφασης έγκρισης 2ου Πρακτικού και υποβολής δικαιολογητικών.
12. Το από 19.08.2024 3ο πρακτικό της δημοπρασίας.
13. Τη με αρ. 732/2024 Απόφαση κατακύρωσης Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΔΖ07ΛΒ-84Ω) έγκρισης 3ου πρακτικού διαγωνισμού, καθώς και κατακύρωση σύμβασης στον οικονομικό φορέα ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ
14. Το με αρ. πρωτ. 279844/3260/16.09.2024 έγγραφο ΔΤΕ κοινοποίησης απόφασης κατακύρωσης και πρόσκλησης για υπογραφή της σύμβασης
15. Την από 25.09.2024 προσκόμιση δικαιολογητικών του αναδόχου για υπογραφή Σύμβασης μέσω συστήματος ΕΣΗΔΗΣ (εγγυητική καλής εκτέλεσης, συμφωνητικό ΑΝΑΚΕΜ, βεβαίωση πειθαρχικού)
16. Την με αρ. Πρωτ. 314011/3613/01.10.2024 Σύμβαση κατασκευής του έργου (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015513173, ΑΔΑ: 6ΛΜ57ΛΒ-ΡΣΦ)
17. Τον ηλεκτρονικό φάκελο δημοπρασίας του έργου με α/α συστήματος 205421 που δημιουργήθηκε στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ_PW
18. Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου και την με αρ. πρωτ. 324637/3723/16.10.2024 απόφαση έγκρισής του.
19. Τη με αρ. πρωτ. 372844/4308/20.11.2024 απόφαση έγκρισης της πρώτης αναλυτικής επιμέτρησης εκτελούμενων εμφανών εργασιών του έργου με την 1η αναλυτική επιμέτρηση εκτελούμενων εμφανών εργασιών.
20. Τη με αρ. πρωτ. 378198/4365/21.11.2024 απόφαση 1ης μείωσης εγγυήσεων αντικατάστασης κρατήσεων του έργου με τον 1ο πίνακα ειδικού απολογισμού
21. Τη με αρ. πρωτ. 212580/2185/02.07.2025 Απόφαση έγκρισης της 2ης αναλυτικής επιμέτρησης εκτελούμενων εμφανών εργασιών του έργου με την 2^η αναλυτική επιμέτρηση εκτελούμενων εμφανών εργασιών.
22. Τη με αρ. πρωτ. 224839/2317/07.07.2025 Απόφαση 2^{ης} μείωσης εγγυήσεων αντικατάστασης κρατήσεων του έργου με τον 2^ο Πίνακα Ειδικού Απολογισμού.
23. Τη με αριθ. 73/2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ: Ρ9ΧΥ7ΛΒ-Σ6Σ), με την οποία εγκρίθηκε η 4η Τροποποίηση του ΕΤΗΣΙΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΡΑΣΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΜΘ 2025 με την οποία τροποποιήθηκε ο προϋπολογισμός και η πίστωση του έργου με νέα εγκεκριμένη πίστωση 2025: 264.738,90,00 €.
24. Τον χρόνο περαίωσης του έργου, όπως ορίζεται στο άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ. είναι **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα της υπογραφής της σύμβασης, ήτοι περαίωση έως την **30.09.2025**.
25. Τη με αρ. πρωτ.: 44/4-9-2025 (θέμα 5ο του 5ου πρακτικού) σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της ΠΕ Ξάνθης για τη σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής σύμβασης του έργου: «ΣΩΣΤΙΚΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΣΠΗΡΕΡ ΣΤΗΝ ΞΑΝΘΗ»
26. Τη με αρ. πρωτ.: 298161/3118/02.09.2025 Αίτηση παράτασης του αναδόχου.
27. Την από 09.09.2025 εισήγηση του Κωνσταντινίδη Κωνσταντίνου, ως Προϊσταμένου του Τ.Δ.Π. της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης για την έγκριση χορήγησης της 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του εν λόγω έργου.

Και επειδή :

η Προϊσταμένη Αρχή Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης συμφωνεί με την εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την χορήγηση με αναθεώρηση της 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«ΣΩΣΤΙΚΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΣΠΗΡΕΡ ΣΤΗΝ ΞΑΝΘΗ»**, Χρηματοδότηση: Περιφέρεια Α.Μ.Θ./Π.Ε. Ξάνθης – Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης - Τεχνικό Πρόγραμμα Π.Α.Μ.Θ. 2025 – Άδειες Τελών Κυκλοφορίας με Κ.Δ. 243601000 και Κ.Α.Ε. 02.071.9729.0003, Ανάδοχος: ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, κατά **έξι (6) μήνες**, ήτοι μέχρι τις **31.03.2026**.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση με αναθεώρηση της 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«ΣΩΣΤΙΚΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΣΠΗΡΕΡ ΣΤΗΝ ΞΑΝΘΗ»**, Χρηματοδότηση: Περιφέρεια Α.Μ.Θ./Π.Ε. Ξάνθης – Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης - Τεχνικό Πρόγραμμα Π.Α.Μ.Θ. 2025 – Άδειες Τελών Κυκλοφορίας με Κ.Δ. 243601000 και Κ.Α.Ε. 02.071.9729.0003, Ανάδοχος: ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι τις 31.03.2026.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 777/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**