

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ Ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Τροποποίηση Γνωστοποίησης Λειτουργίας

Αναγνωριστικό Ενέργειας

348676

Ημερομηνία ενέργειας

08/08/2025 09:48

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Οικονομική Δραστηριότητα

Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες

Οικονομικός Φορέας

ΥΑΚΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (800678505)

Εγκατάσταση

1236744 - 3ο ΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΔΥΜΗΣ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΥΜΗΣ Ιάσμου (ΙΑ

Περιφερειακή Ενότητα

ΡΟΔΟΠΗΣ

Δήμος

ΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση

3ο ΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΔΥΜΗΣ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΥΜΗΣ 0 69100

Γεωγραφικό Πλάτος

41.15294

Γεωγραφικό Μήκος

25.38872

A. Στοιχεία δραστηριότητας

1. Η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε κάποια από τις ακόλουθες περιπτώσεις*

- ☐ Βιομηχανία παραγωγής πετρελαιοειδών και λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση εναποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων, υγραερίων και ασφάλτου, εμφιάλωσης υγραερίων και συσκευασίας λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση αναγέννησης ορυκτελαίων
- ☐ Εγκατάσταση έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, αποθήκευσης, διακίνησης και διανομής φυσικού αερίου
- ☒ Τίποτα από τα παραπάνω

2. Κωδικός της δραστηριότητας*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
10.39.14	Παραγωγή επεξεργασμένων και συντηρημένων λαχανικών και φρούτων, που διαθέτονται κομμένα και συσκευασμένα
52.10.19.01	Υπηρεσίες προετοιμασίας (συσκευασία, συντήρηση κλπ), προς αποθήκευση αγροτικών προϊόντων

3. Για τη δραστηριότητα*

- ☒ Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης
- ☐ Έχει υποβληθεί γνωστοποίηση εγκατάστασης
- ☐ Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης ή υποβολή γνωστοποίησης εγκατάστασης (λειτουργία εντός ΟΥΜΕΔ του άρθρου 41,§4 του ν. 3982/2011)

4. Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας*

ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ - ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ (ΜΕ ΨΥΞΗ)
ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ (ΚΕΡΑΣΙΟΥ, ΜΥΡΤΙΛΟΥ ΚΑΙ ΠΙΠΕΡΙΩΝ).

5. Η δραστηριότητα εμπίπτει στις αποθήκες του άρθρου 17, παρ. 4, του ν. 3982/2011 (Α' 143)*

- ☐ Ναι
- ☒ Όχι

6. Η δραστηριότητα αφορά μεταποίηση τροφίμων ή/και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης*

- ☐ Ναι
- ☒ Όχι

7. Η δραστηριότητα διαχειρίζεται απόβλητα, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 1 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012*

- ☐ Ναι
- ☒ Όχι

8. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)*

- ☐ υποκατηγορία Α1
- ☐ υποκατηγορία Α2
- ☒ κατηγορία Β
- ☐ κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

9. Μέγεθος έργου/δραστηριότητας

Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς (KW)*

441,308

Εγκατεστημένη θερμική ισχύς (KW)*

59,4

10. Αριθμός εργαζομένων*

- ☐ <10
- ☐ 11-50
- ☒ 51-150
- ☐ >150

11. Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)*

13218,13

12. Κτιριακή εγκατάσταση και εξοπλισμός δραστηριότητας

Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)*

1943,46

Αριθμός ορόφων*

Για ισόγειο κτίσμα το πεδίο λαμβάνει τιμή 0

0

Υπάρχουν δεξαμενές υγραερίου*

☐ Ναι

☒ Όχι

Υπάρχει ατμολέβητας*

☐ Ναι

☒ Όχι

Γίνεται χρήση νερού από σημείο υδροληψίας*

☐ Ναι

☒ Όχι

Γίνεται χρήση εφεδρικών Η/Ζ*

☐ Ναι

☒ Όχι

Γίνεται χρήση φυσικού αερίου*

☐ Ναι

☒ Όχι

Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση*

☐ Ναι

☒ Όχι

Υπάρχουν εύφλεκτες, εκρηκτικές, διαβρωτικές, οξειδωτικές, τοξικές ή άλλες επικίνδυνες ουσίες*

☐ Ναι

☒ Όχι

13. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού, σε ευρώ*

1115000

Β. Δικαιολογητικά

14. Έγκριση ή γνωστοποίηση εγκατάστασης*

[Αδεια Εγκατάστασης.pdf](#)

15. Βεβαίωση συμβατότητας, του άρθρου 54, §2 του ν. 3982/2011

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

16. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)*

[Π.Π.Δ. 2025.pdf](#)

17. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης*

Υπογράφεται από αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό και περιλαμβάνει: (α) τοπογραφικό διάγραμμα, με αποτύπωση των κτιριακών εγκαταστάσεων και των απαραίτητων πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή της δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.), (γ) περιγραφή του μηχανολογικού εξοπλισμού (ισχύς και κάτοψη Η/Μ).

[ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΚΤΙΡΙΟ 1 - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ.pdf](#)

[ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ -
ΚΤΙΡΙΟ 1 -
ΚΑΤΟΨΗ
ΟΡΟΦΟΥ.pdf](#)

[ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΚΤΙΡΙΟ 2 - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ.pdf](#)

[ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ -
ΚΤΙΡΙΟ 3 -
ΚΑΤΟΨΗ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ.pdf](#)

[ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.pdf](#)

[ΤΕΧΝΙΚΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ.pdf](#)

18. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

★

Συνυποβάλλεται το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

[Αδεια δόμησης.pdf](#) [Κτίριο 1 - Κάτοψη ισογείου.pdf](#) [Κτίριο 1 - Κάτοψη ορόφου.pdf](#)
[Κτίριο 1 - Κάτοψη στέγης.pdf](#) [Κτίριο 1 - Όψεις 1.pdf](#) [Κτίριο 1 - Όψεις 2.pdf](#) [Κτίριο 1 - Τομές 1.pdf](#)

[Κτίριο 1 - Τομές 2.pdf](#) [Κτίριο 2 - Κάτοψη ισογείου.pdf](#) [Κτίριο 2 - Κάτοψη Στέγης.pdf](#) [Κτίριο 2 - Όψεις.pdf](#)

[Κτίριο 2 - Τομές.pdf](#) [Κτίριο 3 - Κάτοψη δώματος.pdf](#) [Κτίριο 3 - Κάτοψη ισογείου.pdf](#) [Κτίριο 3 - Όψεις.pdf](#)

[Κτίριο 3 - Τομές.pdf](#) [Τοπογραφικό Διάγραμμα.pdf](#) [Διάγραμμα Δόμησης.pdf](#)

19. Υπεύθυνη δήλωση περί στατικής επάρκειας και νομιμότητας υφιστάμενων κτιρίων κ.λπ.

Βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτιριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με τα αναφερόμενα στην τεχνική περιγραφή εγκατάστασης, με ρητή αναφορά στην ημερομηνία σφράγισής της.

[Υπεύθυνη Δήλωση Μηχανικού.pdf](#)

20. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή αποδεικτικό υποβολής μελέτης πυροπροστασίας προς αρχειοθέτηση

Σύμφωνα με την κυα 136860/1673/2018 (Β'6210).

[Πράξη Αρχειοθέτησης.pdf](#)

21. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας*

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

[Βεβαίωση ΤΕΕ.pdf](#) [ΤΕΧΝΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΥΑΚΑ ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΜ_2025.pdf](#)

22. Άδεια χρήσης νερού

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

23. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

24. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου

[Κατάταξη Χαρακτηρισμός Οδού.pdf](#) [Έγκριση Κυκλοφοριακής Σύνδεσης.pdf](#)

25. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

[Υπεύθυνη Δήλωση καλής εκτέλεσης.pdf](#)

26. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Σύμφωνα με το άρθρο 3.3.13 (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ) της υπα Δ3/14858/1993 (Β'477)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

27. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της υπα 10735/651/2012 (Β'2656)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

28. Έγκριση για δραστηριότητες μεταποίησης τροφίμων και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης, βάσει των Κανονισμών 853/2004 (L 139) ή 183/2005 (L 35) ή 1069/2009 (L 300)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

29. Άδεια χρήσης φυσικού αερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

30. Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου ή/και απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 (Α'285)

Εφόσον προβλέπεται κατασκευή λιμενικού έργου, κατάληψη/χρήση/κατασκευή έργου επί των ζωνών αιγιαλού και παραλίας

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

31. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paravolo

☐ Ναι

☒ Όχι

Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

32. Άλλο δικαιολογητικό

[ΥΑΚΑ ΙΚΕ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ 2025.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

[Πράξη Χαρακτηρισμού Διευθυνση Δασών.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

[Βεβαίωση Μη Υψηλής Παραγωγικότητας.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΥΨΗΛΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ

[Εφορεία Αρχαιοτήτων.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΕΓΚΡΙΣΗ/ΑΔΕΙΑ ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

33. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Α) Η τροποποίηση της υφιστάμενης γνωστοποίησης λειτουργία πραγματοποιείται λόγω αλλαγής της ηλεκτρονικής πλατφόρμας υποβολής γνωστοποιήσεων λειτουργίας, επίσης και για το λόγο προσθήκης νέων προϊόντων (μύτιλου και πιπεριές), χωρίς αλλαγή Κ.Α.Δ. και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Β) Η μονάδα διαλογής – συσκευασίας και αποθήκευσης (με ψύξη) των οπωροκηπευτικών προϊόντων λειτουργεί από το έτος 2017 με τα Κ.Α.Δ. 10.39.14.00 (κύρια) 10.39.00.00 και 52.10.19.01 (δευτερεύουσες). Η μονάδα αρχικά έχει σχεδιαστεί για την διαλογή – συσκευασία και αποθήκευσης (με ψύξη) των κερασιών. Στη συνέχεια στα προϊόντα της επιχείρησης προστέθηκαν τα μύρτιλα και οι πιπεριές. Η διαλογή των μύρτιλων και των πιπεριών πραγματοποιείται χωρίς μηχανολογικό εξοπλισμός, στους πάγκους ινοχ, που έχουν τοποθετηθεί εντός του χώρου επεξεργασίας. Η διαλογή και η συσκευασία των προϊόντων γίνεται σε διαφορετικούς χρονικούς περιόδους και σε καμία περίπτωση στο χώρο επεξεργασίας, δεν υφίστανται ταυτόχρονα τα διαφορετικά προϊόντα.