

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 5/2025 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 62/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Έκμετάλλευση (και Αποκατάσταση) δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρων εμβαδού 88.360,62 τ.μ.», από την εταιρία “MARMOR SG Α.Ε.”, που βρίσκεται στη θέση “Ορόσημο” στην περιοχή της Δ.Κ. Δύσβατου του Δήμου Νέστου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας». (ΠΕΤ2305946929)

Σήμερα **04 Αυγούστου** ημέρα Δευτέρα και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας, Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. 260208/4448/30-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. **ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1. **ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
2. **ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**
3. **ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ**
4. **ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ**
5. **ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ**
6. **ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**
7. **ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
8. **ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ**
9. **ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**
10. **ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ**
11. **ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ**
12. **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασάνινα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα δέκα τρία (13) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ανάργυρος Πατακάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος προσήλθε κατά την συζήτηση του 7ου θέματος.

Εισηγούμενος το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ο υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Καβάλας κ Κόγιος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ.

274580/5095/16-07-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Καβάλας το οποίο αναφέρει τα εξής:

(1). Τίτλος έργου/δραστηριότητας

«Εκμετάλλευση (και Αποκατάσταση) δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρων εμβαδού 88.360,62 τ.μ.», από την εταιρία “MARMOR SG A.E.”, που βρίσκεται στη θέση “Ορόσημο” στην περιοχή της Δ.Κ. Δύσβατου του Δήμου Νέστου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας».

(2). Τεκμηρίωση απόψεων

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της ΠΑΜΘ αναφορικά με την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, οι απόψεις μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (και του ΣΔΕΑ) έχουν ως εξής:

2.1) Γενικά στοιχεία του έργου

Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας

Η εξόρυξη του ασβεστίτικου (ημίλευκου) μαρμάρου θα γίνει με την μέθοδο των ανοικτών ορθών διαδοχικών βαθμίδων εκμετάλλευσης και με την χρήση συρματοκοπής και με μηχανικά μέσα (εκσκαφέας, σφύρα, σφήνες, υδραυλικοί γρύλοι, φορτωτής). Στο λατομικό χώρο θα εγκαταλειφθεί περιμετρική ζώνη πλάτους 8 μέτρων όπου δε θα γίνει καμία επέμβαση εκτός από τα ανατολικά (Α) που συνορεύει με όμορο λατομείο της εταιρείας. Επίσης δεν θα γίνουν εξορυκτικές εργασίες εκατέρωθεν της ζώνης προστασίας 50μ. εκατέρωθεν της κοίτης των δύο ρεμάτων περιοδικής ροής, 1ης τάξεως, που διέρχονται του λατομείου. Ο χώρος που θα πραγματοποιηθούν οι εξορυκτικές εργασίες θα είναι της τάξης των 23,7 περίπου στρ. Οι βαθμίδες εκμετάλλευσης θα καταλαμβάνουν (στην τελική κατάσταση του λατομείου) 10,8 στρ. ενώ ο χώρος απόθεσης των στείρων θα έχει έκταση περίπου 12,9 στρ..

Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας – Άλλα στοιχεία χωροθέτησης

Ο λατομικός χώρος μαρμάρου έχει έκταση 88.360,62 τ.μ. και βρίσκεται στην θέση “Ορόσημο” σε απόσταση 1,65 km δυτικά (Δ) από τον οικισμό του Στεγνού, σε απόσταση 1,00 km ανατολικά (Α) από τον οικισμό του Δύσβατου και σε απόσταση 3,40 km βορειοδυτικά (ΒΔ) από τον οικισμό του Μακρυχωρίου (οι αποστάσεις είναι μετρημένες σε ευθεία γραμμή). Το υψόμετρο του λατομικού χώρου κυμαίνεται από τα 320 έως τα 392 μέτρα περίπου και με μέση κλίση εντός του λατομικού χώρου στα 35,21%. Ιδιοκτησιακά η ενιαία έκταση ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο. Διοικητικά η έκταση υπάγεται στην Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας, δασοδιοικητικά στην Δ/ση Δασών Καβάλας (Δασαρχείο Καβάλας).

Προστατευόμενες περιοχές

Το λατομείο μαρμάρου βρίσκεται εκτός περιοχής του Δικτύου NATURA 2000 και των Καταφυγίων Άγριας Ζωής (Κ.Α.Ζ.).

Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα

Στη θέση που βρίσκεται η λατομική έκταση υπάρχουν τέσσερα ενεργά λατομεία και τρία υπό μίσθωση της εκμεταλλεύτριας εταιρείας, ενώ στην ευρύτερη περιοχή υπάρχουν και άλλα ενεργά λατομεία.

Οδικό δίκτυο

Η προσπέλαση του χώρου θα γίνεται μέσω της κεντρικής εσωτερικής οδού του όμορου λατομείου της εταιρείας στα ανατολικά του χώρου (πλευρά ορίων ΚΛ)

(2.2). Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας-Βασικά στοιχεία του έργου

Η εκμετάλλευση του λατομικού χώρου θα πραγματοποιηθεί σε τρεις (3) βαθμίδες εκμετάλλευσης (με μέγιστο ύψος τα 10 μέτρα) στα υψόμετρα των: +372, +378 και +384 μέτρων στο δυτικό τμήμα του λατομείου, με την τελική πλατεία στο δάπεδο της χαμηλότερης βαθμίδας εξόρυξης

Η απόθεση των στείρων υλικών θα γίνει σε δύο (2) βαθμίδες (μέγιστου ύψους 10 μ. και πλάτους 6 μέτρων) μεταξύ των υψομέτρων 358 έως και 378 μέτρων στο δυτικό τμήμα λατομείου. Ο χώρος απόθεσης των στείρων θα έχει έκταση περίπου 12,9 στρέμματα περίπου.

Το **χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης** (30ετής εκμετάλλευσης) θα πραγματοποιηθεί σε τρεις φάσεις:

- (α). Η πρώτη φάση θα αρχίσει στο τέλος του 10^{ου} έτους της λειτουργίας του λατομείου, όπου θα γίνει αποκατάσταση στην ψηλότερη βαθμίδα εκμετάλλευσης στο υψόμετρο δαπέδου των +384 μέτρων στο δυτικό τμήμα του λατομικού χώρου και στην χαμηλότερη βαθμίδα απόθεσης στείρων μεταξύ των υψομέτρων +358 έως +368 μέτρων στο δυτικό τμήμα του λατομικού χώρου.
- (β). Η δεύτερη φάση θα αρχίσει στο τέλος του 20^{ου} έτους της λειτουργίας του λατομείου, όπου θα γίνει αποκατάσταση στην ενδιάμεση βαθμίδα εκμετάλλευσης στο υψόμετρο δαπέδου των +378 μέτρων στο δυτικό τμήμα του λατομικού χώρου.
- (γ). Η τρίτη φάση θα αρχίσει στο τέλος του 30^{ου} έτους της λειτουργίας του λατομείου, όπου θα αποκατασταθούν η κατώτερη βαθμίδα εκμετάλλευσης στο υψόμετρο δαπέδου των +372 μέτρων στο

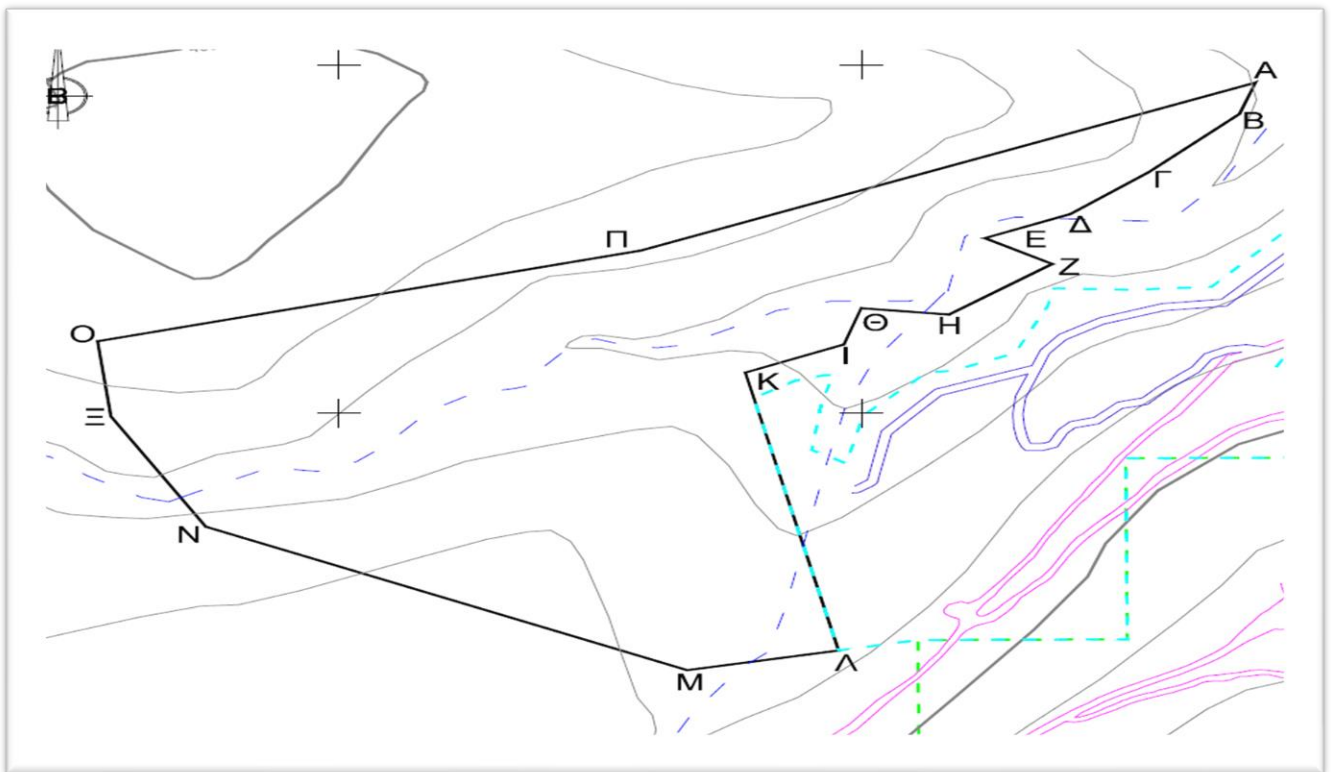
δυτικό τμήμα, η τελική πλατεία του λατομείου καθώς και η ψηλότερη βαθμίδα απόθεσης στείρων μεταξύ των υψομέτρων +368 έως +378 μέτρων στο δυτικό τμήμα του λατομικού χώρου.

Για την επαναφορά της βλάστησης θα εφαρμοστούν τα παρακάτω:

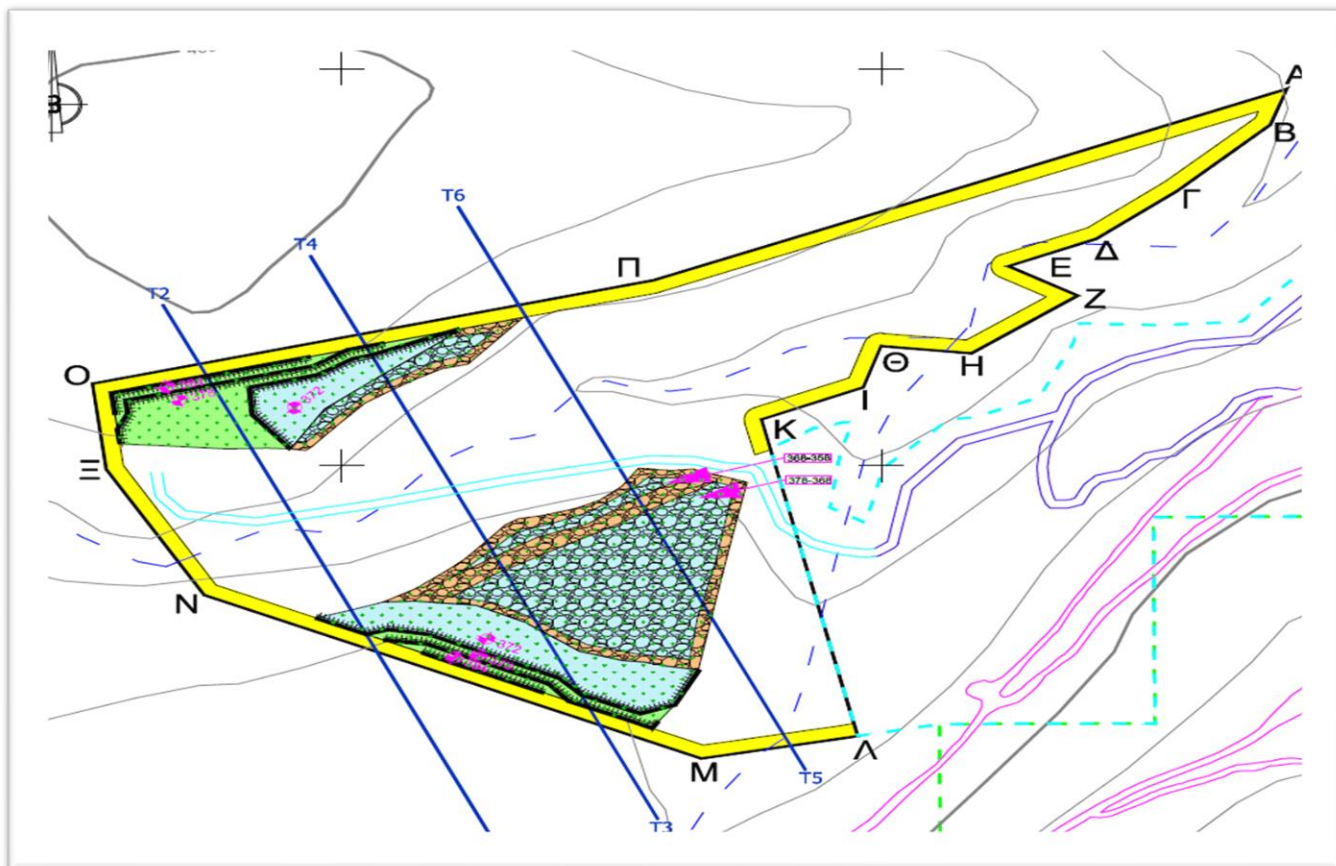
- (α). Για την **αναχλόαση**, προτείνεται σπορά **με ψυχανθή**. Οι θέσεις που θα γίνει η σπορά είναι όλη η προς αποκατάσταση έκταση.
- (β). Για την **αναθάμνωση**, θα χρησιμοποιηθεί το είδος **ανατολικός γαύρος**. Είναι φυτό εδαφοσυγκρατικό και ανθεκτικό στη ξηρασία.
- (γ). Για την **αναδάσωση** θα προτιμηθούν πλατύφυλλα είδη (γαύρος, φράξος και δρυς). Είναι φυτά λιτοδίαιτα με μεγάλη προσαρμοστική ικανότητα αναπτυσσόμενα σε ποικιλία εδαφών μέχρι αγόνων ξηρών και αβαθών.
- (δ). Για την **φυτοκάλυψη των μετώπων** θα προτιμηθεί το είδος *hedera helix*. Πρόκειται για ένα πολυετές, ξυλώδες, αειθαλές αναρριχητικό φυτό.

Περιμετρικά του λατομικού χώρου προβλέπεται ζώνη ασφάλειας πλάτους 8 μέτρων όπου δεν θα γίνει καμία απόθεση στείρων και βαθμίδα εκμετάλλευ

ΧΑΡΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΧΑΡΤΗΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



(3). Συμπεράσματα –Παρατηρήσεις

Η υλοποίηση του έργου αποτελεί μια οργανωμένη διαδικασία που βασίζεται σε αυστηρούς περιβαλλοντικούς όρους, διασφαλίζοντας την ισορροπία μεταξύ εξορυκτικής δραστηριότητας και περιβαλλοντικής προστασίας. Η προβλεπόμενη διαχείριση των εργασιών, η αποκατάσταση του τοπίου σύμφωνα με το καθορισμένο χρονοδιάγραμμα και η εφαρμογή μέτρων προστασίας θα δημιουργήσουν τις προϋποθέσεις για μια δραστηριότητα με σαφές περιβαλλοντικό πλαίσιο.

Επιπλέον, η συνεχής παρακολούθηση και η προσαρμογή στις περιβαλλοντικές απαιτήσεις ενισχύουν τη βιωσιμότητα του έργου. Το πλαίσιο που έχει τεθεί καθορίζει με σαφήνεια τις υποχρεώσεις του φορέα εκμετάλλευσης, επιτρέποντας την ομαλή εξέλιξη του έργου με σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον.

Συμπληρωματικά με τα όσα έχουν αναφερθεί στην ΜΠΕ προστίθενται οι ακόλουθοι όροι:

1. Να τηρούνται επακριβώς οι όροι που περιγράφονται στη μελέτη και το χρονοδιάγραμμα εκμετάλλευσης-αποκατάστασης του χώρου επέμβασης, όπου σε ενδεχόμενο αλλαγής του, να ενημερωθεί εγκαίρως η Υπηρεσία μας.
2. Να ενημερωθούν η ΜΠΕ και η εκδοθείσα ΑΕΠΟ, σε ενδεχόμενο αλλαγής των περιεχομένων και των όρων αυτών, αντίστοιχα.
3. Να τεθεί σε άμεση εφαρμογή το “Πρόγραμμα Παρακολούθησης και Εκθέσεων” επί των παραγόμενων αποβλήτων, με την υποχρέωση ενημέρωσης των υπηρεσιών.
4. Να δοθεί μέριμνα επί της διαχείρισης των διερχόμενων ρεμάτων εντός του λατομικού χώρου.
5. Να τοποθετηθούν μόνιμα και ευκρινή ορόσημα στα σημεία (και ενδιάμεσα αυτών) που οριοθετούν τον λατομικό χώρο.
6. Να γίνει συλλογή και διαφύλαξη εδαφικού υλικού, έτσι ώστε να χρησιμοποιηθεί κατά την αποκατάσταση. Για την περίπτωση μεταφοράς φυτικής γης από γειτονικές στο λατομείο περιοχές **απαιτούνται άδειες που πρέπει να ζητηθούν αρμοδίας.**
7. Να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφαλή συγκράτηση των στείρων εντός του λατομικού χώρου. Η εναπόθεση στείρων να γίνεται μόνο μέσα στο λατομικό χώρο.
8. Να γίνει περίφραξη των χώρων που θα φυτευτούν, ώστε να υπάρξει προστασία αυτών από βόσκηση.
9. Να συντηρούνται τα φυτευτικά είδη μέχρι να έχουν τη δυνατότητα να αναπτυχθούν χωρίς καμία φροντίδα.

10. Σε περίπτωση διακοπής της εκμετάλλευσης για οποιονδήποτε λόγο, να γίνει πλήρης αποκατάσταση της έκτασης που έχει διαταραχθεί.
11. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «"Εκμετάλλευση (και Αποκατάσταση) δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρων εμβαδού 88.360,62 τ.μ.", από την εταιρία "ΜΑΡΜΟΡ SG Α.Ε.", που βρίσκεται στη θέση "Ορόσημο" στην περιοχή της Δ.Κ. Δύσβατου του Δήμου Νέστου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας». (ΠΕΤ2305946929)

ΚΑΤΑ της ανωτέρω απόφασης ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ηλιόπουλος Στέργιος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 62/2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
9. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
10. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
11. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
12. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ