

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 32/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 614/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση του πρακτικού τροποποίησης σύμβασης λόγω αναπροσαρμογής του κατώτατου ημερομίσθιου/μισθού, κατά τη διάρκεια της σύμβασης καθαριότητας κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **01-08-2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11.00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/257438/4374/28-7-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 3) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 4) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 5) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 6) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 7) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ. κ. 1) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος και 2) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 2^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Ιγνατιάδης Στυλιανός.

ΑΠΟΦΑΣΗ 614: Εισηγούμενη το δεύτερο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Καβάλας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 238880/4246/14-07-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως το άρθρο 132.
- Την αριθ. πρωτ. 420651/7402/19.12.2024 (ΑΔΑ:Ψ7ΛΒ7ΛΒ-0ΥΦ) απόφαση Εκτελεστικού Γραμματέα Π.Α.Μ.Θ., περί συγκρότησης Επιτροπής παραλαβής υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας για τα έτη 2025-26.

- Την αριθ. 1098/2023 (ΑΔΑ:6ΔΖΚ7ΛΒ-Υ10, ΑΔΑΜ:24ΑWRD014192260) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού.
- Την αριθμ. πρωτ. οικ.106613/1819/05.04.2024 (ΑΔΑΜ : 24ΣΥΜΝ014550434 2024-4-8) Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας με την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. ΙΕΠΥΑ».
- Την υπ'αριθμ.πρωτ. οικ.248792/3671/23-8-2022 (ΑΔΑ:6ΠΚΟ7ΛΒ-8ΥΠ, ΑΔΑΜ: 22REQ011029996) πολυετή απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ποσού 232.000,00 € σε βάρος του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικού Φορέα και Κ.Α.Ε. 03.072.0875.0001 για την δέσμευση πίστωσης για τη διενέργεια διαγωνιστικής διαδικασίας για τη καθαριότητα των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας.
- Την υπ'αριθμ. 3305/71/4-1-2024 (ΑΔΑ: 9Π5Ζ7ΛΒ-Η4Ο) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για την καθαριότητα των κτιρίων της ΠΕ Καβάλας, για το έτος 2024, μετά από πολυετή προέγκριση, ποσού 116.000,00 €.
- Την υπ' αριθμ. . 8233/27-03-2025 (ΦΕΚ 1476/Β/27-03-2025) Υπουργική Απόφαση με την οποία αυξήθηκε ο νόμιμος κατώτατος μισθός και νόμιμο κατώτατο ημερομίσθιο για τους υπαλλήλους και εργατοτεχνίτες όλης της χώρας, από 1-4-2025.
- Το υπ'αριθμ. 4364/7-4-2025 έγγραφο της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ» με το οποίο ζητήθηκε αναπροσαρμογή του μηνιαίου τιμήματος, βάσει της νέας Υπουργικής Απόφασης.
- Το άρθρου 53 του νόμου 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 7 του νόμου 4965/2022 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Α' 162/02-09-2022).
- Την υπ'αριθ. 95213/05-10-2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων «Εκκρεμείς διαγωνιστικές διαδικασίες ανάθεσης και υπό εκτέλεση συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης».
- Το Πρακτικό της Επιτροπής Παραλαβής υπηρεσιών καθαριότητας της ΠΕ Καβάλας περί Τροποποίησης σύμβασης λόγω αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού κατά τη διάρκεια της υπογραφείσας σύμβασης για τη καθαριότητα των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας, όπως παρατίθεται παρακάτω:
«Στην Καβάλα, στις 2-7-2025 και ώρα 14.00π.μ. συνεδρίασε η επιτροπή παραλαβής κάθε είδους υλικών και εργασιών για τις ανάγκες της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας για τα έτη 2025-26, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 420651/7402/19.12.2024 (ΑΔΑ:Ψ7ΛΒ7ΛΒ-0ΥΦ) απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα Π.Α.Μ.Θ., αποτελούμενη από τους:
1. Γεωργαλάς Ιωάννης, Π.Ε. Πληροφορικής (SOFTWARE/HARDWARE), υπάλληλος Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής.
2. Κλεανθίδης Κωνσταντίνος, Π.Ε. Μηχανικών (ΠΕ Ηλεκτρονικών Μηχανικών), υπάλληλος Τμήματος Πληροφορικής.
3. Δαμιανού Κυριάκος, Τ.Ε. Μηχανικών (Τ.Ε. Μηχανολόγων Μηχανικών), υπάλληλος Τμήματος Πολιτικής Προστασίας.
προκειμένου να προβεί στην αξιολόγηση της αναπροσαρμογής δυνάμει της υπ' αριθμ. 8233/27-03-2025 (ΦΕΚ 1476/Β/27-03-2025) Υπουργικής Απόφασης, με την οποία αυξήθηκε ο κατώτατος νόμιμος μισθός για τους υπαλλήλους και εργατοτεχνίτες, δυνάμει και της αριθ. 95213/05-10-2022 Εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων
Η ανάδοχος εταιρεία στην οποία έχει ανατεθεί η καθαριότητα των κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας), «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. ΙΕΠΥΑ», κατέθεσε το υπ'αριθμ.4364/7-4-2025 έγγραφο τους και πρωτοκολλήθηκε στην υπηρεσία μας με Α.Π 121817/2305/10-4-2025.
Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη σύνθεση της Επιτροπής και η απαρτία της, αναφέρθηκαν τα εξής :

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Η εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ» συμμετείχε στον διαγωνισμό, κάτω των ορίων, για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών (α/α συστήματος 176988,1), σύμφωνα με την αριθ. 2/2022 διακήρυξη (αριθ.πρωτ. 336648/5152/9-11-2022, ΑΔΑΜ:22PROC011571639).
- Με την αριθ. 1098/2023 (ΑΔΑ:6ΔΖΚ7ΛΒ-Υ10, ΑΔΑΜ:24ΑWRD014192260) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ αναδείχθηκε οριστικός ανάδοχος στον διαγωνισμό, ως εξής : Καθαριότητα Κτιρίων ΠΑΜΘ - Π.Ε Καβάλας με προσφερόμενη τιμή γενικό σύνολο χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς): 153.778,00€, και συνολική αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 190.684,72€ (μηνιαίο ποσό πληρωμής χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς): 6.407,42€ και μηνιαία αξία με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 6.945,20€.

-Εν συνεχεία υπογράφηκε η αριθμ.πρωτ. οικ.106613/1819/5-4-2024 (ΑΔΑΜ : 24SYMV014550434 8-4-2024) Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας με την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ» στην οποία έχει ανατεθεί η καθαριότητα των κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας).

-Με την αριθμ.500/2024 (ΑΔΑ : 66657ΛΒ-ΑΑ4) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ, πρακτικό 23/2024/20-6-2024, εγκρίθηκε η τροποποίηση λόγω αύξησης του κατώτατου εργατικού μηνιαίου μισθού και ημερομισθίου, της υπ'αριθμ. οικ.106613/1819/5-4-2024 Σύμβασης (ΑΔΑΜ : 24SYMV014550434), για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της ΠΑΜΘ – ΠΕ Καβάλας με την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ», λόγω των υπ'αριθμ.πρωτ. 25058/29-3-2024 (ΦΕΚ 1974/Β/29-3-2024 και 31986/28-3-2023 (ΦΕΚ 2003/Β/28-3-2023) Υπουργικών Αποφάσεων και η διαμόρφωση του Μηνιαίου συμβατικού κόστους μετά την τροποποίηση στο ποσό των 7.459,04 ευρώ χωρίς ΦΠΑ και 9.249,21 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η Επιτροπή αξιολόγησης λαμβάνοντας υπόψη:

- την υπ' αριθμ. 8233/27-03-2025 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1476/Β/27-03-2025) με την οποία αυξήθηκε ο νόμιμος κατώτατος μισθός ο οποίος ορίζεται με την εν λόγω απόφαση σε 880,00 € και νόμιμο κατώτατο ημερομίσθιο το οποίο ορίζεται σε 39,30 € για τους υπαλλήλους και εργατοτεχνίτες όλης της χώρας, χωρίς ηλικιακή διάκριση, από 830,00 € και 37,07 €, όπως είχε διαμορφωθεί δυνάμει της 25058/29-03-2024 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 1974/Β/29-03-2024). Ως εκ τούτου το ποσοστό αύξησης του ανήλθε σε $[(880,00 \text{ €} - 830,00 \text{ €}) / 830,00 \text{ €}] * 100 = 6,02 \%$ και $[(39,30 \text{ €} - 37,07 \text{ €}) / 37,07 \text{ €}] * 100 = 6,02 \%$ και ισχύει από 1-4-2025.

- το υπ'αριθμ.4364/7-4-2025 έγγραφο τους που πρωτοκολλήθηκε στην υπηρεσία μας με Α.Π 121817/2305/10-4-2025 με το οποίο ζητήθηκε αναπροσαρμογή του μηνιαίου τιμήματος, βάσει της νέας Υπουργικής Απόφασης.

- Το άρθρου 53 του νόμου 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 7 του νόμου 4965/2022 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Α' 162/02-09-2022)

«.....10α. Ειδικά για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων ορίζεται ότι η τιμή αναπροσαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, σύμφωνα με τον τύπο: $T = T \text{ προσφοράς } X (1 + \alpha)$ Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την προηγούμενη αύξηση T προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και T : η αναπροσαρμοσμένη τιμή. Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο **αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της**». Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η ως άνω αύξηση του κατώτατου μισθού και ημερομισθίου, επέφερε αύξηση στις κατώτατες αποδοχές και κατ' επέκταση στο εργατικό κόστος των εργαζόμενων που απασχολούνται στο υπό κρίση έργο, με αποτέλεσμα η τιμή της υπογραφείσας σύμβασης να διαμορφώνεται ως κατωτέρω:

$T = T \text{ προσφοράς } X (1 + \alpha) = 7.459,04 \text{ € } X (1 + 6,02 \%) = 7.459,04 \text{ € } X 1,0602 = 7.908,07 \text{ €}$ πλέον ΦΠΑ 24% Επομένως το μηνιαίο τίμημα, μετά από την από 1-4-2025 αύξηση, αντιστοιχεί σε 7.908,07 € χωρίς ΦΠΑ (9.806,00 € με ΦΠΑ 24%).

Επομένως, το μηνιαίο τίμημα διαμορφώνεται σε 7.908,04 € χωρίς ΦΠΑ και 9.806,00 € με ΦΠΑ 24%.

- Την υπ'αριθ. 95213/05-10-2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων «Εκκρεμείς διαγωνιστικές διαδικασίες ανάθεσης και υπό εκτέλεση συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης».

Σύμφωνα με την παρ. 3 του ν. 4965/2022, η παρ. 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, μπορεί να εφαρμόζεται, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής:

α) σε εκκρεμείς διαγωνιστικές διαδικασίες ανάθεσης συμβάσεων / συμφωνιών - πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης.

β) σε ήδη ανατιθέμενες και υπό εκτέλεση συμβάσεις / συμφωνίες - πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης. Συνεπώς, οι αναθέτουσες αρχές έχουν τη δυνατότητα να εφαρμόζουν τον μαθηματικό τύπο που προβλέπεται στην παρ. 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 αποκλειστικά και μόνο εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις που τίθενται σε αυτήν και αναλύθηκαν στην παρούσα. Με δεδομένο ότι για τις εν λόγω συμβάσεις δεν είχε προβλεφθεί στα έγγραφα της σύμβασης ο σχετικός μαθηματικός τύπος, η εφαρμογή του προϋποθέτει την τροποποίηση της οικείας σύμβασης στο πλαίσιο του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

- Το άρθρο 132 παρ. 1 περ. γ' Ν. 4412/2016 στο οποίο προβλέπεται επί λέξει: «Άρθρο 132, Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ). Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις: ... γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις: αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή, ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο....»
- Το γεγονός ότι η απόφαση του Υπ. Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων «.....συνιστά απρόβλεπτη περίπτωση η οποία δικαιολογεί κατά το άρθρο 132 παρ.1 περίπτωση γ του Ν. 4412/16 περί την τροποποίηση της κατακύρωσης, με έρεισμα και τις διατάξεις των άρθρων 200 και 288 του Α.Κ με την αναπροσαρμογή του συμβατικού ανταλλάγματος, στο προσήκον μέτρο, διότι η αύξηση ανέκυψε μετά τη δημοπράτηση του οικείου διαγωνισμού ανάθεσης των επίμαχων υπηρεσιώνκαι συνεπώς η μεταβολή αυτή ήταν αδύνατον να προβλεφθεί εκ των προτέρων.....». (Ελ.Συν. Κλιμάκιο Ζ Πράξη 655/2019)
- Επίσης (.....η ως άνω ρύθμιση της αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου δεν αποτελεί «αφεαυτού» ρύθμιση του δικαίου των δημοσίων συμβάσεων, ωστόσο έμμεσα εντάσσεται στο κανονιστικό πλαίσιο της διαδικασίας σύναψης των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ή/και φύλαξης καθώς, για τις διαδικασίες αυτές, το άρθρο 68, παρ. 1 του ν. 3863/2010 ορίζει ότι στις οικονομικές προσφορές οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν πρέπει, μεταξύ άλλων, να αναφέρουν: → [...] γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, → δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων, 2 → ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.....σε ό,τι αφορά στην εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων που έχουν ανατεθεί στη βάση του προϊσχύσαντος κανονιστικού πλαισίου σχετικά με τον κατώτατο μισθό και το κατώτερο ημερομίσθιο, εξυπακούεται ότι εφαρμόζονται οι διατάξεις 129 έως 134 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των ειδικότερων σε αυτά οριζόμενων προϋποθέσεων, σε συνδυασμό και συμπληρωματικώς με τις ισχύουσες διατάξεις του Αστικού Κώδικα».(ΕΑΑΔΣΥ 1050/19-02-2019 ΑΔΑ: ΩΖΟΑΟΞΤΒ-ΣΡ0)
- Το γεγονός ότι «....στην περίπτωση των διαγωνισμών καθαριότητας και φύλαξης, στους οποίους προέχουσα θέση έχουν οι διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί της κατώτατης νόμιμης αμοιβής της εργασίας και της νομοθεσίας περί κοινωνικής ασφάλισης, οιοδήποτε νομοθετική ρύθμιση που μεταβάλλει το εργατικό κόστος εκκρεμμούσης της διαγωνιστικής διαδικασίας ανατρέπει αφενός το κανονιστικό πλαίσιο, στο οποίο στηρίχθηκε η διακήρυξη, αφετέρου, εφόσον έχει επέλθει μετά την κατάθεση των οικονομικών προσφορών των διαγωνιζομένων, τους όρους υπό τους οποίους αυτές διαμορφώθηκαν.....» (Ελ. Συν. Τμήμα 6 Απόφαση 1246/2019).
- Επικουρικά δε , «.....Με την ελεγχόμενη τροποποίηση δεν μεταβάλλεται η συνολική φύση της αρχικής οικονομικής προσφοράς, ενώ, περαιτέρω η συνολική δαπάνη των ως άνω τροποποιήσεων δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής προσφοράς.....» (Ελ. Συν. Κλιμάκιο Ζ Πράξη 655/2019).
- Την αριθμ.πρωτ. οικ.106613/1819/5-4-2024 (ΑΔΑΜ : 24ΣΥΜΝ014550434), Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας με την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ- ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ»
- Την υπ'αριθμ.πρωτ. 40203/7072/9-12-2024 (ΑΔΑ: 6Θ3Η7ΛΒ-5ΙΔ, ΑΔΑΜ: 24REQ015942454) απόφαση πολυετούς έγκρισης 110.990,52 ευρώ για το 2025 και 37.766,59 ευρώ για το 2026 σε βάρος του ΚΑΕ 03.072.0875.0001.
- Την υπ'αριθμ. 8901/270/10-1-2025 (ΑΔΑ: 91ΡΞ7ΛΒ-Τ9Φ) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για την καθαριότητα των κτιρίων της ΠΕ Καβάλας, για το έτος 2025, μετά από πολυετή προέγκριση, ποσού 110.990,52 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
- Το γεγονός ότι η τροποποίηση, ως συνέχεια της Απόφασης Υπ. Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων δεν υπερβαίνει την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου.

Γνωμοδοτεί ομόφωνα

Την έγκριση της τροποποίησης λόγω αύξησης του κατώτατου εργατικού μηνιαίου μισθού και ημερομισθίου, της υπ'αριθμ. οικ.106613/1819/5-4-2024 (ΑΔΑΜ : 24ΣΥΜΝ014550434), για την παροχή Υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας με την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ», λόγω της υπ' αριθμ.πρωτ. 8233/27-03-2025

(ΦΕΚ 1476/Β/27.3.2025) Υπουργικής Απόφασης, από την ημερομηνία ισχύος της ΥΑ, ήτοι από 1/4/2025.

Μηνιαίο συμβατικό κόστος μετά την τροποποίηση :

Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς): 7.908,04 €,

Με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 9.806,00 € (ΦΠΑ 24%).

Στη δαπάνη περιλαμβάνονται όλες οι προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη. Η μηνιαία αύξηση θα ισχύσει και στην περίπτωση της παράτασης υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα υπάρξει υπέρβαση της προϋπολογιζόμενης δαπάνης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αρχική σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία ως έχει».

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του πρακτικού της Επιτροπής παραλαβής κάθε είδους υλικών και εργασιών για τις ανάγκες της Δ/σης Διοικητικού/Οικονομικού ΠΕ Καβάλας, περί τροποποίησης σύμβασης λόγω αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού κατά τη διάρκεια της σύμβασης της καθαριότητας των κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, σύμφωνα με το οποίο εισηγείται :

Την έγκριση της τροποποίησης λόγω αύξησης του κατώτατου εργατικού μηνιαίου μισθού και ημερομισθίου, της υπ'αριθμ. οικ.106613/1819/5-4-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014550434), για την παροχή Υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας με την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ», λόγω της υπ' αριθμ.πρωτ. 8233/27-03-2025 (ΦΕΚ 1476/Β/27.3.2025) Υπουργικής Απόφασης, από την ημερομηνία ισχύος της ΥΑ, ήτοι από 1/4/2025.

Θα ακολουθήσει υπογραφή σύμβασης με την ανάδοχο εταιρεία κατ'εφαρμογή της παρούσας Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ, σε εφαρμογή του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.

Μηνιαίο συμβατικό κόστος μετά την τροποποίηση :

Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς): 7.908,04 €,

Με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 9.806,00 € (ΦΠΑ 24%).

Στη δαπάνη περιλαμβάνονται όλες οι προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη.

Η μηνιαία αύξηση θα ισχύσει και στην περίπτωση της παράτασης υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα υπάρξει υπέρβαση της προϋπολογιζόμενης δαπάνης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αρχική σύμβαση με την ανάδοχη εταιρεία ως έχει.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρακτικό της Επιτροπής παραλαβής κάθε είδους υλικών και εργασιών για τις ανάγκες της Δ/σης Διοικητικού/Οικονομικού ΠΕ Καβάλας, περί τροποποίησης σύμβασης λόγω αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού κατά τη διάρκεια της σύμβασης της καθαριότητας των κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και συγκεκριμένα την τροποποίηση, λόγω αύξησης του κατώτατου εργατικού μηνιαίου μισθού και ημερομισθίου, της υπ'αριθμ. οικ.106613/1819/5-4-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014550434), για την παροχή Υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της ΠΑΜΘ-ΠΕ Καβάλας με την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΕΠΥΑ», λόγω της υπ' αριθμ.πρωτ. 8233/27-03-2025 (ΦΕΚ 1476/Β/27.3.2025) Υπουργικής Απόφασης, από την ημερομηνία ισχύος της ΥΑ, ήτοι από 1/4/2025.

Θα ακολουθήσει υπογραφή σύμβασης με την ανάδοχο εταιρεία κατ'εφαρμογή της παρούσας Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ, σε εφαρμογή του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.

Μηνιαίο συμβατικό κόστος μετά την τροποποίηση :

Χωρίς ΦΠΑ (αριθμητικώς): 7.908,04 €,

Με ΦΠΑ (αριθμητικώς): 9.806,00 € (ΦΠΑ 24%).

Στη δαπάνη περιλαμβάνονται όλες οι προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη.

Η μηνιαία αύξηση θα ισχύσει και στην περίπτωση της παράτασης υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα υπάρξει υπέρβαση της προϋπολογιζόμενης δαπάνης.
Κατά τα λοιπά ισχύει η αρχική σύμβαση με την ανάδοχη εταιρεία ως έχει.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 614/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**