

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 5/2025 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 61/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Κατασκευή και Λειτουργία αρδευτικού δικτύου (γεώτρηση, δεξαμενή και δίκτυο διανομής) στο δυτικό τμήμα του αγροκτήματος Ν. Καρβάλης». (ΠΕΤ 2412004521)

Σήμερα **04 Αυγούστου** ημέρα Δευτέρα και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας, Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. 260208/4448/30-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. **ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1. **ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
2. **ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**
3. **ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ**
4. **ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ**
5. **ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ**
6. **ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**
7. **ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
8. **ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ**
9. **ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**
10. **ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ**
11. **ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ**
12. **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασάνινα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα δέκα τρία (13) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ανάργυρος Πατακάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος προσήλθε κατά την συζήτηση του 7ου θέματος.

Εισηγούμενη το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης η υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Καβάλας κ Κωνσταντινίδου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ.

105900/1836/15-07-2025 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Καβάλας το οποίο αναφέρει τα εξής:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		
Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «Κατασκευή και Λειτουργία αρδευτικού δικτύου (γεώτρηση, δεξαμενή και δίκτυο διανομής) στο δυτικό τμήμα του αγροκτήματος Ν. Καρβάλης».		
2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ		
Α / Λ	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)	ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1.	Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ209Α)	Περιβαλλοντική Αδειοδότηση Έργων και δραστηριοτήτων
2.	ΥΑ 17185/1069 (ΦΕΚ 841Β/2022) (και η τροποποίησή της ΥΑ αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/ΦΕΚ)	Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης
3.	ΥΑ 170225/20-01-2014 (ΦΕΚ 135 Β'/2014)	Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού ΠΕΚΑ με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.»
3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ		
ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ		ΝΑΙ
		ΟΧΙ ☒

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ι.1 Γενικά στοιχεία του έργου

Ι.1.1. Είδος και μέγεθος του έργου της δραστηριότητας.

Το έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία αρδευτικού δικτύου (γεώτρηση, δεξαμενή και δίκτυο διανομής) στο δυτικό τμήμα του Αγροκτήματος Καρβάλης, μικτού εμβαδού 2.020 στρεμμάτων περίπου, στη Δημοτική Ενότητα Καβάλας του Δήμου Καβάλας» κατατάσσεται στο σύνολό του στη 2η ομάδα έργων και δραστηριοτήτων (Υδραυλικά Έργα) της 2' σχετικής και αποτελείται από τα επιμέρους έργα:

- Υφιστάμενη αρδευτική γεώτρηση, μέγιστου απολήψιμου όγκου ύδατος 498.303 m³/έτος περίπου.
- Δεξαμενή άρδευσης, ωφέλιμου όγκου (στη στάθμη υπερχειλίσσης) 1.000 m³.
- Αρδευτικό δίκτυο από αγωγούς πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας (HDPE), συνολικού μήκους 17.875 m περίπου.

Φορέας υλοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι ο Δ. Καβάλας.

Ι.1.2. Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας

Το υπό μελέτη έργο υπάγεται διοικητικά στη Δημοτική Κοινότητα Νέας Καρβάλης της Δημοτικής Ενότητας Καβάλας, στο Δήμο Καβάλας της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

Ι.1.3. Προστατευόμενες περιοχές

Το σύνολο της έκτασης του προτεινόμενου έργου βρίσκεται εκτός των ορίων περιοχών του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών (ΕΣΠΠ). Εντός της ευρύτερης περιοχής μελέτης καταγράφονται τμήματα των εκτάσεων του ΕΣΠΠ α) Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) – προτεινόμενος Τόπος Κοινοτικής Σημασίας (πΤΚΣ) «Θαλάσσια Περιοχή Καβάλας – Θάσου», με κωδικό GR1150014, του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000 και β) το Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) «Κεστενέ Νταγ», (ΦΕΚ 625Β'/2001).

Τμήματα το έργου όπως η θέση της ανορυχθείσας αρδευτικής γεώτρησης, τμήμα της έκτασης κατασκευής της δεξαμενής άρδευσης και το συνοδού έργου οδοποιίας και τμήμα τους συνολικά προτεινόμενου δικτύου άρδευσης βρίσκονται εντός ευρύτερης εν γένει δασικής έκτασης. Οι μελετώμενες επεμβάσεις σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ. 2 του Ν 998/79 είναι επιτρεπτές μέσα σε εκτάσεις που προστατεύονται από την δασική νομοθεσία και η ΜΠΕ έχει λάβει θετική γνωμοδότηση με όρους από την Δ/ση Δασών και Δασικών εκτάσεων με Α.Π. 167870/05-05-2025.

Ι.1.4. Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα

Το υπό μελέτη έργο, ως προς τη συμπληρωματικότητα – σωρευτικότητα των επιπτώσεων και τη συμβατότητα του, συσχετίζεται με τα λοιπά έργα υδροληψίας στην ευρύτερη περιοχή και ειδικότερα με τα λοιπά έργα υδροληψίας υπόγειου ύδατος για την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών των αγροτικών καλλιεργειών της εξυπηρετούμενης από το υπό μελέτη αρδευτικό δίκτυο έκτασης αλλά και με τα λοιπά σημεία υδροληψίας στην άμεση και στην ευρύτερη περιοχή της γεώτρησης του υπό μελέτη έργου τα οποία συμπεριλαμβάνονται εντός της μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (παρ. 8.14.3.3 χάρτης 8.20). Για την ελάττωση των δυνητικών επιπτώσεων από την κατασκευή και λειτουργία του υπό μελέτη έργου με τα ήδη υφιστάμενα προτείνονται μέτρα αντιμετώπισης και συγκεκριμένα:

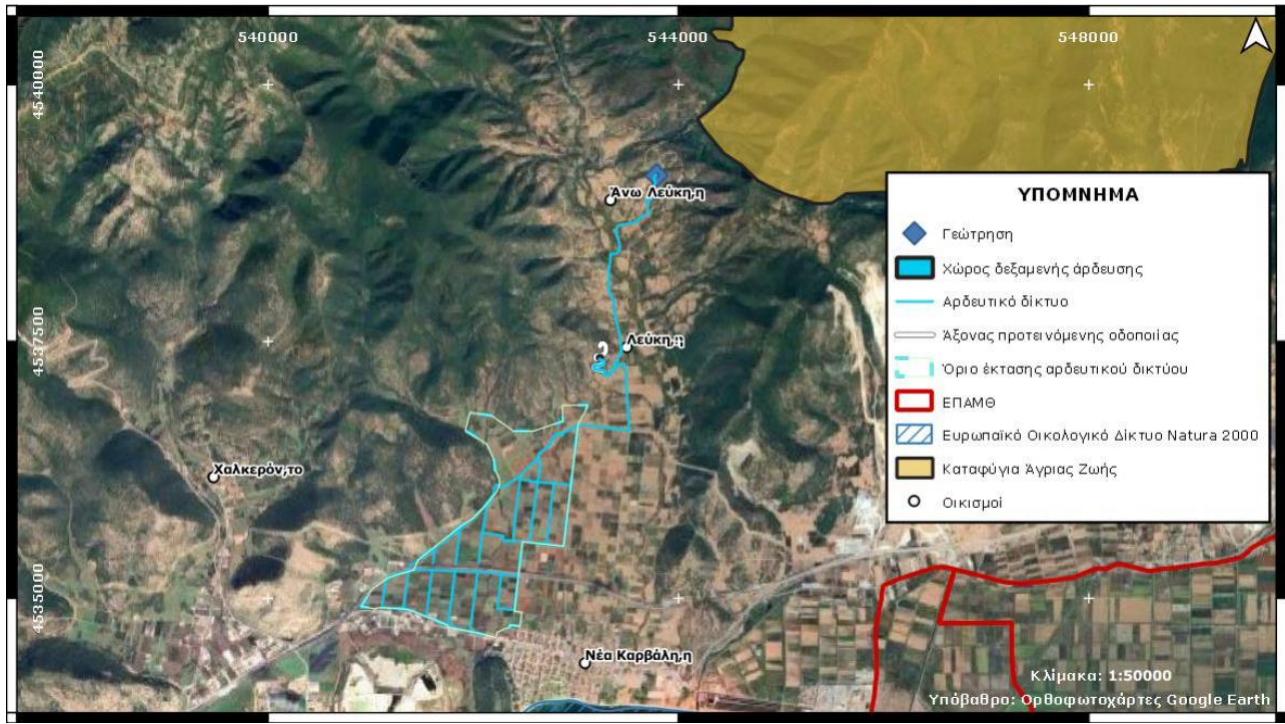
- πλήρης εφαρμογή των νομοθετικών προβλέψεων περί των περιορισμών ανόρυξης νέων γεωτρήσεων ή της επέκτασης υφιστάμενων αδειών χρήσης στην περιοχή σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του Προγράμματος Μέτρων της 2ης αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής (ΣΔΛΑΠ) του Υδατικού Διαμερίσματος (ΥΔ) Ανατολικής Μακεδονίας και η
- αναθεώρηση του συνόλου των υφιστάμενων αδειών χρήσης ύδατος εντός της περιοχής του αναδασμού, εντός διετίας (2) από την ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) των έργων του υπό μελέτη αρδευτικού δικτύου, με στόχο τη μείωση του απολήψιμου όγκου υπόγειου ύδατος.

Το έργο έλαβε θετική γνωμοδότηση με όρους από την Δ/ση Υδάτων της Αποκεντρωμένη Διοίκησης ΑΜΘ.

II. Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας

Το υπό μελέτη έργο αφορά την άρδευση του δυτικού τμήματος του Αγροκτήματος Καρβάλης, συνολικού εμβαδού περιγράμματος αρδευόμενης έκτασης 2.020 στρεμμάτων περίπου και 1.000 στρεμμάτων περίπου αρδευόμενων καλλιεργειών με:

- τη λειτουργία ήδη ανορυχθείσας γεώτρησης πλησίον του οικισμού Άνω Λεύκης, στη θέση με γεωγραφικές συντεταγμένες (κατά το ΕΓΣΑ '87) $X=543792$, $Y=4539119$, μέγιστης εκμεταλλεύσιμης παροχής 120 m³/ώρα και μέγιστου συνολικού απολήψιμου όγκου 498.305 m³/έτος περίπου. Τα βασικά τεχνικά χαρακτηριστικά της ανορυχθείσας γεώτρησης συνοψίζονται στον Πίνακα 6.1 της ΜΠΕ.
- Την κατασκευή διθάλαμης δεξαμενής άρδευσης από σκυρόδεμα, ωφέλιμου όγκου 1.000 m³ πλησίον του οικισμού της Λεύκης, στη γεωγραφική θέση με κεντροβαρικές συντεταγμένες (κατά το ΕΓΣΑ '87) $X=543235$, $Y=4537341$. Για την πρόσβαση στη δεξαμενή θα κατασκευαστεί συνοδή οδοποιία από θραυστά υλικά 3Α πλάτους διατομής 5 m.
- Την κατασκευή αρδευτικού δικτύου από κλειστούς αγωγούς πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας (HDPE) συνολικού μήκους 17.875 m περίπου, ενώ το μήκος του κύριου αγωγού από την υδρογεώτρηση έως και τη δεξαμενή άρδευσης υπολογίζεται ως 3.392 m περίπου.



Σχ. 1: Χάρτης Έργου

III. Συμπέρασμα

Στόχος του έργου είναι η εν γένει υποστήριξη της ανάπτυξης της αγροτικής γης, η δημιουργία ανταγωνιστικής γεωργίας στην περιοχή και η βελτίωση της ποιότητας της αγροτικής γης, μέσω της βελτίωσης της αγροτικής παραγωγής, της απασχόλησης, των υποδομών και του, φυσικού και ανθρωπογενούς, περιβάλλοντος.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΜΠΕ, κατά την υφιστάμενη κατάσταση, η εξυπηρετούμενη από το προτεινόμενο αρδευτικό δίκτυο έκταση αρδεύεται από ιδιωτικές υδροληψίες (γεωτρήσεις) που καλύπτουν σχετικά μικρή έκταση, οι αδειοδοτημένες αρδευτικές γεωτρήσεις στην εξυπηρετούμενη από το προτεινόμενο αρδευτικό δίκτυο περιοχή, συνολικού εμβαδού 1.000 στρεμμάτων περίπου, καλύπτουν έκταση 105 στρεμμάτων, ήτοι 10% περίπου της προτεινόμενης αρδευόμενης έκτασης. Οι απολήψεις ύδατος από τις προαναφερόμενες γεωτρήσεις ανέρχονται, αντίστοιχα, στο 11% περίπου των συνολικά απαιτούμενων απολήψεων ύδατος για την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών της υπό μελέτη περιοχής. Λοιπές αρδευτικές ανάγκες είτε δεν καλύπτονται εξ' ολοκλήρου, είτε καλύπτονται μέσω απολήψεων ύδατος που δεν είναι καταγεγραμμένες στο ΕΜΣΥ.

Μερικά από τα οφέλη που θα προκύψουν από τα έργα άρδευσης είναι:

- Εξορθολογισμός της κάλυψης των αρδευτικών αναγκών των αγροτικών καλλιεργειών της περιοχής και μείωση του κόστους άρδευσης καθώς θα υπάρχει ένα κεντρικό σημείο υδροληψίας, αντί πολλών διάσπαρτων. Εξορθολογισμός των εργασιών άρδευσης και λίπανσης των αγροτικών καλλιεργειών.
- Βελτιωμένη οργάνωση των γεωργικών μονάδων.

- Διευκόλυνση στην αναδιάρθρωση των γεωργικών καλλιεργειών και παροχή δυνατότητας εκμετάλλευσης έως και σήμερα αναξιοποίητων αγροτικών εκτάσεων, λόγω έλλειψης αρδευτικού ύδατος, όπως προαναφέρθηκε.
- Διευκόλυνση στη μηχανοποίηση της γεωργίας.
- Μείωση του κόστους κατασκευής μεμονωμένων αρδευτικών και άλλων έργων υποδομής.
- Μείωση του κόστους παραγωγής κ.α.

Επιπρόσθετα εκτιμήθηκε ότι η υλοποίηση του υπό μελέτη έργου δεν θα έχει αξιοσημείωτη επίπτωση ως προς το ισοζύγιο ύδατος στο επίπεδο του υπό μελέτη Υπόγειου Υδατικού Συστήματος, καθώς οι απολήψεις είναι σημαντικά μικρότερες (κατά μια τάξη μεγέθους) από την τροφοδοσία των υδροφόρων σχηματισμών του ΥΥΣ και ανέρχονται σε 5,9% και 6,1% περίπου, αντίστοιχα πριν και μετά από την υλοποίηση του υπό μελέτη έργου, των ανανεώσιμων αποθεμάτων (τροφοδοσία) του ΥΥΣ.

Για την υλοποίηση του έργου προτείνονται οι ακόλουθοι όροι:

- Να τοποθετηθεί μη μηδενιζόμενο υδρόμετρο στην κεφαλή του σημείου υδροληψίας και να ελέγχεται στον πιεζομετρικό σωλήνα η στάθμη του υδροφορέα, με τη χρήση σταθμήμετρου ώστε να είναι δυνατή η επαναξιολόγηση της δυναμικότητας και των λοιπών χαρακτηριστικών του υδροφορέα και να παίρνονται τα αναγκαία κατά περίπτωση μέτρα.
- Να γίνει ανάκληση των αδειών χρήσης ύδατος και κατάργηση των υφιστάμενων σημείων υδροληψίας που θα καλυφθούν από το συλλογικό δίκτυο κατόπιν συνεργασίας του Φορέα Λειτουργίας (Δ. Καβάλας) με την Δ/ση Υδάτων, λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 της ΚΥΑ 146896/2014 (ΦΕΚ 2878Β').
- Να εξεταστεί η δυνατότητα εφαρμογής συστήματος τηλεμετρίας και ηλεκτρονικού ελέγχου της κατανάλωσης των υδροληψιών.
- Προτείνεται η περιμετρική δενδροφύτευση της δεξαμενής άρδευσης για μείωση της οπτικής όχλησης.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Κατασκευή και Λειτουργία αρδευτικού δικτύου (γεώτρηση, δεξαμενή και δίκτυο διανομής) στο δυτικό τμήμα του αγροκτήματος Ν. Καρβάλης». (ΠΕΤ 2412004521)

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 61/2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
4. ΓΙΟΥΡΟΥΚ ΣΑΛΗ
5. ΧΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ
6. ΚΑΤΣΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΔΑΛΚΙΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
9. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
10. ΚΑΣΑΠ ΑΧΜΕΤ
11. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
12. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ