

# ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ Ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

## Στοιχεία Ενέργειας

### Ενέργεια

Γνωστοποίηση Εγκατάστασης

### Αναγνωριστικό Ενέργειας

350398

### Ημερομηνία ενέργειας

12/08/2025 14:11

### Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

## Οικονομική Δραστηριότητα

Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες

### Οικονομικός Φορέας

GLOW BREAKFAST E E (802780833)

**Εγκατάσταση**

GLOWBREAKFAST (ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ)

**Περιφερειακή Ενότητα**

ΡΟΔΟΠΗΣ

**Δήμος**

ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

**Διεύθυνση**

ΟΡΦΕΩΣ 24 ΚΟΜΟΤΗΝΗ 69100

**Γεωγραφικό Πλάτος**

41.118696

**Γεωγραφικό Μήκος**

25.402143

## A. Στοιχεία δραστηριότητας

### 1. Η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε κάποια από τις ακόλουθες περιπτώσεις\*

- ☐ Βιομηχανία παραγωγής πετρελαιοειδών και λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση εναποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων, υγραερίων και ασφάλτου, εμφιάλωσης υγραερίων και συσκευασίας λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση αναγέννησης ορυκτελαίων
- ☐ Εγκατάσταση έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, αποθήκευσης, διακίνησης και διανομής φυσικού αερίου
- ☒ Τίποτα από τα παραπάνω

### 2. Κωδικός της δραστηριότητας\*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

| Κωδικός     | Περιγραφή                                                                       |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 10.71.11.01 | Παραγωγή τυροπιτών, σάντουιτς και παρόμοιων ειδών                               |
| 10.71.12    | Παραγωγή νωπών ειδών ζαχαροπλαστικής και γλυκισμάτων                            |
| 10.72       | Παραγωγή παξιμαδιών και μπισκότων· παραγωγή διατηρούμενων ειδών ζαχαροπλαστικής |

### 3. Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας\*

Η επιχείρηση θα έχει μικτή δραστηριότητα. Το μεταποιητικό τμήμα της εμπίπτει στα εργαστήρια παραγωγής ειδών διατροφής. Έψηση παξιμαδιών

### 4. Η δραστηριότητα\*

- ☒ είναι επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης, με εγκατεστημένη κινητήρια ισχύ <37 kW ή με θερμική ισχύ <70 kW
- ☐ εγκαθίσταται, εκσυγχρονίζεται ή επεκτείνεται σε περιοχή στην οποία καθορίζονται χρήσεις γης βιομηχανίας – βιοτεχνίας με βάση τον πολεοδομικό σχεδιασμό οποιουδήποτε επιπέδου

### 5. Στην περιοχή εγκατάστασης της δραστηριότητας υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης\*

- ☐ Ναι
- ☐ Όχι

### ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΤΧΣ)\*

ΦΕΚ 114/Α/29-6-2018

### 6. Η δραστηριότητα εγκαθίσταται / θα εγκατασταθεί σε πολυώροφη οικοδομή\*

- ☐ Ναι

☐ Όχι

**Στην οικοδομή υφίσταται κανονισμός συνιδιοκτησίας\***

☒ Ναι

☐ Όχι

**7. Η δραστηριότητα εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της κυα 172058/11.2.2016 (Β'354) (SEVESO)\***

☐ Ναι

☒ Όχι

**8. Η δραστηριότητα εμπίπτει στις αποθήκες του άρθρου 17, παρ. 4, του ν. 3982/2011 (Α' 143)\***

☐ Ναι

☒ Όχι

**9. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα /17185/1069/2022 (Β'841)\***

☐ Κατηγορία Α

☒ Κατηγορία Β

☐ κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

**10. Μέγεθος έργου/δραστηριότητας**

**Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς (KW)\***

29,3

**Εγκατεστημένη θερμική ισχύς (KW)\***

31,8

**11. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού, σε ευρώ\***

9000

## **B. Δικαιολογητικά**

### **12. Βεβαίωση χρήσεων γης\***

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της. Εάν στο τοπογραφικό αυτό δεν αποτυπώνονται εγκαταστάσεις ή υποδομές που γειτνιάζουν με τον συγκεκριμένο χώρο και που δυνητικά επηρεάζουν τη χωροθέτηση της δραστηριότητας, υποβάλλεται ξεχωριστό τοπογραφικό σε κατάλληλη κλίμακα ώστε να αποτυπώνονται τα ανωτέρω.

[ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ.pdf](#)

### **13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)\***

[ΠΠΔ.pdf](#)   [ΠΠΔ - ΦΕΚ.pdf](#)

### **14. Υπεύθυνη Δήλωση οικονομικού φορέα ή ιδιοκτήτη του χώρου περί κανονισμού συνιδιοκτησίας\***

[Υ\\_Δ - ΣΥΝΟΛΙΚΗ - ΓΝΗΣΙΟ.pdf](#)

### **15. Φάκελος Κοινοποίησης SEVESO**

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### **16. Μελέτη Ασφαλείας SEVESO**

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

#### **Λοιπά Δικαιολογητικά**

Τα υπ' αριθμό 7-14 δικαιολογητικά υποβάλλονται εφόσον δεν έχουν εκδοθεί ή υποβληθεί κατά το στάδιο έκδοσης ΑΕΠΟ ή υπαγωγής σε ΠΠΔ

### **17. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) ΑΔΜΗΕ**

Σε περίπτωση διέλευσης γραμμών μέσης και υψηλής τάσης.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### **18. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) επιχείρησης ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ κ.λπ.)**

Σε περίπτωση διέλευσης κλειστού ή ανοικτού αγωγού νερού ύδρευσης.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### **19. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) αρμόδιας υπηρεσίας Υ.Π.ΕΝ.**

Σε περίπτωση που η δραστηριότητα περιλαμβάνει επεξεργασία μεταλλεύματος.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 20. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) αρμόδιας υπηρεσίας Υπ. Πολιτισμού

Σε περίπτωση ύπαρξης αρχαιολογικών χώρων.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 21. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας

Σε περίπτωση δραστηριότητας που βρίσκεται πλησίον εγκατάστασης, για την οποία έχει την ευθύνη λειτουργίας η ΥΠΑ.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 22. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας (& Κτηνιατρικής) οικείας Περιφέρειας (Π.Ε.)

Σε περίπτωση χωροθέτησης δραστηριότητας σε αγροτική έκταση και εφόσον ενδέχεται να βρίσκεται σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 23. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) δασικής υπηρεσίας

Εφόσον η περιοχή εγκατάστασης εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 24. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) λοιπών υπηρεσιών ή φορέων

Εφόσον απαιτείται λόγω της θέσης (π.χ. εντός περιοχών Natura 2000) ή της φύσης της δραστηριότητας (π.χ. γνώμη ΕΟΦ).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 25. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

### Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paravolo

☐ Ναι

☒ Όχι

### Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 26. Άλλο δικαιολογητικό

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

**27. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε**