



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΕΒΡΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Ι. Δραγούμη 1
Ταχ. Κωδ.: 68131 - Αλεξανδρούπολη
Πληροφορίες: Ζηλιασκοπούλου Β.
Τηλέφωνο: 25513 – 55860
Email: perivallon.evrou@pamth.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΠΡΟΣ: ΠΡΑΣΙΝΗ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ
ΘΗΒΑΣ Μ.ΙΚΕ
1^ο χλμ Ορεστιάδας- Διδυμοτείχου
Ορεστιάδα ΤΚ 36200
vlasakidis@agrotechniki.gr

ΚΟΙΝ: Σύμφωνα με τον πίνακα
κοινοποιήσεων

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Μεμονωμένος Σταθμός Ηλεκτροχημικής Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας (μπαταρία) ισχύος 98 MW στο αγροτεμάχιο υπ. αρ. 800Α Νέου Πύργου Ορεστιάδας Δ. Ορεστιάδας Π.Ε. Έβρου»

Σχετικά:

1. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...», όπως ισχύει.
2. Η ΥΑ με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β'): «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 υπουργικής απόφασης.....», όπως ισχύει.
3. Η ΥΑ υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/103448/7298/2024 (ΦΕΚ 5628/Β) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα Μεμονωμένων Σταθμών Ηλεκτροχημικής Αποθήκευσης Ενέργειας...».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης».
5. Η με αρ. ΔΔ οικ. 1327/2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ: «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων...», όπως ισχύει.
6. Η υπ. αρ. πρωτ. 389966/7369/2024 αίτηση της «ΠΡΑΣΙΝΗ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΘΗΒΑΣ ΜΙΚΕ» για υπαγωγή σε ΠΠΔ και η ταυτόσημη επιστροφή φακέλου λόγω ελλείψεων.
7. Η υπ. αρ. πρωτ. 7050/93/2025 αίτηση της «ΠΡΑΣΙΝΗ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΘΗΒΑΣ ΜΙΚΕ» για υπαγωγή σε ΠΠΔ.
8. Η Απόφαση Αντιπροέδρου κλάδου ενέργειας της ΡΑΑΕΥ υπ. αριθμ. 005049/2024
9. Την υπ. αρ. πρωτ. 826/2023 Βεβαίωση χρήσεων γης της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Ορεστιάδας

10. Το υπ. αρ. πρωτ. 574314/2024 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Έβρου για χορήγηση άδειας εκσκαφής, με πρόσθετους όρους
11. Το υπ. αριθμ. 577073/2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης, σύμφωνα με το οποίο δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς τους.
12. Η υπ. αρ. πρωτ. 390683/17496/2023 Βεβαίωση της ΔΑΟΚ Ορεστιάδας/ Τμ. ΦΖΠ Γραφείο Αγρ. Οικ. Διδυμοτείχου σύμφωνα με την οποία το αγροτεμάχιο εντάσσεται σε κατηγορία γεωργικής γης μη υψηλής παραγωγικότητας.

I. Στοιχεία του έργου

Ονομασία του έργου	Μεμονωμένος Σταθμός Ηλεκτροχημικής Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας (Μπαταρία) ισχύος 98 MW
Θέση του έργου	ΤΚ Ν. Πύργου Ορεστιάδας ΠΕ Έβρου Αρ. τεμ. 800Α
Φορέας του έργου	ΠΡΑΣΙΝΗ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΘΗΒΑΣ ΜΙΚΕ
Υπεύθυνος Έργου	Νόμιμος εκπρόσωπος: Μητσιολίδου Μαρία

II. Υπαγωγή σε ΠΠΔ

Το έργο υπό τα στοιχεία της παρ. I της παρούσας Απόφασης και σύμφωνα με τα δηλωθέντα από τον φορέα έργου στον υποβληθέντα φάκελο, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που καθορίζονται στην Υ.Α. υπ. αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/103448/7298/2024 (ΦΕΚ 5628/Β), όπως κάθε φορά ισχύει.

Επιπλέον των ανωτέρω τίθενται οι ακόλουθοι πρόσθετοι όροι:

Η υποβληθείσα δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του φορέα του έργου ή του μελετητή κατά τον Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση που ο Φορέας του έργου ή ο μελετητής εν γνώση του υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή στοιχεία στη δήλωση υπαγωγής, υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 και η υπαγωγή του έργου σε ΠΠΔ καθίσταται αυτοδικαίως άκυρη ως μη νόμιμη. Ως εκ τούτου το έργο δεν είναι πλέον περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο και εάν η υλοποίηση ή η λειτουργία του έχει ξεκινήσει, επιβάλλονται οι κυρώσεις της παρ. 1β του άρθρου 30 του Ν. 1650/1986 (160/Α).

Η Υπαγωγή σε ΠΠΔ παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή στα στοιχεία της υποβληθείσας για την έκδοση της παρούσας Δήλωσης Υπαγωγής σε ΠΠΔ.

Πριν την υλοποίηση οποιασδήποτε μεταβολής των στοιχείων του έργου που δηλώθηκαν στην δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ, ο φορέας του έργου υποβάλλει την αρχική δήλωση υπαγωγής και τα αρχικά συνοδά δικαιολογητικά, καθώς και τις απαιτούμενες τροποποιήσεις, προκειμένου να εκτιμηθεί αν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Ο Φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις ΠΠΔ στις οποίες έχει υπαχθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου.

Ο Φορέας του έργου φέρει αμέριστα την ευθύνη τήρησης των ΠΠΔ έστω και αν μέρος ή το σύνολο των εργασιών του κυρίως έργου και των συνοδών υποστηρικτικών του πραγματοποιηθούν από τρίτους.

Ο Φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας που έχουν εφαρμογή στο έργο, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικών ρητών αναφορών στις ΠΠΔ του παραρτήματος της 3^{ης} σχετ. ΥΑ.

Τα ανωτέρω δεν υποκαθιστούν και δεν αναιρούν την αναγκαιότητα για τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις για την υλοποίηση- λειτουργία του εν λόγω έργου (π.χ. Δασική Υπηρεσία, Αρχαιολογίες, Οικοδομική Άδεια κλπ.) και προϋποθέτει ότι το έργο δεν περιλαμβάνει επιμέρους έργα ή δραστηριότητες που κατατάσσονται στους πίνακες της ως άνω 2 σχετικής ΥΑ.

Πρόσθετοι Όροι Υπηρεσιών

Πρόσθετοι Όροι Εφορείας Αρχαιοτήτων Έβρου

Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών εντοπισθούν αρχαιότητες, θα πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4858/2021: «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων...» να διακοπούν αμέσως και να ειδοποιηθεί η Εφορεία Αρχαιοτήτων Έβρου, προκειμένου να διεξαχθεί σωστική αρχαιολογική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα κριθεί η συνέχιση των εργασιών.

ΜΕΠ

Ο Αν. προϊστάμενος της Δ/σης ΠΧΣ

Κωνσταντίνος Καραμανώλης
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

Πίνακας Κοινοποιήσεων

1. ΡΑΑΕΥ, Πειραιώς 132, Αθήνα, info@raaey.gr
2. Δήμος Ορεστιάδας, Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, e.antoniadou@orestiada.gr
3. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού/Εφορεία Αρχαιοτήτων Έβρου, efaevr@culture.gr
4. Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Α.Μ.Θ., ynmath@culture.gr
5. ΔΑΟΚ Ορεστιάδας, Τμήμα ΦΖΠ Γραφείο Αγρ. Οικ. Διδυμοτείχου