



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Π.Ε ΡΟΔΟΠΗΣ

ΠΡΟΣ : HELLENIQ RENEWABLES M.A.E.
 amakatounaki@res.helleniq.gr

Ταχ.Δ/νση : Σισμάνογλου 78
 Ταχ. Κώδικας : 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
 Πληροφορίες : Αγγελίδου Ευαγγελία
 Τηλέφωνο : 2531350738
 Ηλεκρ/κό Ταχ. : aggelidou@pamth.gov.gr

ΚΟΙΝ : Βλ. Πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Σταθμός Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας μέγιστης ισχύος έγχυσης 50,00MW και εγγυημένης (ωφέλιμης) χωρητικότητας 200,00MWh με χρήση συσσωρευτών αποθήκευσης» στη Θέση ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ της Δημοτικής Ενότητας Φιλλύρας του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας Θράκης με Φορέα Υλοποίησης την «HELLENIQ RENEWABLES M.A.E.».

Σχετικά:

1. Τον **N.3852/10** (ΦΕΚ87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το **Π.Δ. 144/23-12-2010** (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης».
3. Την με αρ. πρωτ. **Δ.Δ. οικ: 1327/13-04-2016** Απόφαση Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.: «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων.....» όπως ισχύει.
4. Το **N.1650/1986** (ΦΕΚ160/Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως ισχύει σήμερα.
5. Το **N.4014/2011** (ΦΕΚ209/Α) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το **N.4685/2020** (ΦΕΚ92/Α) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
7. Την **Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022** (ΦΕΚ 841 Β' /24-2-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
8. Την **ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/103448/7298** (ΦΕΚ 5628/Β) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα Μεμονωμένων Σταθμών Ηλεκτροχημικής Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας (Μπαταρίες) κατηγορίας Β».
9. Το **N.4951/2022** (Φ.Ε.Κ. 129/Α' /04-07-2022) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες

διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το ΜΕΡΟΣ Β' και το ΜΕΡΟΣ Γ' του νόμου.

10. Το **N. 4819/2021** (ΦΕΚ 129 Α'/23-7-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018.....»
11. Την **Κ.Υ.Α. οικ. 51373/4684/2015** (ΦΕΚ 2706Β/15-12-15) «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων.»
12. Την **Κ.Υ.Α. 61076/5267/2016** (ΦΕΚ 4123/Β/2016) «Κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης
13. Την **ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/2010** (ΦΕΚ 1625/Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών» όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
14. Το **N. 5037 (ΦΕΚ 78/Α/20.03.2023)** «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.
15. Το αρ. πρωτ. **ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/52818/3144/16-5-2023** έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δασών του ΥΠΕΝ σύμφωνα με το οποίο για έργα υποκατηγορίας Β του άρθρου 8 του Ν. 4014/2011 α) η έγκριση επέμβασης χορηγείται ως αυτοτελής διοικητική πράξη από την κατά τόπον αρμόδια Επιθεώρηση Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του ΥΠΕΝ, β) η έγκριση επέμβασης ενσωματώνεται στην περιβαλλοντική αδειοδότηση όταν αυτή εκδίδεται από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση με συνυπογραφή του αρμόδιου Επιθεωρητή Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής.
16. Την υπ. αρ. πρωτ. **174214/2910/26-5-2025** Αίτηση της «HELLENIQ RENEWABLES Μ.Α.Ε.» για υπαγωγή του έργου του θέματος σε ΠΠΔ, με συνημμένα δικαιολογητικά:
 - Δήλωση Υπαγωγής σε ΠΠΔ.
 - Την υπ' αριθμ. απόφαση χορήγησης άδειας αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας Αντιπροέδρου ΡΑΑΕΥ 006351/2025 (ΑΔΑ: 6ΣΡΛΙΔΞ-ΓΚΞ).
 - Τεχνική Έκθεση Σταθμού Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας (Σ.Α.Η.Ε.)
 - Την από Μάρτιο 2024 δήλωση επί του Τοπογραφικού διαγράμματος του Τοπογράφου Μηχανικού Τασουδή Χρήστου ότι η έκταση δεν εμπίπτει σε δασικές εν γένει εκτάσεις.
 - Την υπ' αρ. 52682/12-2-2025 μη παροχή γνωμοδότησης λόγω αναρμοδιότητας της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αν. Μακεδονίας – Θράκης για την εγκατάσταση του σταθμού αποθήκευσης.
 - Την υπ' αρ. 1187/25-2-2025 χορήγηση βεβαίωσης χρήσης γης του Αυτοτελούς Τμήματος Πολεοδομίας και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης.
 - Την υπ' αρ. 52805/13-2-2025 παροχή σύμφωνης υπό όρους γνώμης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ροδόπης για την εγκατάσταση σταθμού αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας.
 - Την υπ' αρ. 52395/5-3-2025 (ορθή επανάληψη 23/7/2025) παροχή σύμφωνης υπό όρους γνώμης της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας Βορείου Ελλάδος για την εγκατάσταση σταθμού αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας.

I. Στοιχεία του έργου

Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία Σταθμού Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας μέγιστης ισχύος έγχυσης 50,00MW και εγγυημένης (ωφέλιμης) χωρητικότητας 200,00MWh με χρήση συσσωρευτών αποθήκευσης» στη Θέση ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ της Δημοτικής Ενότητας Φιλλύρας του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας Θράκης με Φορέα Υλοποίησης την «HELLENIQ RENEWABLES Μ.Α.Ε.» Ο Προτεινόμενος Σταθμός Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας μέσω συσσωρευτών (Battery Energy Storage System) θα αποτελείται από:

- 2.880 συστοιχίες μπαταριών
- 240 μεταλλικές καμπίνες
- 60 μεταλλικούς οικίσκους

- 300 μετατροπείς ισχύος
- 10 υποσταθμούς ΜΤ/ΧΤ
- 1 τερματικό υποσταθμό μέσης τάσης

Ονομασία του έργου	Σταθμός Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας μέγιστης ισχύος έγχυσης 50,00MW και εγγυημένης (ωφέλιμης) χωρητικότητας 200,00MWh με χρήση συσσωρευτών αποθήκευσης»																																												
Θέση του έργου	στη Θέση ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ της Δημοτικής Ενότητας Φιλλύρας του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας Θράκης																																												
	<table><tr><th colspan="3">ΕΓΣΑ '87</th></tr><tr><th>α/α</th><th>Χ</th><th>Υ</th></tr><tr><td>B1</td><td>630467,405</td><td>4552347,703</td></tr><tr><td>B2</td><td>630586,974</td><td>4552345,161</td></tr><tr><td>B3</td><td>630585,822</td><td>4552244,536</td></tr><tr><td>B4</td><td>630581,804</td><td>4552223,708</td></tr><tr><td>B5</td><td>630520,587</td><td>4552246,900</td></tr><tr><td>B6</td><td>630512,082</td><td>4552251,235</td></tr><tr><td>B7</td><td>630490,129</td><td>4552258,439</td></tr><tr><td>B8</td><td>630470,208</td><td>4552258,834</td></tr><tr><td>B9</td><td>630429,690</td><td>4552238,820</td></tr><tr><td>B10</td><td>630381,169</td><td>4552275,803</td></tr><tr><td>B11</td><td>630467,408</td><td>4552274,316</td></tr><tr><td colspan="3">ΕΜΒΑΔΟΝ: 14025,38μ2</td></tr></table>			ΕΓΣΑ '87			α/α	Χ	Υ	B1	630467,405	4552347,703	B2	630586,974	4552345,161	B3	630585,822	4552244,536	B4	630581,804	4552223,708	B5	630520,587	4552246,900	B6	630512,082	4552251,235	B7	630490,129	4552258,439	B8	630470,208	4552258,834	B9	630429,690	4552238,820	B10	630381,169	4552275,803	B11	630467,408	4552274,316	ΕΜΒΑΔΟΝ: 14025,38μ2		
ΕΓΣΑ '87																																													
α/α	Χ	Υ																																											
B1	630467,405	4552347,703																																											
B2	630586,974	4552345,161																																											
B3	630585,822	4552244,536																																											
B4	630581,804	4552223,708																																											
B5	630520,587	4552246,900																																											
B6	630512,082	4552251,235																																											
B7	630490,129	4552258,439																																											
B8	630470,208	4552258,834																																											
B9	630429,690	4552238,820																																											
B10	630381,169	4552275,803																																											
B11	630467,408	4552274,316																																											
ΕΜΒΑΔΟΝ: 14025,38μ2																																													
Φορέας του έργου	«HELLENIQ RENEWABLES Μ.Α.Ε.»																																												
Νόμιμος εκπρόσωπος	Αντώνιος Σγουρινάκης																																												

II. Υπαγωγή σε ΠΠΔ

α) Το έργο υπό τα στοιχεία της παραγράφου Ι της παρούσας και σύμφωνα με τα δηλωθέντα από τον φορέα του έργου στον υποβληθέντα φάκελο, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που καθορίζονται στην Υ.Α. 103448/7298 (ΦΕΚ 5628/Β/2024) και ειδικότερα στο Παράρτημα Β αυτής με τους ακόλουθους πρόσθετους όρους:

β) Πρόσθετοι Όροι

Η Υπαγωγή σε ΠΠΔ παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή στα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου. Σε οποιαδήποτε τροποποίηση ή επέκταση του έργου (χωροθέτηση, ισχύς, τεχνολογία κλπ), ο κύριος του έργου υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία Αίτηση Τροποποίησης των ΠΠΔ συνοδευόμενη από τον φάκελο όπως ορίζει το άρθρο 5 της Υ.Α. 103448/7298 (ΦΕΚ 5628/Β/2024)

Η υποβληθείσα Δήλωση Υπαγωγής επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του μελετητή ή του φορέα του έργου κατά το Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση ανακριβούς ή ψευδούς δήλωσης ο μελετητής ή ο φορέας του έργου υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 και η υπαγωγή του έργου σε ΠΠΔ δεν είναι νόμιμη και ως εκ τούτου το έργο δεν είναι περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί κυρώσεων του Ν. 1650/86 όπως ισχύει.

Ο κύριος του έργου δεσμεύεται για την εφαρμογή και τήρηση, τόσο κατά την φάση κατασκευής όσο και κατά την λειτουργία του έργου, καθώς και μετά την παύση λειτουργίας του, των ΠΠΔ στις οποίες έχει υπαχθεί το έργο. Ο κύριος του έργου φέρει αμέριστα την ευθύνη για την τήρηση των ΠΠΔ έστω και αν μέρος ή το σύνολο των εργασιών κατασκευής ή λειτουργίας πραγματοποιούνται από τρίτους, ανεξαρτήτως των τυχόν ευθυνών που φέρουν και οι τελευταίοι για κάθε πράξη ή παράλειψη που αντιβαίνει τους όρους της παρούσας απόφασης καθώς και της εκάστοτε ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Κατά τη διάρκεια ισχύος της απόφασης Υπαγωγής σε ΠΠΔ ενός έργου, εάν διαπιστωθούν από την κατασκευή ή/και λειτουργία του έργου σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, η Υπηρεσία μπορεί να επιβάλλει αιτιολογημένα πρόσθετους όρους.

Τα ανωτέρω δεν υποκαθιστούν και δεν αναιρούν την αναγκαιότητα για τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις για την υλοποίηση-λειτουργία του εν λόγω έργου και προϋποθέτει ότι το έργο δεν περιλαμβάνει επιμέρους έργα ή δραστηριότητες που κατατάσσονται στους πίνακες της ως άνω 7ης σχετικής ΥΑ.

Πρόσθετοι Όροι Εφορείας Αρχαιοτήτων

- Να ειδοποιηθεί η Εφορεία εγκαίρως και εγγράφως, τουλάχιστον έναν μήνα νωρίτερα για την ημερομηνία έναρξης του έργου, ώστε να πραγματοποιηθούν όλες οι εκσκαφικές εργασίες στο γήπεδο εγκατάστασης και έργα οδοποιίας και δικτύων, υπό την επίβλεψη αρμόδιου υπαλλήλου (αρχαιολόγου με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου), ο οποίος θα προσληφθεί από την ενδιαφερόμενη εταιρεία, σε συνεννόηση με την Εφορεία. Ο κύριος του έργου θα πρέπει να εξασφαλίσει στον αρχαιολόγο τα εξής: μετακίνηση από και προς τον χώρο εργασίας, μέτρα ατομικής προστασίας, εξοπλισμό ανασκαφής και αρχαιολογικής τεκμηρίωσης.
- σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων η δαπάνη της ανασκαφικής έρευνας θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου και τα αποτελέσματα της έρευνας θα υποβληθούν για γνωμοδότηση στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.
- Για τα απαραίτητα συνοδά έργα (διασύνδεση με Υ/Σ, χωματουργικές εργασίες, δρόμου προσπέλασης κλπ) θα πρέπει ο φορέας να επανέλθει στην Εφορεία με νέο αίτημα.

Συνημμένα:

Το παράρτημα Β της
Υ.Α. 103448/7298 (ΦΕΚ 5628/Β/2024)

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη
Δ/νσης Περ/ντος και Χωρ. Σχεδιασμού**

**Χαμητίδου Μαρία
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- 1) Εφορεία Αρχαιοτήτων Ροδόπης
efarod@culture.gr
- 2) Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και
Τεχνικών Έργων Αν. Μακ-Θράκης
ynmath@culture.gr
- 3) ΡΑΑΕΥ
info@raaey.gr
- 4) Αυτοτελές Τμήμα Πολεοδομίας και Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Αρριανών
ex@arriana.gr
- 5) Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας Βορείου Ελλάδος
efps@ culture.gr
- 6) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Ροδόπης
- 7) Γραφείο Εκτελεστικού Γραμματέα ΠΑΜΘ