

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 30/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 595/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού «ΔΗΜΗΤΡΑ» – ΕΛΓΟ – ΔΗΜΗΤΡΑ και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης για την αναβάθμιση και επαναλειτουργία του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **18-7-2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/240107/4140/14-7-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν ο: κ. 1) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα. Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 595: Εισηγούμενο το δέκατο έκτο θέμα ημερήσιας διάταξης το Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 236072/793/10-07-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη τα εξής:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87^Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 14Β του ν. 3429/2005 (ΦΕΚ 314 Α'), όπως το άρθρο αυτό προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 66 του ν. 4002/2011 (ΦΕΚ Α' 180).
3. Την υπ' αριθμ. 188763/10-10-2011 (ΦΕΚ Β' 2284/13-10-2011) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, με την οποία συστάθηκε ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ –ΔΗΜΗΤΡΑ (ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ), όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 919/131869/20-10-2014 (ΦΕΚ Β' 2889/27-10-2014), 9657/122441/10-11-2015 (ΦΕΚ Β' 2537/25-11-2015) και 893/138106/21-12-2017 (ΦΕΚ Β' 4800/29-12-2017) όμοιες.
4. Την αριθμ. 919/131869/27-10-2014 (ΦΕΚ Β' 2889/27-10-2014) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων «Οργανισμός του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού - ΔΗΜΗΤΡΑ (ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ) ΝΠΙΔ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το Καπνολογικό Ινστιτούτο Δράμας, λειτούργησε για πάνω από 70 χρόνια (1930-2002) και προσέφερε στην επιστημονική έρευνα και την ανάπτυξη της καλλιέργειας του καπνού σ' όλη τη χώρα.

Ένα από τα Τμήματα που λειτούργησαν, είναι το Τμήμα Χημικών Ερευνών, στις αρμοδιότητες του οποίου είναι και ο έλεγχος της χημικής σύστασης και ανάλυσης των τσιγάρων.

Το Εργαστήριο ελέγχου της χημικής σύστασης, ήταν πιστοποιημένο κατά ΕΛΟΤ EN ISO/IEC 17025, μέχρι 14-02-2012.

Για τη συνέχιση της λειτουργίας του η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με το αριθμ. 6163/17-10-2017 έγγραφο του Γενικού Δ/ντή Εσωτερικής Λειτουργίας κ. Α. Γκαράνη, ενημέρωσε τον ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ για τη διάθεση υπαλλήλου ειδικότητας ΠΕ Χημικού Μηχανικού.

Ο ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ σε συνεργασία με την Περιφερειακή Ενότητα Δράμας, επιδιώκουν τους εξής στόχους:

Ολοκλήρωση της διαπίστευσης του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού και δημοσιοποίηση του έργου του, ώστε το Εργαστήριο να επαναδραστηριοποιηθεί στον έλεγχο των τσιγάρων και καπνού στην περιοχή της Δράμας, όπου η καλλιέργεια του καπνού έχει ιδιαίτερο οικονομικό, κοινωνικό και ιστορικό ενδιαφέρον.

Αναζήτηση πόρων, από κοινοτικά και εθνικά προγράμματα με σκοπό την αξιοποίησή τους σε συμφωνημένες δραστηριότητες που:

α. θα διασφαλίζουν την ομαλή λειτουργία του Εργαστηρίου και τη συντήρηση των υποδομών του.

β. θα υποστηρίζουν την καλλιέργεια του Καπνού και άλλων σημαντικών παραγωγικών συστημάτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μέσω έρευνας, εκπαίδευσης και κατάρτισης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη θα συνεργάζονται και αναλαμβάνουν το ακόλουθο διακριτό έργο:

Η Περιφερειακή Ενότητα Δράμας αναλαμβάνει:

Α. Τη διάθεση έμπειρου και καταρτισμένου προσωπικού από τη Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που θα απασχοληθεί για την εκπλήρωση του Άρθρου 2 της σύμβασης στο Εργαστήριο Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού. Ειδικότερα θα τεθεί στη διάθεση του Προϊσταμένου της Δ/σης του «Ινστιτούτου», ένας Χημικός Μηχανικός, υπάλληλος της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, με ανάλογη εργαστηριακή εμπειρία, ο οποίος θα οριστεί ως Τεχνικός Υπεύθυνος του Εργαστηρίου, για να ολοκληρωθεί η διαδικασία της Διαπίστευσής του. Ο Τεχνικός Υπεύθυνος θα παρευρίσκεται στο Εργαστήριο Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού τρεις (3) ημέρες την εβδομάδα κατά μέγιστο.

Β. Την κάλυψη των παγίων εξόδων του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού (ΔΕΗ, τηλεπικοινωνίες, θέρμανση, καθαριότητα κ.α.) επιλύοντας άμεσα τα απορρέοντα διαδικαστικά θέματα (διαχωρίζοντας τις καταναλώσεις των φορέων που συστεγάζονται στο κτίριο). Από την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, οι αντίστοιχοι λογαριασμοί κοινής ωφέλειας θα παραδίδονται για εξόφληση στην Περιφερειακή Ενότητα Δράμας και συγκεκριμένα στη Διεύθυνση Διοικητικού – Οικονομικού.

Το κόστος αυτό κατανέμεται ως εξής:

Ηλεκτρικό ρεύμα (όλου του κτιρίου, που ως τώρα επιβαρύνεται ο ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ)	32.500,00
Παροχή νερού	4.000,00
Τηλεπικοινωνίες	6.500,00
Καθαριότητα χώρων	5.000,00
Μυοκτονία	5.000,00
Πυρασφάλεια	3.500,00
Εγκατάσταση - Λειτουργία συστήματος συναγερμού	10.000,00
Συντήρηση χώρων γραφείων και εργαστηρίων	8.500,00
Σύνολο	75.000,00

Να επισημάνουμε ότι στο προαναφερόμενο κόστος δε περιλαμβάνεται το κόστος θέρμανσης των γραφείων και εργαστηρίων που λόγω μειωμένου προσωπικού γίνεται μόνο με κλιματιστικά.

Γ. Την αναγκαία και έγκαιρη συντήρηση του χώρου λαμβάνοντας υπόψη όλες τις προδιαγραφές ασφαλείας.

Δ. Τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων, που θα διασφαλίζουν την αρμονική συστέγαση, την από κοινού ασφαλή και λειτουργική χρήση των κοινόχρηστων χώρων, του εξοπλισμού και γενικώς των εγκαταστάσεων και την εύρυθμη λειτουργία του Κέντρου.

Ο ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ αναλαμβάνει:

Α. Τη διάθεση ενός (1) έμπειρου και καταρτισμένου Γεωπόνου, ως αναλυτή στις μεθόδους που θα διαπιστευτεί το Εργαστήριο, για το χρονικό διάστημα ισχύος της προγραμματικής συμφωνίας.

Β. Την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού μέσω του έμπειρου και εξειδικευμένου προσωπικού που διαθέτει, το οποίο συνεπικουρικά θα συμβάλλει στη επαναδραστηριοποίηση του ανωτέρω Εργαστηρίου και τη δημοσιοποίηση του έργου του.

Γ. Τα έξοδα διαπίστευσης συμπεριλαμβανομένης της διακρίβωσης και συντήρησης του εξοπλισμού των υπό διαπίστευση μεθόδων, καθώς και των εργαστηριακών αναλωσίμων καθ' όλη τη διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης.

Δ. Τη διαθεσιμότητα ερευνητικού και εξειδικευμένου ειδικού επιστημονικού προσωπικού του Ινστιτούτου Γενετικής Βελτίωσης και Φυτογενετικών Πόρων και άλλων Ινστιτούτων του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, που θα προσφέρουν σε συνεργασία με άλλες μονάδες του Οργανισμού την απαραίτητη τεχνογνωσία για τη μακροπρόθεσμη ερευνητική, επιστημονική και αναπτυξιακή πολιτική για την ανάδειξη του κέντρου και τη βελτιστοποίηση της λειτουργίας του μέσω σχεδιασμού και υλοποίησης ερευνητικών, εκπαιδευτικών και αναπτυξιακών έργων

Ε. Την υποβολή με τη λήξη κάθε έτους στην Επιτροπή Παρακολούθησης, Απολογιστικής Έκθεσης των δραστηριοτήτων του έργου.

Πόροι-Χρηματοδότηση

Τα δυνητικά έσοδα από την παροχή υπηρεσιών του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού, θα χρησιμοποιηθούν από το «Ινστιτούτο», για την κάλυψη των εξόδων λειτουργίας του Εργαστηρίου, καθώς και του εργαστηριακού και πάγιου εξοπλισμού του, που βρίσκεται στον 1ο όροφο του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας. Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ενώ για την διενέργεια των πληρωμών, θα προσκομίζονται τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία. Τα ανωτέρω θα περιλαμβάνονται στην ετήσια Απολογιστική Έκθεση των δραστηριοτήτων του έργου που θα υποβάλλεται από το «Ινστιτούτο», στην Επιτροπή Παρακολούθησης.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:

Η Συμφωνία έχει διάρκεια πέντε (5) ετών, αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει την αντίστοιχη ημέρα του 5ου έτους. Δύναται να ανανεωθεί με κοινή απόφαση των συμβαλλομένων μερών.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Α) Την έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού «ΔΗΜΗΤΡΑ» - ΕΛΓΟ – ΔΗΜΗΤΡΑ και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης για την αναβάθμιση και επαναλειτουργία του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας.

Β) Την εξουσιοδότηση ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υπογραφή της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης τον Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κ. Χριστόδουλο Τοψίδη

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: **Α)** Την Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού «ΔΗΜΗΤΡΑ» - ΕΛΓΟ – ΔΗΜΗΤΡΑ και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης για την αναβάθμιση και επαναλειτουργία του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας.

Β) Την εξουσιοδότηση ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υπογραφή της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης τον Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κ. Χριστόδουλο Τοψίδη

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΜΕΤΑΞΥ
της
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
και του
ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ – ΔΗΜΗΤΡΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«Αναβάθμιση και επαναλειτουργία του πρώην Καπνολογικού
Ινστιτούτου στη Δράμα»
..... 2025

Π Ρ Ο Γ Ρ Α Μ Μ Α Τ Ι Κ Η Σ Υ Μ Β Α Σ Η
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«Αναβάθμιση και επαναλειτουργία του πρώην Καπνολογικού
Ινστιτούτου στη Δράμα»

Στην Αθήνα σήμερα 2025, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, που εδρεύει στη Δράμα, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, κ. Χριστόδουλο Τοψίδη,

2) Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός - ΔΗΜΗΤΡΑ, εφεξής καλούμενος ως ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, που εδρεύει στην Αθήνα, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Πρόεδρο του ΔΣ, κ. Αντώνιο Φιλιππή

έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 5035/2023 (ΦΕΚ Α 76) «Ενιαίο ρυθμιστικό πλαίσιο για την οργάνωση και λειτουργία του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού - ΔΗΜΗΤΡΑ, σύσταση και λειτουργία φορέα διαχείρισης Παραδοσιακού Ελαιώνα Άμφισσας και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της αγροτικής ανάπτυξης».

3. Την αριθμ. 919/131869/27-10-2014 (ΦΕΚ Β'2889/27-10-2014) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων «Οργανισμός του Ελληνικού

Γεωργικού Οργανισμού-ΔΗΜΗΤΡΑ (ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ) ΝΠΙΔ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ Α' 66) «Διαχείριση ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων – Ρυθμίσεις εμπράγματων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

5. Την με αριθμ. 406159/16-10-2001 (ΦΕΚ Β' 1401/22-10-2001) Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας για τη μεταφορά του Καπνολογικού Ινστιτούτου Ελλάδας στο ΕΘΙΑΓΕ και ένταξή του στο Εθνικό Ινστιτούτο Αγροτικής Έρευνας Καπνού.

6. Το Προεδρικό Διάταγμα υπ' αριθμ. 311 (ΦΕΚ Α' 272/12-11-2002) «Κατάργηση του Εθνικού Οργανισμού Καπνού», με το Άρθρο 6 του οποίου εξαιρούνται από τις ρυθμίσεις του διατάγματος τα κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία του Ε.Ο.Κ, τα οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν.2637/1998, που προστέθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 24 του Ν. 2945/2001, περιέρχονται στο πρώην ΕΘΙΑΓΕ κατά την προβλεπόμενη διαδικασία.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 908/15-7-2008 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού για την καταγραφή αξιόλογου μηχανολογικού εξοπλισμού του Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας.

8. Το με αριθ. 4878/2-10-2008 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης του ΥΠΑΑΤ, όπου σύμφωνα με το έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΣΑΚ/88538/242919-9-2008, απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση επί του ανωτέρω ακινήτου (επισκευές, συντήρηση, προσθήκη) ή οποιαδήποτε οικοδομική δραστηριότητα πλησίον αυτών, χωρίς προηγουμένως να ζητηθεί η έγκριση των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού.

9. Την με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/19951/564/21-4-2008 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού για τον χαρακτηρισμό ως μνημείου του συγκροτήματος των κτιρίων που συγκροτούν το Ελληνικό Καπνολογικό Ινστιτούτο, στην πόλη της Δράμας (Ν. Δράμας), φερόμενης ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου (ΥΠΑΑΤ).

10. Το αριθμ. 11900/02-12-2008 έγγραφο του ΕΘΙΑΓΕ, με το οποίο διαβιβάστηκε στο Καπνολογικό Ινστιτούτο το αριθμ. 5385/20-11-2008 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, σχετικά με έγκριση παραχώρησης χρήσης, στο ΤΟΚΑΑ Δράμας, επιπλέον χώρων στο κεντρικό κτίριο του Καπνολογικού Ινστιτούτου.

11. Το αριθμ. 3340/27-9-2010 έγγραφο «Έγκριση παραχώρησης της χρήσης τμήματος του κεντρικού κτιρίου του Καπνολογικού Ινστιτούτου του ΕΘΙΑΓΕ, όπου

εστεγάζετο το ΤΟΚΑΑ Δράμας, στη Σχολή Επαγγελματιών Κρέατος Δράμας για τη στέγασή της».

12. Το αριθμ. θέμα 12, της 4ης /15-2-2012 Απόφασης του ΔΣ του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, με την οποία παραχωρήθηκε η λειτουργία του Εργαστηρίου Ελέγχου Προϊόντων Καπνού του Καπνολογικού Ινστιτούτου Ελλάδας και του υφιστάμενου εξοπλισμού του, στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

13. Την αριθμ. Υ1/ΓΠ οικ. 34422/2-4-2012 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την παραγωγή, παρουσίαση και πώληση προϊόντων καπνού σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 2001/37/ΕΚ (ΕΕL 194/18-7-2001) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου.

14. Το γεγονός ότι το Εργαστήριο ήταν πιστοποιημένο κατά ΕΛΟΤ EN ISO/IEC 17025 μέχρι 14-2-2012.

15. Την με αριθμ. πρωτ. 88/15-4-2015 επιστολή του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Δράμας προς τη Γενική Διεύθυνση Αγροτικής Έρευνας του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, με την οποία εκφράζεται η πρόθεση περαιτέρω συνεργασίας με τον Οργανισμό μας.

16. Το με αριθμ. πρωτ. 6163/17-10-2017 έγγραφο του Γενικού Δ/ντή Εσωτερικής Λειτουργίας κ. Α. Γκαράνη της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, προς τον ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, για τη διάθεση μέσω προγραμματικής σύμβασης υπαλλήλου της ΠΕ Δράμας, ειδικότητας ΠΕ Χημικού Μηχανικού.

17. Την υπ' αριθμ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο και η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης και του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, για τη διαπίστευση του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού του Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας και τη συνέχιση της λειτουργίας του.

18. Την Απόφαση της 7ης/09-05-2023 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, με την οποία εγκρίθηκε η συνεργασία μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ για την αναβάθμιση και επαναλειτουργία του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου στη Δράμα.

19. Το γεγονός ότι ο ΕΛΓΟ – ΔΗΜΗΤΡΑ είναι ΝΠΙΔ, ανήκει στον ευρύτερο Δημόσιο Τομέα, διαθέτει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια, λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, εποπτεύεται από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων,

είναι καθολικός διάδοχος και ασκεί όλες τις αρμοδιότητες των συγχωνευθέντων νομικών προσώπων.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση καθορίζεται το πλαίσιο συνεργασίας μεταξύ των ανωτέρω μερών και προσδιορίζονται ο τρόπος και οι διαδικασίες υλοποίησης της παρούσας, η οποία έχει ως σκοπό την αναβάθμιση και επαναλειτουργία του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου, τη διαπίστευση και συνέχιση της λειτουργίας του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού, με όφελος για τη Δράμα, αλλά και την ευρύτερη περιοχή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Περιεχόμενα της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του εν λόγω έργου και συγκεκριμένα:

Άρθρο 1 : Αντικείμενο της Σύμβασης

Άρθρο 2 : Περιεχόμενο και στόχος του Έργου

Άρθρο 3 : Προϋπολογισμός

Άρθρο 4: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

Άρθρο 5 : Διάρκεια ισχύος της Σύμβασης

Άρθρο 6: Πόροι-Χρηματοδότηση

Άρθρο 7 : Επιτροπή Παρακολούθησης- Αρμοδιότητες

Άρθρο 8 : Επίλυση διαφορών

Άρθρο 9 : Τροποποιήσεις

Άρθρο 10 : Ανωτέρα βία

Άρθρο 11 : Λύση συμφωνίας

Άρθρο 1

Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η επαναλειτουργία και αναβάθμιση και του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου στη Δράμα για την υποστήριξη του πρωτογενούς τομέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Άρθρο 2

Περιεχόμενο και στόχος του έργου

Στη βορειοανατολική περιοχή της πόλης της Δράμας, στην τοποθεσία «Ακστεμέ», της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, βρίσκεται το ακίνητο του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου Ελλάδας, το οποίο περιλαμβάνει οικοπεδική έκταση επιφάνειας περίπου 207.375 τμ, με κεντρικό κτίριο (υπόγειο, ισόγειο και όροφος 950 τμ) εντός του οποίου βρίσκονται χώροι που παραμένουν στη χρήση του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου Ελλάδας, του ΤΟΚΑΑ Δράμας και στη Σχολή Επαγγελματιών Κρέατος Δράμας.

Η ανωτέρω έκταση θα αξιοποιηθεί από τους συμβαλλόμενους φορείς για την επίτευξη των σκοπών της παρούσας.

Ο ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, σε συνεργασία με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης επιδιώκουν τους εξής στόχους:

- Διαπίστευση του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού δια του Ινστιτούτου Γενετικής Βελτίωσης και Φυτογενετικών Πόρων του ΕΛΓΟ – ΔΗΜΗΤΡΑ, εφεξής «Ινστιτούτο», και δημοσιοποίηση του έργου του, ώστε το Εργαστήριο να επαναδραστηριοποιηθεί στον έλεγχο των τσιγάρων και του καπνού στην περιοχή της Δράμας, όπου η καλλιέργεια του καπνού έχει ιδιαίτερο οικονομικό, κοινωνικό και ιστορικό ενδιαφέρον.

- Αναζήτηση πόρων, από κοινοτικά και εθνικά προγράμματα με σκοπό την αξιοποίησή τους σε δραστηριότητες που θα

α. διασφαλίζουν την ομαλή λειτουργία του Εργαστηρίου και τη συντήρηση των υποδομών του για την υλοποίηση της παρούσας Συμφωνίας

β. υποστηρίζουν την καλλιέργεια του καπνού και άλλων σημαντικών παραγωγικών συστημάτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μέσω έρευνας, εκπαίδευσης και κατάρτισης.

Άρθρο 3

Προϋπολογισμός

Η χρηματοδότηση για την υλοποίηση του συνόλου της Προγραμματικής Σύμβασης, ποσού εβδομήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (75.000,00 ευρώ) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της ΠΑΜΘ – ΠΕ Δράμας των οικ. ετών 2025, 2026, 2027, 2028 και 2029. Στο παραπάνω ποσό περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και προμήθειες προκειμένου να εκτελεστεί η παρούσα

σύμβαση, χωρίς οποιαδήποτε αύξηση και για οποιοδήποτε λόγο, του ανωτέρω ποσού.

Αναλυτικά ο προϋπολογισμός έχει ως εξής:

Ηλεκτρικό ρεύμα (όλου του κτιρίου, που ως τώρα επιβαρύνεται ο ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ)	32.500,00
Παροχή νερού	4.000,00
Τηλεπικοινωνίες	6.500,00
Καθαριότητα χώρων	5.000,00
Μυοκτονία	5.000,00
Πυρασφάλεια	3.500,00
Εγκατάσταση - Λειτουργία συστήματος συναγερμού	10.000,00
Συντήρηση χώρων γραφείων και εργαστηρίων	8.500,00
Σύνολο	75.000,00

Η καταβολή του ποσού των 75.000 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ προς τον ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ θα πραγματοποιηθεί από την ΠΑΜΘ μετά την έκδοση των σχετικών ενταλμάτων.

Άρθρο 4

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

Τα συμβαλλόμενα μέρη θα συνεργάζονται για την πραγματοποίηση των σκοπών της παρούσας. Για την εκπλήρωση του αντικειμένου της Συμφωνίας, οι υπογράφωντες αναλαμβάνουν το ακόλουθο διακριτό έργο:

1. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης/ Περιφερειακή Ενότητα Δράμας αναλαμβάνει:

Α. Τη διάθεση έμπειρου και καταρτισμένου προσωπικού από τη Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που θα απασχοληθεί για την εκπλήρωση του Άρθρου 2 της παρούσας σύμβασης στο Εργαστήριο Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού. Ειδικότερα θα τεθεί στη διάθεση του Προϊσταμένου της Δ/σης του «Ινστιτούτου», η κα. Παρθένα Βασιλειάδου, Χημικός Μηχανικός, υπάλληλος της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, με ανάλογη εργαστηριακή εμπειρία, η οποία θα οριστεί ως Τεχνικός Υπεύθυνος του Εργαστηρίου, για να ολοκληρωθεί η διαδικασία της Διαπίστευσής του. Η Τεχνικός Υπεύθυνος θα παρευρίσκεται στο Εργαστήριο Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού τρεις (3) ημέρες την εβδομάδα κατά μέγιστο.

Β. Την κάλυψη των παγίων εξόδων του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού (ΔΕΗ, τηλεπικοινωνίες, θέρμανση, καθαριότητα κ.α.) επιλύοντας άμεσα τα

απορρέοντα διαδικαστικά θέματα (διαχωρίζοντας τις καταναλώσεις των φορέων που συστεγάζονται στο κτίριο). Από την υπογραφή της παρούσας, οι αντίστοιχοι λογαριασμοί κοινής ωφέλειας θα παραδίδονται για εξόφληση στην Περιφερειακή Ενότητα Δράμας και συγκεκριμένα στη Διεύθυνση Διοικητικού – Οικονομικού.

Το κόστος αυτό κατανέμεται ως εξής:

Ηλεκτρικό ρεύμα (όλου του κτιρίου, που ως τώρα επιβαρύνεται ο ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ)	32.500,00
Παροχή νερού	4.000,00
Τηλεπικοινωνίες	6.500,00
Καθαριότητα χώρων	5.000,00
Μυοκτονία	5.000,00
Πυρασφάλεια	3.500,00
Εγκατάσταση - Λειτουργία συστήματος συναγερμού	10.000,00
Συντήρηση χώρων γραφείων και εργαστηρίων	8.500,00
Σύνολο	75.000,00

Να επισημάνουμε ότι στο προαναφερόμενο κόστος δε περιλαμβάνεται το κόστος θέρμανσης των γραφείων και εργαστηρίων που λόγω μειωμένου προσωπικού γίνεται μόνο με κλιματιστικά.

Γ. Την αναγκαία και έγκαιρη συντήρηση του χώρου λαμβάνοντας υπόψη όλες τις προδιαγραφές ασφαλείας.

Δ. Τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων, που θα διασφαλίζουν την αρμονική συστέγαση, την από κοινού ασφαλή και λειτουργική χρήση των κοινόχρηστων χώρων, του εξοπλισμού και γενικώς των εγκαταστάσεων και την εύρυθμη λειτουργία του Κέντρου.

2. Ο ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ αναλαμβάνει:

Α. Τη διάθεση ενός (1) έμπειρου και καταρτισμένου Γεωπόνου, ως αναλυτή στις μεθόδους που θα διαπιστευτεί το Εργαστήριο, για το χρονικό διάστημα ισχύος της παρούσας.

Β. Την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού μέσω του έμπειρου και εξειδικευμένου προσωπικού που διαθέτει, το οποίο συνεπικουρικά θα συμβάλλει στη επαναδραστηροποίηση του ανωτέρω Εργαστηρίου και τη δημοσιοποίηση του έργου του.

Γ. Τα έξοδα διαπίστευσης συμπεριλαμβανομένης της διακρίβωσης και συντήρησης του εξοπλισμού των υπό διαπίστευση μεθόδων, καθώς και των εργαστηριακών αναλωσίμων καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας.

Δ. Τη διαθεσιμότητα ερευνητικού και εξειδικευμένου ειδικού επιστημονικού προσωπικού του Ινστιτούτου Γενετικής Βελτίωσης και Φυτογενετικών Πόρων και άλλων Ινστιτούτων του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, που θα προσφέρουν σε συνεργασία με άλλες μονάδες του Οργανισμού την απαραίτητη τεχνογνωσία για τη μακροπρόθεσμη ερευνητική, επιστημονική και αναπτυξιακή πολιτική για την ανάδειξη του κέντρου και τη βελτιστοποίηση της λειτουργίας του μέσω σχεδιασμού και υλοποίησης ερευνητικών, εκπαιδευτικών και αναπτυξιακών έργων.

Ε. Την υποβολή με τη λήξη κάθε έτους στην Επιτροπή Παρακολούθησης, Απολογιστικής Έκθεσης των δραστηριοτήτων του έργου.

Άρθρο 5

Διάρκεια ισχύος της Σύμβασης

Η παρούσα Συμφωνία έχει διάρκεια πέντε (5) ετών, αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει την αντίστοιχη ημέρα του 5ου έτους. Δύναται να ανανεωθεί με Κοινή Απόφαση των συμβαλλομένων μερών μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 6 που θα διαπιστώνει την ορθή εκτέλεση της παρούσας, την αναγκαιότητα συνέχισής της και την αποδοτική λειτουργία της συνεργασίας προς όφελος των συμβαλλομένων, εφόσον δεν έχουν μεταβληθεί οι βασικές προϋποθέσεις πραγματικές και νομικές για την συνέχισή της. Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της παρούσας Σύμβασης ή και κατά την ανανέωση αυτής, μετά από σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών, δύναται να πραγματοποιηθούν αλλαγές στους όρους αυτής που θα κριθούν απαραίτητοι για τη βελτίωση της υλοποίησης των σκοπών που εξυπηρετεί. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 6

Πόροι-Χρηματοδότηση

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού, θα χρησιμοποιηθούν από το «Ινστιτούτο», για την κάλυψη των εξόδων λειτουργίας του Εργαστηρίου Ελέγχου Τσιγάρων και Καπνού, καθώς και του εργαστηριακού και πάγιου εξοπλισμού του, που βρίσκεται στον 1ο όροφο του πρώην Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας. Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ενώ για την διενέργεια των πληρωμών, θα προσκομίζονται τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία. Τα ανωτέρω θα περιλαμβάνονται στην ετήσια Απολογιστική Έκθεση των δραστηριοτήτων του έργου που θα υποβάλλεται από το «Ινστιτούτο», στην Επιτροπή Παρακολούθησης.

Άρθρο 7

Επιτροπή Παρακολούθησης-Αρμοδιότητες

1 Για τη συστηματική παρακολούθηση υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης συγκροτείται τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης, η οποία αποτελείται από:

- Δύο μέλη – εκπροσώπους του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ, τον Δρ. Ιωάννη Γανόπουλο (Κύριος Ερευνητής) και την Δρ. Ελένη Τσαλίκη (Κύρια Ερευνήτρια) με τους αναπληρωτές τους Δρ. Απόστολο Καλύβα (Κύριος Ερευνητής) και Δρ. Στέφανο Ανδρεάδη (Εντεταλμένος Ερευνητής), όλοι ερευνητές του Ινστιτούτου Γενετικής Βελτίωσης και Φυτογενετικών Πόρων.
 - Ένα μέλος - εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, την κ. Προύσαλη Ήρα, με αναπληρώτρια την κ. Τσερπίσταλη Κυριακή του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών (Γεωπόνων).
2. Αναλαμβάνει την παρακολούθηση της υλοποίησης των αναφερομένων όρων της παρούσας Σύμβασης, πιστοποιεί την πιστή τήρηση των συμφωνηθέντων και αξιολογεί τα αποτελέσματα υλοποίησης των δραστηριοτήτων, διενεργώντας τακτικούς ή έκτακτους ελέγχους όποτε κρίνει απαραίτητο ή ζητηθεί από τα συμβαλλόμενα μέρη, για όλα τα θέματα της εύρυθμης λειτουργίας και αποτελεσματικότητας της συνεργασίας.
3. Υποβάλλει στο ΔΣ του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ προτάσεις για τον εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού του Εργαστηρίου και την επέκταση των δραστηριοτήτων του, καθώς και για την προβολή του έργου του στις Καπνοβιομηχανίες και στις εταιρείες εμπορίας καπνού που δραστηριοποιούνται στην ελληνική αγορά.
4. Συντάσσει στο τέλος κάθε έτους, Έκθεση Αξιολόγησης με βάση τους επιτόπιους ελέγχους και τις ετήσιες Απολογιστικές Εκθέσεις, που θα παραλαμβάνει για την πιστή τήρηση της παρούσας Συμφωνίας, όπως και τεκμηριωμένη επαρκώς πρόταση για την αναγκαιότητα ή μη της συνέχισης-ανανέωσης της Σύμβασης, καθώς και τυχόν παρατηρήσεις για τη βελτίωση ή τροποποίηση των όρων της παρούσας.

Άρθρο 8

Επίλυση διαφορών

Οποιοδήποτε θέμα διαφωνίας σχετικό με την παρούσα Σύμβαση, θα καταβληθεί προσπάθεια να επιλυθεί από τους υπογράφοντες μέσα σε πνεύμα καλής συνεργασίας. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί η φιλική διευθέτηση της διαφοράς, τότε για την δικαστική επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς σχετικά με την παρούσα Σύμβαση, αρμόδια κατά τόπο είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

Άρθρο 9

Τροποποιήσεις

Αλλαγές ή τροποποιήσεις των όρων της παρούσας Συμφωνίας μπορούν να γίνουν μόνο μετά από έγγραφη κοινή συμφωνία των υπογραφόντων.

Άρθρο 10

Ανωτέρα βία

Οι υπογράφωντες δεν ευθύνονται έναντι αλλήλων για την αθέτηση των όρων της παρούσας Συμφωνίας και την αδυναμία τους να εκπληρώσουν υποχρεώσεις τους από την παρούσα, στην περίπτωση που η αθέτηση ή η αδυναμία τους αυτή οφείλεται σε γεγονός ανωτέρας βίας.

Άρθρο 11

Λύση της Σύμβασης

Σε περίπτωση τεκμηριωμένης διαπίστωσης παραβίασης οιασδήποτε εκ των συμβατικών υποχρεώσεων της παρούσας Συμφωνίας από οιονδήποτε από τους δύο συμβαλλόμενους, που πιστοποιείται από την Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελεί λόγο λύσης της παρούσας Συμφωνίας. Η λύση της επέρχεται με απλή έγγραφη γνωστοποίηση του επισπεύδοντος στον άλλο συμβαλλόμενο.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, δύο (2) για τον κάθε συμβαλλόμενο.

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για τον ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ

Για την Περιφέρεια Ανατολικής

Μακεδονίας και Θράκης

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Περιφερειάρχης

Κ. Αντώνιος Φιλίππης

Χριστόδουλος Τοψίδης

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 595/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**