

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 29/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 571/2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Π.Α.Μ.Θ. και της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΕΡΙ ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.» για το έργο: «Σύνταξη απαιτούμενων μελετών για τη δημιουργία φακέλου για την παραχώρηση χρήσης της υφιστάμενης άνευ αδείας παραλιακής διόδου Δικέλλων Μεσημβρίας».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **10-7-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/228762/3967/4-7-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 571:** Εισηγούμενη το έκτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 224203/4867/02-07-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Τον Ν.4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α'/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα τα άρθρα 12 και 44 αυτού. • Τον Ν. 3852/2010 - ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», και συγκεκριμένα το άρθρο 100 παρ. 6, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τον Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 4 αυτού.
- Τον Ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων (ΦΕΚ 104/Α'/30-5-2020), όπως ισχύουν.
- Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (ΦΕΚ Τ. Α'53) και ν. 4690/2020 (ΦΕΚ Τ. Α'104)».
- Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ237/τΑ'/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το με αριθμ. Πρωτ. 118071/312/08-04-2025 έγγραφο της ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ προς το Περιφερειάρχη
- Το με αριθ. πρωτ. 131311/1839/17-04-2025 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης προς τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝ.ΟΡ. ΑΜΘ. ΑΕ» (νέα ονομασία ΠΕΡΙ – ΕΞΕΛΙΞΙΣ– ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.(ORGANIZATION FOR LOCAL DEVELOPMENT) Α.Ε) σύμφωνα με το οποίο ο Περιφερειάρχης αιτείται συνεργασία αναφορικά με την υλοποίηση της πράξης **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ**

## **ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**

Και έχοντας υπόψη ότι:

Η υφιστάμενη παραλιακή δίοδος Δικέλλων – Μεσημβρίας, βρίσκεται σε μία περιοχή η οποία παρουσιάζει έξαρση οικοδομικής και τουριστικής δραστηριότητας, αλλάζοντας τον χαρακτήρα της σε σχεδόν αστική περιοχή.

Οι καταστροφικές πυρκαγιές του 2023 κατέδειξαν ο εν λόγω δρόμος ήταν η μόνη ασφαλής οδική όδευση διαφυγής των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής και συνέβαλε καθοριστικά και στη διευκόλυνση της κυκλοφορίας των οχημάτων τα οποία επιχειρούσαν για την αντιμετώπιση της πυρκαγιάς.

Η συγκεκριμένη δίοδος εξυπηρετεί και στη διαχείριση των πλημμυρικών φαινομένων αφού διευκολύνεται η πρόσβαση στις απολήξεις των ρεμάτων της περιοχής, ο καθαρισμός τους και η διατήρηση της επαρκούς παροχρητευτικότητας τους, ιδιαίτερα μετά τη μέγα πυρκαγιά που έπληξε την περιοχή αυτή η ανάγκη γίνεται ακόμα μεγαλύτερη.

Στην ευρύτερη περιοχή τα προηγούμενα έτη αναπτύχθηκε ιδιαίτερα η εκτός σχεδίου δόμηση με παραθεριστικές κατοικίες, αλλά και με μόνιμες κατοικίες.

Η ανάγκη ύπαρξη του εν λόγω δρόμου διευκολύνει την πρόσβαση όλων αυτών των κατοίκων αλλά και την αρωγή προς αυτούς σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών όπως η παροχή πρώτων βοηθειών ή αντιμετώπιση πυρκαγιών εντός κατοικιών και άλλα καθώς στις εκτός σχεδίου περιοχές οι βασικές υποδομές εξυπηρέτησης οικισμών είναι ελάχιστες έως ανύπαρκτες. Παράλληλα η ύπαρξη του δρόμου συνεισφέρει στην ελεύθερη πρόσβαση όλων των πολιτών χωρίς περιορισμούς στον αιγιαλό και παραλία της περιοχής.

Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την ανάδειξη τουριστικά όλης της ακτογραμμής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου και την ανάπτυξη εμπορικών δραστηριοτήτων τουριστικού χαρακτήρα καθώς και εστίασης.

Πέραν τούτων η συγκεκριμένη δίοδος συνεισφέρει και στη διατήρηση της ακτής και προστασίας γενικά της ακτογραμμής από την διάβρωση η οποία συντελείται είτε από μεγάλους κυματισμούς είτε από την εμφάνιση έντονων βροχοπτώσεων στην περιοχή.

Η δίοδος αυτή κατασκευάστηκε εντός ζώνης αιγιαλού και παραλίας άνευ αδείας της Κτηματικής Υπηρεσίας Έβρου η οποία, βάσει των προθεσμιών του άρθρου 14Α του Ν. 2971/2001, είχε την πρόθεση, εφόσον ως 23-04-2024 δεν υποβληθεί αίτηση είτε από τον Δήμο ή είτε από την Περιφέρεια, να προβεί στην καθαίρεσή της θεωρώντας την αυθαίρετη και κατεδαφιστέα, γεγονός που θα επέφερε μείζονα προβλήματα στην περιοχή.

Με το αριθμ. πρωτ. 25623/208/25-01-2024 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Έβρου, εκφράστηκε η βούληση της Περιφέρειας για την εκ των υστέρων νομιμοποίηση της υφιστάμενης παραλιακής διόδου Δικέλλων – Μεσημβρίας.

Με το αριθμ. πρωτ. 8616ΑΠΑ2024/14-02-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Έβρου, αναστέλλεται η έκδοση Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης Άρσης και Απομάκρυνσης της κατασκευασμένης διόδου μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας νομιμοποίησης και παρέιχε οδηγίες για τις δυνατότητες νομιμοποίησης της με την ένταξη της περί ου ο λόγος κατασκευής α) στα έργα της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν. 2971/2001 β) στα έργα της παρ. 1 του άρθρου 12Α του Ν. 2971/2001 και γ) στα έργα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 14 του ίδιου Νόμου.

Για την αδειοδότηση υποβάλλεται αίτηση προς την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία συνοδευόμενη από πλήρη φάκελο και ακολουθείται η διαδικασία των παρ. 6 και επόμε. του άρθρου 14 του Ν.2971/2001.

Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΠΕΡΙ ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.» ξεκινώντας από κοινή αφετηρία και με γνώμονα την επίτευξη των αναπτυξιακών στόχων της Π.Α.Μ.Θ., αποφάσισαν να συμπράξουν προκειμένου να επιτευχθεί η ορθή, εμπρόθεσμη και άρτια υλοποίηση των παραπάνω καθώς και ο σκοπός που η υλοποίηση αυτών εξυπηρετεί.

Σκοπός της εν θέματι προγραμματικής σύμβασης είναι η συνεργασία Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του «ΠΕΡΙ ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.». για την υλοποίηση της πράξης: **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

1. Την έγκριση της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του «ΠΕΡΙ ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.». για την υλοποίηση της πράξης: **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ**

**ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**

2. Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη ΑΜΘ να υπογράψει την Προγραμματική Σύμβαση ή σε περίπτωση κωλύματος τον νόμιμο αναπληρωτή του
3. Τον ορισμό δύο τακτικών με τα αναπληρωματικά τους μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
4. Τον ορισμό δύο τακτικών μελών στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Προτείνονται

- Παρασκευόπουλος Βασίλειος Πολ. Μηχ/κος Π.Ε. Αν. Προϊστάμενος Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Έβρου Ως πρόεδρος
- Ζαπαρτας Παναγιώτης Πολ. Μηχ/κος Π.Ε. υπάλληλος Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Έβρου ως μέλος

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει : 1. Την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του «ΠΕΡΙ ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.», για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»

2. Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη ΑΜΘ να υπογράψει την Προγραμματική Σύμβαση ή σε περίπτωση κωλύματος τον νόμιμο αναπληρωτή του.

3. Τον ορισμό δύο τακτικών με τα αναπληρωματικά τους μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως εξής :

- Τον Πουλιλιό Ευάγγελο εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με αναπληρωτή τον Βενετίδη Κωνσταντίνο.
- Τον Κατσογριδάκη Στυλιανό εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με αναπληρωτή τον Μεντίζη Χριστόδουλο ως μέλος της Επιτροπής.

4. Τον ορισμό δύο τακτικών μελών στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως εξής:

- Παρασκευόπουλος Βασίλειος Πολ. Μηχ/κος Π.Ε. Αν. Προϊστάμενος Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Έβρου Ως πρόεδρος

- Ζαπάρτας Παναγιώτης Πολ. Μηχ/κος Π.Ε. υπάλληλος Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Έβρου ως μέλος

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

κατά την έννοια άρθρου 12 και 44 του Ν. 4412/2016 και του  
άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (όπως έχουν τροποποιηθεί και  
ισχύουν) και περιέχει:

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ (ΟΤΑ β΄  
βαθμού)**

**ΚΑΙ ΤΟΥ**

**«Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής  
Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και  
διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.».**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

**«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ  
ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:117.000.00 € ( ΜΕ ΦΠΑ)**

**Κομοτηνή - - 2025**  
**Αρ. Πρωτ:**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

**Σήμερα - - 2025 ημέρα ..... στη Κομοτηνή, οι κατωτέρω φορείς:**

1. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, που εδρεύει στην Κομοτηνή (Γ. Κακουλίδη 1), με Α.Φ.Μ. 997687965-Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Χριστόδουλο Τοψίδη,

2. Η Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ με την επωνυμία «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.», η οποία εδρεύει στην πόλη της Κομοτηνής, με Α.Φ.Μ: 801995705, Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής και εκπροσωπείται νόμιμα από τον ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσας, με την υπ' αριθ. Α2/Σ6/2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε., Προεδρό, κ. Εξακουστό Κωνσταντίνο.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης«Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως ισχύουν.

2. Το αρ. 33 του Ν. 5013/2023(ΦΕΚ 12/4/19-01-2023) “Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις”, που τροποποιεί τις αρμοδιότητες του Περιφερειακού Συμβουλίου -παρ.1 άρθρου 163 του Ν.3852/2012 και σύμφωνα με το εδαφ. ιε το Περιφερειακό Συμβούλιο αποφασίζει για τη σύναψη και την έγκριση των όρων κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του αρ.12 του Ν.4412/2016 της περιφέρειας.

3. Του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύει.

4. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ237/ΤΑ'/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Του Ν.4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Του Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-01-2013) Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.

7. Του ν.4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Του ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Του ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Του ν.4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Του ν. 4700/2020 άρθρο 324 (ΦΕΚ 127 Α'/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.

12. Το Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) Άρθρο 45 “Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010”.

13. Του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες

διατάξεις» (ΦΕΚ 53/Α/11-03- 2020), όπως ισχύουν, και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 3 αυτού.

14. Της με αριθ. πρωτ. 37260/16-6-2020 Εγκυκλίου 200 του Υπουργείου Εσωτερικών, με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)»

15. Του Ν. 4795/2021 Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου του Δημόσιου Τομέα, Σύμβουλος Ακεραιότητας στη δημόσια διοίκηση και άλλες διατάξεις για τη δημόσια διοίκηση και την τοπική αυτοδιοίκηση (ΦΕΚ 62/Α/17.04.2021).

16. Την με αρ. 23/2025 (Πρακτικό 5ο 23/03/2025) Απόφαση του Περιφερειακού συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που αφορά στην έγκριση της 1ης Τροποποίησης του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης ΠΑΜΘ 2025 , σύμφωνα με την οποία εντάχθηκε η δράση «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ-ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ**» προϋπολογισμού 117.000€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) με ΚΑΕ 9769 και κωδικό δράσης 251002011.

17. Τη συσχέτιση του προβλεπόμενου οργανογράμματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με την υπάρχουσα κατάσταση στελέχωσης.

18. Το με αριθ.πρωτ. 346489/7769/25-10-2024 έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕ Έβρου της ΠΑΜΘ με το οποίο εκφράζεται η ανάγκη άμεσης υλοποίησης της δράσης «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ-ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ**» και η αδυναμία αυτής ως υπηρεσία που υλοποιεί τη δράση να προχωρήσει στην υλοποίηση αυτής λόγω: α) Των εξειδικευμένων απαιτήσεων για την ορθή και άρτια υλοποίηση της μελέτης που άπτονται στη παρακολούθηση, στο συντονισμό, στο προγραμματισμό, στην εφαρμογή και διαχείριση πράξεων που προϋποθέτουν επιστημονικά αντικείμενα πέραν του βασικού κορμού στελέχωσης της Διεύθυνσης, β) Της έλλειψης ανθρώπινου δυναμικού με το ανάλογο εξειδικευμένο γνωστικό επίπεδο και εμπειρία (ανυπαρξία Περιβατολόγου Μηχανικού, Μηχανικού για μελέτες ακτοκυματικής και προστασίας ακτών από διαβρώσεις) και γ) της ελλιπούς στελέχωσης καθώς και της ανάγκης εκτέλεσης παράλληλων καθηκόντων των στελεχών της Υπηρεσίας, της έλλειψης σε τεχνικό εξοπλισμό και εξειδικευμένων πληροφοριακών συστημάτων, τεχνικών προγραμμάτων και γενικότερης χρήσης λογισμικών που είναι απαραίτητα για την ορθή υλοποίηση της.

19. Το με αριθ. πρωτ. 118071/312/08-04-2025 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης προς τον Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη για την σύναψη της εν λόγω προγραμματικής λόγω ελλείψεων της 346489/7769/25-10-2024 έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕ Έβρου όπως αυτές διατυπώνονται στο με αριθ.πρωτ. 346489/7769/25-10-2024 έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕ Έβρου της ΠΑΜΘ, καθώς και της ανάγκης άμεσης υλοποίησης της δράσης «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ**».

20. Το με αριθ. πρωτ. οικ.131311/1839/17-04-2025 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης προς τον **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.**

21. Τη με αριθ. .... / 2024 (πρακτ.Νο .... / 00/00/2023 ΑΔΑ:..... ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που αφορά στην έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης με τους όρους αυτής, τον καθορισμό: α) εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, β) εκπροσώπων για την επιστημονική επιτροπή και γ) την εξουσιοδότηση στον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της παρούσας.

22. Την υπ' αριθ. 2346/10-04-2025 (ΑΔΑ:6ΤΤΩ7ΛΒ-3ΟΩ) απόφαση της Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε Έβρου που αφορά στην έγκριση διάθεσης πίστωσης της μελέτης «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ**

**ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»** προϋπολογισμού 117.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) από ΚΑΠ επενδύσεις, με ΚΑΕ 9769 και Κωδικό Δράσης 251002011.

23. Το με αριθμό 11411 ID εγγραφής της «**ΠΕΡΙ ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.**» στο Μητρώο Αναθετούσων Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100080896.

24. Την με αρ. 13.529/25-11-2022 πράξη της συμβολαιογράφου Αλεξανδρούπολης Μαγδαληνή Ζαμπούκη που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. (αριθμ. ΓΕΜΗ: 167822410000) με την οποία συστάθηκε, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 του Ν.4674/2022, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός με την επωνυμία «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΑΝ.ΟΡ. ΑΜΘ Α.Ε.**».

25. Την με αριθμ.πρωτ. : 3307862/19-06-2024 ανακοίνωση καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4235693, η με αριθμό Υ3255/1515/19.06.2024 απόφαση του Προϊσταμένου Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ροδόπης (ΑΔΑ: 983Φ469ΗΕ3-ΛΦΣ) και με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 1 (νέα επωνυμία «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.», 2, 4, καθώς και η κωδικοποίηση του καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 167822410000 σύμφωνα με την από 13/06/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

26. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.».

27. Το από 9-02-2024 Πρακτικό Συγκρότησης σε σώμα του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΝ.ΟΡ. ΑΜΘ Α.Ε και εκπροσώπησης αυτής (νέα επωνυμία «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.»).

28. Την με αρ. πρωτ. 213/07-05-2025 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας.

29. Ο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει τη μελέτη «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ**» θα προσλάβει έκτακτο προσωπικό για την υποβοήθηση της εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης και για όσο χρόνο διαρκεί αυτή, όπως ειδικότερα αναλύεται στο Παράρτημα ΙΙ.

30. Την αριθ. πρωτ. Α2/Σ6/2025 απόφαση του ΔΣ του «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» περί α) αποδοχής σύναψης προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» και της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης β) έγκριση των όρων της παρούσας προγραμματικής Σύμβασης γ) τον καθορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, δ) τον καθορισμό εκπροσώπου στην επιστημονική επιτροπή παρακολούθησης και στ) την εξουσιοδότηση στον κ. Κωνσταντίνο Εξακουστό εκτελεστικό μέλος του οργανισμού για την υπογραφή της παρούσας.

31. Την με αρ. πρωτ. ....../...-.....-2024. (ΑΔΑ:.... ) Διαπιστωτική πράξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης. περί νομιμότητας της με υπ. Αρ. ....../2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

#### **ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:**

##### **ΑΡΘΡΟ 1**

##### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική κατά την έννοια άρθρου 12 και 44 του Ν.

4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν) και περιέχει:

- Το Προοίμιο - τον Σκοπό
- Το Αντικείμενο της Σύμβασης
- Τις Υποχρεώσεις, τα Καθήκοντα και τα Δικαιώματα συμβαλλομένων
- Τον Προϋπολογισμό της Π.Σ. και τους Πόρους αυτής
- Τη διάρκεια της Π.Σ. και το Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης
- Την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης
- Την Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης
- Την αντιμετώπιση Αντισυμβατικής Συμπεριφοράς – Συνέπειες
- Την Ευθύνη του Φορέα Υλοποίησης
- Την Επίλυση Διαφορών
- Τις Τελικές Διατάξεις
- Τα Παραρτήματα

## **ΑΡΘΡΟ 2** **ΠΡΟΟΙΜΙΟ – ΣΚΟΠΟΣ**

**Α. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης** συστάθηκε σύμφωνα με το Νόμο 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ Α΄ 87/7.6.2010), και περιλαμβάνει τους Νομούς Έβρου, Ροδόπης, Ξάνθης, Καβάλας και Δράμας. Έδρα της ορίστηκε η Κομοτηνή.

Σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΠΔ 144/2010, ΦΕΚ 237/Α/2010), η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Έβρου έχει ως **αποστολή τη μελέτη, εκτέλεση, επίβλεψη, παραλαβή και συντήρηση των πάσης φύσεως τεχνικών έργων που εκτελούνται στην περιοχή ευθύνης της περιφερειακής ενότητας.**

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε Έβρου, πέραν των συνήθων αντικειμένων αρμοδιότητάς της, είναι επιφορτισμένη με το σχεδιασμό και προγραμματισμό, για την ωρίμανση έργων για την εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής της Περιφέρειας και καταβάλει καθημερινά κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ανταπεξέλθει στις αυξημένες απαιτήσεις των καθηκόντων της.

Καθίσταται αδύνατο να προχωρήσει άμεσα στην υλοποίηση της εν λόγω μελέτης, λόγω:

- Των εξειδικευμένων απαιτήσεων για την ορθή και άρτια υλοποίηση της μελέτης που άπτονται στη παρακολούθηση, στο συντονισμό, στο προγραμματισμό, στην εφαρμογή και διαχείριση πράξεων που προϋποθέτουν επιστημονικά αντικείμενα πέραν του βασικού κορμού στελέχωσης της Διεύθυνσης.
- Της έλλειψης ανθρώπινου δυναμικού με το ανάλογο εξειδικευμένο γνωστικό επίπεδο και εμπειρία (ανυπαρξία Περιβαντολόγου Μηχανικού, Μηχανικού για μελέτες ακτοκυματικής και προστασίας ακτών από διαβρώσεις)
- Της ελλιπούς στελέχωσης καθώς και της ανάγκης εκτέλεσης παράλληλων καθηκόντων των στελεχών της Υπηρεσίας, της έλλειψης σε τεχνικό εξοπλισμό και εξειδικευμένων πληροφοριακών συστημάτων, τεχνικών προγραμμάτων και γενικότερης χρήσης λογισμικών που είναι απαραίτητα για την ορθή υλοποίηση της.

Η αδυναμία για την άμεση εκπόνηση της προτεινόμενης μελέτης αναφέρονται και στο υπ’ αριθμ. 131311/1839/17-04-2025 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν.

4412/2016. Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

**Β. Ο «Περί – Εξέλιξης– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξης Α.Ε.»** εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο. Προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και της αναπτυξιακής πολιτικής η «ΑΝ.ΟΡ. ΑΜΘ Α.Ε.», μπορεί να υποστηρίξει τους ΟΤΑ, στην άσκηση ευρέος φάσματος αρμοδιοτήτων της τοπικής αυτοδιοίκησης. Ενδεικτικά ο σκοπός του Αναπτυξιακού Οργανισμού, μεταξύ άλλων είναι: **(α)** Η επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των μελών της, καθώς και άλλων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φορέων αυτών, φορέων του Δημοσίου τομέα, συνεταιρισμών και ενώσεων αυτών, επιστημονικών φορέων, επιμελητηρίων, φορέων συλλογικών κοινωνικών ή οικονομικών συμφερόντων, και χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, **(β)** η υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής της Περιφέρειας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ, η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης της Περιφέρειας, συμπεριλαμβανομένων των έργων υποδομής, **(γ)** η ανάληψη εκπόνησης, εκτέλεσης, εποπτείας και επίβλεψης μελετών, έργων και δραστηριοτήτων για λογαριασμό των Μετόχων της εταιρείας και των Δήμων της Περιφέρειας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ, με προγραμματικές ή άλλες νόμιμες συμβάσεις, καθώς και η υποστήριξη τεχνικών υπηρεσιών και υπηρεσιών δόμησης των μελών της και άλλων ΟΤΑ, **(δ)** η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης, καθώς και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής αυτών, **(ε)** Η συμμετοχή της Εταιρείας σε αντίστοιχα προγράμματα, στο σχεδιασμό, εφαρμογή και υλοποίηση Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ), χωρικών στρατηγικών και άλλων σχετικών πολιτικών σε διαπεριφερειακό, εθνικό, ευρωπαϊκό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο, **(στ)** Η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, **(ζ)** η διερεύνηση, μελέτη και συντονισμός διαδικασιών και μηχανισμών για την παραγωγή, μεταφορά και παροχή ειδικής τεχνογνωσίας, υπηρεσιών και υποστήριξης σε φορείς και επιχειρήσεις της αυτοδιοίκησης, του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα της Περιφέρειας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ, **(η)** ο σχεδιασμός, εφαρμογή, υλοποίηση, αξιολόγηση και παρακολούθηση εθνικών, ευρωπαϊκών ή διεθνών χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων συναφών προς τους σκοπούς του καταστατικού, **(θ)** ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων κοινωνικής πολιτικής και συνοχής, **(ι)** ο σχεδιασμός και υλοποίηση ερευνών αγοράς, καθώς και κοινωνικών ή άλλων ερευνών , σχετικά με τον σκοπό της εταιρείας, **(ια)** η ανάπτυξη επιστημονικής δραστηριότητας και συνεργασιών με εκπαιδευτικά και ερευνητικά ιδρύματα, η χρήση εφαρμογών καινοτομίας και νέων Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, καθώς και η ανάπτυξη δράσεων έρευνας και ανάπτυξης και ψηφιακής σύγκλισης, **(ιβ)** η συμμετοχή σε προγραμματικές συμβάσεις, όπως και ο ορισμός της ως Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης για την υλοποίηση επιχειρησιακών προγραμμάτων και η ανάληψη κάθε συναφούς ρόλου, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας, **(ιγ)** κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω, ακόμη και μη ρητώς κατονομαζόμενος ή εξειδικευόμενος στο παρόν, εφόσον συνάδει με τις διατάξεις του Ν.4674/2020 και αυτές των Ν. 4735/2020 και 4795/2021 και δεν έρχεται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διάταξη και το καταστατικό.

Δεδομένων των προαναφερόμενων ελλείψεων της περιφέρειας ΑΜΘ και συγκεκριμένα της ΔΤΕ ΠΕ Έβρου της ΠΑΜΘ , καθώς και της ανάγκης άμεσης υλοποίησης της μελέτης **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»** προγραμματίζεται με την παρούσα, η οριζόντια συνεργασία με τον **«Περί – Εξέλιξης– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί**

**Εξέλιξις Α.Ε.».** μεταξύ των συμβαλλομένων αναθετουσών αρχών, οι οποίοι εκκινώντας από κοινή αφετηρία και συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα σε τεχνικό, οικονομικό και διαδικαστικό επίπεδο, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος στοχεύουν στην ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την τεχνική υποβοήθηση και επίτευξη τεχνικής επάρκειας για την υλοποίηση της εν λόγω μελέτης **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**, ώστε να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες σε τεχνικά θέματα όπως η σύνταξη της ανωτέρω μελέτης , σύμφωνα με το Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, με το ελάχιστο κόστος και τον ελάχιστο χρόνο στο θεσμικό περιβάλλον της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ο «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» προβαίνουν κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 και 44 του Ν.4412/2016 σε συνδυασμό με το άρθρο 100 του Ν.3852/2010 και 2 έως 8 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν σήμερα , στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την υλοποίηση της μελέτης **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**

Κύριος σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι η συνεργασία της Περιφέρειας Ανατολικής με τον «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» για την υλοποίηση της μελέτης με τίτλο **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**

, η οποία έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα Δράσης 2025 της ΠΑΜΘ, με προϋπολογισμού 117.000€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) με ΚΑΕ 9769 και Κωδικό Δράσης 251002011. και περιγράφεται αναλυτικά στο **Παραρτήματος Ι**

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

α) Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η καθιέρωση οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων αναθετουσών αρχών, οι οποίοι εκκινώντας από κοινή αφετηρία και συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα σε τεχνικό, οικονομικό και διαδικαστικό επίπεδο, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος στοχεύουν στην ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την υποβοήθηση και επίτευξη τεχνικής υποστήριξης και επάρκειας για την υλοποίηση της μελέτης **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**, όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στο **Παράρτημα Ι**.

β) Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης δια των αρμόδιων οργάνων της και της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Έβρου της ΠΑΜΘ ορίζεται ως «Κύριος του Έργου», «Εργοδότης», «Προϊσταμένη αρχή» και ως «Διευθύνουσα Υπηρεσία» του ν. 4412/2016 για την υλοποίηση των ανωτέρω και συγκεκριμένα :

Κύριος του Έργου- Εργοδότης: Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Προϊσταμένη αρχή: Περιφερειακή Επιτροπή ΠΑΜΘ

Διευθύνουσα Υπηρεσία: Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Έβρου ΠΑΜΘ

γ) Ο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» θα λειτουργήσει ως φορέας σύνταξης των απαραίτητων τεχνικών μελετών που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.

Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο **«Περί Εξέλιξις Α.Ε.»**, αναλαμβάνει να συμβάλει με το επιστημονικό προσωπικό του και την υλικοτεχνική του υποδομή στην εκπόνηση των κάτωθι απαιτούμενων σταδίων και φάσεων της μελέτης:

- Α. Τοπογραφική – βυθομετρική αποτύπωση**  
**Β. Μελέτη έργων προστασία**  
     **Β1 Ακτομηχανική μελέτη**  
     **Β2 Μελέτη έργων προστασίας παραλιακής διόδου**  
**Γ. Οριοθέτηση – διευθέτηση του ρέματος Κακόρεμα στην περιοχή της εκβολής του και σε μήκος 200μ περίπου.**  
     **Γ1 Υδρολογική μελέτη**  
     **Γ2 Υδραυλικός έλεγχος**  
     **Γ3 Μελέτη διευθέτησης ρέματος**  
**Δ. Περιβαλλοντικές μελέτες**  
     **Δ1 ΜΠΕ έργων προστασίας,**  
     **Δ2 ΜΠΕ διευθέτησης ρέματος**

Η περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης το οποίο θα αποτελέσει και αντικείμενο υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης αποτυπώνεται αναλυτικά και στο παράρτημα Ι.

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

#### **Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης αναλαμβάνει:**

- Να διαθέσει υπάλληλο/ υπαλλήλους της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Έβρου εφόσον είναι εφικτό , για τη συμμετοχή στην ομάδα έργου με σκοπό την εκπλήρωση του αντικείμενου της παρούσης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και της πορείας αυτού προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης του.
- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης.
- Να παραλάβει και να εγκρίνει τις τεχνικές μελέτες που θα παραδοθούν από τον «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων ΠΕ Έβρου ως Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016 και την παρούσα Σύμβαση.
- Να ολοκληρώνει την εκπόνηση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις κτλ , που αφορούν στην υλοποίηση της παρούσης.
- Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του έργου.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους της με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 καθώς και στην επιστημονική επιτροπή παρακολούθησης του άρθρου 8 .
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 5 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης στον «Περί Εξέλιξης Α.Ε.».

#### **Ο «Περί – Εξέλιξης– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.(Organization For Local Development) Α.Ε» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» αναλαμβάνει:**

- Να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στην Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης όλα τα στοιχεία εκείνα που θα απαιτηθούν στα πλαίσια της παρούσης.
- Να εκπονήσει και να ελέγξει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα απαιτηθούν κατά περίπτωση σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης .
- Να συμβάλει με το επιστημονικό προσωπικό της και την υλικοτεχνική της υποδομή στην εκπόνηση όλων των απαιτούμενων σταδίων και φάσεων της μελέτης **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ**

**ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ».** Σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 5β του Ν.4674/2020 ο «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» να προσλάβει έκτακτο προσωπικό για την υποβοήθηση της εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης και για όσο χρόνο διαρκεί αυτή, όπως ειδικότερα αναλύεται στο Παράρτημα ΙΙ.

- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 καθώς και στην επιστημονική επιτροπή παρακολούθησης του άρθρου 8.

- Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.

- Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.

- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.

- Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

- Να καταθέτει εγκαίρως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στην αρμόδια υπηρεσία της περιφέρειας την πιστοποίηση των παραδοτέων της παρούσης για την πληρωμή αυτών.

### **ΑΡΘΡΟ 5**

#### **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση των ανωτέρω δράσεων ανέρχεται αρχικά στο ποσό των **ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (94.354,84 €) πλέον του Φ.Π.Α. 24% είκοσι δύο χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δέκα έξι λεπτών (22.645,16 €), ήτοι εκατόν δέκα επτά χιλιάδων ευρώ (117.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.**

Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ** που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται

από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, η οποία θα συνεισφέρει **το ποσό των ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (94.354,84 €) πλέον του Φ.Π.Α. 24% είκοσι δύο χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δέκα έξι λεπτών (22.645,16 €), ήτοι εκατόν δέκα επτά χιλιάδων ευρώ (117.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.** προερχόμενο από τον ΚΑΕ 9769 και Κωδικό Δράσης 251002011

Για την καταβολή των δαπανών υλοποίησης του έργου, θα προσκομίζονται τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία.

**Το ποσό της Περιφέρειας ΑΜΘ θα εκταμιεύεται τμηματικά ως εξής**

α) Το 20 % έως ένα (1) μήνα από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης για την προετοιμασία της υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης και

β) 10% έως έξι(6) μήνες από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης

γ) το υπόλοιπο τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικείμενου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση, παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

### **ΑΡΘΡΟ 6**

#### **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης παρουσιάζεται **αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ** που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

3. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με συμφωνία των συμβαλλόμενων κατόπιν

εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.

## **ΑΡΘΡΟ 7** **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα την Κομοτηνή.

**Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκροτείται από:**

1. Τον κ. .... εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με αναπληρωτή τον κ. .... ως **Πρόεδρο** της Επιτροπής.
2. Τον κ. .... εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με αναπληρωτή τον κ. .... ως **μέλος** της Επιτροπής.

3. Τον κ. Κωνσταντίνο Παπαδόπουλο, Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, ως εκπρόσωπο του «Περί Εξέλιξης Α.Ε.», με αναπληρωτή τον κ. Ευθύμιο Κυριακίδη, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ως μέλος της Επιτροπής.

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει ο **«Περί Εξέλιξης Α.Ε.»**.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής Σύμβασης, υποβολή της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.

1. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

2. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο.

3. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

4. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

5. Έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων ενεργειών ως συνόλου και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δε ρυθμίζεται με τη Σύμβαση αυτή.

6. Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάσει οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.

7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

8. Η επιτροπή πιστοποιεί τη πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης δια των παραδοτέων και εγκρίνει τις σχετικές εκταμιεύσεις προς τον **«Περί Εξέλιξης Α.Ε.»**

9. Η επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

10. Η επιτροπή εισηγείται στα συμβαλλόμενα μέρη την παράταση της σύμβασης, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής.

11. Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει κυρίως στα γραφεία της έδρας της Περιφέρειας στην Κομοτηνή ή όπου αλλού κρίνεται απαραίτητο. Η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

12. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

13. Οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

14. Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθοριστούν με αποφάσεις της.

**ΑΡΘΡΟ 8****ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της Επιστημονικής Επιτροπής αποτελεί η επιστημονική υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης επί ειδικών επιστημονικών θεμάτων με σκοπό την άρτια υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης. Η έδρα της είναι στην Κομοτηνή.

Η Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

1. **κ. ...., της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Έβρου της ΠΑΜΘ**
2. Τον κ. Ελευθερίου Βασίλειο, Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών της «Περί Εξέλιξης Α.Ε.». σύμφωνα με την αριθ. Α2 /Σ6/2025 απόφαση του ΔΣ του «Περί Εξέλιξης Α.Ε.».
3. **κ. ...., της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Έβρου της ΠΑΜΘ.**

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ο/η κα. .... ο/η οποίος/α είναι υπεύθυνος/η για τη σύγκληση.

α) Αντικείμενο της Επιστημονικής Επιτροπής είναι η αξιολόγηση της προόδου υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή. Η Επιστημονική Επιτροπή μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

β) Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Περιφερειάρχη ΑΜΘ, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Έβρου, του «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

**ΑΡΘΡΟ 9****ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ-ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

2. Σε περίπτωση ανατιολόγησης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει ο «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» πάνω από 30 εργάσιμες ημέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από τον «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο έξι τοις εκατό 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.

3. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως ανατιολόγητη καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση της πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Επίσης είναι δυνατόν να ζητηθεί να καταβληθεί για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο έξι τοις εκατό (6%) της συμβατικής αμοιβής αυτού.

**ΑΡΘΡΟ 10****ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και που δε θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια

Δικαστήρια, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

**ΑΡΘΡΟ 11**  
**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων.
  2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.
  3. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της «ΑΝ.ΟΡ. ΑΜΘ Α.Ε.» ή της Περιφέρειας ΑΜΘ, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
  4. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, ο «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» είναι υποχρεωμένος να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία της Περιφέρειας ΑΜΘ.
  5. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
  6. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης.
- Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

**ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ «ΠΕΡΙ – ΕΞΕΛΙΞΙΣ–  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ  
ΤΟΠΙΚΗΣ  
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.(ORGANIZATION  
FOR LOCAL DEVELOPMENT) Α.Ε.»**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΣΑΤΑΛΜΠΑΣΙΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ**

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

#### **ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ**

##### **1. Υφιστάμενη κατάσταση**

Η υφιστάμενη παραλιακή δίοδος Δικέλλων – Μεσημβρίας, βρίσκεται σε μία περιοχή η οποία παρουσιάζει έξαρση οικοδομικής και τουριστικής δραστηριότητας, αλλάζοντας τον χαρακτήρα της σε σχεδόν αστική περιοχή.

Οι καταστροφικές πυρκαγιές του 2023 κατέδειξαν ο εν λόγω δρόμος ήταν η μόνη ασφαλής οδική όδευση διαφυγής των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής και συνέβαλε καθοριστικά και στη διευκόλυνση της κυκλοφορίας των οχημάτων τα οποία επιχειρούσαν για την αντιμετώπιση της πυρκαγιάς.

Η συγκεκριμένη δίοδος εξυπηρετεί και στη διαχείριση των πλημμυρικών φαινομένων αφού διευκολύνεται η πρόσβαση στις απολήξεις των ρεμάτων της περιοχής, ο καθαρισμός τους και η διατήρηση της επαρκούς παροχτευτικότητας τους, ιδιαίτερα μετά τη μέγα πυρκαγιά που έπληξε την περιοχή αυτή η ανάγκη γίνεται ακόμα μεγαλύτερη.

Στην ευρύτερη περιοχή τα προηγούμενα έτη αναπτύχθηκε ιδιαίτερα η εκτός σχεδίου δόμηση με παραθεριστικές κατοικίες, αλλά και με μόνιμες κατοικίες.

Η ανάγκη ύπαρξη του εν λόγω δρόμου διευκολύνει την πρόσβαση όλων αυτών των κατοίκων αλλά και την αρωγή προς αυτούς σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών όπως η παροχή πρώτων βοηθειών ή αντιμετώπιση πυρκαγιών εντός κατοικιών και άλλα καθώς στις εκτός σχεδίου περιοχές οι βασικές υποδομές εξυπηρέτησης οικισμών είναι ελάχιστες έως ανύπαρκτες. Παράλληλα η ύπαρξη του δρόμου συνεισφέρει στην ελεύθερη πρόσβαση όλων των πολιτών χωρίς περιορισμούς στον αιγιαλό και παραλία της περιοχής.

Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την ανάδειξη τουριστικά όλης της ακτογραμμής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου και την ανάπτυξη εμπορικών δραστηριοτήτων τουριστικού χαρακτήρα καθώς και εστίασης.

Πέραν τούτων η συγκεκριμένη δίοδος συνεισφέρει και στη διατήρηση της ακτής και προστασίας γενικά της ακτογραμμής από την διάβρωση η οποία συντελείται είτε από μεγάλους κυματισμούς είτε από την εμφάνιση έντονων βροχοπτώσεων στην περιοχή.

Η δίοδος αυτή κατασκευάστηκε εντός ζώνης αιγιαλού και παραλίας άνευ αδείας της Κτηματικής Υπηρεσίας Έβρου η οποία, βάσει των προθεσμιών του άρθρου 14Α του Ν. 2971/2001, είχε την πρόθεση, εφόσον ως 23-04-2024 δεν υποβληθεί αίτηση είτε από τον Δήμο ή είτε από την Περιφέρεια, να προβεί στην καθαίρεσή της θεωρώντας την αυθαίρετη και κατεδαφιστέα, γεγονός που θα επέφερε μείζονα προβλήματα στην περιοχή.

Με το αριθμ. πρωτ. 25623/208/25-01-2024 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Έβρου, εκφράστηκε η βούληση της Περιφέρειας για την εκ των υστέρων νομιμοποίηση της υφιστάμενης παραλιακής δόδου Δικέλλων – Μεσημβρίας.

Με το αριθμ. πρωτ. 8616ΑΠΑ2024/14-02-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Έβρου, αναστέλλεται η έκδοση Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης Άρσης και Απομάκρυνσης της κατασκευασμένης δόδου μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας νομιμοποίησης και παρείχε οδηγίες για τις δυνατότητες νομιμοποίησης της με την ένταξη της περί ού ο λόγος κατασκευής α) στα έργα της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν. 2971/2001 β) στα έργα της παρ. 1 του άρθρου 12Α του Ν. 2971/2001 και γ) στα έργα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 14 του ίδιου Νόμου.

Για την αδειοδότηση υποβάλλεται αίτηση προς την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία συνοδευόμενη από πλήρη φάκελο και ακολουθείται η διαδικασία των παρ. 6 και επόμε. του άρθρου 14 του Ν.2971/2001.

##### **2. Αντικείμενο απαιτούμενων μελετών για τη δημιουργία φακέλου**

Οι απαιτούμενες μελέτες που θα συμπεριληφθούν στο φάκελο για τη νομιμοποίηση της δόδου είναι η κάτωθι:

Η μελετητική ωρίμανση έργων προστασίας προϋποθέτει, σύμφωνα με το Ν. 2971/2001 περί χρήσης αιγιαλού και παραλίας καθώς και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, την εκπόνηση των μελετών τοπογραφικής – βυθομετρικής αποτύπωσης, ακτομηχανικής μελέτης, λιμενικής μελέτης έργων προστασίας και μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Αντίστοιχα η διαδικασία οριοθέτησης – διευθέτησης υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 4258/2014 και προϋποθέτει την εκπόνηση υδρολογικής μελέτης, μελέτης διευθέτησης ρεμάτων και μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

### III. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ο υπολογισμός της αμοιβής των μελετών γίνεται με την Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/20.7.2017. Λαμβάνεται συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής  $\tau\kappa = 1,435$  (έγγραφο με α.π. Δ11/48986/18.3.2025 Δ/σης Διαγωνισμών Δημοσίων Συμβάσεων).

#### III\_A. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤ. 16)

| Άρθρο ΤΟΠ.2 Τριγωνισμοί                              |                                           |          |                |              |         |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------|----------------|--------------|---------|
| α/α Ενδείξεις εργασιών                               | III τάξης                                 | IV τάξης | Εμπροσθοτομίες | Οπισθοτομίες |         |
| 1 Τριγωνομετρικό σημείο                              | 1800                                      | 800      | 350            | 225          |         |
| 2 Βάθρο ύψους 1,10 μ. (πλην βραχιδίων εδαφών)        | 565                                       | 350      | -              | -            |         |
| 3 Βάθρο ύψους 0,40 μ.                                | -                                         | -        | 65             | 65           |         |
| 4 Βάθρο ύψους 1,10 μ. (επί βραχιδίων εδαφών)         | 825                                       | 170      | -              | -            |         |
| 2 βάθρα ύψους 0.40 σημείου /65 ευρώ                  | 130<br>195                                |          |                |              |         |
| <b>Αμοιβή</b>                                        | <b>325,00 €</b>                           |          |                |              |         |
| Άρθρο ΤΟΠ.3 Πολυγωνομετρικές                         |                                           |          |                |              |         |
| 1.α                                                  | Εκτός κατοικημένων περιοχών               |          |                | 50 €         |         |
| σύνολο σημείων                                       | 10                                        |          |                |              |         |
| <b>Αμοιβή</b>                                        | <b>500,00 €</b>                           |          |                |              |         |
| ΤΟΠ.5 Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτ |                                           |          |                |              |         |
| α/α Μορφολογία εδάφους (εγκάρσιες)                   | Τιμή αμοιβής ( € / στρέμμα) για κλίμακα : |          |                |              |         |
|                                                      | 1: 200                                    | 1: 500   | 1: 1000        | 1: 2000      | 1:5000  |
| 1. κλίση εδάφους 0-10%                               | 77                                        | 30       | 16             | 8            | 3       |
| 2. κλίση εδάφους 10-40%                              | 93                                        | 40       | 19             | 10           | 4       |
| 3. κλίση εδάφους >40%                                | 145                                       | 55       | 28             | 15           | 5       |
| συνολικά στρ.                                        | 290                                       |          |                |              |         |
| <b>Αμοιβή</b>                                        | <b>8.700,00 €</b>                         |          |                |              |         |
| Άρθρο ΤΟΠ.7 Βυθομετρήσεις                            |                                           |          |                |              |         |
| βάθος σε μέτρα                                       | Τιμή ( € / στρέμμα) για κλίμακα :         |          |                |              |         |
|                                                      | 1: 200                                    | 1: 500   | 1:1000         | 1: 2000      | 1: 5000 |
| 0-3μ                                                 | 145                                       | 58       | 28             | 16           | 4       |
| 3-12μ                                                | 180                                       | 72       | 36             | 20           | 5       |
| 12-30μ                                               | 207                                       | 83       | 42             | 23           | 6       |
| 30-70μ                                               | 204                                       | 95       | 48             | 27           | 7       |
| συνολικά στρ.                                        | 180                                       |          |                |              |         |
| <b>Αμοιβή</b>                                        | <b>5.040,00 €</b>                         |          |                |              |         |
| ΣΥΝΟΛΟ                                               | 14.565,00 €                               |          |                |              |         |

$$A_{\text{ΤΟΠ}} = 14.565,00 \times 1,435 = 20.900,78$$

#### B. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΚΑΤ. 11)

##### B1. Ακτομηχανική μελέτη

Επειδή στο Κανονισμό προεκτιμώμενων αμοιβών σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 δεν προβλέπεται εκτίμηση αμοιβής ακτομηχανικής μελέτης, η αμοιβή υπολογίζεται σύμφωνα με τη συνήθη πρακτική με βάση τον χρόνο απασχόλησης. Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4, η ημερήσια αποζημίωση επιστήμονα υπερεικοσαετούς εμπειρίας ανέρχεται σε 600 € x (τκ), ενώ επιστήμονα με 10-20 χρόνια εμπειρίας ανέρχεται σε 450 € x (τκ). Εκτιμώντας από παρόμοιες περιπτώσεις ότι για την εκπόνηση ακτομηχανικής μελέτης με αναλυτικούς τύπους σε μια ακτή μήκους 4000 m υπό την επίδραση 3 ανέμων (ΝΔ, Ν, ΝΑ) απαιτούνται: 6 εργάσιμες ημέρες για τον επιστήμονα υπερεικοσαετούς εμπειρίας για την σύνθεση των αποτελεσμάτων και τη σύνταξη της τεχνικής έκθεσης και

12 εργάσιμες ημέρες για τον επιστήμονα με 10-20 χρόνια εμπειρίας για τη συλλογή στοιχείων και την επεξεργασία των αναλυτικών σχέσεων υπολογισμού των κυματισμών και της παράκτιας στερεομεταφοράς, η αμοιβή της μελέτης προκύπτει:

$$600 \times 1,435 \times 6 =$$

$$5.166,00 \text{ €}$$

$$300 \times 1,435 \times 12 =$$

$$B1 =$$

$$\frac{5.166,00 \text{ €}}{10.332,00 \text{ €}}$$

## **B2. Μελέτη έργων προστασίας**

Με βάση την αρχική μελέτη καθώς και το συμπληρωματικό σχεδιασμό τα τεχνικά μέτρα προστασίας της ακτής αφορούν:

- Την κατασκευή πρίσματος προστασίας από φυσικούς ογκολίθους συνολικού μήκους 4.000μ

### **ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο ΛΙΜ.2 έχουμε :

$$\begin{aligned} \text{Αμοιβή κυματοθραύστη : } & 100\text{m} \times 60\text{€/m} = 6.000\text{€} \\ & 100\text{m} \times 35\text{€/m} = 3.500\text{€} \\ & 100\text{m} \times 25\text{€/m} = 2.500\text{€} \\ & 3.700\text{m} \times 22\text{€/m} = \underline{81.400\text{€}} \\ & \Sigma(\varphi) = \underline{93.400\text{€}} \end{aligned}$$

$$A = \Sigma(\varphi) \times \tau_k = 93.400 \times 1,435 = 134.029,00\text{€}$$

### **ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΕ ΣΤΑΔΙΑ**

Η αμοιβή κατανέμεται σε στάδια βάσει του άρθρου ΛΙΜ.1. Η αμοιβή για το στάδιο της οριστικής μελέτης προκύπτει ως ακολούθως:

$$\text{Αμοιβή οριστικής μελέτης } B2 = 134.029,00 \times (0,20/2 + 0,35/2 + 0,45) = 97.171,03\text{€}$$

## **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

$$B = B1 + B2 = 10.332,00 + 97.171,03 = 107.503,03\text{€}$$

## **III\_Γ. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤ. 13)**

### **Γ1. Υδρολογική μελέτη (ΥΔΡ 13)**

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (Α) για την εκπόνηση υδρολογικής μελέτης, εξαρτάται από την έκταση της λεκάνης απορροής, το πλήθος και την μορφή των διαθέσιμων υδρολογικών και λοιπών γενικά στοιχείων και υπολογίζεται με βάση τον τύπο:

$$A = 600 \times (1 + 2,5 \times N1 + 5 \times N2 + 10 \times N3 + 3F^{1/3}) \times (1 + A1 + A2 + 0,5 \times A3) \times (\tau_k)$$

N 1 : το πλήθος των βροχομετρικών σταθμών

N 2 : το πλήθος των βροχογραφικών και σταθμημετρικών σταθμών

N 3 : το πλήθος των σταθμηγραφικών σταθμών

F: η έκταση της λεκάνης απορροής στην μελετώμενη θέση σε τ.χλμ.

A1 , A2 και A3 λαμβάνουν τιμή 0 ή 1 ως εξής:

A1=1 όταν γίνεται χρήση εξελιγμένου υδρολογικού ή στοχαστικού μοντέλου σε πολλές θέσεις ταυτοχρόνως.

A2=1 όταν γίνεται χρήση μοντέλου συνδυασμένης διαχείρισης δύο ή περισσότερων πηγών νερού.

A3=1 όταν γίνεται εκτίμηση στερεοπαροχής

Το πλήθος των σταθμών προσμετράται μόνο όταν τα στοιχεία είναι αξιοποιήσιμα (π.χ μετρήσεις στάθμης παροχής στους σταθμηγράφους). Στην ανωτέρω τιμή δεν περιλαμβάνεται το κόστος αγοράς πρωτογενών υδρολογικών στοιχείων.

Η υδρολογική μελέτη θα χρησιμοποιήσει στοιχεία από ένα βροχομετρικό σταθμό οπότε:

Ρέμα Κακόρεμα

$$N1=1, N2, N3 = 0$$

$$\text{Επιφάνεια λεκάνης απορροής } F = 11,0\text{km}^2$$

$$A1, A2, A3 = 0$$

Συνεπώς, Προεκτιμώμενη αμοιβή :

$$A = 600 \times (1 + 2,5 \times 1 + 5 \times 0 + 10 \times 0 + 3 \times 11,0^{1/3}) \times (1 + 0 + 0 + 0,5 \times 0) \times 1,435 = 8.792,65\text{€}$$

$$\text{Μερικό Σύνολο Γ1: } 8.792,65 \text{ €}$$

### **Γ2. Υδραυλικός έλεγχος ανομοιόμορφης ροής (ΥΔΡ 14)**

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (Α) για την μελέτη υδραυλικού ελέγχου ανομοιόμορφης ροής υπολογίζεται βάση του τύπου:

$$A = 60 \cdot \beta \cdot (5 + 20 \cdot L^{2/3} + 2,5 \cdot F^{1/3}) \cdot (\tau_k)$$

$\beta = 1$  για τον έλεγχο μεγάλων τεχνικών οδοποιίας, γεφυρών και οχετών ανοίγματος μεγαλύτερου ή ίσου των 6,00 μέτρων (στο μήκος που δεν προκύπτει η ανάγκη μελέτης έργων διευθέτησης) και τον έλεγχο υφιστάμενων διευθετήσεων.

$\beta = 2$  για την υδραυλική μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων

$\beta = 3$  για την πλήρη μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις πληρότητας της κείμενης νομοθεσίας (Ν.3010/02). Σε περίπτωση που η πλήρης μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων χρησιμοποιεί υφιστάμενη μελέτη υδραυλικού ελέγχου, τότε η τιμή του συντελεστή  $\beta$  ισούται με  $\beta=1,50$

L: το μήκος της ελεγχόμενης κοίτης σε χιλιόμετρα

F: η έκταση της λεκάνης απορροής σε τετραγωνικά χιλιόμετρα

οπότε:

Ρέμα Κακόρεμα

$$\beta = 3$$

Επιφάνεια λεκάνης απορροής  $F = 11,0 \text{ km}^2$

L= 0,2 km

Συνεπώς, Προεκτιμώμενη αμοιβή :

$$A = 60 \cdot 3 \cdot (5 + 20 \cdot 0,2^{2/3} + 2,5 \cdot 11,0^{1/3}) \cdot (1,435) = 4.492,29 \text{ €}$$

Μερικό σύνολο Γ2: 4.492,29 €

### **Γ.3 Μελέτη διευθέτησης ρεμάτων εκτός κατοικημένων περιοχών με ανοιχτή επενδεδυμένη διατομή (ΥΔΡ 4.3)**

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (Α) για την εκπόνηση μελέτης διευθέτησης ρεμάτων εκτός κατοικημένων περιοχών με ανοιχτή επενδεδυμένη διατομή, ανεξάρτητα από το υλικό της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένης της μελέτης των αναβαθμών που τυχόν θα απαιτηθούν, για οποιοδήποτε ύψος πτώσης και μήκος στέψης αναβαθμού, υπολογίζεται συναρτήσει του μήκους διευθέτησης και της λεκάνης απορροής βάσει του τύπου:

$$A = 2.000 \times (5 + 20 L^{2/3} + F^{1/3}) \times \tau_k$$

Όπου F: η έκταση της λεκάνης απορροής σε τετραγωνικά χιλιόμετρα (τ.χλμ)

L: το μήκος της διευθέτησης σε χλμ.

Για L=0,2km και F=11,0Km<sup>2</sup>

Αμοιβή μελέτης διευθέτησης ρέματος εκτός κατοικημένων περιοχών

$$A = 40.401,80\text{€}$$

Για το στάδιο της οριστικής με παράλειψη των προηγούμενων σταδίων, η αμοιβή της οριστικής είναι:  $A_{OP} = 0,75 \times 40.401,80 = 30.301,35\text{€}$

### **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

$$\Gamma = \Gamma_1 + \Gamma_2 + \Gamma_3 = 8.792,65 + 4.492,29 + 30.301,35 = 43.586,28\text{€}$$

## **II\_Δ. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤ. 11)**

Σύμφωνα με το άρθρο ΠΕΡ.2 η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής των περιβαλλοντικών μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \tau_k \times \Sigma(\varphi)$$

Η συνάρτηση  $\Sigma(\varphi)$  προσδιορισμού της ενιαίας τιμής, που καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου, σύμφωνα με το άρθρο ΠΕΡ.5 (λιμενικά & υδραυλικά έργα), ισούται με:

$$\Sigma(\varphi) = K \times C(\varphi) \times \mu \times \nu \times \varphi$$

### **Δ1. ΜΠΕ έργων προστασίας**

Λαμβάνεται:

Για Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (υποκατηγορία Α1)  $K=1,0$  (άρθρο ΠΕΡ.2 παρ. 2)

$\varphi = \text{€}134.029,00$  (αμοιβή τεχνικής μελέτης λιμενικών έργων) και

$$C(\varphi) = 157 (\log_{10}\varphi)^{-4} \text{ (όταν } 40.000 < \varphi < 2.000.000) = 0,23$$

$\mu=1,0$  (περιοχή χωρίς συγκεκριμένο ή ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον, αλλά με εναλλαγές μορφολογίας ή χρήσεων γης, καθώς και περιοχές εντός οικισμού ή σχεδίου πόλης), και

$\nu=1,0$  (απόσταση από αστική ή αστικοποιημένη περιοχή  $>100 \mu.$ ).

Με τα παραπάνω δεδομένα υπολογίζεται ο συντελεστής  $\Sigma(\varphi)$ , ως ακολούθως:

$$\Sigma(\varphi) = 1,0 \times 0,23 \times 1,0 \times 1,0 \times 134.029,00 = 30.826,67$$

και η αμοιβή της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (στην οποία αντιστοιχεί το 80% της αμοιβής της συνολικής μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο ΠΕΡ.2 παρ. 4 του κανονισμού):

$$A_{\text{ΜΠΕ}} = 80\% \times 30.826,67 \times 1,435 = 35.389,02\text{€}$$

## **Δ2. ΜΠΕ έργων διευθέτησης**

Λαμβάνεται:

Για Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (υποκατηγορία Α2)  $K=0,7$  (άρθρο ΠΕΡ.2 παρ. 2)

$\varphi = €40.401,80$  (αμοιβή τεχνικής μελέτης υδραυλικών έργων) και

$$C(\varphi) = 157 (\log_{10}\varphi)^{-4} \text{ (όταν } 40.000 < \varphi < 2.000.000) =$$

$$\mu=1,0$$

$$\nu=1,0$$

Με τα παραπάνω δεδομένα υπολογίζεται ο συντελεστής  $\Sigma(\varphi)$ , ως ακολούθως:

$$\Sigma(\varphi) = 0,7 \times 0,35 \times 1,0 \times 1,0 \times 40.401,80 = 9.898,44$$

και η αμοιβή της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (στην οποία αντιστοιχεί το 80% της αμοιβής της συνολικής μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο ΠΕΡ.2 παρ. 4 του κανονισμού):

$$A_{\text{ΜΠΕ}} = 80\% \times 9.898,44 \times 1,435 = 11.363,41\text{€}$$

## **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

$$\Delta = \Delta 1 + \Delta 2 = 35.389,02 + 11.363,41 = 46.752,43\text{€}$$

## **III\_Ε. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ**

| Κατηγορία Μελέτης                   | Αμοιβή μελέτης (€) |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>16:</b> Μελέτες Τοπογραφίας      | 20.900,78          |
| <b>11:</b> Μελέτες Λιμενικών Έργων  | 107.503,03         |
| <b>13:</b> Μελέτες υδραυλικών έργων | 43.586,28          |
| <b>27:</b> Περιβαλλοντικές Μελέτες  | 46.752,43          |
|                                     |                    |
| Μερικό Σύνολο                       | 218.742,51         |
| Απρόβλεπτα 15%                      | 32.811,38          |
| Μερικό Σύνολο                       | 251.553,89         |
| ΦΠΑ 24%                             | 60.372,93          |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ                       | 311.926,82         |

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**  
**ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΚΟΣΤΟΣ**

**1. Ανάλυση κόστους βάσει των απασχολούμενων στελεχών**

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται το σύνολο των απασχολούμενων στελεχών όπως υπολογίζεται σε ανθρωπομήνες απασχόλησης και το συνολικό κόστος που αφορά στους συνολικούς ανθρωπομήνες απασχόλησης του συνόλου των στελεχών.

Η ανάλυση του κόστους για την εκπόνηση της εργασίας αυτής έχει ως εξής:

| <b>ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ</b> |                       |                                           |                                                 |                                                               |                                                                                                              |                                                                       |                                                      |                                                               |                                                                                                              |                                                                       |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Α/ Α                                                                                                                                                      | ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ        | ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΕ € | ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ |                                                               |                                                                                                              |                                                                       | ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ |                                                               |                                                                                                              |                                                                       | ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ |
|                                                                                                                                                           |                       |                                           | Τοπογραφική – βυθομετρική αποτύπωση             | Ακτομηχανική μελέτη Μελέτη έργων προστασίας παραλιακής διόδου | Οριοθέτηση – διευθέτηση του ρέματος Κακόρεμα Υδρολογική μελέτη Υδραυλικός έλεγχος Μελέτη διευθέτησης ρέματος | Περιβαλλοντικές μελέτες ΜΠΕ έργων προστασίας, ΜΠΕ διευθέτησης ρέματος | Τοπογραφική – βυθομετρική αποτύπωση                  | Ακτομηχανική μελέτη Μελέτη έργων προστασίας παραλιακής διόδου | Οριοθέτηση – διευθέτηση του ρέματος Κακόρεμα Υδρολογική μελέτη Υδραυλικός έλεγχος Μελέτη διευθέτησης ρέματος | Περιβαλλοντικές μελέτες ΜΠΕ έργων προστασίας, ΜΠΕ διευθέτησης ρέματος |                                    |
| 1                                                                                                                                                         | ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό | 2500                                      | 2                                               |                                                               |                                                                                                              | 0                                                                     | 5000                                                 | 0                                                             | 0                                                                                                            | 0                                                                     | 5.000,00                           |
| 2                                                                                                                                                         | ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό  | 3500                                      | 0                                               | 7                                                             | 3                                                                                                            | 0                                                                     | 0                                                    | 24500                                                         | 10500                                                                                                        | 0                                                                     | 35.000,00                          |
| 3                                                                                                                                                         | ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό  | 2500                                      | 0                                               | 0                                                             | 7                                                                                                            | 3                                                                     | 0                                                    | 0                                                             | 17500                                                                                                        | 7500                                                                  | 25.000,00                          |
| 4                                                                                                                                                         | ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό  | 2000                                      | 0                                               | 10                                                            | 0                                                                                                            | 0                                                                     | 0                                                    | 20000                                                         | 0                                                                                                            | 0                                                                     | 20.000,00                          |
| Συνολικό κόστος δαπανών                                                                                                                                   |                       | 10500                                     | 2                                               | 17                                                            | 10                                                                                                           | 3                                                                     | 5000                                                 | 44500                                                         | 28000                                                                                                        | 7500                                                                  | 85.000,00                          |
| Λειτουργικά έξοδα εκτέλεσης                                                                                                                               |                       |                                           |                                                 |                                                               |                                                                                                              |                                                                       | 550,28                                               | 4897,53                                                       | 3081,59                                                                                                      | 825,43                                                                | 9.354,84                           |
| Τελικό Κόστος                                                                                                                                             |                       |                                           |                                                 |                                                               |                                                                                                              |                                                                       | 5550,28                                              | 49397,53                                                      | 31081,59                                                                                                     | 8325,43                                                               | 94.354,84                          |
| Φ.Π.Α. 24%                                                                                                                                                |                       |                                           |                                                 |                                                               |                                                                                                              |                                                                       | 1332,07                                              | 11855,41                                                      | 7459,58                                                                                                      | 1998,10                                                               | 22.645,16                          |
| Γενικό Σύνολο                                                                                                                                             |                       |                                           | 32                                              |                                                               |                                                                                                              |                                                                       | 6882,35                                              | 61252,94                                                      | 38541,18                                                                                                     | 10323,53                                                              | 117.000,00                         |

Η συνολική διάρκεια της τεχνικής υποστήριξης αντιστοιχεί σε διάστημα 10 μηνών

- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού είναι 4 άτομα.
- Οι συνολικοί ανθρωπομήνες απασχόλησης για το σύνολο των στελεχών υπολογίζεται σε 32.

## **2. Συσχέτιση απασχόλησης / στελεχών και κατηγορίας εργασιών**

Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης και του αριθμού των στελεχών (ομάδες έργου) με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους.

### **3.1 Προεκτίμηση κόστους**

Η υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης, των ανθρωπομηνών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου τεχνικού προσωπικού, που εργάζεται κάτω από τις οδηγίες του φορέα και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου.

Η αμοιβή του προσωπικού, καθορίζεται με βάση τις χρονικές απαιτήσεις για την ολοκλήρωση του παρεχόμενου έργου και δεν είναι σημαντικά διαφορετική από αυτή που έχει ο φορέας για το προσωπικό του το οποίο εκτελεί παρόμοια καθήκοντα ή αν δεν έχει τέτοιο προσωπικό, από αυτή που απαντάται στην αγορά για παρόμοια απασχόληση, προσόντα, εμπειρία και τεχνογνωσία στη χρήση του εξειδικευμένου εξοπλισμού για την εκτέλεση της εργασίας, επίσης βάση εκτίμησης του κόστους στελεχών είναι και : α) τα επίσημα στοιχεία των συλλογικών συμβάσεων των Τεχνικών και Μελετητικών Εταιριών της χώρας, β) αντίστοιχες δαπάνες για παροχή υπηρεσιών κατά αναλογία από τις οποίες χρησιμοποιήθηκαν τα απολογιστικά στοιχεία καθώς και γ) η συσχέτιση τους με τον Κανονισμό προεκτιμώμενων αμοιβών (ΦΕΚ 2519Β/20-07-2017). Η αμοιβή του προσωπικού πρέπει να συνδέεται άρρηκτα με τα στάδια υλοποίησης της παρούσης.

Για τις παραπάνω κατηγορίες δαπανών θα υπάρξει απολογιστική ανάλυση δαπανών βάσει των παραδοτέων, σύμφωνα με την διαδικασία ανάθεσης και τη νομοθεσία. Επίσης εφαρμόζεται ποσοστό 11,01 % επί του συνόλου των δαπανών που αφορούν λειτουργικές δαπάνες που είναι σε ευθεία σχέση με την Προγραμματική Σύμβαση και αφορούν έξοδα έδρας, δαπάνες για γραφική ύλη, φωτοτυπίες, τηλέφωνο, θέρμανση, μετακινήσεις επιστημονικού προσωπικού κ.α. Οι δαπάνες αυτές περιλαμβάνουν τις διοικητικές δαπάνες, για τις οποίες είναι δύσκολο να καθοριστεί με ακρίβεια το ποσό που αντιστοιχεί σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (διοικητικές δαπάνες / δαπάνες προσωπικού, όπως: δαπάνες διαχείρισης, δαπάνες πρόσληψης, δαπάνες για τον(-η) λογιστή(-ίστρια) ή τον(-ην) καθαριστή(-ίστρια) κ.λπ.· δαπάνες για τηλέφωνο, νερό ή ηλεκτρικό ρεύμα κ.ο.κ.]. των άμεσων δαπανών προσωπικού, χωρίς να υπάρχει απαίτηση να γίνει υπολογισμός για τον προσδιορισμό του εφαρμοζόμενου ποσοστού κατ' ανάλογη εφαρμογή των Ευρωπαϊκών Κανονισμών υλοποίησης αναπτυξιακών προγραμμάτων. Οι ανωτέρω δαπάνες θα καταβάλλονται εν συνόλω (άμεσες και έμμεσες) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προγραμματική σύμβαση.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ****ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

| <b>ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΝΕΥ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΟΔΟΥ ΔΙΚΕΛΛΩΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ</b> |                                                                                                                                                                                                                             |              |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ</b>                                                                                                                                          | <b>Συνοπτική περιγραφή ενεργειών για την άρτια σύνταξη της Μελέτης</b>                                                                                                                                                      | <b>ΜΗΝΕΣ</b> |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |
|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                             | <b>1</b>     | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>4</b> | <b>5</b> | <b>6</b> | <b>7</b> | <b>8</b> | <b>9</b> | <b>10</b> | <b>11</b> | <b>12</b> |
|                                                                                                                                                           | Σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου                                                                                                                                                                                             |              |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |
| <b>Τοπογραφική-βυθομετρική αποτύπωση</b>                                                                                                                  | Αποτύπωση παραλιακής ζώνης μήκους 4 χλμ και βυθομετρική αποτύπωση θαλάσσιας ζώνης μικρού πλάτους μπροστά από παραλιακό μέτωπο. Αποτύπωση περιοχής εκβολής Κακορέματος.                                                      |              |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |
| <b>Ακτομηχανική μελέτη Μελέτη έργων προστασίας παραλιακής διόδου</b>                                                                                      | Ακτομηχανική διερεύνηση με αναλυτικούς τύπους για υπολογισμό κυματισμών και παράκτιας-εγκάρσιας στερεομεταφοράς. Σχεδιασμός έργου προστασίας (πρίσμα φυσικών ογκολίθων), υπολογισμοί - προμετρήσεις - κατασκευαστικά σχέδια |              |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |
| <b>Οριοθέτηση – διευθέτηση του ρέματος Κακόρεμα Υδρολογική μελέτη Υδραυλικός έλεγχος Μελέτη διευθέτησης ρέματος</b>                                       | Ολοκλήρωση της οριοθέτησης – διευθέτησης του ρέματος Κακόρεμα στην περιοχή της εκβολής του και σε μήκος 200μ περίπου (υδρολογική μελέτη, μελέτη διευθέτησης ρέματος με ανοιχτή επενδεδυμένη διατομή)                        |              |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |
| <b>Περιβαλλοντικές μελέτες ΜΠΕ έργων προστασίας, ΜΠΕ διευθέτησης ρέματος</b>                                                                              | Περιβαλλοντική μελέτη έργου προστασίας παραλιακής διόδου. Περιβαλλοντική μελέτη φακέλου οριοθέτησης - έργων διευθέτησης εκβολής Κακορέματος                                                                                 |              |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 571/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΣ  
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ  
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**