

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 29/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 567/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση ανάθεσης δικαστικής εκπροσώπησης της Π.Α.Μ.Θ. ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θράκης κατά τη συζήτηση της 6/2025 Αίτησης-κλήσης των Ιωάννη Κραββαρίτη και Φιλομένης-Δήμητρας Κραββαρίτη στην Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **10-7-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/228762/3967/4-7-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 567: Εισηγούμενο το δεύτερο θέμα ημερήσιας διάταξης το Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Καβάλας με το υπ' αριθμ. πρωτ: 222332/294/01-07-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010) και τις λοιπές διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως ισχύουν.
2. Το ΠΔ 144/10 "Οργανισμός της Περιφέρειας Αν. Μακ. -Θράκης" (ΦΕΚ 237/Α'/27-12-2010)
3. Την ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θράκης, από 10/1/2025 με αριθ. κατάθεσης δικογράφου : 6/2025 Αίτησης-κλήσης στην Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων των: 1) Ιωάννη Κραββαρίτη του Αθανασίου και της Άννας και 2) της Φιλομένης-Δήμητρας Κραββαρίτη του Αθανασίου και της Άννας κατοίκων Καβάλας, Πτολεμαίου 41, κατά της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με έδρα την Κομοτηνή, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ως καθολικής διαδόχου της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δράμας-Καβάλας-Ξάνθης, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, για την συζήτηση αιτήματος, που ασκήθηκε πρωτοδίκως με την με αριθμό 3/2023 αίτηση τους ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας περί καθορισμού προσωρινής μονάδας τιμής αποζημίωσης, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αναφορικά με την απαλλοτριωθείσα έκταση του με αρ. 1378 αγροτεμαχίου, στην περιοχή αγροκτήματος Ελαιοχωρίου, που αποτελεί την υπ' αριθμ. 53 ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα, αρχικού εμβαδού 375 τ.μ., για την υλοποίηση του έργου « Παράκαμψη Οικισμού Ελαιοχωρίου», δυνάμει της υπ' αριθμ. 9/2005 απόφασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Καβάλας, όπως διαμορφώθηκε με την υπ' αριθμ. 110/2005 (ΦΕΚ τ. Δ' 11/2006) απόφαση του ίδιου Νομαρχιακού Συμβουλίου και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 79/2006 (ΦΕΚ τ. ΑΑΠ 27/2006) απόφαση του ίδιου Συμβουλίου, για την οποία έκταση αναγνωρίστηκαν ως δικαιούχοι της αποζημίωσης κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου ο καθένας αυτών, με την με αριθμό 8/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας, που παρέπεμψε την διαφορά ως προς την τιμή μονάδας

στο ανωτέρω Εφετείο, ως καθ'ύλην αρμόδιο, η οποία θα συζητηθεί κατά την δικάσιμο της 10/10/2025 με αρ.πινακίου 13.

Εισηγείται:

Τον ορισμό του Δικηγόρου στον Άρειο Πάγο Αθανασίου Πατσάκα του Χαρίλαου, Νομικού Συμβούλου της Π.Α.Μ.Θ. ως δικαστικού εκπροσώπου της Π.Α.Μ.Θ., στην ανωτέρω Δικαστική διαδικασία, σύμφωνα και με την διάταξη του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και την σχετική παροχή σε αυτόν εντολής και πληρεξουσιότητας ως Νομικού Συμβούλου της Π.Α.Μ.Θ. στην Π.Ε.Καβάλας, ώστε να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει, την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θράκης, κατά τη συζήτηση της 6/2025 Αίτησης-κλήσης στην Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων των: 1) Ιωάννη Κραββαρίτη του Αθανασίου και της Άννας και 2) της Φιλομένης-Δήμητρας Κραββαρίτη του Αθανασίου και της Άννας κατοίκων Καβάλας, Πτολεμαίου 41 στρεφόμενης κατά της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με έδρα την Κομοτηνή, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ως καθολικής διαδόχου της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δράμας-Καβάλας-Ξάνθης, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, για την συζήτηση αιτήματος, που ασκήθηκε πρωτοδίκως με την με αριθμό 3/2023 αίτησή τους ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας περί καθορισμού προσωρινής μονάδας τιμής αποζημίωσης, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αναφορικά με την απαλλοτριωθείσα έκταση του με αρ. 1378 αγροτεμαχίου, στην περιοχή αγροκτήματος Ελαιοχωρίου, που αποτελεί την υπ'αριθμ. 53 ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα, αρχικού εμβαδού 375 τ.μ., για την υλοποίηση του έργου « Παράκαμψη Οικισμού Ελαιοχωρίου», δυνάμει της υπ'αριθμ. 9/2005 απόφασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Καβάλας, όπως διαμορφώθηκε με την υπ'αριθμ. 110/2005 (ΦΕΚ τ. Δ'11/2006) απόφαση του ίδιου Νομαρχιακού Συμβουλίου και συμπληρώθηκε με την υπ'αριθμ. 79/2006 (ΦΕΚ τ. ΑΑΠ 27/2006) απόφαση του ίδιου Συμβουλίου, για την οποία έκταση αναγνωρίστηκαν ως δικαιούχοι της αποζημίωσης κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου ο καθένας αυτών, με την με αριθμό 8/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας, που παρέπεμψε την διαφορά ως προς την τιμή μονάδας στο ανωτέρω Εφετείο, ως καθ'ύλην αρμόδιο, η οποία θα συζητηθεί κατά την δικάσιμο της 10/10/2025 με αρ.πινακίου 13 ή και σε τυχόν άλλη μετά από αναβολή συζήτησης αυτής, καθώς επίσης και τον γενικότερο δικαστικό χειρισμό της υπόθεσης αυτής για λογαριασμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να παρασχεθεί η εντολή και πληρεξουσιότητα στον δικηγόρο παρ' Αρείω Πάγω Αθανάσιο Πατσάκα του Χαρίλαου, Νομικό Σύμβουλο της Π.Α.Μ.Θ. στην Π.Ε.Καβάλας με έμμισθη σχέση σύμφωνα και με την διάταξη του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ώστε να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει, την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θράκης, κατά τη συζήτηση της 6/2025 Αίτησης-κλήσης στην Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων των: 1) Ιωάννη Κραββαρίτη του Αθανασίου και της Άννας και 2) της Φιλομένης-Δήμητρας Κραββαρίτη του Αθανασίου και της Άννας κατοίκων Καβάλας, Πτολεμαίου 41 στρεφόμενης κατά της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με έδρα την Κομοτηνή, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ως καθολικής διαδόχου της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δράμας-Καβάλας-Ξάνθης, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, για την συζήτηση αιτήματος, που ασκήθηκε πρωτοδίκως με την με αριθμό 3/2023 αίτησή τους ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας περί καθορισμού προσωρινής μονάδας τιμής αποζημίωσης, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αναφορικά με την απαλλοτριωθείσα έκταση του με αρ. 1378 αγροτεμαχίου, στην περιοχή αγροκτήματος Ελαιοχωρίου, που αποτελεί την υπ'αριθμ. 53 ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα, αρχικού εμβαδού 375 τ.μ., για την υλοποίηση του έργου « Παράκαμψη Οικισμού Ελαιοχωρίου», δυνάμει της υπ'αριθμ. 9/2005 απόφασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Καβάλας, όπως διαμορφώθηκε με την υπ'αριθμ. 110/2005 (ΦΕΚ τ. Δ'11/2006) απόφαση του ίδιου Νομαρχιακού Συμβουλίου και συμπληρώθηκε με την υπ'αριθμ. 79/2006 (ΦΕΚ τ. ΑΑΠ 27/2006) απόφαση του ίδιου Συμβουλίου, για την οποία έκταση αναγνωρίστηκαν ως δικαιούχοι της αποζημίωσης κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου ο καθένας αυτών, με την με αριθμό 8/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας, που παρέπεμψε την διαφορά ως προς την τιμή μονάδας στο ανωτέρω Εφετείο, ως καθ'ύλην αρμόδιο, η οποία θα συζητηθεί κατά την δικάσιμο της 10/10/2025 με

αρ.πινακίου 13 ή και σε τυχόν άλλη μετά από αναβολή συζήτησης αυτής, καθώς επίσης και τον γενικότερο δικαστικό χειρισμό της υπόθεσης αυτής για λογαριασμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 567/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**